Tel.: +40235/310999,+40235/313946, Fax:+40235/315946; E-mail: consiliul.local@primariavaslui.ro
Web: www.primariavaslui.ro; str. Spiru Haret, nr. 2, cod poștal 730139, Vaslui

HOTĂRÂREA NR. 90

privind aprobarea documentației tehnico-economice faza Studiu Fezabilitate (SF), a Devizului General, a indicatorilor tehnico-economici și a Memoriului privind descrierea sumară a investiției pentru obiectivul de investiții „Construire internat pentru Liceul cu Program Sportiv Vaslui"

Consiliul Local al Municipiului Vaslui,

Având în vedere:

- Referatul Primarului Municipiului Vaslui nr. 57131/12.03.2025;
- Raportul compartimentului de specialitate nr. 57132/12.03.2025;
- Rapoartele cu avizele comisiilor pe domenii de specialitate din cadrul Consiliului Local;
- Documentația tehnico-economică faza Studiu Fezabilitate (SF) nr. 482/2024 pentru obiectivul de investiții „Construire internat pentru Liceul cu Program Sportiv Vaslui" elaborată de S.C. CIVIL PROIECT S.R.L.;
- Prevederile HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Prevederile art. 44, 45 si 46 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice, actualizată;

În baza prevederilor art. 129, alin. 1 și 2, lit. „b", coroborat cu alin. 4, lit. „d", art. 136, alin. 1, art. 139, alin. 1 si 5 și art. 196, alin. 1, lit. „a" din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ:

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă documentația tehnico-economică faza Studiu Fezabilitate (SF) nr. 482/2024 pentru obiectivul de investiții „Construire internat pentru Liceul cu Program Sportiv Vaslui", Anexa 1 la prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă Devizul general pentru obiectivul de investiții „Construire internat pentru Liceul cu Program Sportiv Vaslui", Anexa 2 la prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Construire internat pentru Liceul cu Program Sportiv Vaslui", Anexa 3 la prezenta hotărâre.

Art.4. Se aprobă Memoriul privind descrierea sumară a investiției, Anexa 4 la prezenta hotărâre.

Art.5. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciului Management Proiecte.

Art.6. Hotărârea intră în vigoare conform art. 198, alin.1 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ.

Câte un exemplar se va comunica:

- Instituției Prefectului Județul Vaslui;
- Primarului Municipiului Vaslui;
- Direcției Generale Economice;
- Direcției de Investiții - Serviciul Management Proiecte.

Vaslui 19.03.2025

Președinte de ședință,
Consilier,
prof. Valeriu Caragață

Secretar General,
Jrs. Eduard Lăcătușu

Total consilieri locali		22
Prezenți		22
Vot	Pentru	22
	Împotrivă	0
	Abțineri	0

PROIECTANT GENERAL:
S.C. CIVIL PROIECT S.R.L. VASLUI, J37/405/2002
Str. Republicii, bl. 367, sc. C, ap. 16, mun. Vaslui
Tel: 0729 768 760 / fax: 0372 875 034
FAZA DE PROIECTARE: **S.F.**
PR. NR. **482/2024**

DENUMIRE PROIECT:
„CONSTRUIRE INTERNAT PENTRU LICEUL CU PROGRAM SPORTIV VASLUI"
BENEFICIAR:
UAT MUNICIPIUL VASLUI
AMPLASAMENT:
STR. DECEBAL, NR. 30, MUNICIPIUL VASLUI, JUDEȚUL VASLUI

STUDIU DE FEZABILITATE (S.F.)

CONSTRUIRE INTERNAT PENTRU LICEUL CU PROGRAM SPORTIV VASLUI

PROIECT NR. 482/2024



ORDONATOR PRINCIPAL DE CREDITE:
UAT-MUNICIPIUL VASLUI

BENEFICIAR FINAL:
UAT-MUNICIPIUL VASLUI

PROIECTANT:
S.C. CIVIL PROIECT S.R.L. VASLUI
Sediul în Vaslui, str. Republicii, bl. 367, sc. C, ap. 16

VASLUI 2024

Președinte de ședință,
Consilier
prof. Valeriu Caragață

Secretar General
jrs. Eduard Lăcătușu

Anexa 1.1 la HCL nr. 90 din 19.03.2025

Studiu Fezabilitate (SF) nr. 482/2024 pentru obiectivul de investiții „Construire internat pentru Liceul cu Program Sportiv Vaslui”format electronic :
https://primariavaslui.ro/primariavaslui.ro/materialeclvaslui/

Președinte ședință
Consilier
Prof. Valeriu Caragață

ROMÂNIA
JUD. VASLUI MUNICIPIUL VASLUI
CONSILIUL LOCAL

Secretar General
jrs. Lăcătușu Eduard

ANEXA nr. 2 la HCL nr. 90/ 19.03.2025

Proiectant general,
S.C. CIVIL PROIECT S.R.L.
Vaslui, Str. N. Iorga, nr. 82, CUI: RO 15099639

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții
"CONSTRUIRE INTERNAT PENTRU LICEUL CU PROGRAM SPORTIV VASLUI"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA	Cheltuieli eligibile Valoare cu TVA	Cheltuieli conexe Valoare cu TVA	Cheltuieli neeligibile Valoare cu TVA
		lei	lei	lei	lei	lei	lei
1	2	3	4	5	6	7	8
	CAPITOLUL 1						
	Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1,1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,
1,2	Amenajarea terenului	268.875,20	51.086,29	319.961,49	319.961,49	0,00	0,
1,3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,
	Total Capitol 1 =	268.875,20	51.086,29	319.961,49	319.961,49	0,00	0,
	CAPITOLUL 2						
	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	108.950,00	20.700,50	129.650,50	129.650,50	0,00	0,
	Total Capitol 2 =	108.950,00	20.700,50	129.650,50	129.650,50	0,00	0,
	CAPITOLUL 3						
	Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica						
3,1	Studii	15.000,00	2.850,00	17.850,00	17.850,00	0,00	0,
	3.1.1. Studii de teren	15.000,00	2.850,00	17.850,00	17.850,00	0,00	0,
	3.1.2.Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,
3,2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,
3,3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,
3,4	Certificarea performantei energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranta rutiera	7.500,00	1.425,00	8.925,00	8.925,00	0,00	0,
3.5.	Proiectare	307.000,00	58.330,00	365.330,00	365.330,00	0,00	0,
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	69.000,00	13.110,00	82.110,00	82.110,00	0,00	0,
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	15.000,00	2.850,00	17.850,00	17.850,00	0,00	0,
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	38.000,00	7.220,00	45.220,00	45.220,00	0,00	0,
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	185.000,00	35.150,00	220.150,00	220.150,00	0,00	0,
3,6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,
3,7	Consultanță	478.613,25	90.936,52	569.549,77	569.549,77	0,00	0,
	3.7.1. Managementul de proiect pentru investiții						
	3.7.1.1.Elaborare documentatie de finantare	33.613,25	6.386,52	39.999,77	39.999,77	0,00	0,
	3.7.1.2.Servicii de consultanta in managementul proiectului	400.000,00	76.000,00	476.000,00	476.000,00	0,00	0,
	3.7.2 Auditul financiar	45.000,00	8.550,00	53.550,00	53.550,00	0,00	0,
3,8	Asistență tehnică	200.000,00	38.000,00	238.000,00	238.000,00	0,00	0,
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	30.000,00	5.700,00	35.700,00	35.700,00	0,00	0,
	a) pe perioada de execuție a lucrărilor	30.000,00	5.700,00	35.700,00	35.700,00	0,00	0,
	b) pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,
	3.8.2. Dirigenție de șantier	120.000,00	22.800,00	142.800,00	142.800,00	0,00	0,

