



Nr. 132074 / 22.10.2026

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind declararea ca bun de uz și de interes public local al Municipiului Vaslui, județul Vaslui, a imobilului „Creșă mică”, situat în Municipiul Vaslui, str. Ștefan Ciubotărașu nr. 56

În vederea reglementării patrimoniului public și asigurării unei evidențe exacte și complete a situației juridice a imobilelor ce aparțin domeniului public, având ca finalitate înscrierea acestora în Cartea Funciară și respectiv, atestarea inventarului bunurilor ce aparțin domeniului public, în conformitate cu prevederile legale în vigoare, Municipiul Vaslui se află în procedură de înscriere în Cartea Funciară a dreptului de proprietate publică asupra bunurilor imobile ce aparțin municipiului, conform prevederilor art. 286, alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În urma finalizării lucrărilor aferente obiectivului de investiții „Construire creșă mică, Str. Ștefan Ciubotărașu, Municipiul Vaslui, Județul Vaslui”, a fost realizată o construcție cu destinația de creșă, împreună cu dotările aferente, situată în Municipiul Vaslui, str. Ștefan Ciubotărașu nr. 56, pe terenul proprietatea Municipiului Vaslui.

Lucrările aferente investiției au fost executate în baza Contractului de proiectare și execuție de lucrări nr. 1505/03.10.2022, încheiat cu Asocieria Stef Invest S.R.L. Inkshape S.R.L., precum și în baza Contractului de execuție lucrări și asistență tehnică nr. 1072/05.03.2026, încheiat cu S.C. Toderică Solutions S.R.L., având ca achizitor Compania Națională de Investiții S.A. și au fost recepționate conform Procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 3368/28.08.2026.

Construcția realizată pe terenul în suprafață de 3398 mp ce aparține domeniului public al Municipiului Vaslui, situat în strada Ștefan Ciubotărașu, nr. 56, identificat cadastral cu NC 80631, urmează să fie destinată desfășurării activităților de educație timpurie antepreșcolară, pentru grupele de nivel antepreșcolar nou înființate, contribuind astfel la asigurarea infrastructurii necesare desfășurării serviciilor educaționale de interes local.

Potrivit prevederilor Legii învățământului preuniversitar nr. 198/2023, terenurile și clădirile în care funcționează unitățile de învățământ preuniversitar de stat fac parte din

domeniul public local și se află în administrarea autorităților administrației publice locale, în condițiile legii.

În acest context, este necesară reglementarea situației juridice a bunurilor rezultate în urma realizării investiției menționate și atestarea apartenenței acestora la domeniul public al Municipiului Vaslui, respectiv a construcției cu destinația de creșă, precum și a dotărilor aferente.

Bunurile ce se declară de uz și interes public local al Municipiului Vaslui, județul Vaslui, nu au fost declarate prin acte normative, de uz sau de interes public național, nu sunt grevate de sarcini și nici nu fac obiectul vreunui litigiu. De asemenea, pentru aceste bunuri nu au fost formulate cereri de retrocedare, în baza Legii nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 136 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, îmi exprim inițiativa de promovare a proiectului de hotărâre privind declararea ca bun de uz și de interes public local al Municipiului Vaslui, Județul Vaslui, a imobilului „Creșă mică”, situat în Municipiul Vaslui, str. Ștefan Ciubotărașu nr. 56, și dispun Serviciului Administrarea Patrimoniului din cadrul aparatului de specialitate al Primarului elaborarea raportului de specialitate și a proiectului de hotărâre pentru a fi supuse spre dezbateră și avizare, comisiilor pe domenii de specialitate și plenului Consiliului Local al Municipiului Vaslui.

Primar
Ing. Lucian Braniște

Înt./red.
Cons. Lăzărescu Florela