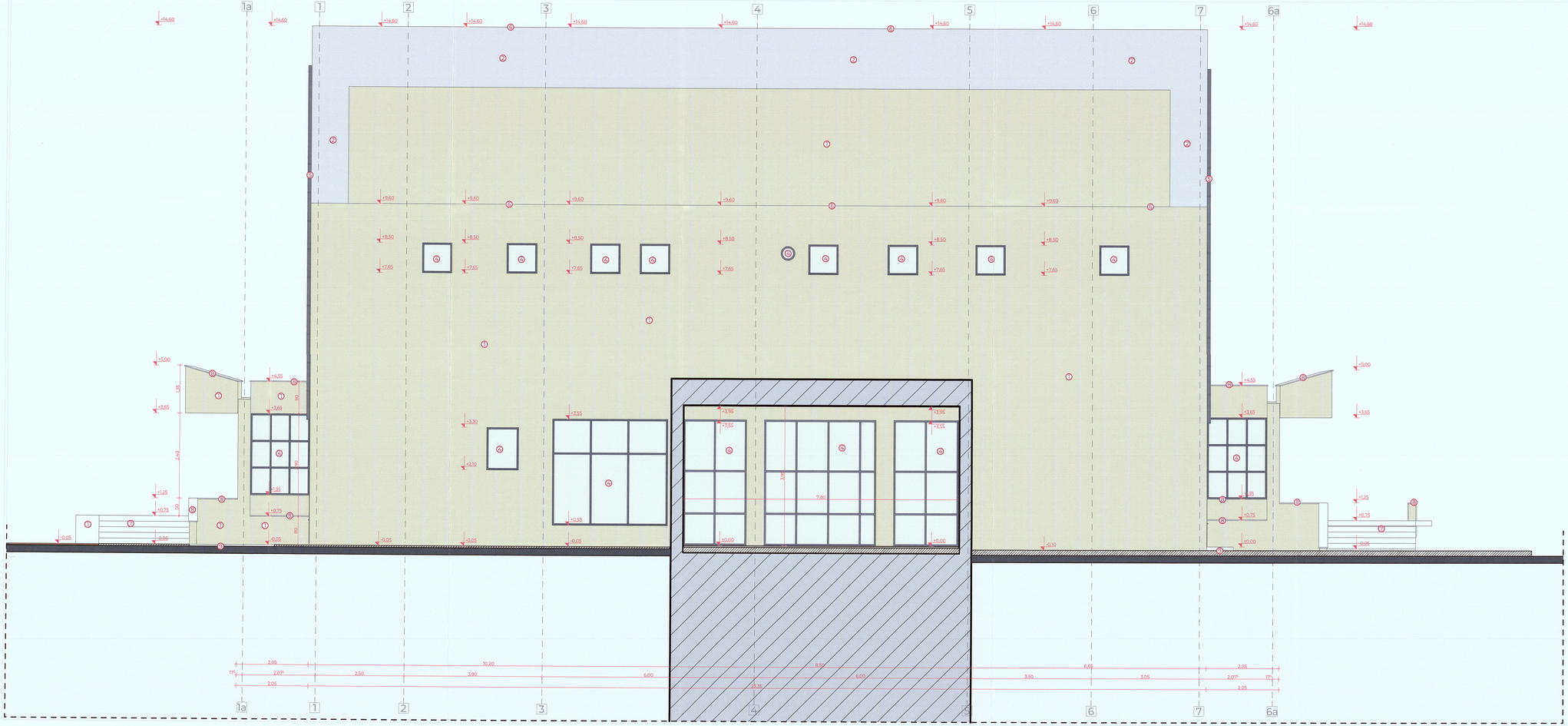


INDICATOR	LEGENDĂ FAȚADĂ
1	TENCUIALĂ DECORATIVĂ, CULOARE ALB-GĂLBUI
2	TENCUIALĂ DECORATIVĂ, CULOARE GRI DESCHIS
3	PLACAJ CĂRĂMIDĂ APARENTĂ
4	TÂMPLĂRIE METALICĂ CU GEAM SIMPLU
5	SISTEM DE JGHEABURI ȘI BURLANE DIN TABLĂ, CULOARE GRI
6	CAPAC ATIC DIN TABLĂ
7	PLACAJ PODESTE, TREPTE EXTERIOARE DIN BETON, ANTIALUNECARE
8	GLAFURI PARAPET DIN BETON
9	TROTUAR DIN BETON SIMPLU

