ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
MUNICIPIUL VASLUI
CONSILIUL LOCAL

Tel.: +40235/310999,+40235/313946, Fax:+40235/315946; E-mail: consiliul.local@primariavaslui.ro
Web: www.primariavaslui.ro; str. Spiru Haret, nr. 2, cod poștal 730139, Vaslui

PROIECT

Avizat,
conf. art.243 alin.1,lit.a
din O.U.G. nr.57/2019
SECRETAR GENERAL,
Jrs. Eduard Lăcătușu

HOTĂRÂREA NR.

privind aprobarea notei conceptuale nr. 15052/12.02.2025 aferentă obiectivului de investiții *„Servicii de elaborare a documentației tehnice pentru obținerea autorizației de desființare pentru imobilul Punct Termic - 13 Decembrie 1, situat în strada Vasile Lupu, între bl.444 și bl. 407, municipiul Vaslui”*

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI VASLUI

Având în vedere:

- Referatul Primarului municipiului Vaslui nr. 48193/13.02.2025;
- Raportul de specialitate nr. 48202/13.02.2025 al compartimentului Patrimoniu;
- Rapoartele cu avizele comisiilor de specialitate ale consilierilor locali;
- Prevederile art.1 alin.(2) din HG nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 44 din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 cu privire la finanțele publice locale;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), 136, alin (1), art. 139, alin (1) lit. a) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba nota conceptuală nr. 15052/12.02.2025, pentru obiectivul de investiții „Servicii de elaborare a documentației tehnice pentru obținerea autorizației de desființare pentru imobilul *Punct Termic 13 Decembrie 1,* situat în strada Vasile Lupu, între bl. 444 și bl. 407, municipiul Vaslui", conform Anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcției de Investiții și Direcției Generale Economice.

Art.3. Hotărârea intră în vigoare conform art.198 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, actualizat.

Câte un exemplar se va comunica:

- Instituției Prefectului - județul Vaslui;
- Primarului Municipiului Vaslui;
- Direcției de Amenajare a Teritoriului si Urbanism;
- Direcției Generale Economice.
- Serviciului de investiții.

Vaslui: 27.02.2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
Prof. Valeriu Caragață

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
MUNICIPIUL VASLUI
PRIMĂRIA

VASLUI Capitala Tineretului din România 2025

ISO 37001

Tel.: +40235/310999,+40235/313946, Fax:+40235/315946; E-mail: pmv@primariavaslui.ro
Web: www.primariavaslui.ro; str. Spiru Haret, nr. 2, cod poștal 730139, Vaslui
Serviciul Cadastru, Agricultură și Patrimoniu
Compartiment Patrimoniu

Anexa la H.C.L. nr. /27.02.2025

Nr. 15052/12.02.2025

Aprobat
Primar,
Ing. Lucian Braniște

NOTĂ CONCEPTUALĂ

1.Informații generale privind obiectivul de investiții propus:

1.1. Denumirea obiectivului de investiții: **„Servicii de elaborare a documentației tehnice pentru obținerea autorizației de desființare pentru imobilul *Punct Termic - 13 Decembrie 1, situat în strada Vasile Lupu, între bl. 444 și bl. 407, mun. Vaslui, jud. Vaslui*„**

1.2. Ordonatorul principal de credite: UAT Municipiul Vaslui;

1.3. Ordonatorul de credite terțiar: nu este cazul;

1.4. Beneficiarul investiției: UAT Municipiul Vaslui;

2.Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus;

2.1. Scurtă prezentare privind:

a) *deficiențe ale situației actuale*:

Imobilul propus pentru demolare prezintă riscuri structurale care pot afecta siguranța cetățenilor și a proprietăților din jur, acesta fiind nefuncțional de mai mulți ani.

b) *efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții:*

Prin demolarea imobilului se va elibera terenul ocupat de acesta, facilitând astfel implementarea unor viitoare proiecte de dezvoltare urbană ce pot răspunde nevoilor comunității, cât și îmbunătățirea zonei din punct de vedere urbanistic și edilitar.

c) *impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului*:

- imposibilitatea implementării viitoarelor proiecte de dezvoltare urbană;
- avansarea stadiului de degradare fizică si morală;
- impact negativ din punct de vedere urbanistic, tehnico- edilitar și de mediu.

2.2 Prezentarea după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus: nu este cazul

a. Existența unei strategii : nu este cazul;

b. Existența unor acorduri internaționale : nu este cazul.

2.3. Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției: Eliberarea terenului în vederea implementării în bune condiții a unor viitoare proiecte de dezvoltare urbană și îmbunătățirea zonei din punct de vedere urbanistic și edilitar.

3. Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții: **50000 lei (cu TVA);**

4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului: nu este cazul;

5. Particularități ale amplasamentului: nu este cazul;

6. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional: nu este cazul.

7. Justificarea necesității elaborării SF: nu este cazul.

Șef Serviciu Cadastru, Agricultură și Patrimoniu
Ing. Amăriuței Cătălin

Întocmit
Cons. Lăzărescu Florela