Primaria Municipiului Vaslui

From: juridic@goscom-vaslui.ro
Sent: Thursday, 20 November 2025 09:13
To: Pmv; Edil33
Subject: SC GOSCOM VASLUI SA
Attachments: adresa solicitare clarificari UAT Vaslui.pdf; extras carte funciara.pdf; HCL capital social.pdf

Buna ziua, atasam adresa solicitare clarificare situatie juridica bun imobil proprietatea SC GOSCOM VASLUI SA.
Cu stima,
c.j. Mirela Dediu

SG



GOSCOM VASLUI

S.C. GOSCOM VASLUI S.A.
Str. Donici, nr.23, Tel: +40 235/314.070, Fax: +40 235/317.316, Dispecerat: +40 335/417.890
Nr. Înreg. la Reg. Com. J37/117/1999, Cod Unic de Înregistrare nr.:11711432
Email: juridic@goscom-vaslui.ro Web: http://www.goscom-vaslui.ro
Nr. 10766 din 13.11.2025

CATRE,
Unitatea Administrativ Teritoriala a Municipiului Vaslui
Consiliul Local al Municipiului Vaslui

SC GOSCOM VASLUI SA, cu sediul în Vaslui, str. Donici, nr. 23, reprezentata legal prin ing. Negruti Leonard-Alin, director general, in calitate de societate comerciala cu capital integral apartinand Unitatii Administrativ Teritoriale Municipiul Vaslui prin Consiliul Local Vaslui, ***cu privire la necesitatea clarificarii modalitatii de reducere a capitalului social si a situatiei juridice a bunului imobil situat in Vaslui, str. Stefan cel Mare, bl. 317, sc. A, parter*** va comunicam urmatoarele:

SC GOSCOM VASLUI SA are in proprietate mai multe imobile, cu destinatia actuala de spatii comerciale date spre inchiriere la diversi agenti economici/terti, *cu o singura exceptie - imobilul situat in Vaslui, str. Stefan cel Mare, bl. 317, sc. A, parter, in suprafata utila de 117 mp , motivat de faptul ca situatia juridica a acestui bun este neclara.*

In primul rand precizam faptul ca imobilul in cauza este proprietatea SC GOSCOM VASLUI SA, iar in al II-lea rand subliniem faptul ca un actionar nu poate dispune direct de bunurile societatii pe actiuni deoarece acestea apartin juridic societatii, nu actionarilor, doar actiunile sunt proprietatea acestora/acestuia si pot fi vandute (transmise) tertilor. Vanzarea actiunilor nu confera actionarului dreptul de a dispune direct de bunurile societatii, ci dreptul la o parte din profit sub forma de dividende sau la pretul de vanzare al actiunilor sale.

In conformitate cu dispozitiile H.C.L. nr. 102/28.07.2022 s-a hotarat reducerea participarii Consiliului Local Vaslui la capitalul social al SC GOSCOM VASLUI SA de la valoarea de 913.285 lei – nr. actiuni 365.314 cu valoare nominala de 2,5 lei/actiune la 415.985 lei – nr. actiuni 166.394 lei cu valoare nominala de 2,5 lei/actiune, *prin retragerea aportului social in natura constand in imobilul din municipiul Vaslui, str. Stefan cel Mare, bl. 317, sc. A, parter,* cu o valoare de inventar de 494.300 lei reprezentand un nr. de 198.920 actiuni.

Ulterior, in baza H.C.L. nr. 207/24.11.2022 s-a aprobat modificarea *prevederile art. 7 din Actul Constitutiv referitor la Capitalul social acesta fiind* ***redus la suma de 415.985 lei, capitalul social fiind compus din 14 imobile – constructii si 5 autoturisme***.

In opinia noastra, avand in vedere hotararile de Consiliu Local adoptate, este obligatorie initierea unor formalitati *pentru transmiterea dreptului de proprietate* catre U.A.T. Municipiul Vaslui, *asupra bunului imobil situat in Vaslui, str. Stefan cel Mare, bl. 317, sc. A, parter,* care este *proprietatea SC GOSCOM VASLUI SA, din constructie*, asa cum rezulta din extrasul de carte funciara (anexa), in contextul in care prin HCL nr. 102/28.07.2022 s-a redus participarea Consiliului Local al Municipiului Vaslui, la capitalul social al

SC GOSCOM VASLUI SA prin retragerea din aportul social in natura a acestui bun imobil a carui valoare a fost actualizata la nivelul pietei, printr-o expertiza efectuata de catre dvs. *sau abrogarea acestora pentru a reveni la situatia anterioara.*

Anexam extras de carte funciara pentru informare asupra bunului imobil situat in Vaslui, str. Stefan cel Mare, bl. 317, sc. A, parter si hotararile HCL.

Fata de cele mentionate va rugam sa analizati si sa dispuneti!
Cu deosebita consideratie,

Director General,
ing. Neagu Leonard-Alin

Compartiment juridic,