OBIECTIV: SCENARIUL 1 - STUDIU DE FEZABILITATE - CONSOLIDARE CIMITIR ETERNITATEA IN ZONA STR. MATEI BASARAB

Beneficiar: MUNICIPIUL VASLUI

Proiectant: SC PROEXROM SRL

Executant: _____

Proiect: _____ **nr:** 11242/02.08.2021

Plansa: _____ **nr:** ___

Faza: S.F.

ANEXA NR 3 LA HCL DIN 29.05.2025

DG - DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

SCENARIUL 1 - STUDIU DE FEZABILITATE - CONSOLIDARE CIMITIR ETERNITATEA IN ZONA STR. MATEI BASARAB

20.05.2025

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	CAPITOL 1 **Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului**			
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	CAPITOL 2 **Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii**			
	TOTAL CAPITOL 2	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	CAPITOL 3 **Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica**			
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2.000,00	380,00	2.380,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	80.000,00	15.200,00	95.200,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	12.500,00	2.375,00	14.875,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	5.700,00	1.083,00	6.783,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	1.000,00	190,00	1.190,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	60.800,00	11.552,00	72.352,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00

DEVIZUL GENERAL: SCENARIUL 1 - STUDIU DE FEZABILITATE - CONSOLIDARE CIMITIR ETERNITATEA IN ZONA STR. MATEI BASARAB

1	2	3	4	5
3.8	Asistenta tehnica	45.300,00	6.707,00	52.007,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	10.300,00	1.957,00	12.257,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	9.800,00	1.862,00	11.662,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat în Constructii	500,00	95,00	595,00
3.8.2	Dirigentie de santier	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate conf. HG 300/2006	10.000,00	0,00	10.000,00
	TOTAL CAPITOL 3	**127.300,00**	**22.287,00**	**149.587,00**
	CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza			
4.1	Constructii si instalatii	2.939.439,93	558.493,59	3.497.933,52
4.1.1	[S1.1] LUCRARI DE CONSOLIDARE - SCENARIUL 1	2.939.439,93	558.493,59	3.497.933,52
4.1.1.1	[S1.1.1] ZID DE SPRIJIN PE PILOTI	1.908.114,61	362.541,78	2.270.656,39
4.1.1.2	[S1.1.2] SISTEM DE DRENAJ DE ADANCIME	609.552,86	115.815,04	725.367,90
4.1.1.3	[S1.1.3] SISTEMATIZARE VERSANT - PRELUARE APE DIN PRECIPITATII	104.752,26	19.902,93	124.655,19
4.1.1.4	[S1.1.4] MONITORIZARE GEOTEHNICA	131.944,10	25.069,38	157.013,48
4.1.1.5	[S1.1.5] VEGETALIZARE	137.240,85	26.075,76	163.316,61
4.1.1.6	[S1.1.6] DRUM DE ACCES	47.835,25	9.088,70	56.923,95
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	**2.939.439,93**	**558.493,59**	**3.497.933,52**
	CAPITOL 5 Alte cheltuieli			
5.1	Organizare de santier	16.500,00	3.135,00	19.635,00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	15.000,00	2.850,00	17.850,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	1.500,00	285,00	1.785,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	6.237,00	0,00	6.237,00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	5.197,00	0,00	5.197,00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1.040,00	0,00	1.040,00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	51.968,00	9.873,92	61.841,92
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	**74.705,00**	**13.008,92**	**87.713,92**
	CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste			
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	CAPITOL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret			

DEVIZUL GENERAL: SCENARIUL 1 - STUDIU DE FEZABILITATE - CONSOLIDARE CIMITIR ETERNITATEA IN ZONA STR. MATEI BASARAB

1	2	3	4	5
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget - 10% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	308.173,99	0,00	308.173,99
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret (5%)	154.087,00	0,00	154.087,00
	TOTAL CAPITOL 7	**462.260,99**	**0,00**	**462.260,99**
TOTAL GENERAL		**3.603.705,92**	**593.789,51**	**4.197.495,43**
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		**2.954.439,93**	**561.343,59**	**3.515.783,52**

Președinte de ședință,
Consilier
prof. Vîrlan Luminita Mihaela

Secretar General
Jrs .Eduard Lăcătușu

1 euro = 5,08 lei , curs la data de 20.05.2025

Proiectant,

S.C. PROEXROM S.R.L. IASI