Tel.: +40235/310999,+40235/313946, Fax:+40235/315946; E-mail: consiliul.local@primariavaslui.ro
Web: www.primariavaslui.ro; str. Spiru Haret, nr. 2, cod poștal 730139, Vaslui

HOTĂRÂREA NR. 288

pentru modificarea HCL 95 din data de 19.03.2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza Studiu de fezabilitate (SF), a Devizului General, a indicatorilor tehnico-economici și a Memoriului privind descrierea sumară a investiției pentru obiectivul de investiții "Construire sală de educație fizică la Școala Gimnazială Vasile Alecsandri"

Consiliul Local al municipiului Vaslui,

Având în vedere:

- Referatul Primarului Municipiului Vaslui nr. 115188/ 22.09.2025;
- Raportul compartimentului de specialitate nr. 115189 / 22.09.2025;
- Rapoartele cu avizele comisiilor pe domenii de specialitate din cadrul Consiliului Local;
- Prevederile HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- HCL 95 din data de 19.03.2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza Studiu de fezabilitate (SF), a Devizului General, a indicatorilor tehnico-economici și a Memoriului privind descrierea sumară a investiției pentru obiectivul de investiții "Construire sală de educație fizică la Școala Gimnazială Vasile Alecsandri";
- Finalizarea etapelor de evaluare a conformității administrative și eligibilității și a evaluării tehnice și financiare pentru cererea de finanțare cu titlul "Construire sală de educație fizică la Școala Gimnazială Vasile Alecsandri";
- Demararea etapei de precontractare pentru cererea de finanțare cu titlul "Construire sală de educație fizică la Școala Gimnazială Vasile Alecsandri";
- Prevederile art. 44, 45 si 46 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice, actualizată;

În baza prevederilor art. 129, alin. 1 și 2, lit. „b", coroborat cu alin. 4, lit. „d", art. 136, alin. 1, art. 139, alin. 1 si 5 și art. 196, alin. 1, lit. „a" din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ:

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Se modifică HCL nr. 95 din data de 19.03.2025 după cum urmează:

1. Articolul 2 se modifică și va avea următorul conținut:
"Se aprobă Devizul general pentru obiectivul de investiții "Construire sală de educație fizică la Școala Gimnazială Vasile Alecsandri", în formă actualizată rezultată ca urmare a parcurgerii etapei de evaluare a conformității administrative și eligibilității și a etapei de evaluare tehnică și financiară " Anexa 1 la prezenta hotărâre

2. Articolul 3 se modifică și va avea următorul conținut:
"Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Construire sală de educație fizică la Școala Gimnazială Vasile Alecsandri", în formă actualizată rezultată ca urmare a parcurgerii etapei de evaluare a conformității administrative și eligibilității și a etapei de evaluare tehnică și financiară " Anexa 2 la prezenta hotărâre.

3. Anexele 1 si 2 la prezenta hotărâre vor înlocui anexele 2 si 3 la HCL nr 95/19.03.2025.

Art. II. Celelalte articole din HCL 95 din data de 19.03.2025 și anexele nr. 1 și nr. 4 rămân neschimbate.
Art. III. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciului Management Proiecte.
Art. IV. Hotărârea intră în vigoare conform art. 198, alin.1 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ.

Câte un exemplar se va comunica:

- Instituției Prefectului județului Vaslui;
- Primarului municipiului Vaslui;
- Serviciului Buget-Contabilitate;
- Direcției de Investiții - Serviciul Management Proiecte.

Vaslui, 25.09.2025

Președinte de ședință,
Consilier,
Prișan Dumitru

Secretar General,
Eduard Lăcătușu

Total consilieri locali		23
Prezenți		23
Vot	Pentru	23
	Împotrivă	0
	Abțineri	0

ANEXA NR 1 LA HCL NR 288 DIN 25.09.2025

Proiectant,
SC IOVICON SRL
(denumirea persoanei juridice şi datele de identificare)

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiţii
CONSTRUIRE SALA DE EDUCATIE SCOALA GIMNAZIALA VASILE ALECSANDRI
(denumirea obiectivului de investiţii)

