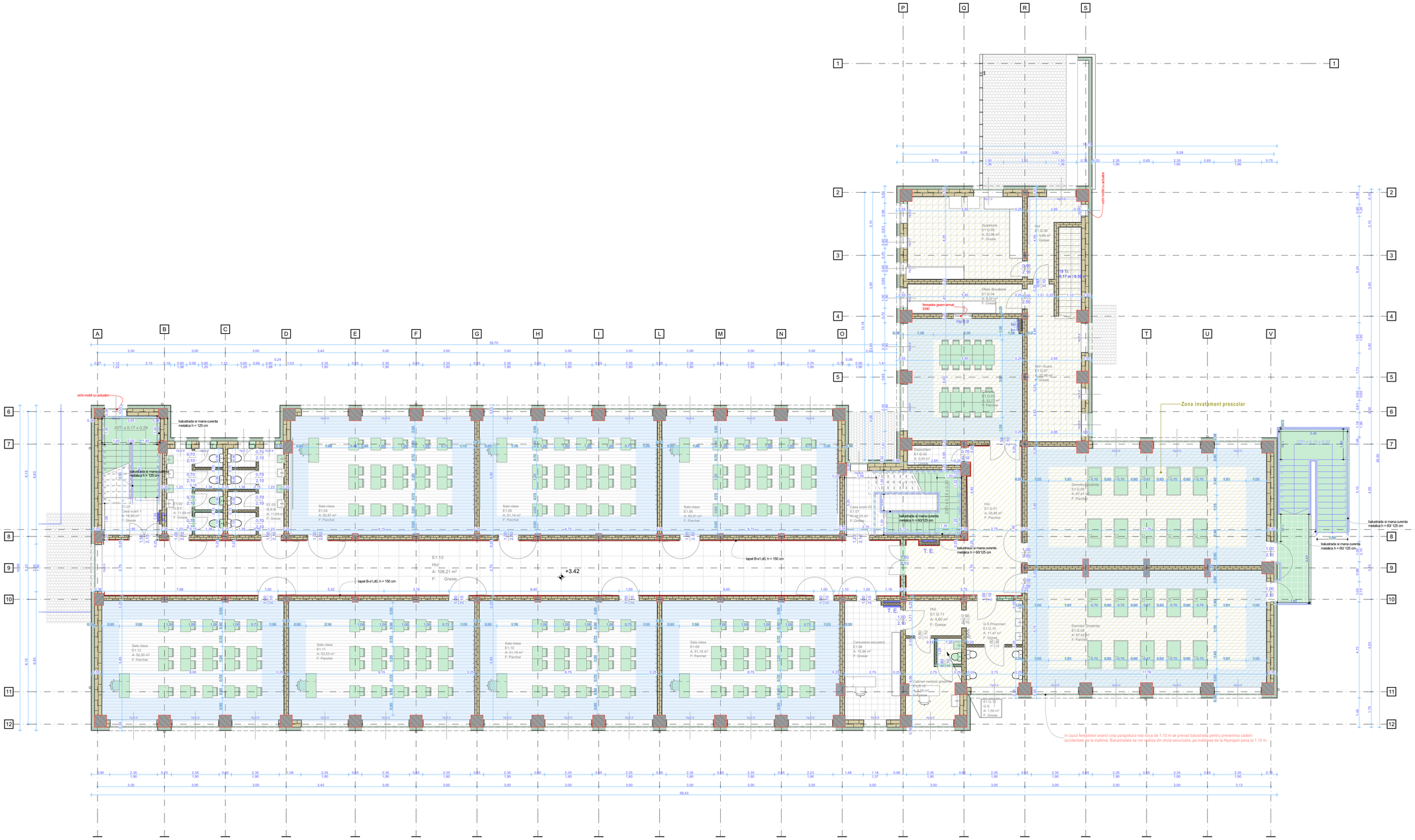


Destinatia spatiilor Etaj 1			
Indicator	Spatiu	Inaltime utila	Suprafata utila
E1.01	Casa scarii 1	3,20	16,96
E1.02	G.S.F.	3,20	11,69
E1.03	G.S.B.	3,20	11,69
E1.04	Sala clasa	3,20	52,87
E1.05	Sala clasa	3,20	51,14
E1.06	Sala clasa	3,20	50,91
E1.07	Casa scarii 02	3,20	18,23
E1.08	Cancelarie educatori	3,20	15,86
E1.09	Sala clasa	3,20	51,19
E1.10	Sala clasa	3,20	51,19
E1.11	Sala clasa	3,20	53,53
E1.12	Sala clasa	3,20	52,50
E1.13	Hol	3,20	108,21
E1.G.01	Hol	3,20	28,88
E1.G.02	Depozitare	3,20	2,49
E1.G.03	Cantina	3,20	33,77
E1.G.04	Oficiu Bucatarie	3,20	8,02
E1.G.05	Spalatorie	3,20	22,98
E1.G.06	Hol	3,20	6,86
E1.G.07	Hol+ Scara	3,20	22,95
E1.G.08	Dormitor gradinita	3,20	67,41
E1.G.09	Dormitor Gradinita	3,20	67,43
E1.G.10	G.S.Prescolari	3,20	11,47
E1.G.11	Hol	3,20	4,60
E1.G.12	Cabinet medical gradinita	3,20	8,55
E1.G.13	G.S.	3,20	1,50
			832,88 m²

