Proiectant general,
S.C. IOVICON S.R.L.

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții
"Îmbunătățirea eficienței energetice la Școala Gimnazială "Dimitrie Cantemir Vaslui"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA	ELIGIBILE Valoare cu TVA	NEELIGIBILE Valoare cu TVA
		lei	lei	lei	lei	lei
1	2	3	4	5	6	8
	CAPITOLUL 1					
	Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului					
1,1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1,2	Amenajarea terenului		0,00	0,00		0,00
1,3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total Capitol 1 =		0,00	0,00	0,00	0,00
	CAPITOLUL 2					
	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	311.796,13	59.241,26	371.037,39	371.037,39	0,00
	Total Capitol 2 =	311.796,13	59.241,26	371.037,39	371.037,39	0,00
	CAPITOLUL 3					
	Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica					
3,1	Studii	10.000,00	1.900,00	11.900,00	11.900,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	10.000,00	1.900,00	11.900,00	11.900,00	0,00
	3.1.2.Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3,2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5.000,00	950,00	5.950,00	5.950,00	0,00
3,3	Expertizare tehnică	15.000,00	2.850,00	17.850,00	17.850,00	0,00
3,4	Certificarea performantei energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranta rutiera	10.000,00	1.900,00	11.900,00	11.900,00	0,00
	3.4.1 Audit energetic initial (DALI)	5.000,00	950,00	5.950,00	5.950,00	0,00
	3.4.2 Certificarea performantei energetice	5.000,00	950,00	5.950,00	5.950,00	0,00
3.5.	Proiectare	187.200,00	35.568,00	222.768,00	38.318,00	184.450,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	27.200,00	5.168,00	32.368,00	32.368,00	0,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	10.000,00	1.900,00	11.900,00	0,00	11.900,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	20.000,00	3.800,00	23.800,00	5.950,00	17.850,00
	3.5.5.1 Verificarea tehnica documentatie faza DALI	5.000,00	950,00	5.950,00	5.950,00	0,00
	3.5.5.2 Verificare tehnica documentatie faza DTAC + PTH	15.000,00	2.850,00	17.850,00	0,00	17.850,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	130.000,00	24.700,00	154.700,00	0,00	154.700,00
3,6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3,7	Consultanță	203.700,00	38.703,00	242.403,00	218.603,00	23.800,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru investiții	183.700,00	34.903,00	218.603,00	218.603,00	0,00
	3.7.2 Auditul financiar	20.000,00	3.800,00	23.800,00	0,00	23.800,00
3,8	Asistență tehnică	95.000,00	18.050,00	113.050,00	0,00	113.050,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	15.000,00	2.850,00	17.850,00	0,00	17.850,00
	a) pe perioada de execuție a lucrărilor	15.000,00	2.850,00	17.850,00	0,00	17.850,00
	b) pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	50.000,00	9.500,00	59.500,00	0,00	59.500,00
	3.8.3. Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	30.000,00	5.700,00	35.700,00	0,00	35.700,00
	Total Capitol 3 =	525.900,00	99.921,00	625.821,00	304.521,00	321.300,00
	CAPITOLUL 4					
	Cheltuieli pentru investitia de bază					
4,1	Construcții și instalații	3.631.266,27	689.940,59	4.321.206,86	3.049.851,20	1.271.355,66
4,2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	8.402,15	1.596,41	9.998,56	9.998,56	0,00
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	697.701,00	132.563,19	830.264,19	830.264,19	0,00
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4,5	Dotări	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total Capitol 4 =	4.337.369,42	824.100,19	5.161.469,61	3.890.113,95	1.271.355,66
	Capitolul 5					
	Alte cheltuieli					
5,1	Organizare de santier	16.358,84	3.108,18	19.467,02	19.467,02	0,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	14.858,84	2.823,18	17.682,02	17.682,02	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantier	1.500,00	285,00	1.785,00	1.785,00	0,00
5,2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	43.629,54	0,00	43.629,54	23.797,93	19.831,61
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	19.831,61	0,00	19.831,61	19.831,61	0,00
	5.2.3. Cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrarilor de construcții	3.966,32	0,00	3.966,32	3.966,32	0,00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C.	19.831,61	0,00	19.831,61	0,00	19.831,61
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5,3	Cheltuieli diverse si neprevazute	493.136,55	93.695,95	586.832,50	586.832,50	0,00
5,4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	15.000,00	2.850,00	17.850,00	17.850,00	0,00
	Total Capitol 5 =	568.124,93	99.654,13	667.779,06	647.947,45	19.831,61
	Capitolul 6					
	Cheltuieli pentru darea in exploatare					
6,1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6,2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total Capitol 6 =	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Capitolul 7					
	Cap. 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret					
7,1	Cheltuieli aferente marjei de buget 5% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4)	258.996,22	49.209,28	308.205,50	0,00	308.205,50
7,2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret 15% (1 + 2 + 4)	697.374,83	132.501,22	829.876,05	829.876,05	0,00
	Total Capitol 7	956.371,05	181.710,50	1.138.081,55	829.876,05	308.205,50
	TOTAL GENERAL =	6.699.561,53	1.264.627,08	7.964.188,61	6.043.495,84	1.920.692,77
	Din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1) =	3.966.323,39	753.601,44	4.719.924,83	3.448.569,17	1.271.355,66