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Cheltuieli eligibile			Cheltuieli neeligibile			Total		
		Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei
1	2	3	4	5	3	4	5	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului										
1.1	Obţinerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	9.545,42	2.004,54	11.549,96	0,00	0,00	0,00	9.545,42	2.004,54	11.549,96
1.3	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		9.545,42	2.004,54	11.549,96	0,00	0,00	0,00	9.545,42	2.004,54	11.549,96
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii										
2.1	Cheltuieli pentru retele exterioare	135.292,95	28.411,52	163.704,47	0,00	0,00	0,00	135.292,95	28.411,52	163.704,47
Total capitol 2		135.292,95	28.411,52	163.704,47	0,00	0,00	0,00	135.292,95	28.411,52	163.704,47
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică										
3.1	Studii	4.000,00	840,00	4.840,00	0,00	0,00	0,00	4.000,00	840,00	4.840,00
	3.1.1. Studii de teren	4.000,00	840,00	4.840,00	0,00	0,00	0,00	4.000,00	840,00	4.840,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii	2.500,00	525,00	3.025,00	0,00	0,00	0,00	2.500,00	525,00	3.025,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor	5.000,00	1.050,00	6.050,00	0,00	0,00	0,00	5.000,00	1.050,00	6.050,00
3.5	Proiectare	84.000,00	17.640,00	101.640,00	42.000,00	8.820,00	50.820,00	126.000,00	26.460,00	152.460,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	0,00	0,00	0,00	42.000,00	8.820,00	50.820,00	42.000,00	8.820,00	50.820,00
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	3.500,00	735,00	4.235,00	0,00	0,00	0,00	3.500,00	735,00	4.235,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	5.500,00	1.155,00	6.655,00	0,00	0,00	0,00	5.500,00	1.155,00	6.655,00
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	75.000,00	15.750,00	90.750,00	0,00	0,00	0,00	75.000,00	15.750,00	90.750,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziţie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanţă	193.700,00	40.677,00	234.377,00	30.000,00	6.300,00	36.300,00	223.700,00	46.977,00	270.677,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii	193.700,00	40.677,00	234.377,00	0,00	0,00	0,00	193.700,00	40.677,00	234.377,00
	3.7.1.1 Elaborare documentatie de finantare	33.700,00	7.077,00	40.777,00	0,00	0,00	0,00	33.700,00	7.077,00	40.777,00
	3.7.1.2 Servicii de consultanta	160.000,00	33.600,00	193.600,00	0,00	0,00	0,00	160.000,00	33.600,00	193.600,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	30.000,00	6.300,00	36.300,00	30.000,00	6.300,00	36.300,00
3.8	Asistenţă tehnică	10.000,00	2.100,00	12.100,00	0,00	0,00	0,00	10.000,00	2.100,00	12.100,00
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	10.000,00	2.100,00	12.100,00	0,00	0,00	0,00	10.000,00	2.100,00	12.100,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	10.000,00	2.100,00	12.100,00	0,00	0,00	0,00	10.000,00	2.100,00	12.100,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcţii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	0,00	0,00	0,00	30.000,00	6.300,00	36.300,00	30.000,00	6.300,00	36.300,00
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	0,00	0,00	0,00	10.000,00	2.100,00	12.100,00	10.000,00	1.900,00	11.900,00
Total capitol 3		299.200,00	62.832,00	362.032,00	112.000,00	23.520,00	135.520,00	411.200,00	86.352,00	497.552,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiţia de bază										
4.1	Construcţii şi instalaţii	2.950.951,38	619.699,79	3.570.651,17	0,00	0,00	0,00	2.950.951,38	619.699,79	3.570.651,17
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale	68.529,24	14.391,14	82.920,38	1.239,66	260,33	1.499,99	69.768,90	14.651,47	84.420,37
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj	335.217,60	70.395,70	405.613,30	12.938,00	2.716,98	15.654,98	348.155,60	73.112,68	421.268,28
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	261.124,51	54.836,15	315.960,66	0,00	0,00	0,00	261.124,51	54.836,15	315.960,66
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		3.615.822,73	759.322,77	4.375.145,50	14.177,66	2.977,31	17.154,97	3.630.000,39	762.300,08	4.392.300,47
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli										
5.1	Organizare de şantier	41.790,09	8.775,92	50.566,01	0,00	0,00	0,00	41.790,09	8.775,92	50.566,01
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	41.790,09	8.775,92	50.566,01	0,00	0,00	0,00	41.790,09	8.775,92	50.566,01
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	19.244,09	0,00	19.244,09	16.036,74	0,00	16.036,74	35.280,83	0,00	35.280,83
	5.2.1. Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	16.036,74	0,00	16.036,74	0,00	0,00	0,00	16.036,74	0,00	16.036,74
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	3.207,35	0,00	3.207,35	0,00	0,00	0,00	3.207,35	0,00	3.207,35
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00	16.036,74	0,00	16.036,74	16.036,74	0,00	16.036,74
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	188.741,94	39.635,81	228.377,75	0,00	0,00	0,00	188.741,94	39.635,81	228.377,75
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	0,00	0,00	0,00	15.000,00	3.150,00	18.150,00	15.000,00	3.150,00	18.150,00
Total capitol 5		249.776,12	48.411,73	298.187,85	31.036,74	3.150,00	34.186,74	280.812,86	51.561,73	332.374,59
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste										
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Capitol 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustare de pret										
7,1	Cheltuieli aferente marjei de buget 5% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	0,00	0,00	0,00	204.832,56	43.014,84	247.847,40	204.832,56	43.014,84	247.847,40
7,2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	566.225,81	118.907,42	685.133,23	0,00	0,00	0,00	566.225,81	118.907,42	685.133,23
Total capitol 7		566.225,81	118.907,42	685.133,23	204.832,56	43.014,84	247.847,40	771.058,37	161.922,26	932.980,63
TOTAL GENERAL		4.875.863,03	1.019.889,98	5.895.753,01	362.046,96	72.662,15	434.709,11	5.237.909,99	1.092.552,12	6.330.462,12
din care: C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		3.206.109,08	673.282,91	3.879.391,99	1.239,66	260,33	1.499,99	3.207.348,74	609.396,26	3.816.745,00

