ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
MUNICIPIUL VASLUI
CONSILIUL LOCAL

Tel.: +40235/310999,+40235/313946, Fax:+40235/315946; E-mail:
consiliul.local@primariavaslui.ro
Web: www.primariavaslui.ro; str. Spiru Haret, nr. 2, cod poștal 730139, Vaslui

Avizat conf. art.243,alin.(1), lit."a"
din OUG nr.57/2019
SECRETAR GENERAL
Jrs. Eduard Lăcătușu

PROIECT

HOTĂRÂREA NR.

privind actualizarea documentațiilor cadastrale în sensul modificării formei geometrice, ale unor imobile ce aparțin domeniului public al municipiului Vaslui,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI VASLUI,

Având în vedere:

- ✓ Referatul de aprobare nr.14923/12.02.2025 al Primarului municipiului Vaslui;
- ✓ Raportul de specialitate nr.14929/12.02.2025 al compartimentului Patrimoniu;
- ✓ Rapoartele cu avizele comisiilor pe domenii de specialitate ale consilierilor locali;
- ➢ Prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- ➢ Prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, actualizată;
- ➢ Prevederile art.914 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, actualizată

În baza prevederilor art. 129 alin. 2 lit. c, alin.6 lit. c , ale art.196, alin.1 lit. a și art. 139 alin. 3 lit. g din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, actualizată,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă actualizarea documentațiilor cadastrale în sensul modificării formei geometrice și a suprafeței imobilelor ce aparțin domeniului public al municipiului Vaslui, identificate cadastral cu NC 82244, 85995, 82313, 85990, 80695, 81273 și 70591 conform anexei nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă actualizarea documentației cadastrale în sensul modificării formei geometrice a imobilului ce aparține domeniului public al municipiului Vaslui, identificat cadastral cu NC 82418, conform anexei nr.2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciului Cadastru Agricultură și Patrimoniu, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului.

Art.4. Hotărârea intră în vigoare conform art.198 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul Administrativ, actualizată.

Câte un exemplar se va comunica:

- ✓ Instituției Prefectului-județul Vaslui;
- ✓ Primarului municipiului Vaslui;
- ✓ Serviciului Cadastru Agricultură și Patrimoniu

Vaslui - 27.02.2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
Prof. Valeriu Caragață

Anexa 1 la H.C.L. nr. ...../ 27.02.2025

Tabel cuprinzând datele de identificare ale imobilelor ale căror documentații cadastrale se vor actualiza

Nr. crt.	Denumire bun imobil	Număr cadastral	Suprafață actuală	Suprafață propusă	Observații
1	Strada Metalurgiei	82244	8874	8954	Anexa 1.1
2	Strada Nicolae Iorga	82313	5175 mp	5.224mp	Anexa 1.2
3	Teren intravilan str. N. Iorga, nr.2	85995	8061 mp	8012 mp	Anexa 1.3
4	Teren intravilan str. Traian, nr.283	81273	854 mp	824 mp	Anexa 1.4
5	Teren intravilan str. Traian FN	85990	1000 mp	981 mp	Anexa 1.5
6	Strada Traian	80695	24.282 mp	24.350 mp	Anexa 1.6
7	Strada Hușului	70591	5067 mp	5129 mp	Anexa 1.7

Șef Serviciul Cadastru, Agricultură,
ing. Amăriuței Cătălin

Întocmit și redactat
cons. Chitic Gina

Avizat
jrs . Livita Liviu

Anexa 16 la regulament

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:2000

Nr. Cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp.)	Adresa imobilului
82244	8954	Intravilan - Mun. Vaslui, str. Metalurgiei, Jud. Vaslui

Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
82244	VASLUI

A. Date referitoare la teren

Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	DR	8954	Teren neimprejmuit
Total		8954	

B. Date referitoare la constructii

Cod Constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 8954 mp
Suprafața din act = 8874 mp

Executant SC Euroest Urban Planning SRL	Inspector
PJA CLASA III - RO-B-J 2959 Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren Semnătura și ștampila Data: 11.02.2025	Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa Data Ștampila BCPI

