DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii
IMBUNATATIREA EFICIENTEI ENERGETICE LA SCOALA GIMNAZIALA
"DIMITRIE CANTEMIR VASLUI"

Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA	ELIGIBIL			NEELIGIBIL		
					Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
		RON	RON	RON	RON	RON	RON	RON	RON	RON
0	1	2	4	5	6	7	8	9	10	11
	PARTEA - I -									
	CAP. 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului									
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protectia utilitatilor				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total capitol 1	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	CAP. 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii									
2.1	Cheltuieli pentru retele exterioare	311.796,13	59.241,26	371.037,39	311.796,13	59.241,26	371.037,39	0,00	0,00	0,00
	Total capitol 2	**311.796,13**	**59.241,26**	**371.037,39**	**311.796,13**	**59.241,26**	**371.037,39**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	CAP. 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica									
3.1	Studii	10.000,00	1.900,00	11.900,00	10.000,00	1.900,00	11.900,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.1 Studii de teren	10.000,00	1.900,00	11.900,00	10.000,00	1.900,00	11.900,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	10.000,00	1.900,00	11.900,00	10.000,00	1.900,00	11.900,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	6.500,00	1.235,00	7.735,00	6500,00	1.235,00	7.735,00	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	222.200,00	42.218,00	264.418,00	182.200,00	34.618,00	216.818,00	40.000,00	7.600,00	47.600,00
	3.5.1 Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.2 Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate / documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	67.200,00	12.768,00	79.968,00	67.200,00	12.768,00	79.968,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.4 Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor	10.000,00	1.900,00	11.900,00	10.000,00	1.900,00	11.900,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.5 Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	15.000,00	2.850,00	17.850,00	15.000,00	2.850,00	17.850,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.6 Proiect tehnic si detalii de executie	130.000,00	24.700,00	154.700,00	90.000,00	17.100,00	107.100,00	40.000,00	7.600,00	47.600,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.7.2 Audit financiar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	95.000,00	18.050,00	113.050,00	70.000,00	13.300,00	83.300,00	25.000,00	4.750,00	29.750,00
	3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului	15.000,00	2.850,00	17.850,00	10.000,00	1.900,00	11.900,00	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.8.1.1 pe perioada de executie a lucrarilor	15.000,00	2.850,00	17.850,00	10.000,00	1.900,00	11.900,00	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.8.2 Dirigintie de santier	50.000,00	9.500,00	59.500,00	30.000,00	5.700,00	35.700,00	20.000,00	3.800,00	23.800,00
	3.8.3 Coordonator in materie de securitate si sanatate- conform Hotararii Guvernului nr.300/2006, cu modificarile si completarilor ulterior	30.000,00	5.700,00	35.700,00	30.000,00	5.700,00	35.700,00	0,00	0,00	0,00
	Total capitol 3	**343.700,00**	**65.303,00**	**409.003,00**	**278.700,00**	**52.953,00**	**331.653,00**	**65.000,00**	**12.350,00**	**77.350,00**
	CAP. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza									
4.1	Constructii si instalatii	3.631.266,27	689.940,59	4.321.206,86	2.562.899,93	486.950,99	3.049.850,92	1.068.366,34	202.989,60	1.271.355,94
	4.1.1. - Constructii si instalatii reabilitare termica	2.093.901,26	397.841,24	2.491.742,50	2.093.901,26	397.841,24	2.491.742,50	0,00	0,00	0,00
	4.1.2. - Cheltuieli conexe investitiei de baza	1.537.365,01	292.099,35	1.829.464,36	468.998,67	70.349,80	558.108,42	1.068.366,34	202.989,60	1.271.355,94
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	8.402,15	1.596,41	9.998,56	8.402,15	1.596,41	9.998,56	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	697.701,00	132.563,19	830.264,19	697.701,00	132.563,19	830.264,19	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total capitol 4	**4.337.369,42**	**824.100,19**	**5.161.469,61**	**3.269.003,08**	**621.110,59**	**3.890.113,67**	**1.068.366,34**	**202.989,60**	**1.271.355,94**
	CAP. 5 - Alte cheltuieli									
5.1	Organizare de santier	16.358,84	3.108,18	19.467,02	16.358,84	3.108,18	19.467,02	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. - Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	14.858,84	2.823,18	17.682,02	14.858,84	2.823,18	17.682,02	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. - Cheltuieli conexe organizarii santierului	1.500,00	285,00	1.785,00	1.500,00	285,00	1.785,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote legale, costul creditului	53.629,56	1.900,00	55.529,56	53.629,56	1.900,00	55.529,56	0,00	0,00	0,00
	5.2.1 Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.2 Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	19.831,62	0,00	19.831,62	19.831,62	0,00	19.831,62	0,00	0,00	0,00
	5.2.3 Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	3.966,32	0,00	3.966,32	3.966,32	0,00	3.966,32	0,00	0,00	0,00
	5.2.4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	19.831,62	0,00	19.831,62	19.831,62	0,00	19.831,62	0,00	0,00	0,00
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire / desfiintare	10.000,00	1.900,00	11.900,00	10.000,00	1.900,00	11.900,00	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute 10%	496.636,55	94.360,94	590.997,50	358.079,92	68.035,18	426.115,11	138.556,63	26.325,76	164.882,39
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	16.000,00	3.040,00	19.040,00	16.000,00	3.040,00	19.040,00	0,00	0,00	0,00
	Total capitol 5	**582.624,95**	**102.409,12**	**685.034,07**	**444.068,32**	**76.083,36**	**520.151,68**	**138.556,63**	**26.325,76**	**164.882,39**
	Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste									
6. 1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. 2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total capitol 6	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	Capitolul 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustare de pret									
7 1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	1.250.306,10	237.558,16	1.487.864,26	0,00	0,00	0,00	1.250.306,10	237.558,16	1.487.864,26
7 2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pre- 15% din (1+2+4)	697.374,83	132.501,22	829.876,05	697.374,83	132.501,22	829.876,05	0,00	0,00	0,00
	Total capitol 7	**1.947.680,93**	**370.059,38**	**2.317.740,31**	**697.374,83**	**132.501,22**	**829.876,05**	**1.250.306,10**	**237.558,16**	**1.487.864,26**
	TOTAL GENERAL	7.523.171,43	1.421.112,95	8.944.284,39	5.000.942,36	809.388,21	5.942.831,79	2.522.229,07	479.223,52	3.001.452,59
	din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + +5.1.1)	3.966.323,39	753.601,44	4.719.924,83	2.897.957,05	550.611,84	3.448.568,89	1.068.366,34	202.989,60	1.271.355,94

Data: DECEMBRIE 2024

BENEFICIAR:
UAT MUNICIPIUL VASLUI

Intocmit,
S.C. IOVICON SRL VASLUI
ing. Hrituleac Ionut
Sef de proiect