BENEFICIAR:
UAT MUNICIPIUL VASLUI

Data: aug.25

Intocmit,
S.C. IOVICON S.R.L.
Ing. Hrituleac Ionut

Presedinte sedinta
Consilier
Prisan Dumitru

Secretar General
Eduard Lăcătuşu

Anexa 2 la HCL nr. 288/ 25.09.2025

Indicatorii tehnico-economici aferenți proiectului
"CONSTRUIRE SALA DE EDUCATIE FIZICA-SCOALA GIMNAZIALA VASILE ALECSANDRI"

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

Valoarea totala a obiectivului de investiții, exprimata in lei, cu TVA si respectiv fără TVA, din care construcții - montaj (C+M), in conformitate cu devizul general al investiției:

Valoarea totala a obiectivului de investiții, exprimata in lei, cu TVA si respectiv fără TVA, din care construcții - montaj (C+M), in conformitate cu devizul general al investiției:

Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	**Valoare (fara TVA)**	**TVA**	**Valoare (inclusiv TVA)**
	lei	lei	lei
Total general	5.237.909,99	1.092.552,12	6.330.462,12
din care C+M	3.207.348,74	609.396,26	3.816.745,00

Din care:

Cheltuieli eligibile:

Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	**Valoare (fără TVA)**	**TVA**	**Valoare (inclusiv TVA)**
	lei	lei	lei
Total general	4.875.863,03	1.019.889,98	5.895.753,01
din care C+M	3.206.109,08	673.282,91	3.879.391,99

Cheltuieli neeligibile:

Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	**Valoare (fără TVA)**	**TVA**	**Valoare (inclusiv TVA)**
	lei	lei	lei
Total general	362.046,96	72.662,15	434.709,11
din care C+M	1.239,66	260,33	1.499,99

In devizul general se evidențiază defalcarea cheltuielilor pe structura acestuia conform HG nr. 907/2016 si in concordanta cu Ghidul Solicitantului din Programul Regional NE 2021-2027, **Prioritatea 6: Nord-Est – O regiune educata, Obiectiv specific - Îmbunătățirea accesului egal la servicii de calitate și incluzive în educație, formare și învățarea pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurii accesibile, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online, Apelul de proiecte destinat MUNICIPIILOR REȘEDINȚĂ DE JUDEȚ / MUNICIPIILOR, PR / NE /2023 /6 /RSO4.2 /1 / INVATAMANT MRJ + M.**

Capacități (in unități fizice si valorice)
Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanta - elemente fizice/capacități fizice care indica atingerea țintei obiectivului de investiții si după caz calitativi, in conformitate cu standardele, normativele si reglementările tehnice in vigoare.