	3.8.3. Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	50.000,00	9.500,00	59.500,00	59.500,00	0,00	0,
	Total Capitol 3 =	**1.008.113,25**	**191.541,52**	**1.199.654,77**	**1.199.654,77**	**0,00**	**0,**
	CAPITOLUL 4						
	Cheltuieli pentru investitia de bază						
4,1	**Construcții și instalații**	**19.264.000,00**	**3.660.160,00**	**22.924.160,00**	**22.924.160,00**	**0,00**	**0,**
4,2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale**	**788.480,00**	**149.811,20**	**938.291,20**	**938.291,20**	**0,00**	**0,**
4,3	**Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj**	**2.759.680,00**	**524.339,20**	**3.284.019,20**	**3.284.019,20**	**0,00**	**0,**
4,4	**Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,**
4,5	**4.5.1 - Dotări**	**1.253.136,00**	**238.095,84**	**1.491.231,84**	**1.491.231,84**	**0,00**	**0,**
	4.5.2 - Dotări digitalizare	**183.500,00**	**34.865,00**	**218.365,00**	**218.365,00**	**0,00**	**0,**
4,6	**Active necorporale**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,**
	Total Capitol 4 =	**24.248.796,00**	**4.607.271,24**	**28.856.067,24**	**28.856.067,24**	**0,00**	**0,**
	Capitolul 5						
	Alte cheltuieli						
5,1	**Organizare de santier**	**420.013,74**	**79.802,62**	**499.816,36**	**499.816,36**	**0,00**	**0,**
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	311.121,29	59.113,05	370.234,34	370.234,34	0,00	0,
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantier	108.892,45	20.689,57	129.582,02	129.582,02	0,00	0,
5,2	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**230.705,62**	**0,00**	**230.705,62**	**230.705,62**	**0,00**	**0,**
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,
	5.2.2. Cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	103.707,10	0,00	103.707,10	103.707,10	0,00	0,
	5.2.3. Cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrarilor de construcții	20.741,42	0,00	20.741,42	20.741,42	0,00	0,
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C.	103.707,10	0,00	103.707,10	103.707,10	0,00	0,
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	2.550,00	0,00	2.550,00	2.550,00	0,00	0,
5,3	**Cheltuieli diverse si neprevazute (10% x [cap./subcap. 1.2 + 1.3. + 1.4 + 2 + 4])**	**2.462.662,12**	**467.905,80**	**2.930.567,92**	**2.930.567,92**	**0,00**	**0,**
5,4	**Cheltuieli pentru informare și publicitate**	**15.000,00**	**2.850,00**	**17.850,00**	**17.850,00**	**0,00**	**0,**
	Total Capitol 5 =	**3.128.381,48**	**550.558,42**	**3.678.939,90**	**3.678.939,90**	**0,00**	**0,**
	Capitolul 6						
	Cheltuieli pentru darea in exploatare						
6,1	**Pregatirea personalului de exploatare**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,**
6,2	**Probe tehnologice și teste**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,**
	Total Capitol 6 =	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,**
	Capitolul 7						
	Cap. 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret						
7,1	**Cheltuieli aferente marjei de buget 5% din (1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.7, 3.8, 4, 5.1.1.)**	**1.296.917,79**	**246.414,38**	**1.543.332,17**	**0,00**	**0,00**	**1.543.332,**
7,2	**Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret**	**3.637.319,40**	**691.090,69**	**4.328.410,09**	**4.328.410,09**	**0,00**	**0,**
		4.934.237,19	**937.505,07**	**5.871.742,26**	**4.328.410,09**	**0,00**	**1.543.332,**
	TOTAL GENERAL =	**33.697.353,12**	**6.358.663,04**	**40.056.016,16**	**38.512.683,99**	**0,00**	**1.543.332,**
	Din care C + M (1.2. + 1.3. + 1.4. + 2 + 4.1. + 4.2. + 5.1.1.) =	**20.741.426,49**	**3.940.871,04**	**24.682.297,53**	**24.682.297,53**	**0,00**	**0,**

Data:
20.09.2024

Beneficiar/Investitor,
MUNICIPIUL VASLUI, JUDETUL VASLUI

Întocmit,
S.C. CIVIL PROIECT S.R.L.
ing. Morosanu Liviu Ionut

Detalierea pe structura devizului general - capitol I

Cap. 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
1.1.	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	268.875,20	51.086,29	319.961,49
1.3.	Amenajari pentru protecţia mediului şi aducerea la starea iniţială	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAP. 1	268.875,20	51.086,29	319.961,49



Detalierea pe structura devizului general - capitol II				
Cap. 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
2.1.	Instalatii exteriore alimentare cu apa	21.450,00	4.075,50	25.525,50
2.2.	Instalatii exterioare canalizare menajera inclusiv statie de pompare ape uzata complet echipata	65.000,00	12.350,00	77.350,00
2.3.	Instalatii exterioare alimentare energie electrica - bransament	22.500,00	4.275,00	26.775,00
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
4,3	**Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
4,4	**Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	TOTAL CAP. 2	**108.950,00**	**20.700,50**	**129.650,50**



