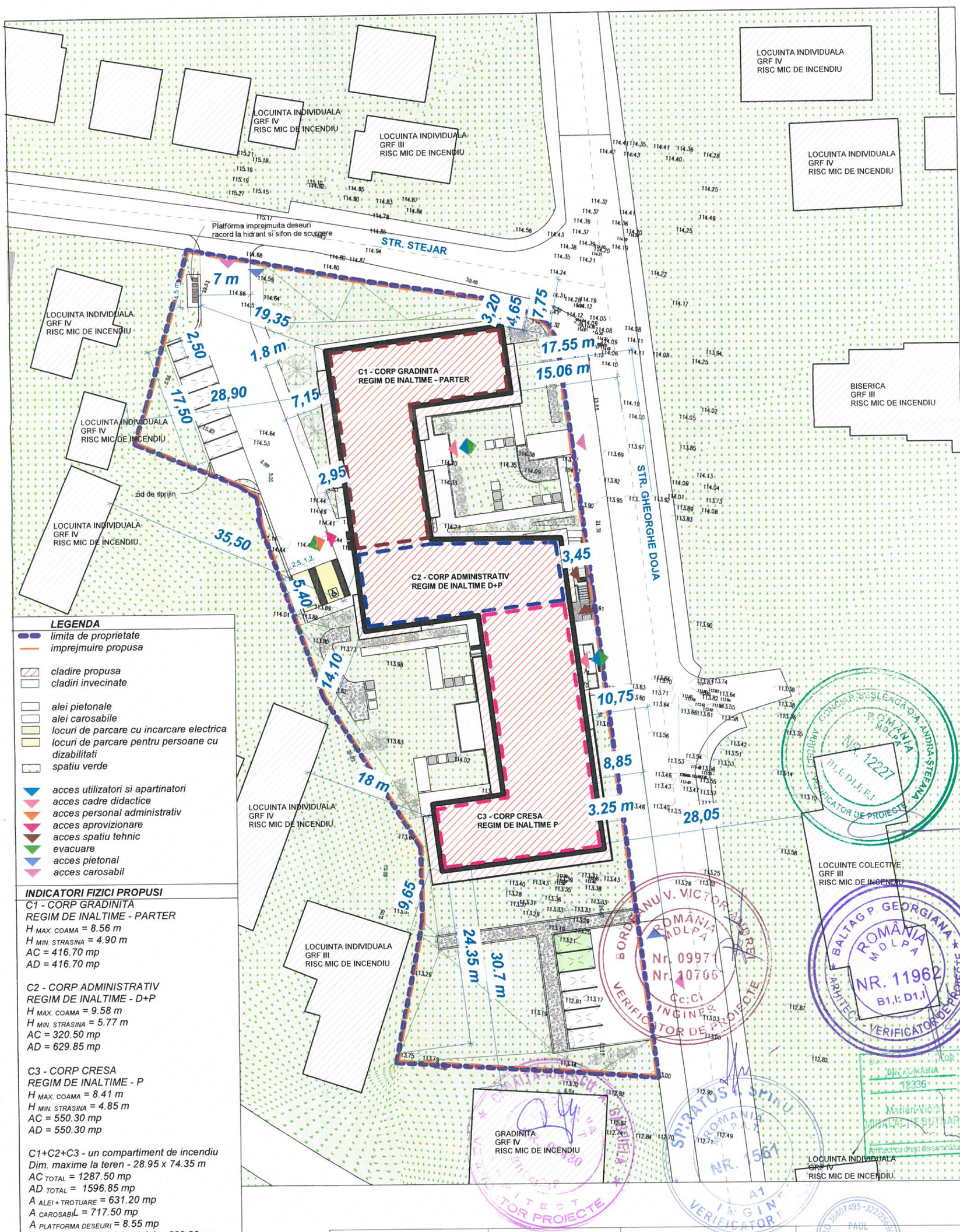


LEGENDA

- *limita de proprietate*
- *imprejmuire propusa*
- *cladire propusa*
- *cladiri invecinate*
- *alei pietonale*
- *alei carosabile*
- *locuri de parcare cu incarcare electrica*
- *locuri de parcare pentru persoane cu dizabilitati*
- *spatiu verde*
- *acces utilizatori si apartinatori*
- *acces cadre didactice*
- *acces personal administrativ*
- *acces aprovizionare*
- *acces spatiu tehnic*
- *evacuare*
- *acces pietonal*
- *acces carosabil*