Se propune **realizarea unei Sali de educație fizica la** Școala Gimnaziala „Vasile Alecsandri", după cum urmează

OBIECT 1-CORP CLADIRE

Construcția propusa este alcătuita dintr-un singur tronson cu forma de poligon regulat , iar accesul in imobil se va realiza prin doua intrări separate-atât accesul principal cat si cel secundar sunt amplasate pe fațadă principala(Sud).Atât accesul principal cat si cele secundare se vor racorda la cota +0,40 m fata de cea a terenului amenajat, prin intermediul a 3 trepte cu înălțimea de 15 cm

SOLUTII CONSTRUCTIVE SI DE FINISAJ:

Atât funcționalul cât și finisajele interioare și exterioare s-au stabilit de comun acord cu beneficiarul, astfel încât sa respecte cerințele funcțiunii propuse, încadrându-se in specificul arhitectural al zonei.

S-au utilizat atât la exterior cât și la interior finisaje durabile de calitate, rezistente în timpul exploatării.

Pentru a asigura funcționalitatea si utilitatea clădirii in conformitate cu noile cerințe tehnico-sanitare si de confort, pentru a se asigura condițiile necesare bunei desfășurări, se propun a se executa următoarele mari grupe de lucrări:

Finisaje interioare:

- Gresie antiderapanta- la holuri, vestiare, grupuri sanitare;
- Gresie antiderapanta - la spatii depozitare, spațiu tehnic;
- Covor pvc- cabinet medical, vestiar/birou;
- Pardoseala poliuretanică elastica turnata- la sala de sport;
- Zugrăveli interioare cu var lavabil, culoare alb, pe placi gips-carton, la holuri, grup sanitar, birou, spațiu tehnic;
- Placaje cu faianță (înălțimea de 2.60 m), pe placi gips-carton- la grupuri sanitare, vestiare;
- Pereți anti incendiu din panouri sandwich cu vata bazaltica, RF 180 - C0 (CA1) (spațiu tehnic);
- Var lavabil pe tavan din gips carton- culoare alb;
- Panou antiincendiu din panouri sandwich cu vata bazaltica, RF 180 - C0 (CA1) (spațiu tehnic);

tâmplărie interioară profile Aluminiu C, HPL (compartimentări sanitare), Tâmplărie rezistenta la foc RF 120min (spațiu tehnic);

Finisaje exterioare:

- Pereți din panouri sandwich termoizolante, cu înveliș exterior din tabla finisata uzinal, culori roșu - vișiniu (ral 3011), gri antracit (ral 7016), alb (ral 9010);
- Pereți antiincendiu din panouri sandwich cu vata bazaltica, RF 180 - C0 (CA1) (spațiu tehnic);
- Soclu: tencuială mozaica- culoare gri antracit;
- Tâmplărie: profile Aluminiu- culoarea gri;
- Terase:
  - gresie antiderapanta de exterior- culoare gri;
  - pavaj tactilo-vizual cu amprenta specifica de culoare galbena
- Trotuar perimetral clădirii, din beton slab armat;
- Invelitoare: panouri sandwich termoizolante, culoare roșu - vișiniu (ral 3011);

- Colectarea si scurgerea apelor : jgheaburi si burlane metalice, culoare roşu - vişiniu (ral 3011).

Infrastructura:

Pentru tipul de structură aleasă - cadre spaţiale metalice - fundaţiile sunt izolate tip bloc şi cuzinet. Atât blocurile cât şi cuzineţii sunt realizate din beton armat monolit. Stâlpii metalici se ancorează în fundaţie cu buloane de ancoraj, dispuse pe ambele direcţii.