LEGENDA ELEMENTE CONSTRUCTIVE

PEREȚI EXTERIORI

PEREȚE EXTERIOR ZIDARIE DIN CARAMIDA C0(CA1)A1, EI180 - 55cm
-tencuială lavabilă
-glet
-tencuiala 2,5 cm
-termoizolatie din vata minerala, grosime 15 cm, A1
-zidarie din caramida 35cm
-tencuiala 2,5 cm
-glet
-tencuială lavabilă

PEREȚI INTERIORI

PEREȚE INTERIOR DIN ZIDARE DE CARAMIDA C0(CA1)AEI180- 25cm
-tencuială lavabilă
-glet
-tencuiala 2,5cm
-zidarie din caramida 20 cm
-tencuiala 2,5cm
-glet
-tencuială lavabilă

PEREȚE INTERIOR DIN ZIDARE DE CARAMIDA C0(CA1)A1, EI180- 15cm
-tencuială lavabilă
-glet
-tencuiala 2,5 cm
-zidarie din caramida 10cm
-tencuiala 2,5 cm
-glet
-tencuială lavabilă

ELEMENTE DE STRUCTURA

STALP DIN BETON ARMAT, 30 X 30, C0(CA1)A1, R 120

STALP DIN BETON ARMAT, 30 X 90, C0(CA1)A1, R 120

STALP DIN BETON ARMAT, 45 X 60, C0(CA1)A1, R 120

STALP DIN BETON ARMAT, 60 X 60, C0(CA1)A1, R 120

STALP DIN BETON ARMAT, 45 X 45, C0(CA1)A1, R 120

COD DE CULORI

ELEMENTE PROPUSE

CLASA DE IMPORTANTA II
GRAD II DE REZISTENTA LA FOC
RISC MIC DE INCENDIU
CATEGORIA DE IMPORTANT C

Nota 1 (cf. Art. 4.2.2 (11)): Toate usile cailor de evacuare se deschid în sensul evacuarii si sunt prevazute cu sisteme pentru închidere lenta.
Nota 2 (cf. Art. 4.2.2 (12)): Usile accesului principal în cladire se prevad cu deschidere automata. Pentru evacuarea în siguranta, usile automate sunt dotate cu sisteme de deschidere manuala sau sunt prevazute usi cu deschidere manuala lânga usile automate.
Nota 3 (cf. Art. 4.2.2 (13)): Usile de pe caile de circulatie si cele care duc catre spatiile didactice se realizează fără prag.
Nota 4 (cf. Art. 4.2.2 (15)): Lățimea liberă minimă a ușilor de acces în săli de clasă și laboratoare este de 900 mm.
Nota 5 (cf. Art. 4.2.2 (30)): In cazul ferestrelor avand cota parapetului mai inica de 1,10 m se prevad balustrade pentru prevenirea caderii accidentale pe la inaltime. Balustradele se vor realiza din sticla securizata, pe inaltimea de la Hparapet pana la 1,10 m.
Nota 6: Pereții interiori care mărginesc direct căile de circulație sunt finisați cu materiale care asigură rezistența la impact și cu îndepărtările, rechiztele sau ghiozdanul elevilor, pe o înălțime de 1,50 m (tapet B+t.d0).

INDICATORI FIZICI PROPUSI

C1 – cladire de invatamant (Școala Gimnazială Constantin Motaș)
Dimensiuni maxime la teren: 34,15 m x 58,43 m
Regim de înălțime: Spartial + P+2E
$A_{C\ CLĂDIRE\ STUDIATĂ}$ = 1023,00 mp
$A_{D\ CLĂDIRE\ STUDIATĂ}$ = 2876,45 mp
$A_{C\ TOTALĂ}$ = 2428,01 mp
$H_{CORNIȘĂ}$ = +11,33 m
$H_{DOMINĂ}$ = +14,79 m
H_{LIFT} = 9,20 m

* Subsolul are inaltimea utila 1,70 m, $A_{C\ SUBSOL}$=231,60 mp si contine conducte pentru instalatia sanitara, termica si de canalizare. Este realizat din pereti din b.a. C0(CA1)A1. Accesul se realizeaza prin intermediul unei guri de vizitare situata in interiorul cladirii, in prezenta personalului autorizat.

S teren = 5254.00 mp (din acte), 5092.00 mp (masurat)
P.O.T. PROPUS = 20,09 %
C.U.T. PROPUS = 0.56

Expert						**Cerinta**
Verificator					**Referat/ Expertiza**	**Nr./ Data**
Specificatie	**Nume, Prenume**	**Semnatura**			**Beneficiar:** UAT Municipiu Vaslui	
	S.C PAUL CONSULTING SSM.-SU. S.R.L.				**Amplasament:** Strada Cuza Vodă 1, Vaslui 730068 C.F. 82878 - C1	**Proiect nr: 21/ 2025**
	Nr. înregistrare la Registrul Comerțului: J22/2569/06.12.2016 *Cod fiscal: 36807495* *Telefon: Col.(r) CIUBOTĂRIU-ANA PAUL - 0752 005 340* *E-mail: ciubotariu.paul1967@gmail.com*				**Denumire proiect:**	
Șef proiect:	Arh.Mihalache Butnaru Marian Viorel			Scara 1:100	IMBUNATATIREA EFICIENTEI ENERGETICE A SCOLII GIMNAZIALE CONSTANTIN MOTAS	**Faza: D.A.L.I.**
Proiectat:	Arh.Mihalache Butnaru Marian Viorel					
Desenat:	Arh. stud. Andries Narcis Alin			**Data: 2025**	**Titlu plansa:** **PLAN ETAJ 1 - PROPUS**	**Plansa: A.13**