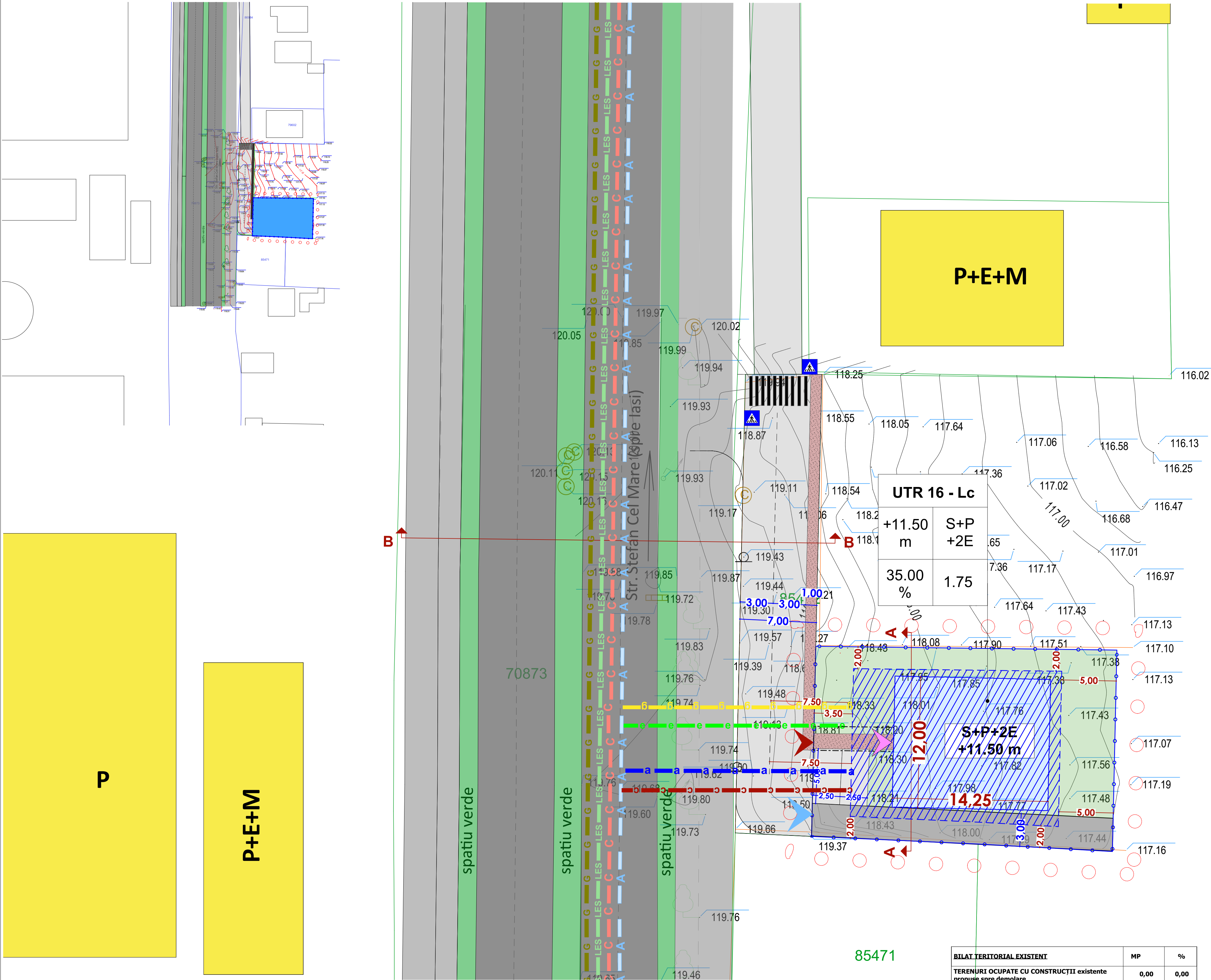




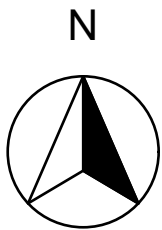
LEGENDĂ

LIMITE

	LIMITA ZONA STUDIATA
	LIMITA DE PROPRIETATE
ZONIFICARE FUNCTIONALA	
	SUPRAFATA EDIFICABILA
	CONSTRUCTII PROPUSE PE TERENUL PROPRIETATE - AMPRENTA PARTER
	CONSTRUCTII EXISTENTE PE TERENURILE INVECINATE
REGLEMENTARI	
	SUPRAFATA EDIFICABILA
	SPATII VERZI AMENAJATE
	CIRCULATIE AUTO EXISTENTA
	CAROSABIL PUBLIC
	CAROSABIL PRIVAT
	LOCURI DE PARCARE PROPUSE
	TROTUAR PROPUS- PE TEREN PROPRIETATE
	ACCES AUTO
	ACCES PIETONAL
	ACCES PIETONAL- APARTAMENTE
	CIRCULATIE IN SENS UNIC
	CIRCULATIE IN AMBELE SENSURI
	Punctul gospodaresc amenajat la minim 10,00 m fata de geamurile camerelor de locuit ORD. M.S. nr. 119/2014

● LEGENDA ECHIPARE EDILITARA

- Conducta alimentare cu apa - existent
- Conducta alimentare cu apa - propus
- Retea de canalizare - existent
- Retea de canalizare - propus
- Linie electrica - existent
- Linie electrica - propus
- Racord electric - propus
- CR
- Camin racord - propus
- Retea distributie gaze naturale - existent
- Retea distributie gaze naturale - propus
- PRMG
- Post reglare masurare gaze naturale - propus
- Rigola scurgere ape pluviale - propus



UTR	1.	2.	3.	4.
1.	2.	3.	4.	
2.	3.	4.		
3.	4.			

BILANT TERITORIAL EXISTENT	MP	%
TERENURI OCUPATE CU CONSTRUCTII existente propuse spre demolare	0,00	0,00