Suprastructura:

Structura de rezistenţă este realizată din cadre spaţiale din profile metalice cantravântuite – conform NP 042-2000: "Normativ privind prescripţiile generale de proiectare. Verificarea prin calcul a elementelor de construcţii metalice şi a îmbinării acestora".

OBIECT 2- LUCRARI DE SISTEMATIZARE PE VERTICALA SI AMENAJARI EXTERIOARE

- Trotuarele perimetrale exterioare ale ansamblului de clădiri, se vor finisa cu pavele pietonale de tip rezidenţial (60mm grosime).Pavelele se vor monta peste trotuarul nou propus din beton , pe pat de split (amestec ciment si nisip).Pavele vor fi mărginite perimetral pe partea exterioara de borduri ce se vor monta pe o sapa umeda. Pavajul va trebui sa prezinte o panta de scurgere de 1% in plan transversal (spre exterior) si 0,01% in plan longitudinal.
- Aleile pietonale se vor finisa cu pavele pietonale de tip rezidenţial (60mm grosime).Pavelele se vor monta peste trotuarul existent , pe pat de split (amestec ciment si nisip).Pavele vor fi mărginite perimetral pe partea exterioara de borduri ce se vor monta pe o sapa umeda. Pavajul va trebui sa prezinte o panta de scurgere de 1% in plan transversal (spre exterior) si 0,01% in plan longitudinal

OBIECT 3-LUCRARILE DE AMENAJARE TEREN SI ADUCERE LA STAREA INITIALA:

- Montare rigola mica prefabricata
- Plantare Puieţi ornamentali
- Plantare gard viu
- Semănare gazon

CAPACITATEA PROPUSĂ

Indicator	VALOARE	U.M.
Suprafaţa teren (At)	5755,00	mp
Suprafaţa construită (Ac)	599,04	mp
Suprafaţa desfăşurată (Ad)	599,04	mp
P.O.T.	28,51	%
C.U.T.	0,501	-
Categoria de importanţă	C (normală)	
Clasa de importanţă	III	
Gradul de rezistenţă la foc	II	
Regim de înălţime	PARTER	nivel
Dimensiuni maxime in plan	25,60 x 23,40	m
Acceleraţia terenului ag	0,30	`g
Perioada de colţ Tc	0,70	s
Zona climatică	III, -18	C
Presiunea din vânt	0,7	kPa
Încărcarea din zăpadă	2,5	kN/m2

DATE TEHNICE ALE INVESTITIEI

Regimul juridic: Terenul este situat in intravilanul mun. Vaslui, Str. Biruintei,Nr.1, conform PUG aprobat si aparține domeniului public al Municipiului Vaslui conform Act nr. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Vaslui, însușit prin Hotărârea nr. 40/19.06.2001 a Consiliului Local Vaslui, din 27/08/2002 emis de Guvernul României; Act nr. Protocol de predare-primire FN, din 01/08/2000 emis de Inspectoratul Școlar Vaslui;

Descrierea terenului (parcelei):

- Categorie de folosință: curți construcții;
- Terenul este ocupat in partea sudica de un ansamblu de construcții C1+C2 (Școala nr. 9+Gradinita nr. 21), cu regim de înălțime P+1-2E
- Suprafața teren: 5755,00 mp-conform act, 5643,00 mp- real măsurat
- Forma/ dimensiuni: neregulata;

În ceea ce privește căile de comunicație acestea oferă posibilitatea deplasării în condiții aproximativ normale pe strada Biruinței

Vecinătăți/ cai de acces public:

- **E:** Alee bloc 374
- **S:** Strada Biruinței
- **V:** Alee Bloc 367
- **N:** Alee Blocuri 368 si 369

Pe terenul proprietate (NC=3287 ; CF=82588) se propun următoarele investiții:
- Construcția principala cu funcțiune de sala educație fizica;
- Amenajarea terenului (alei pietonale);
- Lucrările de amenajare teren si aducere la starea inițială propuse prin proiect sunt;
- Realizarea lucrărilor de branșament utilități existente;

Întocmit
SC IOVICON SRL
Ing. Hrițuleac Ionut

Președinte de ședință,
Consilier,
Prișan Dumitru

Secretar General,
Eduard Lăcătușu