Detalierea pe structura devizului general - capitol III

Cap. 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
3.1	**Cheltuieli pentru studii de teren**	**15.000,00**	**2.850,00**	**17.850,00**
	3.1.1. Studii de teren	15.000,00	2.850,00	17.850,00
	3.1.2.Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	**Cheltuieli obtinere avize acorduri autorizatii**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	a) obţinerea/prelungirea valabilităţii certificatului de urbanism	0,00	0,00	0,00
	b) obţinerea/prelungirea valabilităţii autorizaţiei de construire/desfiinţare	0,00	0,00	0,00
	c) obţinerea avizelor şi acordurilor pentru racorduri şi branşamente la reţele publice de alimentare cu apă, canalizare, alimentare cu gaze, alimentare cu agent termic, energie electrică, telefonie	0,00	0,00	0,00
	d) obţinerea certificatului de nomenclatură stradală şi adresă	0,00	0,00	0,00
	e) întocmirea documentaţiei, obţinerea numărului cadastral provizoriu şi înregistrarea terenului în cartea funciară	0,00	0,00	0,00
	f) obţinerea actului administrativ al autorităţii competente pentru protecţia mediului	0,00	0,00	0,00
	g) obţinerea avizului de protecţie civilă	0,00	0,00	0,00
	h) avizul de specialitate în cazul obiectivelor de patrimoniu	0,00	0,00	0,00
	i) alte avize, acorduri şi autorizaţii	0,00	0,00	0,00
3.3.	**Expertizare tehnică**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.4.	**Certificarea performantei energetice şi auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranta rutiera**	**7.500,00**	**1.425,00**	**8.925,00**
3,5	**Proiectare - total, din care:**	**307.000,00**	**58.330,00**	**365.330,00**
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studii de fezabilitate/Documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	69.000,00	13.110,00	82.110,00
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	15.000,00	2.850,00	17.850,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	38.000,00	7.220,00	45.220,00
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	185.000,00	35.150,00	220.150,00
3,6	**Organizarea procedurilor de achizitie**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	a) cheltuieli aferente întocmirii documentaţiei de atribuire şi multiplicării acesteia (exclusiv cele cumpărate de ofertanţi)	0,00	0,00	0,00
	b) cheltuieli cu onorariile, transportul, cazarea şi diurna membrilor desemnaţi în comisiile de evaluare	0,00	0,00	0,00
	c) anunţuri de intenţie, de participare şi de atribuire a contractelor, corespondenţă prin poştă, fax, poştă electronică în legătură cu procedurile de achiziţie publică	0,00	0,00	0,00
	d) cheltuieli aferente organizării şi derulării procedurilor de achiziţii publice	0,00	0,00	0,00
3,7	**Consultanta:**	**478.613,25**	**90.936,52**	**569.549,77**
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii			
	3.7.1.1.Elaborare documentatie de finantare	33.613,25	6.386,52	39.999,77
	3.7.1.2.Servicii de consultanta in managementul proiectului	400.000,00	76.000,00	476.000,00
	3.7.2 Auditul financiar	45.000,00	8.550,00	53.550,00
3,8	**Asistenta tehnica:**	**200.000,00**	**38.000,00**	**238.000,00**
	3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului	*30.000,00*	*5.700,00*	*35.700,00*
	a) pe perioada de execuţie a lucrărilor	30.000,00	5.700,00	35.700,00
	b) pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcţii	0,00	0,00	0,00
	3.8.2 Dirigenţie de şantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat	*120.000,00*	*22.800,00*	*142.800,00*
	3.8.3. Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	*50.000,00*	*9.500,00*	*59.500,00*
	TOTAL CAP. 3	1.008.113,25	191.541,52	1.199.654,77



Detalierea pe structura devizului general - capitol IV

Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de bază				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
4.1.	Construcţii şi instalaţii	19.264.000,00	3.660.160,00	22.924.160,00
1	Obiectului 01: CONSTRUIRE INTERNAT PENTRU LICEUL CU PR	19.264.000,00	3.660.160,00	22.924.160,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale	788.480,00	149.811,20	938.291,20
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj	2.759.680,00	524.339,20	3.284.019,20
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4,5	4.5.1 - Dotări	1.253.136,00	238.095,84	1.491.231,84
	4.5.2 - Dotări digitalizare	183.500,00	34.865,00	218.365,00
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAP. 4		24.248.796,00	4.607.271,24	28.856.067,24



Proiectant general,
S.C. CIVIL PROIECT S.R.L.
Vaslui, Str. N. Iorga, nr. 82, CUI: RO 15099639

Devizul
Obiectului 01: CONSTRUIRE INTERNAT PENTRU LICEUL CU PROGRAM SPORTIV VASLUI

Nr.crt.	Denumire capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare totală cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	**Construcţii şi instalaţii**	**19.264.000,00**	**3.660.160,00**	**22.924.160,00**
	01 Infrastructura	1.240.000,00	235.600,00	1.475.600,00
	02 Suprastructura	5.352.880,00	1.017.047,20	6.369.927,20
	03 Arhitectura	10.602.000,00	2.014.380,00	12.616.380,00
	04 Instalatii electrice interioare	715.200,00	135.888,00	851.088,00
	05 Instalatii electrice priza de pamant si paratrasnet	54.000,00	10.260,00	64.260,00
	06 Instalatii detectie, semnalizare, avertizare incendiu	150.000,00	28.500,00	178.500,00
	07 Instalatii curenti slabi voce - date	48.000,00	9.120,00	57.120,00
	08 Instalatii climatizare - ventilare	320.000,00	60.800,00	380.800,00
	09 Instalatii sanitare interioare	258.000,00	49.020,00	307.020,00
	10 Instalatii termice interioare	390.000,00	74.100,00	464.100,00
	11 Instalatii hidranti interiori	79.200,00	15.048,00	94.248,00
	12 Instalatii hidranti exteriori	54.720,00	10.396,80	65.116,80
	TOTAL I - subcap. 4.1.	**19.264.000,00**	**3.660.160,00**	**22.924.160,00**
4.2.	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale**	**788.480,00**	**149.811,20**	**938.291,20**
	TOTAL II - subcap. 4.2.	**788.480,00**	**149.811,20**	**938.291,20**
4.3.	**Utilaje, echipamente tehnologice şi funcionale care necesită montaj**	**2.759.680,00**	**524.339,20**	**3.284.019,20**
4.4.	**Utilaje, echipamente tehnologice şi functionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
4.5.	**4.5.1 - Dotări**	**1.253.136,00**	**238.095,84**	**1.491.231,84**
	4.5.2 - Dotări digitalizare	**183.500,00**	**34.865,00**	**218.365,00**
4.6.	**Active necorporale**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	TOTAL III - subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.	**4.196.316,00**	**797.300,04**	**4.993.616,04**
	Total deviz obiect (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)	**24.248.796,00**	**4.607.271,24**	**28.856.067,24**



Proiectant general,
S.C. CIVIL PROIECT S.R.L.
Vaslui, Str. N. Iorga, nr. 82, CUI: RO 15099639

