Proiectant

SC ASI PROIECT SRL, J37/571/2018, CUI 39772200

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investitii

„PROIECT DEMOLARE A CONSTRUCTIILOR EXISTENTE LA UNITATEA MILITARA – ETAPA 2 „

STRADA VETERAN TURCANU, STRADA MILITARI, STRADA FLORILOR, MUNICIPIUL VASLUI, JUDETUL VASLUI

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului			
1. 1	Obtinerea terenului			
1. 2	Amenajarea terenului			
1. 3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala			
1, 4	Amenajarea terenului			
	TOTAL CAPITOL 1			
	Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului			
2. 1	Construirea de retele exterioare pentru conectarea la utilitati			
	TOTAL CAPITOL 2			
	Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica			
3. 1	Studii			
	3.1.1 Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului			
	3.1.3 Alte studii specifice			
3. 2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri, autorizatii	500,00	0,00	500,00
3. 3	Expertiza tehnica	5.000,00	0,00	5.000,00
3. 4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor			
3. 5	Proiectare			
	3.5.1 Tema de proiectare			
	3.5.2 Studiu de prefezabilitate			
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4 Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor	1.500,0	0,00	1.500,0
	3.5.5 Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	3.000,0	0,00	3.000,0
	3.5.6 Proiect tehnic si detalii de executie	100.000,0	0,00	100.000,0
3. 6	Organizarea procedurilor de achizitie			
3, 7	Consultanta			
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii			
	3.7.2 Auditul financiar			
3,8	Asistenta tehnica			
	3.8.1Asistenta tehnica din partea proiectantului			
	3.8.1.1 pe perioada de executie a lucrarilor	0,00	0,00	0,0
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie avizat de catre inspectoratul de stat in constructii	0,00	0,00	0,0
	3.8.2 Dirigentie de santier	0,00	0,00	0,0

	TOTAL CAPITOL 3	110.000,00	0,0	110.000,00
	Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza			
4. 1	Constructii si instalatii	1.966.030,00	373.545,70	2.339.575,70
4. 2	Montaj utilaje echipamente tehnologice si functionale			
4. 3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj			
4. 4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport			
4. 5	Dotari			
4,6	Active necorporale			
	TOTAL CAPITOL 4	**1.966.030,00**	**373.545,70**	**2.339.575,70**
	Capitolul 5 - Alte cheltuieli			
5. 1	Organizare de santier			
	5.1.1 Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier			
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului			
5. 2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului			
	5.2.1 Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare			
	5.2.2 Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	9.830,15	0,00	9.830,15
	5.2.3 Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1.966,03	0,00	1.966,03
	5.2.2 Cota aferenta Casei sociale a Constructorilor CSC	9.830,15	0,00	9.830,15
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	1.000,00	0,00	1.000,00
5. 3	Cheltuieli diverse si neprevazute-10%	196.603,00	37354,57	233.957,57
5, 4	Cheltuieli pentru informare si publicitate			
	TOTAL CAPITOL 5	**219.229,33**	**37.354,57**	**256.583,90**
	Capitolul 6 - Cheltuieli pentru robe tehnologice si teste			
6. 1	6.1. Pregatirea personalului de exploatare			
6. 2	6.2. Probe tehnologice si teste			
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	**2.295.259,33**	**410.900,27**	**2.706.159,60**
	din care C+M(1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	**1.966.030,00**	**373.545,70**	**2.339.575,70**

In preturi la data de 01.09.2022

Beneficiar/Investitor
U.A.T. MUNICIPIUL VASLUI

Intocmit,
Sef proiect
Ing. Avram Constantin Iulian

SOCIETATEA COMERCIALA
J37/371/2018
ASI PROIECT
VASLUI ROMANIA