TERENURI OCUPATE CU SPATII PLANTATE, GRADINI, SPATII DE JOACA	0,00	0,00
TERENURI OCUPATE CU CIRCULATII AUTO, PARCARI, PLATFORME, ALEI TROTUARE	0,00	0,00
SUPRAFATA TOTALA TEREN	493,00	100,00
UTR 16 -Lc: locuinte colective mici - cu dotari aferente		
BILANT TERITORIAL PROPUSE	MP	%
TERENURI OCUPATE CU CONSTRUCTII	171,05	34,70
TERENURI OCUPATE CU SPATII PLANTATE, GRADINI, SPATII DE JOACA	203,60	41,30
TERENURI OCUPATE CU CIRCULATII AUTO, PARCARI, PLATFORME, ALEI TROTUARE	118,35	24,00
SUPRAFATA TOTALA TEREN	493,00	100,00
NUMAR TOTAL APARTAMENTE: 2 apartamente TOTAL LOCURI DE PARCARE: 2 parcuri supraterrane Punctul gospodaresc amenajat in subsol		

VERIFICATOR	NUME	SEMNTURA	CE
	NUMELE	SEMNTAT	SCARA
SEF PROIECT	Arh. Lăcătușu Ladislau		1:200
PROIECTAT	Arh. Călesniuc Daniel		DATA
DESENAT	Arh. Călesniuc Daniel		2025
Nume Beneficiar: S.C. CATIMAGUA S.R.L. prin SOLOMON CATALINA			
Adresa: Judet Vaslui, municipiul Vaslui, Strada Badea Cirtan, nr. 6			
Obținerea autorizației de construire pentru construire locuință colectivă, spații comerciale, parcuri supraterrane pe teren proprietate, racord la utilități			
Adresa: Judet Vaslui, municipiul Vaslui, Strada Aleasa Hubalul, NC/CF 86863			
Titlu Planșă			
PLAN REGLEMENTARI EDILITARE			
Proiect nr. 16 /2025			FAZA P.U.D.
U 04			