Sef Serviciul Cadastru Agricultură Patrimoniu
ing.Amăriuței Cătălin

redactat
cons.Chitic Gina

ANEXA NR.1.1 LA HCL NR.....27.02.2025

PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ
Scara 1:5000



Amplasament

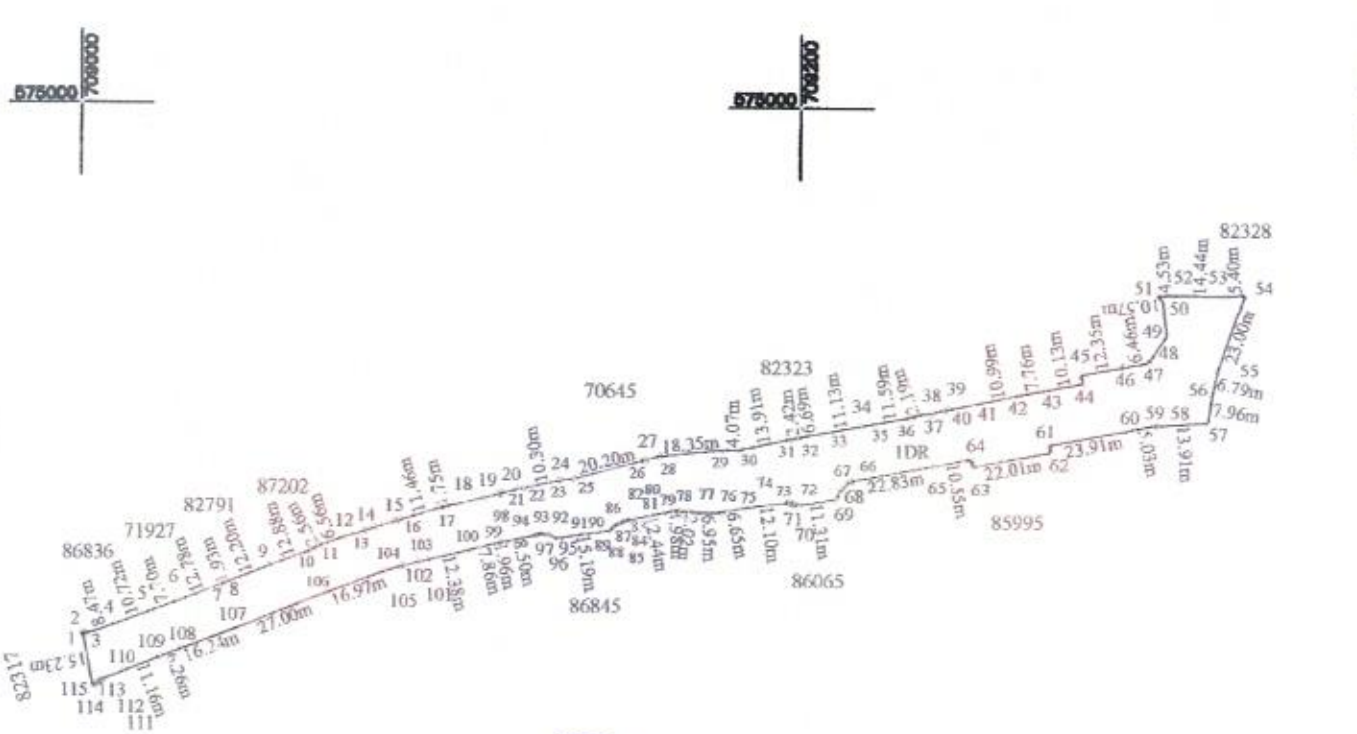
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ
CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J Nr. 2553
EUROEST URBAN PLANNING S.R.L.
CLASA III
CERTIFICAT DE AUTORIZARE SEPARATOR

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Anexa 16 la regulament

SCARA 1:2000 ANEXA 1.2 LA HCL NR...../27.02.2025

Nr. Cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (m.p.)	Adresa imobilului
82313	5224	Intravilan - Mun. Vaslui, str. Nicolae Iorga, Jud. Vaslui
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
82313		VASLUI



Sef Serviciul Cadastru Agricultură
Patrimoniu
ing.Amăriuței Cătălin

redactat
cons.Chitic Gina

A. Date referitoare la teren

Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	DR	5224	Imobil intravilan
Total		5224	