LISTELE CU CANTITĂȚILE DE UTILAJE ȘI ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE, INCLUSIV DOTĂRI (FORMULAR F4) SI ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE, INCLUSIV DOTĂRI (FORMULAR F4)

Nr. crt.	Denumirea	U.M.	nr.	Prețul unitar - lei/U.M. -	Valoarea (exclusiv TVA) (3x4) - lei -
0	1	2	3	4	5
1	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj				2.759.680,00
	INSTALATII CURENTI SLABI - sistem video				**46.200,00**
	RACK GENERAL	BUC	1	4.000,00	4.000,00
	RACK SECUNDAR	BUC	2	2.200,00	4.400,00
	UPS de 3000 VA/230	BUC	1	6.250,00	6.250,00
	STATIE VIDEO	BUC	1	4.500,00	4.500,00
	CAMERE VIDEO DE INTERIOR	BUC	20	650,00	13.000,00
	CAMERE VIDEO DE EXTERIOR	BUC	10	750,00	7.500,00
	SERVER INREGISTRARE VIDEO 4 TB SI UPS	BUC	1	6.550,00	6.550,00
	INSTALATII CURENTI SLABI - sistem video				**27.810,00**
	CENTRALA ANTIEFRACTIE	BUC	1	10.000,00	10.000,00
	DETECTOR DE MISCARE TIP PIR	BUC	35	350,00	12.250,00
	TASTATURA PENTRU INTERIOR CU ECRAN LCD	BUC	3	400,00	1.200,00
	SIRENA ACUSTICA DE INTERIOR	BUC	4	500,00	2.000,00
	SIRENA ACUSTICA DE EXTERIOR	BUC	4	590,00	2.360,00
	INSTALATII CURENTI SLABI detectie, semnalizare incendiu				**240.050,00**
	CENTRALA AVERTIZARE INCENDIU	BUC	1	8.900,00	8.900,00
	DETECTOR OPTIC DE FUM CU IZOLATOR SI SOCLU	BUC	247	460,00	113.620,00
	DETECTOR OPTIC DE FUM SI TEMPERATURA CU IZOLATOR SI SOCLU	BUC	8	620,00	4.960,00
	DETECTOR OPTIC DE FUM CU IZOLATOR SI SOCLU IN TAVAN FALS	BUC	205	460,00	94.300,00
	SIRENA DE INCENDIU CU LED FLASH DE INTERIOR, 24V PENTRU INCENDIU, CULOARE ROSIE	BUC	26	320,00	8.320,00
	SIRENA DE INCENDIU CU LED FLASH DE EXTERIOR	BUC	5	430,00	2.150,00
	BUTON DE ALARMARE INCENDIU	BUC	26	300,00	7.800,00
	INSTALATII VENTILARE/CLIMATIZARE				**765.590,00**
	DIFUZOR CRL	BUC	72	450,00	32.400,00
	DIFUZOR PCA EVACUARE	BUC	37	520,00	19.240,00
	GRILA TRANSFER	BUC	59	420,00	24.780,00
	DIFUZOR PCA INTRODUCERE	BUC	95	660,00	62.700,00
	DIFUZOR PCA EVACUARE	BUC	6	660,00	3.960,00
	DIFUZOR PCA INTRODUCERE	BUC	6	660,00	3.960,00
	HOTA	BUC	3	7.850,00	23.550,00
	GRILA AD-C +PLENUM VBX	BUC	6	2.250,00	13.500,00
	CTA-1: CENTRALA TRATARE AER 2700/3100 MC/H	BUC	1	180.000,00	180.000,00
	CTA-2: CENTRALA TRATARE AER 3300/3600 MC/H	BUC	1	205.000,00	205.000,00
	ERV-1000: RECUPERATOR 1000 M3/H	BUC	1	45.000,00	45.000,00
	VCV-H – VENTILATOR HOTA BUCATARIE 300 MC/H	BUC	1	1.500,00	1.500,00
	CTA-3: CENTRALA TRATARE AER 2000 MC/H	BUC	1	150.000,00	150.000,00
	INSTALATII TERMICE				**965.730,00**
	POMPA DE CALDURA 80 KW	BUC	3	250.000,00	750.000,00
	CENTRALE TERMICE ELECTRICE 60 KW	BUC	4	22.500,00	90.000,00
	ACUMULATOR AGENT TERMIC 1000 L	BUC	1	8.500,00	8.500,00
	VAS EXPANSIUNE INST. INCALZIRE 250 L	BUC	2	5.500,00	11.000,00
	VAS EXPANSIUNE POMPE DE CALDURA 100 L	BUC	1	4.780,00	4.780,00
	SCHIMBATOR DE CALDURA IN PLACI 80 KW	BUC	3	32.000,00	96.000,00
	BUTELIE DE EGALIZARE 240 KW	BUC	1	5.450,00	5.450,00
	INSTALATII SANITARE				**34.300,00**
	PANOURI SOLARE PENTRU PREPARARE ACM - 30 TUBURI	BUC	4	5.500,00	22.000,00
	BOILER BIVALENT 1000 L	BUC	1	12.300,00	12.300,00
	INSTALATII ELECTRICE				**680.000,00**
	TABLOU ELECTRIC PARTER	BUC	1	8.000,00	8.000,00
	TABLOU ELECTRIC ETAJ 1	BUC	1	8.000,00	8.000,00