INDICATORI FIZICI PROPUSI

C1 - CORP GRADINITA
REGIM DE INALTIME - PARTER
H MAX. COAMA = 8.56 m
H MIN. STRASINA = 4.90 m
AC = 416.70 mp
AD = 416.70 mp

C2 - CORP ADMINISTRATIV
REGIM DE INALTIME - D+P
H MAX. COAMA = 9.58 m
H MIN. STRASINA = 5.77 m
AC = 320.50 mp
AD = 629.85 mp

C3 - CORP CRESA
REGIM DE INALTIME - P
H MAX. COAMA = 8.41 m
H MIN. STRASINA = 4.85 m
AC = 550.30 mp
AD = 550.30 mp

C1+C2+C3 - un compartiment de incendiu
Dim. maxime la teren - 28.95 x 74.35 m
AC TOTAL = 1287.50 mp
AD TOTAL = 1596.85 mp
A ALEI + TROTUARE = 631.20 mp
A CAROSABIL = 717.50 mp
A PLATFORMA DESEURI = 8.55 mp
A ALTE AMENAJARI (pietris, dale) = 208.30 mp
A SPATIU VERDE = 2346.95 mp

A TEREN = 5200 mp (din acte), 4603 mp (mas.)
POT PROPUS = 24.75 %
CUT PROPUS = 0.30

DISTANTE MINIME FATA DE VECINATATI

N - 3.20 m fata de limita de proprietate, 4.65 m fata de drum, 7.75 m fata de axul drumului, 24.45 m fata de constructie invecinata
E - 3.25 m fata de limita de proprietate, 8.85 m fata de drum, 10.75 m fata de axul drumului, 28.05 m fata de constructie invecinata
S - 26.75 m fata de limita de proprietate, 30.70 m fata de constructie invecinata
V - 2.95 m fata de limita de proprietate, 9.65 m fata de constructie invecinata

Categorie de importanta: C	Clasa de importanta: II	GRF II	Risc mic de incendiu

EXPERT					
VERIFICATOR				**REFERAT/EXPERTIZA** **NR./DATA**	**Nr./Data:**
SPECIFICATIE	**NUME**	**SEMNATURA**	**CERINTA**	**Beneficiar:** U.A.T. Municipiul Vaslui	

S.C PAUL CONSULTING SSM.-SU. S.R.L.
Nr. Înregistrare la Registrul Comerțului: J22/2569/06.12.2016
Cod fiscal: 36807495
Telefon: Col.(r) CIUBOTARIU-ANA PAUL - 0752 005 340
E-mail: ciubotariu.paul1967@gmail.com

Sef proiect	Arh. Mihalache Butnaru Marian Viorel		Scara: 1:500
Proiectat	Arh. Mihalache Butnaru Marian Viorel		Data: 2024
Desenat	Arh. Stag. Andreea Radu		

Amplasament:
Judetul Vaslui, Municipiul Vaslui
Strada Gheorghe Doja, nr. 40, CF 82877

Proiect Nr.: 73/2024

Titlu proiect:
Obtinerea autorizatiei de construire pentru obiectivul de investitii: "Construire complex pentru invatamantul timpuriu (cresa, gradinita) si zona pentru activitati in aer liber in Municipiul Vaslui"

Faza: S.F.

Titlu plansa:
Plan de situatie

Plansa: A.01