B. Date referitoare la constructii

Cod Constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 5224 mp

Suprafața din act = 5175 mp

Executant **SC Euroest Urban Planning SRL**

RUA CLASA III - RO-B-I 1534

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren

Semnătura și ștampila

Data: 13.02.2025

Inspector

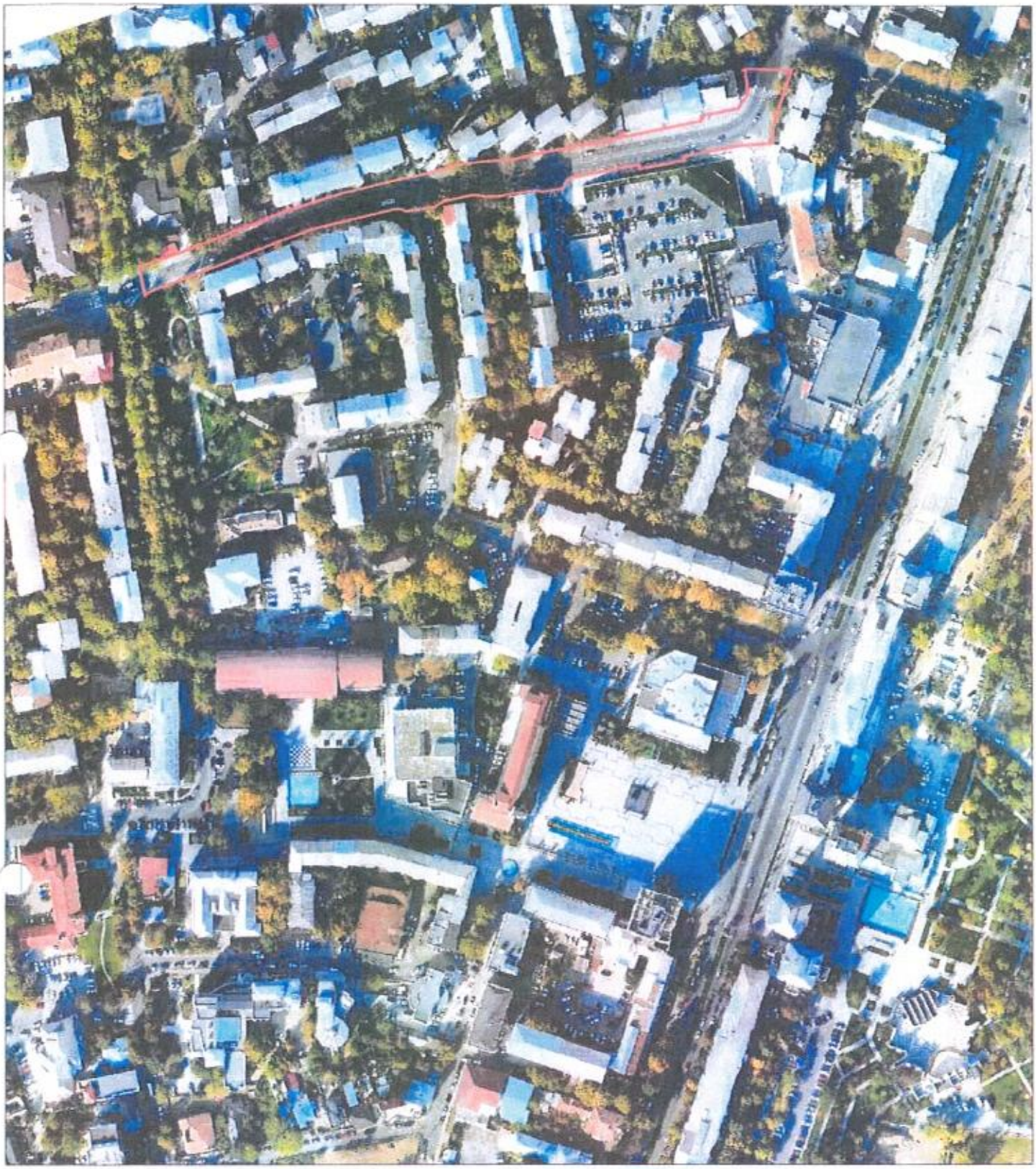
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnătura și parafa