	TABLOU ELECTRIC ETAJ 2	BUC	1	8.000,00	8.000,00
	TABLOU ELECTRIC CAMERA TEHNICA	BUC	1	6.500,00	6.500,00
	TABLOU ELECTRIC PANOURI FOTOVOLTAICE	BUC	1	10.000,00	10.000,00
	TABLOU ELECTRIC GENERAL	BUC	1	14.500,00	14.500,00
	TABLOU ELECTRIC CAMERA DE CAZARE	BUC	50	5.000,00	250.000,00
	SISTEM FOTOVOLTAIC COMPLET - 70 KW	BUC	1	350.000,00	350.000,00
	PARATRASNET	BUC	1	25.000,00	25.000,00
2	**Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport**				
3	**Dotări**				1.253.136,00
	CAMERE CAZARE + SPATII COMUNE				601.280,00
	PAT+SOMIERA+SALTEA	BUC	113	1.680,00	189.840,00
	NOPTIERĂ	BUC	113	300,00	33.900,00
	BIROU	BUC	113	840,00	94.920,00
	SCAU BIROU	BUC	113	540,00	61.020,00
	MASA SALA DE MESE	BUC	15	960,00	14.400,00
	SCAUN MASA	BUC	60	420,00	25.200,00
	DULAP HAINE	BUC	113	720,00	81.360,00
	VESTIAR METALIC	BUC	6	3.600,00	21.600,00
	PAT CABINET MEDICAL	BUC	2	2.400,00	4.800,00
	DULAP MEDICAMENTE	BUC	1	5.400,00	5.400,00
	BIROU CABINET MEDICAL	BUC	2	1.200,00	2.400,00
	SCAUN CABINET MEDICAL	BUC	2	840,00	1.680,00
	SCAUN CABINET	BUC	1	600,00	600,00
	BIROU	BUC	7	1.200,00	8.400,00
	SCAUN BIROU	BUC	7	840,00	5.880,00
	BIBLIOTECA	BUC	20	400,00	8.000,00
	CANAPEA	BUC	2	1.200,00	2.400,00
	FOTOLIU	BUC	2	720,00	1.440,00
	SCAUN	BUC	96	240,00	23.040,00
	MASA	BUC	12	900,00	10.800,00
	MASA	BUC	6	700,00	4.200,00
	BUCATARIE/SPALATORIE				651.856,00
	CAMERA FRIGORIFICA	BUC	1	24.000,00	24.000,00
	AGREGAT	BUC	1	20.400,00	20.400,00
	SPALATOR OUA	BUC	1	7.200,00	7.200,00
	MASA DE PREPARARE LEGUME / CARNE / PESTE	BUC	4	3.200,00	12.800,00
	PUBELA CU CAPAC 75 L	BUC	4	1.428,00	5.712,00
	MASA CU POLITA CU INALTATOR LA PERETE	BUC	4	3.600,00	14.400,00
	DULAP SUSPENDAT CU USI CULISANTE	BUC	4	4.440,00	17.760,00
	SPALATOR PENTRU VASE MARI	BUC	1	6.000,00	6.000,00
	BATERIE CHIUVETA	BUC	7	1.800,00	12.600,00
	RASTEL METALIC	BUC	6	4.560,00	27.360,00
	CUPTOR 10 TAVI	BUC	2	78.000,00	156.000,00
	PLITA ELECTRICA	BUC	4	9.600,00	38.400,00
	MIXER	BUC	1	8.400,00	8.400,00
	CARUCIOR INCALZIT CU CUVE	BUC	1	12.000,00	12.000,00
	MALAXOR	BUC	1	8.160,00	8.160,00
	Carucior inox	BUC	2	2.000,00	4.000,00
	Masina de spalat vase cu capota	BUC	1	8.000,00	8.000,00
	Spalator cu 2 cuve	BUC	6	4.000,00	24.000,00
	Spalator vase mari	BUC	1	4.500,00	4.500,00
	Unitate servire	BUC	1	10.000,00	10.000,00
	Pubela cu capac	BUC	7	1.200,00	8.400,00
	Masa cu polita la perete 120x70	BUC	4	900,00	3.600,00
	Raft depozitari coloniale	BUC	1	4.500,00	4.500,00
	Camera frig+Agregat	BUC	1	18.000,00	18.000,00
	Birou portar	BUC	1	500,00	500,00
	Scaun portar	BUC	1	350,00	350,00
	Dulap mat. curatenie	BUC	5	700,00	3.500,00
	Carucior profesional curatenie	BUC	3	1.788,00	5.364,00
	Aspirator profesional	BUC	3	4.000,00	12.000,00
	Masina de spalat rufe	BUC	3	25.000,00	75.000,00
	Masina de uscat rufe	BUC	3	25.000,00	75.000,00
	Masă de călcat profesională	BUC	1	4.000,00	4.000,00
	Cărucior pentru lenjerii	BUC	4	1.900,00	7.600,00

	Fişet metalic	BUC	7	650,00	4.550,00
	Cărucior pentru rufe curate	BUC	4	1.800,00	7.200,00
	Cos de rufe	BUC	2	300,00	600,00
4	**Active necorporale**				
TOTAL					4.012.816,00



Proiectant general,
S.C. CIVIL PROIECT S.R.L.
Vaslui, Str. N. Iorga, nr. 82, CUI: RO 15099639

LISTELE CU CANTITĂȚILE DE UTILAJE ȘI ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE, INCLUSIV DOTĂRI (FORMULAR F4) SI ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE, INCLUSIV DOTĂRI (FORMULAR F4)

ECHIPAMENTE DIGITALIZARE

Nr. crt.	Denumirea	U.M.	nr.	Prețul unitar - lei/U.M. -	Valoarea (exclusiv TVA) (3x4) - lei -
0	1	2	3	4	5
	Laptop 15" inclusiv licente	buc.	30	5.700,00	171.000,00
	Videoproiector tehnologie laser	buc.	2	14.900,00	29.800,00
	Ecran electric videoproiector	buc.	2	1.850,00	3.700,00
	Tabla interactivă	buc.	2	6.250,00	12.500,00
TOTAL					183.500,00

Întocmit,

Detalierea pe structura devizului general - capitol V				
Cap. 5 - Alte cheltuieli				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
5.1.	**Organizare santier**	**420.013,74**	**79.802,62**	**499.816,36**
	5.1.1 Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	311.121,29	59.113,05	370.234,34
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării de şantier	108.892,45	20.689,57	129.582,02
5.2	**Comisioane, taxe**	**230.705,62**	**0,00**	**230.705,62**
	5.2.1 Comisionul şi bodânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2 Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcţii, calculată potrivit prevederilor Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcţii, republicată	103.707,10	0,00	103.707,10
	5.2.3 Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcţii, calulată potrivit prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată	20.741,42	0,00	20.741,42
	5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC, în aplicarea prevederilor Legii nr. 215/1997 privind Casa Socială a Constructorilor	103.707,10	0,00	103.707,10
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	2.550,00	0,00	2.550,00
5.3	**Cheltuieli diverse si neprevazute** (procent 10 % x [cap./subcap. 1.2 + 1.3. + 1.4 + 2 +4])	**2.462.662,12**	**467.905,80**	**2.930.567,92**
5,4	**Cheltuieli pentru informare şi publicitate**	**15.000,00**	**2.850,00**	**17.850,00**
	TOTAL CAP. 5	**3.128.381,48**	**550.558,42**	**3.678.939,90**



Detalierea pe structura devizului general - capitol VI				
Cap. 6 - Cheltuieli pentru darea in exploatare				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
6,1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAP. 6	0,00	0,00	0,00



Detalierea pe structura devizului general - capitol VII				
Cap. 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 5% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	1.296.917,79	246.414,38	1.543.332,17
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	3.637.319,40	4.328.410,09	4.328.410,09
	TOTAL CAP. 7	4.934.237,19	4.574.824,47	5.871.742,26

