SUBMIT
Engineering & design.
Successfully delivered.

Anexa nr 1 la HCL nr din 30.10.2025

OBIECTIV: "Creşterea eficienţei energetice şi gestionarea inteligentă a energiei - Şcoala Gimnazială Elena Cuza Vaslui"
Beneficiar: UAT Municipiul Vaslui
Proiectant: SC SUBMIT SRL, Iaşi

DEVIZ GENERAL - TOTALIZATOR
al obiectivului de investiţii
"Creşterea eficienţei energetice şi gestionarea inteligentă a energiei - Şcoala Gimnazială Elena Cuza Vaslui"

Conform HG 907/2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)	Valoare eligibilă (inclusiv TVA) - Finantare PNRR -	Valoare neeligibilă (inclusiv TVA) - Finantare surse proprii -
		lei	lei	lei	lei	lei
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1.1	Obţinerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	22,564.91	4,738.63	27,303.54	0.00	27,303.54
1.3	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea la starea	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	**22,564.91**	**4,738.63**	**27,303.54**	**0.00**	**27,303.54**
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii						
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii	50,432.79	10,590.89	61,023.68	0.00	61,023.68
	TOTAL CAPITOL 2	**50,432.79**	**10,590.89**	**61,023.68**	**0.00**	**61,023.68**
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică						
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.1.	Studii de teren	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

SUBMIT
Engineering & design.
Successfully delivered.

3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	227,900.00	43,301.00	271,201.00	271,201.00	0.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	60,000.00	11,400.00	71,400.00	71,400.00	0.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor	20,000.00	3,800.00	23,800.00	23,800.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	7,000.00	1,330.00	8,330.00	8,330.00	0.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	140,900.00	26,771.00	167,671.00	167,671.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	74,130.40	15,567.38	89,697.78	65,497.78	24,200.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	25,000.00	5,250.00	30,250.00	30,250.00	0.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	25,000.00	5,250.00	30,250.00	30,250.00	0.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	29,130.40	6,117.38	35,247.78	35,247.78	0.00
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	20,000.00	4,200.00	24,200.00	0.00	24,200.00
	TOTAL CAPITOL 3	**302,030.40**	**58,868.38**	**360,898.78**	**336,698.78**	**24,200.00**
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1	Construcții și instalații	6,171,988.87	1,296,117.66	7,468,106.53	4,084,152.19	3,383,954.34
4.1.1	Lucrări pentru creșterea eficienței energetice	3,375,332.39	708,819.80	4,084,152.19	4,084,152.19	0.00
4.1.2	Lucrări neeligibile	2,796,656.48	587,297.86	3,383,954.34	0.00	3,383,954.34

SUBMIT
Engineering & design.
Successfully delivered.

4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	166,323.02	34,927.83	201,250.85	177,575.93	23,674.92
4.2.1.	Lucrări pentru creșterea eficienței energetice	146,756.97	30,818.96	177,575.93	177,575.93	0.00
4.2.2.	Lucrări neeligibile	19,566.05	4,108.87	23,674.92	0.00	23,674.92
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1,219,696.37	256,136.24	1,475,832.61	1,220,360.94	255,471.67
4.3.1.	Lucrări pentru creșterea eficienței energetice	1,008,562.76	211,798.18	1,220,360.94	1,220,360.94	0.00
4.3.2.	Lucrări neeligibile	211,133.61	44,338.06	255,471.67	0.00	255,471.67
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	**7,558,008.26**	**1,587,181.73**	**9,145,189.99**	**5,482,089.07**	**3,663,100.93**
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de șantier	22,123.47	4,645.93	26,769.40	26,769.40	0.00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	22,123.47	4,645.93	26,769.40	26,769.40	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	70,767.76	0.00	70,767.76	0.00	70,767.76
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	32,167.17	0.00	32,167.17	0.00	32,167.17
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	6,433.43	0.00	6,433.43	0.00	6,433.43
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	32,167.17	0.00	32,167.17	0.00	32,167.17
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	210,000.00	44,100.00	254,100.00	254,100.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10,610.00	2,195.10	12,805.10	12,805.10	0.00

SUBMIT
Engineering & design.
Successfuliy delivered.

	TOTAL CAPITOL 5	313,501.23	50,941.03	364,442.26	293,674.50	70,767.76
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste						
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ						
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	1,145,000.00	240,450.00	1,385,450.00	0.00	1,385,450.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ	643,343.31	135,102.09	778,445.40	0.00	778,445.40
	TOTAL CAPITOL 7	1,788,343.31	375,552.09	2,163,895.40	0.00	2,163,895.40
TOTAL GENERAL:		10,034,880.90	2,087,872.76	12,122,753.66	6,112,462.35	6,010,291.31
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		6,433,433.06	1,351,020.94	7,784,454.00	4,288,497.52	3,495,956.48

Beneficiar:
UAT Municipiul Vaslui

Întocmit,
SC SUBMIT SRL,
Ing. Daneliuc Mihai