Data:

10.03.2025

Întocmit,

S.C. IOVICON S.R.L.

Beneficiar/Investitor,
MUNICIPIUL VASLUI, JUDETUL VASLUI

DEVIZ OBIECTULUI NR. 1

IMBUNATATIREA EFICIENTEI ENERGETICE LA SCOALA GIMNAZIALA "DIMITRIE CANTEMIR VASLUI"

OB. 1 -CORP SCOALA-MASURI DE EFICIENTIZARE PRINCIPALE

Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
		RON	RON	RON
0	1	2	4	5
	CAP. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza			
4.1	Constructii si instalatii			
4.1.1	Eficientizare energetica arhitectura	1.261.729,31	239.728,57	1.501.457,88
4.1.2	Instalatii electrice interioare	478.734,34	90.959,52	569.693,86
4.1.3	Instalatii electrice-panouri fotovoltaice	23.256,26	4.418,69	27.674,95
4.1.4	Instalatii termice interioare	314.139,74	59.686,55	373.826,29
4.1.5	Instalatii de ventilatie si climatizare	16.041,61	3.047,91	19.089,52
TOTAL I - subcap. 4.1		**2.093.901,26**	**397.841,24**	**2.491.742,50**
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	8.402,15	1.596,41	9.998,56
TOTAL II - subcap. 4.2		**8.402,15**	**1.596,41**	**9.998,56**
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	697.701,00	132.563,19	830.264,19
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale			
TOTAL III - subcap. 4.3 + 4.4 + 4.5 + 4.6		**697.701,00**	**132.563,19**	**830.264,19**
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		**2.800.004,41**	**532.000,84**	**3.332.005,25**

BENEFICIAR:
UAT MUNICIPIUL VASLUI

Intocmit,
S.C. IOVICON SRL VASLUI
ing. Hrituleac Ionut
Sef de proiect

SOCIETATE COMERCIALA

DEVIZ OBIECTULUI NR. 2
IMBUNATATIREA EFICIENTEI ENERGETICE LA SCOALA GIMNAZIALA "DIMITRIE CANTEMIR VASLUI"

OB. 2 -CORP SCOALA -MASURI CONEXE

Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
		RON	RON	RON
0	1	2	4	5
	CAP. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza			
4.1	Constructii si instalatii			
4.1.1	Desfaceri si demolari	132.566,26	25.187,59	157.753,85
4.1.2	Masuri conexe arhitectura	1.150.982,66	218.686,71	1.369.669,37
4.1.3	Instalatii sanitare interioare	78.564,60	14.927,27	93.491,87
4.1.4	Demontari instalatii electrice	11.677,95	2.218,81	13.896,76
4.1.5	Instalatii detectie la incendiu	59.966,37	11.393,61	71.359,98
4.1.6	Instalatii de stingere	40.602,14	7.714,41	48.316,55
TOTAL I - subcap. 4.1		**1.474.359,98**	**280.128,40**	**1.754.488,38**
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
TOTAL II - subcap. 4.2		**0,00**	**0,00**	**0,00**
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari PSI	1.140,00	216,60	1.356,60
4.6	Active necorporale			
TOTAL III - subcap. 4.3 + 4.4 + 4.5 + 4.6		**1.140,00**	**216,60**	**1.356,60**
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		**1.475.499,98**	**280.345,00**	**1.755.844,98**

BENEFICIAR:
UAT MUNICIPIUL VASLUI

Intocmit,
S.C. IOVICON SRL VASLUI
ing. Hrituleac Ionut
Sef de proiect

DEVIZ OBIECTULUI NR. 3
IMBUNATATIREA EFICIENTEI ENERGETICE LA SCOALA GIMNAZIALA "DIMITRIE CANTEMIR VASLUI"
OB. 3 - CORP C.T.

Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
		RON	RON	RON
0	1	2	4	5
	CAP. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza			
4.1	Constructii si instalatii			
4.1.1	Infrastructura rezistenta	38.572,64	7.328,80	45.901,44
4.1.2	Suprastructura rezistenta	48.547,46	9.224,02	57.771,48
4.1.3	Arhitectura	62.000,70	11.780,13	73.780,83
4.1.4	Instalatii electrice interioare	9.622,64	1.828,30	11.450,94
4.1.5	Instalatii termice interioare	41.062,75	7.801,92	48.864,67
TOTAL I - subcap. 4.1		**199.806,19**	**37.963,18**	**237.769,37**
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
TOTAL II - subcap. 4.2		**0,00**	**0,00**	**0,00**
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	117.483,00	22.321,77	139.804,77
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4,6	Dotari PSI	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL III - subcap. 4.3 + 4.4 + 4.5 + 4.6		**117.483,00**	**22.321,77**	**139.804,77**
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		**317.289,19**	**60.284,95**	**377.574,14**

BENEFICIAR:
UAT MUNICIPIUL VASLUI

Intocmit,
S.C. IOVICON SRL VASLUI
ing. Hrituleac Ionut
Sef de proiect

DEVIZ OBIECTULUI NR. 4

IMBUNATATIREA EFICIENTEI ENERGETICE LA SCOALA GIMNAZIALA "DIMITRIE CANTEMIR VASLUI"

OB. 4 - AMENAJARI EXTERIOARE-MASURI CONEXE

Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
		RON	RON	RON
0	1	2	4	5
	CAP. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza			
4.1	Constructii si instalatii			
4.1,1	Trotuare	61.865,03	11.754,36	73.619,39
TOTAL I - subcap. 4.1		**61.865,03**	**11.754,36**	**73.619,39**
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale			
TOTAL II - subcap. 4.2		**0,00**	**0,00**	**0,00**
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj			
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport			
4.5	Dotari			
4,6	Dotari PSI			
4.6	Active necorporale			
TOTAL III - subcap. 4.3 + 4.4 + 4.5 + 4.6		**0,00**	**0,00**	**0,00**
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		**61.865,03**	**11.754,36**	**73.619,39**

BENEFICIAR:
UAT MUNICIPIUL VASLUI

Intocmit,
S.C. IOVICON SRL VASLUI
ing. Hrituleac Ionut
Sef de proiect

DEVIZ OBIECTULUI NR. 5
IMBUNATATIREA EFICIENTEI ENERGETICE LA SCOALA GIMNAZIALA "DIMITRIE CANTEMIR VASLUI"
OB. 5 - RETELE EXTERIOARE SI UTILITATI

Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
		RON	RON	RON
0	1	2	4	5
	CAP. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza			
4.1	Constructii si instalatii			
4.1.1	Instalatii electrice exterioare	53.479,53	10.161,11	63.640,64
4.1,2	Retea apa rece	9.436,50	1.792,93	11.229,43
4.1,3	Retea canalizare ape pluviale	98.436,09	18.702,86	117.138,95
4.1.4.	Retele de canalizare menajera exterioara	16.999,78	3.229,96	20.229,74
4.1.5.	Retele termice exterioare	89.341,29	16.974,85	106.316,14
4.1.6.	Retele electrice exterioare	0,00	0,00	0,00
4.1.7.	Retele exterioare de stingere	36.267,94	6.890,91	43.158,85
TOTAL I - subcap. 4.1		**303.961,13**	**57.752,61**	**361.713,74**
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
TOTAL II - subcap. 4.2		**0,00**	**0,00**	**0,00**
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	7.835,00	1488,65	9323,65
4.5	Dotari			
4,6	Dotari PSI			
4.6	Active necorporale			
TOTAL III - subcap. 4.3 + 4.4 + 4.5 + 4.6		**7.835,00**	**1.488,65**	**9.323,65**
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		**311.796,13**	**59.241,26**	**371.037,39**

BENEFICIAR:
UAT MUNICIPIUL VASLUI

Intocmit,
S.C. IOVICON SRL VASLUI
ing. Hrituleac Ionut
Sef de proiect