Data

Ștampila BCPI

PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ



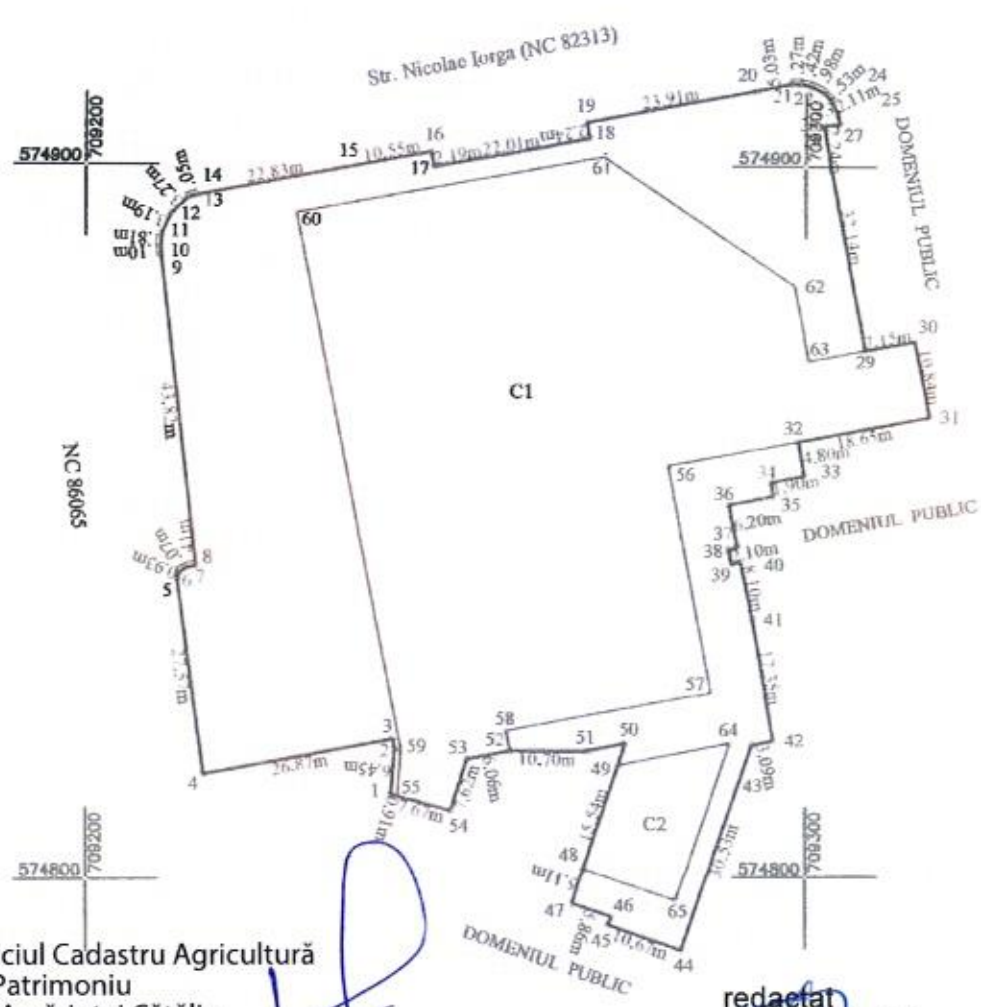
Amplasament

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Anexa 16 la regulament

SCARA 1:500 ANEXA NR.1.3 LA HCL NR...../27.02.2025

Nr. Cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (m.p.)	Adresa imobilului
85995	8012	Intravilan - Mun. Vaslui, str. Nicolae Iorga nr. 2, Jud. Vaslui
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
85995		VASLUI



Sef Serviciul Cadastru Agricultură Patrimoniu
ing.Amăriuței Cătălin

redactat
cons.Chitic Gina

A. Date referitoare la teren

Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	**8012**	Teren intravilan neimprejmuit
Total		**8012**	

B. Date referitoare la constructii

Cod Constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CAS	4343.9	Hala agroalimentara P+1E partial, construita in anul 2014, Scd = 4579 mp
C2	CAS	265.1	Sediu administrativ D+P, construit in anul 2014, Scd = 530 mp
Total		**4609**	

