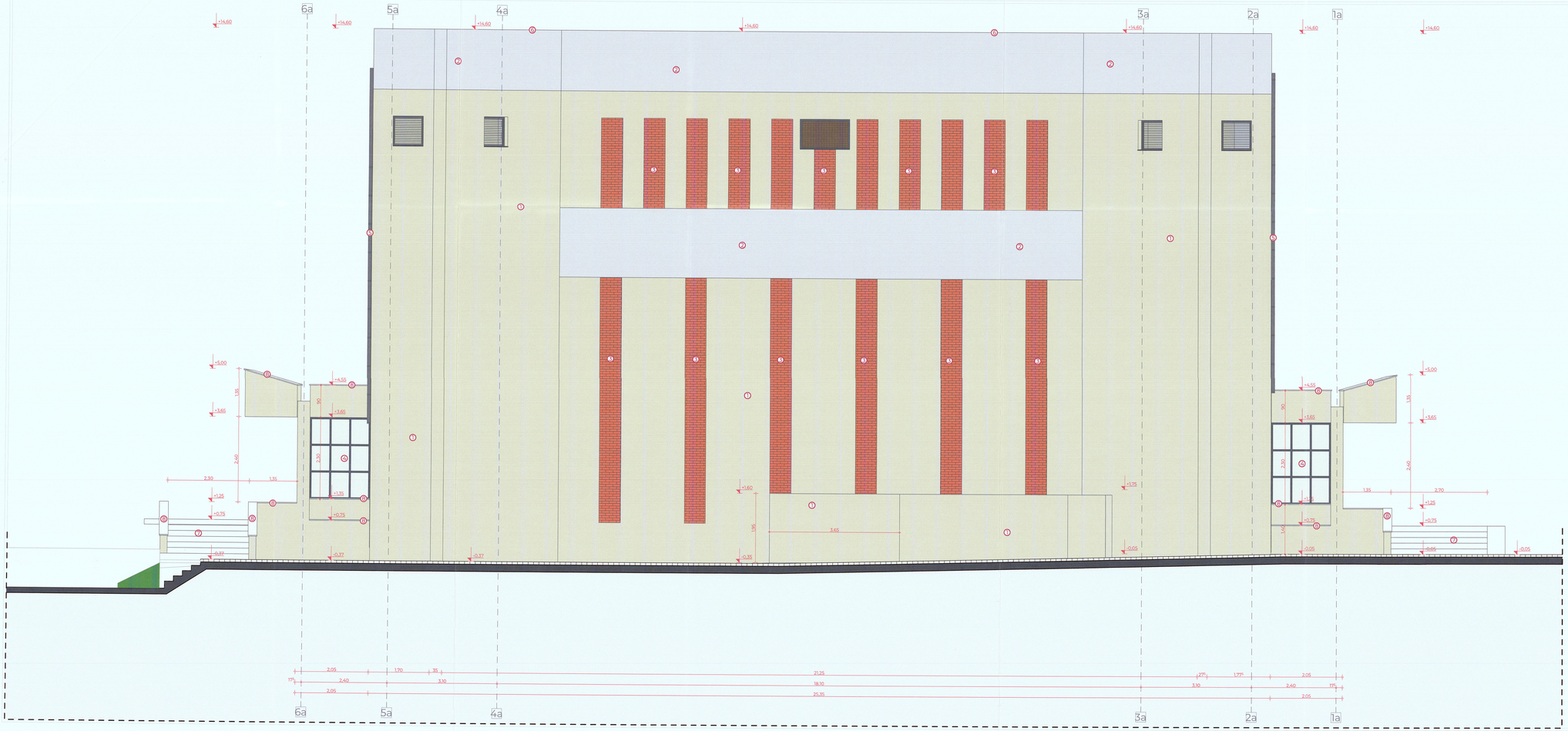


INDICATOR	LEGENDĂ FAȚADĂ
①	TENCUIALĂ DECORATIVĂ, CULOARE ALB-GĂLBUI
②	TENCUIALĂ DECORATIVĂ, CULOARE GRI DESCHIS
③	PLACAJ CĂRĂMIDĂ APARENTĂ
④	TÂMPLĂRIE METALICĂ CU GEAM SIMPLU
⑤	SISTEM DE JGHEABURI ȘI BURLANE DIN TABLĂ, CULOARE GRI
⑥	CAPAC ATIC DIN TABLĂ
⑦	PLACAJ PODESTE, TREPTE EXTERIOARE DIN BETON MOZAICAT
⑧	GLAFURI PARAPET DIN BETON
⑨	TROTUAR DIN BETON SIMPLU

INDICATORI FIZICI EXISTENȚI

A teren	1.313,00 m²
P.O.T.	67,92 %
C.U.T	1,20
Regim de înălțime	Dparțial+P+1Eparțial
Hmax	14,60 m
Hmax atic	14,60 m
Hmin streașină	4,20 m
Aconstr. cinematograf	**891,90** m²
Aconst. desf. totală cinematograf	**1.580,90** m²
Aconst. desf. demisol parțial	193,41 m²
Aconst. desf. parter	1.206,24 m²
Aconst. desf. etaj partial	181,25 m²
Austilă totală cinematograf	**1.290,29** m²
Aalei, trotuare, platforme și spații verzi	**421,10** m²

INDICATORI FIZICI PROPUȘI

A teren	1.313,00 m²
P.O.T.	71,36 %
C.U.T	1,19
Regim de înălțime	Dparțial+P+1Eparțial
Hmax	14,70 m
Hmax atic	14,70 m
Hmin streașină	5,15 m
Aconstr. centru	**937,00** m²
Aconst. desf. totală centru	**1.567,28** m²
Aconst. desf. demisol parțial	193,41 m²
Aconst. desf. parter	1.187,18 m²
Aconst. desf. etaj partial	186,69 m²
Austilă totală centru	**1.238,34** m²
Aspații verzi	141,66 m²
Aalei, trotuare, platforme	**234,35** m²

Categoria de importanță: B
Clasa de importanță: II
Grad de rezistență la foc: II
Zona seismică: a_g = 0,30 g
T_c = 0,7 s
Zona încărcări din zăpadă: $S_{0,k}$ = 2,5 kPa
Zona încărcări din vânt: q_{ref} = 0,7 kPa
Zona climatică: III, t_e = -18° c

VERIFICATOR			
VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINȚA
S.C.CIVIL PROIECT SRL VASLUI, R.C. J/37/405/2002			BENEFICIAR: **UAT MUNICIPIUL VASLUI**

SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNĂTURA	SCARA: 1:50	TITLU PROIECT: **CENTRU MULTIFUNCȚIONAL CULTURAL PENTRU TINERET ÎN FOSTUL CINEMATOGRAF INDEPENDENȚA**
ȘEF PROIECT	Arh. Mitrofan Alexandra			Adresa: jud. Vaslui, Mun. Vaslui, Str. Dr. Lucr. Ștefan Nr. 1, Bl. 1, Sc. 1, Et. 1, Ap. 1
REALIZAT	Arh. Mitrofan Alexandra			
DESENAT	Arh. stag. Matei Narcis-Matei		DATA: 08/2024	TITLU PLANȘĂ: **FAȚADĂ NORD-EST - SITUAȚIE EXISTENTĂ**

Pr. nr.: 483/2024
Faza: **D.A.L.I.**
PL. NR.: **A.12**