Președinte de ședință,
Consilier
prof. Valeriu Caragață

Secretar General
jrs. Eduard Lăcătușu

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚIE: „CONSTRUIRE INTERNAT PENTRU LICEUL CU PROGRAM SPORTIV VASLUI"

BILANTUL TERITORIAL

SUPRAFATA TEREN NR. CAD. 87248	3.102,00 mp
Suprafață teren	3.102,00 mp
Regim de înălțime	S_{tehnic} + P + 2E
Suprafața construită propusă	1.2404,00 mp
Suprafață desfășurată propusă	3.584,00 mp
P.O.T. propus	39,97 %
C.U.T propus	1,16
Clasa de importantă	II
Categoria de importanța	C
Grad rezistentă la foc	II

Valoarea totala a obiectivului de investitii, exprimata in lei, cu TVA si respectiv fara TVA, din care constructii - montaj (C+M), in conformitate cu devizul general al investitiei:

Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
	lei	lei	lei
Total general	33.697.353,12	6.358.663,03	40.056.016,15
din care C+M	20.741.426,49	3.940.871,04	24.682.297,53

Din care:

Cheltuieli eligibile:

Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
	lei	lei	lei
Total general	32.400.435,33	6.112.248,64	38.512.683,97
din care C+M	20.741.426,49	3.940.871,04	24.682.297,53

Cheltuieli neeligibile:

Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
	lei	lei	lei
Total general	1.296.917,79	246.414,38	1.543.332,17
din care C+M	0,00	0,00	0,00

Întocmit,
S.C. CIVIL PROIECT S.R.L.
ing. Morosanu Liviu Ionut

Președinte de ședință,
Consilier
prof. Valeriu Caragață

Secretar General
jrs. Eduard Lăcătușu

MEMORIU

Privind descrierea sumară a investiției aferente proiectului

„Construire internat pentru Liceul cu Program Sportiv Vaslui"

Municipiul Vaslui are în curs de pregătire proiectul cu titlul "Construire internat pentru Liceul cu Program Sportiv Vaslui" în vederea depunerii și obținerii finanțării în cadrul Programului Regional Nord-Est 2021-2027, Prioritatea 6-Nord-Est - O regiune educată, Obiectiv Specific 4.2. Îmbunătățirea accesului la servicii și favorabile incluziunii și de calitate în educație, formare și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurii accesibile, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online.

Proiectul "Construire internat pentru Liceul cu Program Sportiv Vaslui" se regăsește în portofoliul de proiecte și se încadrează în Obiectivul Specific 5. Promovarea unei dezvoltări locale incluzive, bazate pe acces egal la oportunități și servicii, Prioritatea de Intervenție 5.1 Îmbunătățirea accesului la educație și formare de calitate, în vederea adaptării la provocările viitorului de pe piața muncii din Strategia Integrată De Dezvoltare Urbană a Municipiului Vaslui pentru perioada 2021-2027- varianta revizuita si actualizata 2024.

Obiectivul investiției îl constituie construirea unui imobil cu regim de înălțime P + 2 E, având destinația de cămin internat pentru elevii Liceului cu Program Sportiv Vaslui cu o capacitate de 111 locuri de cazare dispuse în 49 de camere și dotarea acestuia cu echipamentele necesare pentru desfășurarea în condiții optime a activităților specifice. Clădirea cuprinde spații de dormit, grupuri sanitare în fiecare cameră, spații multifuncționale pentru studiu, spălătorie cu spațiu de depozitare pentru lenjerie, cantină, spații de depozitare pentru alimente și sală de mese, spații pentru birouri, cameră pentru portar, cameră tehnică etc.

Se propune realizarea următoarelor principale lucrări:

- Amenajarea terenului (lucrări de îndepărtare a stratului vegetal, săpături, aducere la cota proiectată);
- Realizarea fundațiilor;
- Realizarea structurii de rezistență utilizând pereți portanți (diafragme) din beton armat;
- Realizarea instalațiilor sanitare, electrice și termice;

- Realizarea finisajelor interioare și exterioare;
- Realizarea lucrărilor exterioare (alei și platforme pietonale și carosabile)

Clădirea cu destinația de internat, va cuprinde din punct de vedere funcțional următoarele spații:

Nr.crt.	Denumire	Arie utilă / funcțiune (mp)	Capacitate
SUBSOL TEHNIC – H = 1,80 m			
1.	S.01 – SUBSOL TEHNIC	6,09	
2.	S.02 – SUBSOL TEHNIC	5,87	
3.	S.03 – SUBSOL TEHNIC	5,22	
4.	S.04 – SUBSOL TEHNIC	8,69	
5.	S.05 – SUBSOL TEHNIC	8,69	
6.	S.06 – SUBSOL TEHNIC	34,87	
7.	S.07 – SUBSOL TEHNIC	18,18	
8.	S.08 – SUBSOL TEHNIC	13,92	
9.	S.09 – SUBSOL TEHNIC	8,69	
10.	S.10 – SUBSOL TEHNIC	50,30	
11.	S.11 – SUBSOL TEHNIC	8,69	
12.	S.12 – SUBSOL TEHNIC	18,18	
13.	S.13 – SUBSOL TEHNIC	8,56	
14.	S.14 – SUBSOL TEHNIC	10,38	
15.	S.15 – SUBSOL TEHNIC	24,42	
16.	S.16 – SUBSOL TEHNIC	13,24	
17.	S.17 – SUBSOL TEHNIC	13,50	
18.	S.18 – SUBSOL TEHNIC	18,18	
19.	S.19 – SUBSOL TEHNIC	41,83	
20.	S.20 – SUBSOL TEHNIC	18,18	
21.	S.21 – SUBSOL TEHNIC	18,18	
22.	S.22 – SUBSOL TEHNIC	18,18	
23.	S.23 – SUBSOL TEHNIC	18,18	
24.	S.24 – SUBSOL TEHNIC	18,18	
25.	S.25 – SUBSOL TEHNIC	18,78	
26.	S.26 – SUBSOL TEHNIC	12,06	
PARTER			
27.	P.01 – HOL INTRARE	26,61	
28.	P.02 – CASA SCĂRII	36,69	
29.	P.03 – HOL	12,40	
30.	P.04 – HOL	20,71	
31.	P.05 – GRUP SANITAR	9,66	
32.	P.06 – GRUP SANITAR PERSOANE CU DIZABILITĂȚI	5,61	
33.	P.07 – SALĂ DE MESE	87,38	
34.	P.08 – BIROU ȘEF BUCĂTAR	7,68	1
35.	P.09 – SPĂLĂTORIE VESELĂ	4,79	1
36.	P.10 – SERVIRE	5,12	1