Suprafața totală măsurată a imobilului = 8012 mp
Suprafața din act = 8800 mp

Executant **SC Euroest Urban Planning SRL**
PJA C1 ASA III , RO-B-J 2959
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren
Semnătura și ștampila
Data: 13.02.2025

Inspector
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral
Semnătura și parafa
Data
Ștampila BCPI

PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ



Amplasament

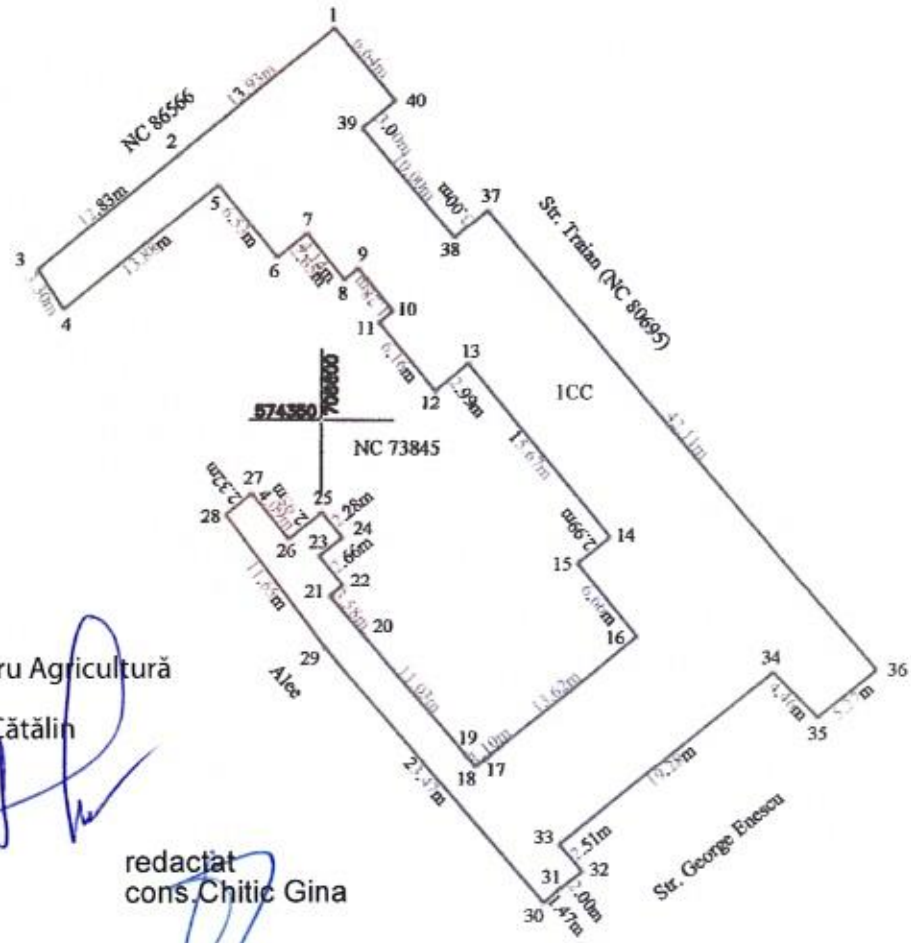
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Anexa 16 la regulament

SCARA 1:500 ANEXA NR.1.4 LA HCL NR...../27.02.2025

Nr. Cadastral	Suprafaţa măsurată a imobilului (m.p.)	Adresa imobilului
81273	824	Intravilan - Mun. Vaslui, str. Traian nr. 283, Jud. Vaslui

Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
81273	VASLUI



Sef Serviciul Cadastru Agricultură
Patrimoniu
ing.Amăriuţei Cătălin

redactat
cons.Chitic Gina

A. Date referitoare la teren

Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	824	Imobil intravilan
Total		824	

