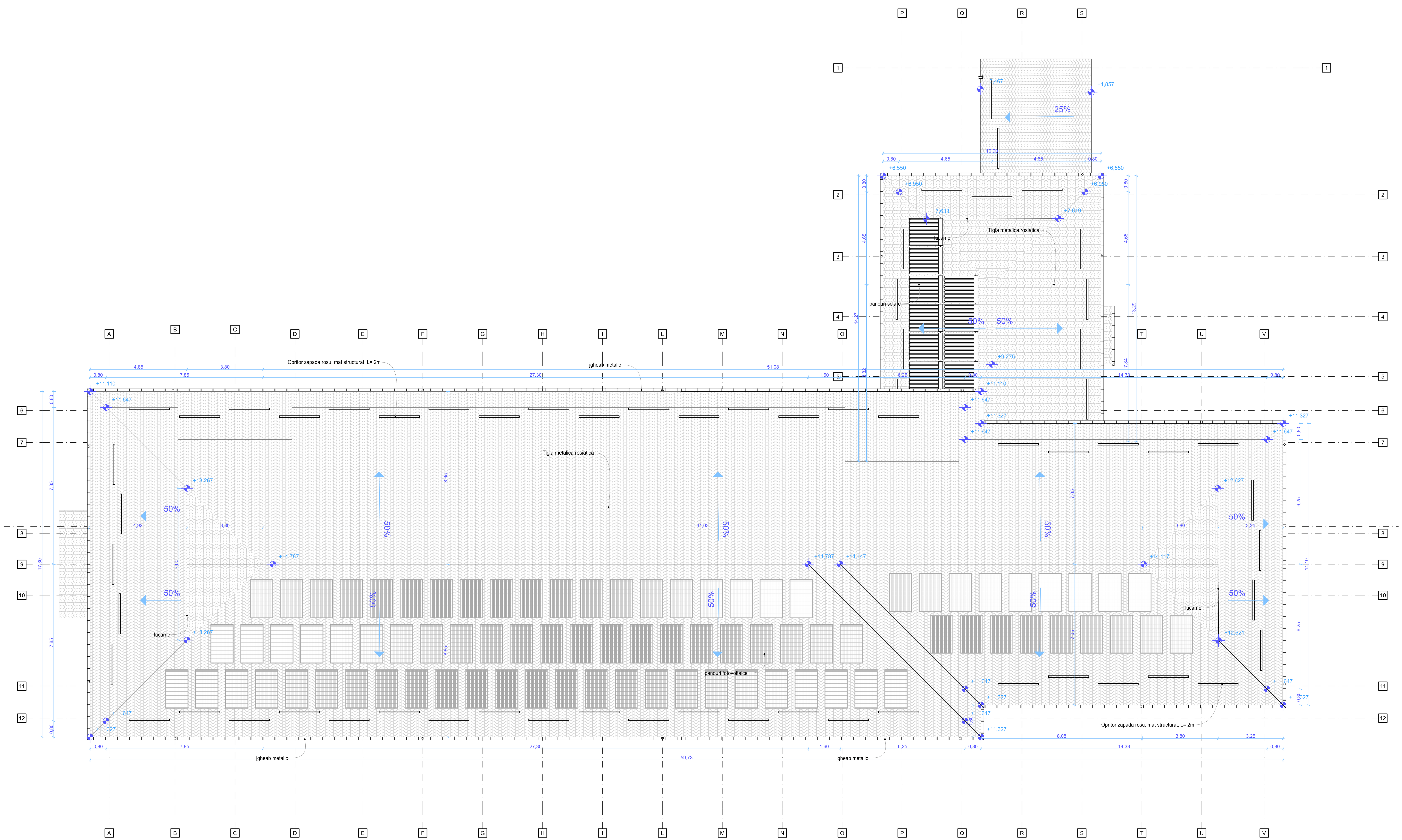



**INDICATORI FIZICI PROPUSI**

C1 – cladire de invatamant (Școala Gimnazială Constantin Motaș)
Dimensiuni maxime la teren: 34,15 m x 58,43 m
Regim de înălțime: Spartial + P+2E
$A_{C\ CLĂDIRE\ STUDIATĂ}$ = 1023,00 mp
$A_{D\ CLĂDIRE\ STUDIATĂ}$ = 2876,45 mp
$A_{U\ TOTALĂ}$ = 2428.01 mp
$H_{CORNIȘĂ}$ = +11,33 m
$H_{COAMĂ}$ = +14,79 m
$H_{UTIL}$ = 3.20 m

* Subsolul are inaltimea utila 1,70 m, $A_{C\ SUBSOL}$=231.60 mp si contine conducte pentru instalatia sanitara, termica si de canalizare. Este realizat din pereti din b.a. C0(CA1)/A1. Accesul se realizeaza prin intermediul unei guri de vizitare situata in interiorul cladirii, in prezenta personalului autorizat.

S teren = 5254.00 mp (din acte), 5092.00 mp (masurat)
**P.O.T. PROPUS = 20,09 %**
**C.U.T. PROPUS = 0.56**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Expert** | | | | | **Cerinta** |
| **Verificator** | | | | **Referat/ Expertiza** | **Nr./ Data** |
| **Specificatie** | **Nume, Prenume** | **Semnatura** | | **Beneficiar:** UAT Municipiu Vaslui | |
| | **S.C PAUL CONSULTING SSM.-SU. S.R.L.**<br>*Nr. Înregistrare la Registrul Comerţului: J22/2569/06.12.2016*<br>*Cod fiscal: 36807495*<br>*Telefon: Col.(r) CIUBOTARIU-ANA PAUL - 0752 005 340*<br>*E-mail: ciubotariu.paul1967@gmail.com* | | | **Amplasament:** Strada Cuza Vodă 1, Vaslui 730068<br>C.F. 82878 - C1 | **Proiect nr:**<br>**21/ 2025** |
| | | | | **Denumire proiect:** | |
| **Şef proiect:** | Arh.Mihalache Butnaru<br>Marian Viorel | | Scara<br>**1:100** | IMBUNATATIREA EFICIENTEI ENERGETICE A SCOLII GIMNAZIALE CONSTANTIN MOTAS | **Faza:**<br>**D.A.L.I.** |
| **Proiectat:** | Arh.Mihalache Butnaru<br>Marian Viorel | | | | |
| **Desenat:** | Arh. stud. Andries Narcis Alin | | **Data:**<br>**2025** | **Titlu plansa:**<br>**PLAN INVELITOARE - PROPUS** | **Plansa:**<br>**A.15** |