ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
MUNICIPIUL VASLUI
CONSILIUL LOCAL

Tel.: +40235/310999,+40235/313946, Fax:+40235/315946; E-mail: consiliul.local@primariavaslui.ro
Web: www.primariavaslui.ro; str. Spiru Haret, nr. 2, cod poștal 730139, Vaslui

Avizat,
conform art.243, alin. 1, lit."a"
SECRETAR GENERAL
Jrs. Eduard Lăcătușu

PROIECT

HOTĂRÂREA NR.
privind aprobarea inițierii procedurilor în vederea realizării unor schimburi de imobile-terenuri

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI VASLUI,

Având în vedere:
-Referatul de aprobare nr. 134229 / 20.11.2025 al Primarului Municipiului Vaslui;
-Raportul nr. 134234 / 20.11.2025 al Compartimentului Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Vaslui;
-Rapoartele cu avizele comisiilor pe domenii de specialitate ale consilierilor locali;
-Prevederile art. 1.763 - 1.764 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
În baza prevederilor art. 129, alin. (1), completate de prevederile alin. (2) lit. c) respectiv de prevederile alin. (6), lit. b) și în temeiul art. 139 alin. (3), lit. g) coroborate cu prevederile art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă inițierea procedurilor legale în vederea realizării unor schimburi între terenuri aparținând domeniului privat al U.A.T. Municipiul Vaslui și terenuri aparținând persoanelor fizice, după cum urmează:

I. **În vederea realizării unui drum public care să asigure accesul cetățenilor domiciliați pe strada Pădurii, Municipiul Vaslui** cedează terenul în suprafață de **643 mp**, categoria de folosință curți construcții, nr. Carte funciară 87768 situat pe str. Pădurii FN, Municipiul Vaslui, aparținând domeniului privat al Municipiului Vaslui și primește de la **soții Vechiu Margareta și Vechiu Constantin-Ioan** terenul în suprafața de **643 mp** situat pe strada Ștefan Ciubotărașu, nr. 21, Municipiul Vaslui format din suprafața de **468 mp** având categoria de folosință curți construcții, nr. Carte funciară 88258 și suprafața de **175 mp** având categoria de folosință curți construcții, care urmează să fie dezmembrat din terenul în suprafață totală de 6220 mp, nr. Carte funciară 88257;
II. **În vederea realizării obiectivului de investiții "Modernizare Străzi Oltea Doamna și Aleea Hulubăț", Municipiul Vaslui** cedează terenul în suprafață de **541 mp**, categoria de folosință curți construcții, situat Municipiul Vaslui, Aleea Hulubăț, FN, aparținând domeniului privat al Municipiului Vaslui, ce urmează să fie dezmembrat din suprafața de **8664 mp**, nr. Carte funciară **88239** și

primește de la doamna **Bărbieru Ramona-Florina** terenul în suprafața de **541 mp** format din terenul în suprafață de **272 mp** având categoria de folosință drum, nr. Carte funciară 74505, situat în Municipiul Vaslui, Aleea Hulubăț, terenul în suprafață de **112 mp** având categoria de folosință drum, nr. Carte funciară 74515 situat în Municipiul Vaslui, Aleea Hulubăț și din terenul în suprafață de **157 mp**, teren arabil, situat în Municipiul Vaslui, punctul "Fata iazului" care urmează să fie dezmembrat din suprafața de 214 mp, nr. Carte funciară 77324;

Art. 2. Schimbul imobiliar de terenuri, prevăzut la art. 1, se va realiza în baza rapoartelor de evaluare întocmite de către un expert A.N.E.V.A.R., rapoarte ce vor fi prezentate spre însușire Consiliului Local al Municipiului Vaslui.

Art. 3. Pentru terenurile dobândite de către Municipiul Vaslui, ca urmare a schimbului imobiliar, aprobat potrivit art. 1, se va demara ulterior procedura atestării în domeniul public al Municipiului Vaslui.

Art. 4. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciului Cadastru, Agricultură și Patrimoniu și Direcției Generale Economice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Vaslui.

Art. 5. Hotărârea intră în vigoare conform art. 199 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Câte un exemplar se va comunica:
- Instituției Prefectului-județul Vaslui;
- Primarului Municipiului Vaslui;
- Serviciului Cadastru Agricultură și Patrimoniu;
- Direcției Generale Economice;
- doamnei Vechiu Margareta;
- domnului Vechiu Constantin-Ioan;
- doamnei Bărbieru Ramona-Florina;

Vaslui - 27.11.2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
Vlada Robert-Laurențiu