37.	P.11 – BUCĂTĂRIE CALDĂ	25,94	2
38.	P.12 – BUCĂTĂRIE RECE	15,83	2
39.	P.13 – ZONĂ PREPARARE CARNE	5,55	1
40.	P.14 – ZONĂ PREPARARE PEȘTE	3,84	1
41.	P.15 – ZONĂ PREPARARE OUĂ	4,33	1
42.	P.16 – ZONĂ PREPARARE LEGUME	4,82	1
43.	P.17 – HOL	19,19	
44.	P.18 – DEPOZIT LEGUME / FRUCTE	4,38	
45.	P.19 – DEPOZIT COLONIALE	5,73	
46.	P.20 – DEPOZIT FRIGORIFIC	5,83	
47.	P.21 – DEPOZIT DEȘEURI	4,90	
48.	P.22 – HOL	13,47	
49.	P.23 – VESTIAR FEMEI	13,45	
50.	P.24 – HOL	4,02	
51.	P.25 – VESTIAR BĂRBAȚI	14,90	
52.	P.26 – CABINĂ PORTAR / POST PAZĂ	6,86	1
53.	P.27 – GRUP SANITAR	3,42	
54.	P.28 – VESTIAR	2,80	
55.	P.29 – GRUP SANITAR	2,30	
56.	P.30 – DEPOZIT MATERIALE CURĂȚENIE	2,46	
57.	P.31 – SPĂLĂTORIE	18,83	
58.	P.32 – DEPOZIT RUFE CURATE	2,07	
59.	P.33 – HOL	74,37	
60.	P.34 – CABINET CONSULTAȚII	14,56	1
61.	P.35 – DEPOZIT MATERIALE MEDICALE	3,10	
62.	P.36 – SALĂ DE TRATAMENTE	18,43	1
63.	P.37 – SALĂ DE AȘTEPTARE CABINET	10,95	
64.	P.38 – GRUP SANITAR PERSOANE CU DIZABILITĂȚI	5,76	
65.	P.39 – GRUP SANITAR	2,94	
66.	P.40 – SPAȚIU TEHNIC	33,93	
67.	P.41 – CAMERĂ 1	14,84	2
68.	P.42 – BAIE	4,20	
69.	P.43 – HOL	5,52	
70.	P.44 – CAMERĂ 2	20,35	2
71.	P.45 – BAIE	3,82	
72.	P.46 – HOL	3,32	
73.	P.47 – HOL	3,32	
74.	P.48 – BAIE	3,65	
75.	P.49 – CAMERĂ 3	20,48	2
76.	P.50 – HOL	5,52	
77.	P.51 – BAIE	4,14	
78.	P.52 – CAMERĂ 4	20,35	2
79.	P.53 – CAMERĂ 5	27,65	3
80.	P.54 – HOL	8,04	
81.	P.55 – BAIE	6,97	
82.	P.56 – BAIE	6,71	
83.	P.57 – CAMERĂ 6	22,04	3
84.	P.58 – HOL	9,65	
85.	P.59 – CASA SCĂRII	32,30	

86.	P.60 – CAMERĂ CENTRALĂ DETECȚIE	2,51	
87.	P.61 – DEPOZIT RUFE MURDARE	2,92	
88.	P.62 – DEPOZIT RUFE CURATE	2,92	
89.	P.63 – HOL	6,49	
90.	P.64 – BAIE	7,23	
91.	P.65 – CAMERĂ 7	26,43	3
92.	P.66 – HOL	47,50	
93.	P.67 – HOL	2,95	
94.	P.68 – BAIE	3,04	
95.	P.69 – CAMERĂ 8	19,93	2
96.	P.70 – CAMERĂ 9	20,35	2
97.	P.71 – BAIE	3,65	
98.	P.72 – HOL	3,32	
99.	P.73 – CAMERĂ 10	20,35	2
100.	P.74 – HOL	3,32	
101.	P.75 – BAIE	3,65	
102.	P.76 – HOL	3,32	
103.	P.77 – BAIE	3,82	
104.	P.78 – CAMERĂ 11	20,41	2
105.	P.79 – HOL	3,32	
106.	P.80 – BAIE	3,82	
107.	P.81 – CAMERĂ 12	20,41	2
108.	P.1 – LOGIE 1	1,74	
109.	P.2 – LOGIE 2	3,02	
110.	P.3 – LOGIE 3	3,02	
111.	P.4 – LOGIE 4	3,02	
112.	P.5 – LOGIE 5	2,92	
ETAJ 1			
113.	E1.01 – CASA SCĂRII	46,53	
114.	E1.02 – GRUP SANITAR BĂRBAȚI	7,12	
115.	E1.03 – GRUP SANITAR FEMEI	7,06	
116.	E1.04 – HOL	22,16	
117.	E1.05 – BIROU	16,25	2
118.	E1.06 – BIROU	14,55	2
119.	E1.07 – BIROU	28,32	2
120.	E1.08 – OFICIU	6,84	
121.	E1.09 – BIROU	15,13	1
122.	E1.10 – DEPOZITARE MOBILĂ	11,10	
123.	E1.11 – BAIE	8,09	
124.	E1.12 – HOL	9,08	
125.	E1.13 – CAMERĂ 13	31,44	3
126.	E1.14 – CAMERĂ 14	20,41	2
127.	E1.15 – HOL	3,31	
128.	E1.16 – BAIE	3,65	
129.	E1.17 – HOL	3,33	
130.	E1.18 – BAIE	3,82	
131.	E1.19 – CAMERĂ 15	20,35	2
132.	E1.20 – HOL	56,37	
133.	E1.21 – CAMERĂ 16	23,31	3
134.	E1.22 – HOL	4,11	

