anexa nr 2 la hcl nr din 30.10.2025

Beneficiar: U.A.T. MUNICIPIUL VASLUI, JUDETUL VASLUI
Amplasament: str. Andrei Mureşanu, municipiul Vaslui, judetul Vaslui

DEVIZ GENERAL - privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului:

"DALI - IMPREJMUIRE SI AMENAJARE PARCARE PARCUL COPOU, STR. ANDREI MURESANU"

Intocmit: 07.10.2025

în mii lei/ mii euro la cursul **4.9770** Lei/euro din data de **01.07.2024**

nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		lei	euro	lei	lei	euro
1	2	3	4	5	6	7
	Capitolul 1 - ***Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului***					
1.1	Obţinerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	21,963.96	4,413.10	4,612.43	26,576.39	5,339.85
1.3	Amenajări pentru protecţia mediului si aducerea terenului la starea initiala	4,765.77	957.56	1,000.81	5,766.58	1,158.65
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL Capitol 1	***26,729.73***	***5,370.66***	***5,613.24***	***32,342.97***	***6,498.50***
	Capitolul 2 - ***Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investitii***					
	TOTAL Capitol 2	***9,543.84***	***1,917.59***	***2,004.21***	***11,548.05***	***2,320.28***
	Capitolul 3 - ***Capitolul pentru proiectare şi asistenţă tehnică***					
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.1.1 Studii de teren	*0.00*	*0.00*	*0.00*	*0.00*	*0.00*
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	*0.00*	*0.00*	*0.00*	*0.00*	*0.00*
	3.1.3 Alte studii specifice	*0.00*	*0.00*	*0.00*	*0.00*	*0.00*
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	77,000.00	15,471.16	16,170.00	93,170.00	18,720.10
	3.5.1 Tema de proiectare	*0.00*	*0.00*	*0.00*	*0.00*	*0.00*
	3.5.2 Studiu de prefezabilitate	*0.00*	*0.00*	*0.00*	*0.00*	*0.00*
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	*29,000.00*	*5,826.80*	*6,090.00*	*35,090.00*	*7,050.43*
	3.5.4 Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor	*10,000.00*	*2,009.24*	*2,100.00*	*12,100.00*	*2,431.18*
	3.5.5 Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	*8,000.00*	*1,607.39*	*1,680.00*	*9,680.00*	*1,944.94*
	3.5.6 Proiect tehnic si detalii de executie	*30,000.00*	*6,027.73*	*6,300.00*	*36,300.00*	*7,293.55*
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	*0.00*	*0.00*	*0.00*	*0.00*	*0.00*
	3.7.2 Auditul financiar	*0.00*	*0.00*	*0.00*	*0.00*	*0.00*
3.8	Asistenta tehnica	32,500.00	6,530.04	6,825.00	39,325.00	7,901.35
	3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului	*7,500.00*	*1,506.93*	*1,575.00*	*9,075.00*	*1,823.39*
	3.8.1.1 Pe perioada de executie a lucrarilor	*7,500.00*	*1,506.93*	*1,575.00*	*9,075.00*	*1,823.39*
	3.8.1.2 Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	*0.00*	*0.00*	*0.00*	*0.00*	*0.00*
	3.8.2 Dirigintie de santier	*25,000.00*	*5,023.11*	*5,250.00*	*30,250.00*	*6,077.96*
	3.8.3 Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform H.G. nr. 300/2006	*0.00*	*0.00*	*0.00*	*0.00*	*0.00*
	TOTAL Capitol 3	**109,500.00**	**22,001.20**	**22,995.00**	**132,495.00**	**26,621.45**
	Capitolul 4 - ***Cheltuieli pentru investiţia de bază***					
4.1	**Construcţii şi instalaţii**	**1,244,927.70**	**250,136.17**	**261,434.81**	**1,506,362.51**	**302,664.76**
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale**	**7,937.21**	**1,594.78**	**1,666.81**	**9,604.02**	**1,929.68**
4.3	**Utilaje, echip. tehn. şi funcţionale care necesita montaj**	**20,000.00**	**4,018.49**	**4,200.00**	**24,200.00**	**4,862.37**
4.3.1	*Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj*	*20,000.00*	*4,018.49*	*4,200.00*	*24,200.00*	*4,862.37*
4.3.2	*Dotari care necesita montaj*	*0.00*	*0.00*	*0.00*	*0.00*	*0.00*
4.4	**Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
4.5	**Dotări**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
4.6	**Active necorporale**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	TOTAL Capitol 4	**1,272,864.91**	**255,749.44**	**267,301.62**	**1,540,166.53**	**309,456.81**
	Capitolul 5 - ***Alte Cheltuieli***					
5.1	Organizare de şantier	8,524.74	1,712.83	1,790.20	10,314.94	2,072.52
	5.1.1 Lucrări de construcţii si inst. aferente organizarii de santier	*8,524.74*	*1,712.83*	*1,790.20*	*10,314.94*	*2,072.52*
	5.1.2 Chelt. conexe organizării de santier	*0.00*	*0.00*	*0.00*	*0.00*	*0.00*
5.2	Comision, taxe, cote legale, costuri de finanţare	14,274.30	2,868.05	0.00	14,274.30	2,868.05
	5.2.1 Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	*0.00*	*0.00*	*0.00*	*0.00*	*0.00*
	5.2.2 Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	*6,488.32*	*1,303.66*	*0.00*	*6,488.32*	*1,303.66*
	5.2.3 Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	*1,297.66*	*260.73*	*0.00*	*1,297.66*	*260.73*
	5.2.4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	*6,488.32*	*1,303.66*	*0.00*	*6,488.32*	*1,303.66*
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/ desfiintare	*0.00*	*0.00*	*0.00*	*0.00*	*0.00*
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	124,500.00	25,015.07	26,145.00	150,645.00	30,268.23
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL Capitol 5	**147,299.04**	**29,595.95**	**27,935.20**	**175,234.24**	**35,208.80**

	Capitolul 6 - ***Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste şi predare la beneficiar***					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL Capitol 6	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	Capitolul 7 - ***Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret***					
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	125,000.00	25,115.53	26,250.00	151,250.00	30,389.79
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	125,000.00	25,115.53	26,250.00	151,250.00	30,389.79
	TOTAL Capitol 7	**250,000.00**	**50,231.06**	**52,500.00**	**302,500.00**	**60,779.59**
	TOTAL GENERAL	**1,815,937.52**	**364,865.90**	**378,349.27**	**2,194,286.79**	**440,885.43**
	din care C+M	**1,297,663.22**	**260,732.03**	**272,509.27**	**1,570,172.49**	**315,485.74**

Beneficiar,
U.A.T. Municipiul Vaslui, Judetul Vaslui

Proiectant:
S.C. PALTINUL INTERAX PROIECT S.R.L.

