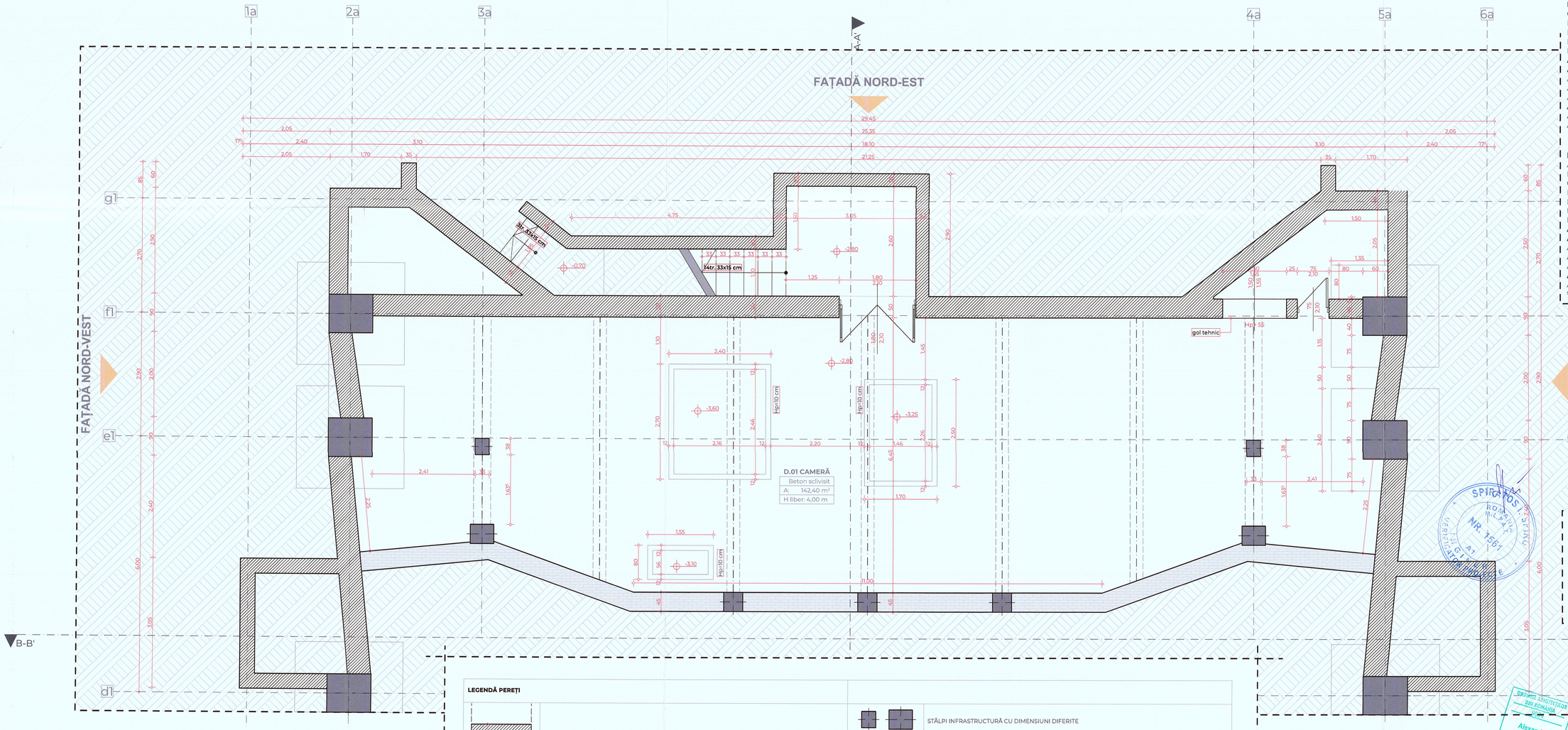


INDICATORI FIZICI PROPUȘI

A teren	1.313,00 m²
P.O.T.	71,36 %
C.U.T	1,19
Regim de înălțime	Dparțial+P+1Eparțial
Hmax	14,70 m
Hmax atic	14,70 m
Hmin streașină	5,15 m
Aconstr. centru	**937,00** m²
Aconst. desf. totală centru	**1.567,28** m²
Aconst. desf. demisol parțial	193,41 m²
Aconst. desf. parter	1.187,18 m²
Aconst. desf. etaj parțial	186,69 m²
Autilă totală centru	**1.238,34** m²
Aspații verzi	141,65 m²
Aalei, trotuare, platforme	**234,35** m²

INDICATORI FIZICI EXISTENȚI

A teren	1.313,00 m²
P.O.T.	67,92 %
C.U.T	1,20
Regim de înălțime	Dparțial+P+1Eparțial
Hmax	14,60 m
Hmax atic	14,60 m
Hmin streașină	4,20 m
Aconstr. cinematograf	**891,90** m²
Aconst. desf. totală cinematograf	**1.580,90** m²
Aconst. desf. demisol parțial	193,41 m²
Aconst. desf. parter	1.206,24 m²
Aconst. desf. etaj parțial	181,25 m²
Autilă totală cinematograf	**1.290,29** m²
Aalei, trotuare, platforme și spații verzi	**421,10** m²

Categoria de importanță: III
Clasa de ductilitate: H
Grad de rezistență: IV
Zona seismică: a_g = 0,30 g
T_c = 0,7 s
Zona încărcării din zăpadă: $s_{0,k}$ = 2,5 kPa
Zona încărcării din vânt: q_{ref} = 0,7 kPa
Zona climatică: III, t_m = -18°c

INDICATOR	DESTINAȚIE ÎNCĂPERE	SUPRAFAȚĂ	INDICATOR	DESTINAȚIE ÎNCĂPERE	SUPRAFAȚĂ
D. 01	CAMERĂ	142,40 m²			
TOTAL SUPRAFAȚĂ UTILĂ DEMISOL PARȚIAL					**142,40 m²**
TOTAL SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ DESFĂȘURATĂ DEMISOL PARȚIAL					**193,41 m²**

LEGENDĂ PEREȚI

- PEREȚI EXTERIORI EXISTENȚI DIN BETON ARMAT
- PEREȚI EXISTENȚI DIN ZIDĂRIE PORTANTĂ CĂRĂMIDĂ PLINĂ
- PEREȚI INTERIORI/ ELEVAȚII DIN BETON ARMAT
- STÂLPI INFRASTRUCTURĂ CU DIMENSIUNI DIFERITE
- PĂMÂNT COMPACTAT EXISTENT
- BLOCURI BETON ARMAT

VERIFICATOR			B.C.O.F	
VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINȚA	REFERAT/ EXPERTIZA NR./ DATA
S.C.CIVIL PROIECT SRL VASLUI, R.C. J/37/405/2002				BENEFICIAR: **UAT MUNICIPIUL VASLUI**
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA: 1:50	TITLU PROIECT: **CENTRU MULTIFUNCȚIONAL CULTURAL PENTRU TINERET ÎN FOSTUL CINEMATOGRAF INDEPENDENȚA** Adresa: Loc. Vaslui, Str. Visterna, Nr. 5A, Loc. Vaslui, Nr. 86008
ȘEF PROIECT	Arh. Mitrofan Alexandra			
RELEVAT	Arh. Mitrofan Alexandra		DATA: 08/2024	TITLU PLANȘĂ: **PLAN DEMISOL PARȚIAL - SITUAȚIE EXISTENTĂ**
DESENAT	Arh. stag. Matei Narcis-Matei			

Pr. nr.: 483/2024
Faza: **D.A.L.I.**
PL. NR.: **A.04**