135.	E1.23 – BAIE	4,79	
136.	E1.24 – DEPOZIT MATERIALE CURĂȚENIE	6,86	
137.	E1.25 – SPAȚIU MULTIFUNCȚIONAL PENTRU STUDIU	74,00	
138.	E1.26 – HOL	6,58	
139.	E1.27 – BAIE	5,00	
140.	E1.28 – CAMERĂ 17	20,07	2
141.	E1.29 – HOL	4,12	
142.	E1.30 – BAIE	4,62	
143.	E1.31 – CAMERĂ 18	24,19	2
144.	E1.32 – HOL	5,52	
145.	E1.33 – BAIE	4,63	
146.	E1.34 – CAMERĂ SUPRAVEGHETOR	17,14	2
147.	E1.35 – CAMERĂ 19	15,14	2
148.	E1.36 – BAIE	4,13	
149.	E1.37 – HOL	5,31	
150.	E1.38 – CAMERĂ 20	20,49	2
151.	E1.39 – BAIE	3,82	
152.	E1.40 – HOL	3,32	
153.	E1.41 – HOL	45,00	
154.	E1.42 – HOL	5,02	
155.	E1.43 – BAIE	3,74	
156.	E1.44 – CAMERĂ 21	21,28	2
157.	E1.45 – HOL	3,32	
158.	E1.46 – BAIE	3,65	
159.	E1.47 – CAMERĂ 22	20,49	2
160.	E1.48 – CAMERĂ 23	27,28	3
161.	E1.49 – HOL	8,37	
162.	E1.50 – BAIE	6,97	
163.	E1.51 – BAIE	6,71	
164.	E1.52 – CAMERĂ 24	22,04	3
165.	E1.53 – HOL	9,65	
166.	E1.54 – CASA SCĂRII	32,30	
167.	E1.55 – DEPOZIT RUFE CURATE	4,38	
168.	E1.56 – DEPOZIT RUFE MURDARE	4,38	
169.	E1.57 – HOL	6,49	
170.	E1.58 – BAIE	7,23	
171.	E1.59 – CAMERĂ 25	26,56	3
172.	E1.60 – HOL	47,50	
173.	E1.61 – HOL	2,95	
174.	E1.62 – BAIE	3,04	
175.	E1.63 – CAMERĂ 26	20,07	2
176.	E1.64 – CAMERĂ 27	15,14	2
177.	E1.65 – BAIE	3,97	
178.	E1.66 – HOL	5,31	
179.	E1.67 – CAMERĂ 28	15,14	2
180.	E1.68 – HOL	5,32	
181.	E1.69 – BAIE	3,97	
182.	E1.70 – HOL	5,02	
183.	E1.71 – BAIE	3,90	

184.	E1.72 – CAMERĂ 29	21,21	2
185.	E1.73 – HOL	5,02	
186.	E1.74 – BAIE	3,90	
187.	E1.75 – CAMERĂ 30	21,21	2
188.	E1.1 – LOGIE 1	1,74	
189.	E1.2 – LOGIE 2	3,02	
190.	E1.3 – LOGIE 3	3,02	
191.	E1.4 – LOGIE 4	3,02	
192.	E1.5 – LOGIE 5	3,02	
193.	E1.6 – LOGIE 6	3,02	
194.	E1.7 – LOGIE 7	1,74	
ETAJ 2			
195.	E2.01 – CASA SCĂRII	37,04	
196.	E2.02 – DEPOZITARE MOBILĂ	11,10	
197.	E2.03 – BAIE	8,09	
198.	E2.04 – HOL	9,08	
199.	E2.05 – CAMERĂ 31	31,44	3
200.	E2.06 – CAMERĂ 32	21,21	2
201.	E2.07 – HOL	5,03	
202.	E2.08 – BAIE	3,74	
203.	E2.09 – HOL	5,31	
204.	E2.10 – BAIE	4,13	
205.	E2.11 – CAMERĂ 33	15,14	2
206.	E2.12 – HOL	56,37	
207.	E2.13 – CAMERĂ 34	23,44	3
208.	E2.14 – HOL	4,11	
209.	E2.15 – BAIE	4,79	
210.	E2.16 – DEPOZIT MATERIALE CURĂȚENIE	6,86	
211.	E2.17 – SPAȚIU MULTIFUNCȚIONAL PENTRU STUDII	74,00	
212.	E2.18 – HOL	6,65	
213.	E2.19 – BAIE	5,04	
214.	E2.20 – CAMERĂ 35	14,74	2
215.	E2.21 – HOL	4,12	
216.	E2.22 – BAIE	4,62	
217.	E2.23 – CAMERĂ 36	24,05	2
218.	E2.24 – HOL	5,52	
219.	E2.25 – BAIE	4,21	
220.	E2.26 – CAMERĂ 37	23,34	2
221.	E2.27 – CAMERĂ 38	20,35	2
222.	E2.28 – BAIE	3,86	
223.	E2.29 – HOL	3,26	
224.	E2.30 – CAMERĂ 39	15,24	2
225.	E2.31 – BAIE	4,13	
226.	E2.32 – HOL	5,31	
227.	E2.33 – HOL	45,00	
228.	E2.34 – HOL	3,26	
229.	E2.35 – BAIE	3,70	
230.	E2.36 – CAMERĂ 40	20,49	2
231.	E2.37 – HOL	5,02	

232.	E2.38 – BAIE	3,74	
233.	E2.39 – CAMERĂ 41	21,28	2
234.	E2.40 – CAMERĂ 42	27,28	3
235.	E2.41 – HOL	8,17	
236.	E2.42 – BAIE	6,97	
237.	E2.43 – BAIE	6,71	
238.	E2.44 – CAMERĂ 43	22,04	3
239.	E2.45 – HOL	9,65	
240.	E2.46 – CASA SCĂRII	32,30	
241.	E2.47 – DEPOZITARE RUFE MURDARE	4,38	
242.	E2.48 – DEPOZITARE RUFE CURATE	4,38	
243.	E2.49 – HOL	6,49	
244.	E2.50 – BAIE	7,23	
245.	E2.51 – CAMERĂ 44	26,43	3
246.	E2.52 – HOL	47,50	
247.	E2.53 – HOL	2,95	
248.	E2.54 – BAIE	3,04	
249.	E2.55 – CAMERĂ 45	19,93	2
250.	E2.56 – CAMERĂ 46	20,35	2
251.	E2.57 – BAIE	3,65	
252.	E2.58 – HOL	3,32	
253.	E2.59 – CAMERĂ 47	20,35	2
254.	E2.60 – HOL	3,32	
255.	E2.61 – BAIE	3,65	
256.	E2.62 – HOL	3,32	
257.	E2.63 – BAIE	3,82	
258.	E2.64 – CAMERĂ 48	20,41	2
259.	E2.65 – HOL	3,32	
260.	E2.66 – BAIE	3,82	
261.	E2.67 – CAMERĂ 49	20,41	2
262.	E2.1 – LOGIE 1	1,74	
263.	E2.2 – LOGIE 2	3,02	
264.	E2.3 – LOGIE 3	3,02	
265.	E2.4 – LOGIE 4	3,02	
266.	E2.5 – LOGIE 5	3,02	
267.	E2.6 – LOGIE 6	2,92	
268.	E2.7 – LOGIE 7	3,02	
269.	E2.8 – LOGIE 8	2,65	
	Ac	**1.240,00**	
	Acd	**3.584,00**	
	Au total	**2.940,36**	

Președinte de ședință,
Consilier
prof. Valeriu Caragață

Intocmit,
S.C. CIVIL PROIECT S.R.L.
Ing. Morosanu Liviu Ionut

Secretar General
jrs. Eduard Lăcătușu