INDICATORI FIZICI EXISTENȚI

A teren	1.313,00 m²
P.O.T.	67,92 %
C.U.T	1,20
Regim de înălțime	Dparțial+P+1Eparțial
Hmax	14,60 m
Hmax atic	14,60 m
Hmin streașină	4,20 m
Aconstr. cinematograf	**891,90** m²
Aconst. dest. totală cinematograf	**1.580,90** m²
Aconst. dest. demisol parțial	193,41 m²
Aconst. dest. parter	1.206,24 m²
Aconst. dest. etaj parțial	181,25 m²
Autilă totală cinematograf	**1.290,29** m²
Aalei, trotuare, platforme și spații verzi	**421,10** m²

INDICATORI FIZICI PROPUȘI

A teren	1.313,00 m²
P.O.T.	71,36 %
C.U.T	1,19
Regim de înălțime	Dparțial+P+1Eparțial
Hmax	14,70 m
Hmax atic	14,70 m
Hmin streașină	5,15 m
Aconstr. centru	**937,00** m²
Aconst. dest. totală centru	**1.567,28** m²
Aconst. dest. demisol parțial	193,41 m²
Aconst. dest. parter	1.187,18 m²
Aconst. dest. etaj parțial	186,69 m²
Autilă totală centru	**1.238,34** m²
Aspații verzi	141,65 m²
Aalei, trotuare, platforme	**234,35** m²

Categoria de importanță:	B
Clasa de importanță:	II
Grad de rezistență la foc:	II
Zona seismică:	a_g = 0,30 g T_c = 0,7 s
Zona încărcări din zăpadă:	$S_{0,k}$ = 2,5 kPa
Zona încărcări din vânt:	q_{ref} = 0,7 kPa
Zona climatică:	III, t_e = -15°C

VERIFICATOR				RCDF	
VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNĂTURA	CERINȚA	REFERAT/ EXPERTIZA NR./ DATA	
S.C.CIVIL PROIECT SRL VASLUI, R.C. J/37/405/2002				BENEFICIAR: **UAT MUNICIPIUL VASLUI**	Pr. nr.: 483/2024
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNĂTURA	SCARA:	TITLUL PROIECTULUI: **CENTRU MULTIFUNCTIONAL CULTURAL PENTRU TINERET ÎN FOSTUL CINEMATOGRAF INDEPENDENȚA** Imobil înscris în CF nr. 70.344 sub nr. 70844/25.11.2008	Faza: **D.A.L.I.**
ȘEF PROIECT	Arh. Mitrofan Alexandra		1:50		
RELEVAT	Arh. Mitrofan Alexandra		DATA: 08/2024	TITLUL PLANȘEI: **FAȚADĂ SUD-VEST - SITUAȚIE EXISTENTĂ**	PL. NR.: **A.11**
DESENAT	Arh. stag. Matei Narcis-Matei				

BOGDAN C. AUREL ROMÂNIA M.A.P.P.A. NR. 1028 B, D, C.N.A.T.C.U.R. ARHITECT VERIFICATOR PROIECTE

SPIRADOS S. SRL ROMÂNIA M.A.P.P.A. NR. 1501 ARHITECT VERIFICATOR PROIECTE

Alexandra MITROFAN Arhitect Drd. 9024

CIVIL PROIECT S.R.L. VASLUI, ROMÂNIA