Valabil

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii
"DEMOLARE CASA AGRONOMULUI"

Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
		RON	RON	RON
0	1	2	4	5
	PARTEA - I -			
	CAP. 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului			
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	153.098,19	29.088,66	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protectia utilitatilor			
	Total capitol 1	**153.098,19**	**29.088,66**	**182.186,85**
	CAP. 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii			
2.1	Cheltuieli pentru retele exterioare	0,00	0,00	0,00
	Total capitol 2	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	CAP. 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica			
3.1	Studii			
	3.1.1 Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	8.000,00	1.520,00	9.520,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	22.500,00	4.275,00	26.775,00
	3.5.1 Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2 Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate / documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4 Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor	7.000,00	1.330,00	8.330,00
	3.5.5 Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	1.500,00	285,00	1.785,00
	3.5.6 Proiect tehnic si detalii de executie	14.000,00	2.660,00	16.660,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
	3.7.2 Audit financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	3.500,00	665,00	4.165,00
	3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului	1.500,00	285,00	1.785,00
	3.8.1.1 pe perioada de executie a lucrarilor	1.500,00	285,00	1.785,00
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00
	3.8.2 Diriginte de santier	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.8.3 Coordonator in materie de securitate si sanatate-conform Hotararii Guvernului nr.300/2006, cu modificarile si completarilor ulterior	0,00	0,00	0,00
	Total capitol 3	**34.000,00**	**6.460,00**	**40.460,00**
	CAP. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza			
4.1	Constructii si instalatii	519.562,08	98.716,80	618.278,88
	4.1.1. - Demolare constructie	519.562,08	98.716,80	618.278,88
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	Total capitol 4	**519.562,08**	**98.716,79**	**618.278,88**
	CAP. 5 - Alte cheltuieli			
5.1	Organizare de santier	14.849,03	2.821,32	17.670,35
	5.1.1. - Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	14.849,03	2.821,32	17.670,35
	5.1.2. - Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote legale, costul creditului	7.562,60	0,00	7.562,60
	5.2.1 Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2 Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	3.437,55	0,00	3.437,55
	5.2.3 Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	687,51	0,00	687,51
	5.2.4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	3.437,55	0,00	3.437,55
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire / desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
	Total capitol 5	**22.411,63**	**2.821,32**	**25.232,95**
	Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste			
6. 1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6. 2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	Total capitol 6	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	Capitolul 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustare de pret			
7 1	Cheltuieli aferente marjei de buget % din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7 2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret- 15% din (1+2+4)	0,00	0,00	0,00
	Total capitol 7	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	TOTAL GENERAL	729.071,91	137.086,77	866.158,67
	din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + +5.1.1)	687.509,30	130.626,77	818.136,07

BENEFICIAR:
UAT MUNICIPIUL VASLUI

Intocmit,
S.C. IOVICON SRL VASLUI
ing. Hrituleac Ionut
Sef de proiect

SOCIETATEA COMERCIALA IOVICON CUI: 18427120 J37/351/2006 S.R.L. VASLUI ROMANIA