Proiectant general,
S.C. CIVIL PROIECT S.R.L.
Vaslui, Str. N. Iorga, nr. 82, CUI: RO 15099639

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiţii
"CONSTRUIRE INTERNAT PENTRU LICEUL CU PROGRAM SPORTIV VASLUI"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA	ELIGIBILE	CONEXE	NEELIGIBILE
		lei	lei	lei	Valoare cu TVA lei	Valoare cu TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5	6	7	8
	CAPITOLUL 1						
	Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1,1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1,2	Amenajarea terenului	353.737,24	74.284,82	428.022,06	428.022,06	0,00	0,00
1,3	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total Capitol 1 =	353.737,24	74.284,82	428.022,06	428.022,06	0,00	0,00
	CAPITOLUL 2						
	Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii	185.339,52	38.921,30	224.260,82	224.260,82	0,00	0,00
	Total Capitol 2 =	185.339,52	38.921,30	224.260,82	224.260,82	0,00	0,00
	CAPITOLUL 3						
	Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica						
3,1	Studii	15.000,00	3.150,00	18.150,00	18.150,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	15.000,00	3.150,00	18.150,00	18.150,00	0,00	0,00
	3.1.2.Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3,2	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3,3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3,4	Certificarea performantei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranta rutiera	7.500,00	1.575,00	9.075,00	9.075,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	307.000,00	64.470,00	371.470,00	371.470,00	0,00	0,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	69.000,00	14.490,00	83.490,00	83.490,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	15.000,00	3.150,00	18.150,00	18.150,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	38.000,00	7.980,00	45.980,00	45.980,00	0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	185.000,00	38.850,00	223.850,00	223.850,00	0,00	0,00
3,6	Organizarea procedurilor de achiziţie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3,7	Consultanţă	478.613,25	100.508,78	579.122,03	579.122,03	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru investiţii						
	3.7.1.1.Elaborare documentatie de finantare	33.613,25	7.058,78	40.672,03	40.672,03	0,00	0,00
	3.7.1.2.Servicii de consultanta in managementul proiectului	400.000,00	84.000,00	484.000,00	484.000,00	0,00	0,00
	3.7.2 Auditul financiar	45.000,00	9.450,00	54.450,00	54.450,00	0,00	0,00
3,8	Asistenţă tehnică	200.000,00	42.000,00	242.000,00	242.000,00	0,00	0,00
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	30.000,00	6.300,00	36.300,00	36.300,00	0,00	0,00
	a) pe perioada de execuţie a lucrărilor	30.000,00	6.300,00	36.300,00	36.300,00	0,00	0,00
	b) pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcţii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	120.000,00	25.200,00	145.200,00	145.200,00	0,00	0,00
	3.8.3. Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	50.000,00	10.500,00	60.500,00	60.500,00	0,00	0,00
	Total Capitol 3 =	1.008.113,25	211.703,78	1.219.817,03	1.219.817,03	0,00	0,00
	CAPITOLUL 4						
	Cheltuieli pentru investitia de bază						
4,1	Construcţii şi instalaţii	19.543.336,15	4.104.100,59	23.647.436,74	23.647.436,74	0,00	0,00
4,2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale	215.892,29	45.337,38	261.229,67	260.529,47	0,00	700,20
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj	2.891.680,00	607.252,79	3.498.932,79	3.461.785,79	0,00	37.147,00
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4,5	Dotări	1.436.636,00	301.693,56	1.738.329,56	1.738.329,56	0,00	0,00
	4.5.1 - Dotări	1.253.136,00	263.158,56	1.516.294,56	1.516.294,56	0,00	0,00
	4.5.2 - Dotări digitalizare	183.500,00	38.535,00	222.035,00	222.035,00	0,00	0,00
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total Capitol 4 =	24.087.544,44	5.058.384,32	29.145.928,76	29.108.081,56	0,00	37.847,20

	Capitolul 5						
	Alte cheltuieli						
5,1	**Organizare de santier**	420.013,74	88.202,87	508.216,61	508.216,61	0,00	0,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	311.121,29	65.335,47	376.456,76	376.456,76	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	108.892,44	22.867,41	131.759,85	131.759,85	0,00	0,00
5,2	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	230.705,62	0,00	230.705,62	230.705,62	0,00	0,00
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	103.707,10	0,00	103.707,10	103.707,10	0,00	0,00
	5.2.3. Cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrarilor de construcții	20.741,42	0,00	20.741,42	20.741,42	0,00	0,00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C.	103.707,10	0,00	103.707,10	103.707,10	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	2.550,00	0,00	2.550,00	2.550,00	0,00	0,00
5,3	**Cheltuieli diverse si neprevazute (10% x [cap./subcap. 1.2 + 1.3. + 1.4 + 2 + 4])**	2.462.662,12	517.159,05	2.979.821,17	2.976.036,45	0,00	3.784,72
5,4	**Cheltuieli pentru informare și publicitate**	15.000,00	3.150,00	18.150,00	18.150,00	0,00	0,00
	Total Capitol 5 =	3.128.381,45	608.511,92	3.736.893,40	3.733.108,67	0,00	3.784,72
	Capitolul 6						
	Cheltuieli pentru darea in exploatare						
6,1	**Pregatirea personalului de exploatare**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6,2	**Probe tehnologice și teste**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total Capitol 6 =	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Capitolul 7						
	Cap. 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret						
7,1	**Cheltuieli aferente marjei de buget 5% din (1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.7, 3.8, 4, 5.1.1.)**	1.296.917,79	272.352,74	1.569.270,53	0,00	0,00	1.569.270,53
7,2	**Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret**	3.637.319,40	763.837,07	4.401.156,47	4.401.156,47	0,00	0,00
		4.934.237,19	1.036.189,81	5.970.427,00	4.401.156,47	0,00	1.569.270,53
	TOTAL GENERAL =	33.697.353,12	7.027.995,95	40.725.349,07	39.114.446,61	0,00	1.610.902,46
	Din care C + M (1.2. + 1.3. + 1.4. + 2 + 4.1. + 4.2. + 5.1.1.) =	20.586.571,49	4.323.180,01	24.909.751,50	24.909.051,30	0,00	700,20

Data:
12/08/2025

Beneficiar/Investitor,
MUNICIPIUL VASLUI, JUDETUL VASLUI

Întocmit,
S.C. CIVIL PROIECT S.R.L.
ing. Morosanu Liviu Ionut

SOCIETATEA COMERCIALA J37/405/2002 CIVIL PROIECT CUI: RO15099639 S.R.L. VASLUI - ROMANIA

Președinte de ședință,
Consilier,
Prișan Dumitru

Secretar General,
Eduard Lăcătușu