ANEXA NR 2 LA HCL NR DIN 25.09.2025

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTITII "IMBUNATATIREA EFICENTEI ENERGETICE A SCOLII GIMNAZIALE MOTAS"

Denumirea obiectivului: **"IMBUNATATIREA EFICENTEI ENERGETICE A SCOLII GIMNAZIALE MOTAS"**
Amplasament: **Strada Cuza Voda, nr. 1, Municipiul Vaslui, Judetul Vaslui**
Beneficiar: **UAT VASLUI**

Ca urmare a lucrărilor de intervenții se obțin următorii parametrii și indicatori fizici:
C1 – corp de invatamant gimnazial+ prescolar
Regim de înălțime: $S_{partial}$ + P+2E
$A_{C\ PROPUS}$ = 1030.66 mp
$A_{D\ PROPUS}$ = 2905.35 mp
$A_{U\ TOTALĂ}$ = 2407.13 mp

$H_{CORNIȘĂ}$ = +11.73 m
$H_{COAMĂ}$ = +15.19 m
H_{UTIL} = 3.38/3.24/3.10m

P.O.T. $_{PROPUS}$ = 19.62 %
C.U.T. $_{PROPUS}$ = 0.55

Ca urmare a finalizarii documentatiei Faza Proiect Tehnic valoarea totala a obiectivului de investiții, exprimata in lei, cu TVA si respectiv fără TVA, din care construcții - montaj (C+M), in conformitate cu devizul general al investiției este:

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
TOTAL INVESTITIE				
1	Total general	8,215,949.59	1,714,108.63	9,930.058.22
2	din care C+M	4,887,554.33	1,026,386.41	5,913,940.74

Din care:
Cheltuieli eligibile directe si indirecte

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare Eligibile directe+indirecte(fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	Total general	7,412,827.77	2,088,000.72	8,958,280.79
2	din care C+M	4,486,872.28	942,243.18	5,429,115.46

Cheltuieli neeligibile

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare neeligibile (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	Total general	803,121.85	168,655.59	971,777.43
2	din care C+M	400,682.05	84,123.00	484,825,28

Întocmit
S.C. PAUL CONSULTING SSM-SU S.R.L.