B. Date referitoare la constructii

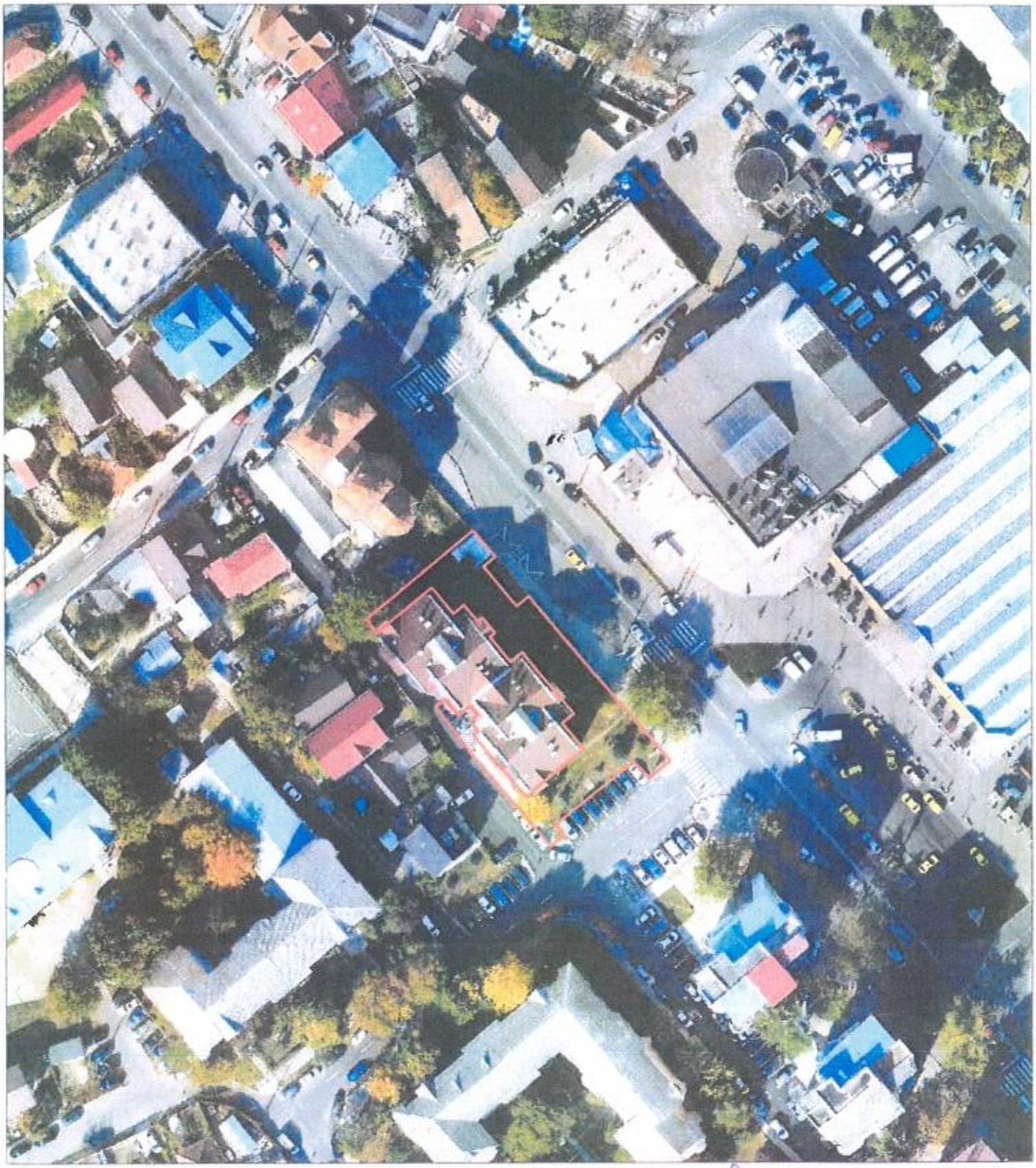
Cod Constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafaţa totală măsurată a imobilului = 824 mp

Suprafaţa din act = 854 mp

Executant SC Euroest Urban Planning SRL	Inspector
PJA CLASA III - RO-B-J 1534 Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentaţiei cadastrale şi corespondenţa acesteia cu realitatea din teren Semnătura şi ştampila Data: 13.02.2025	Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată şi atribuirea numărului cadastral Semnătura şi parafa Data Ştampila BCPI

PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ

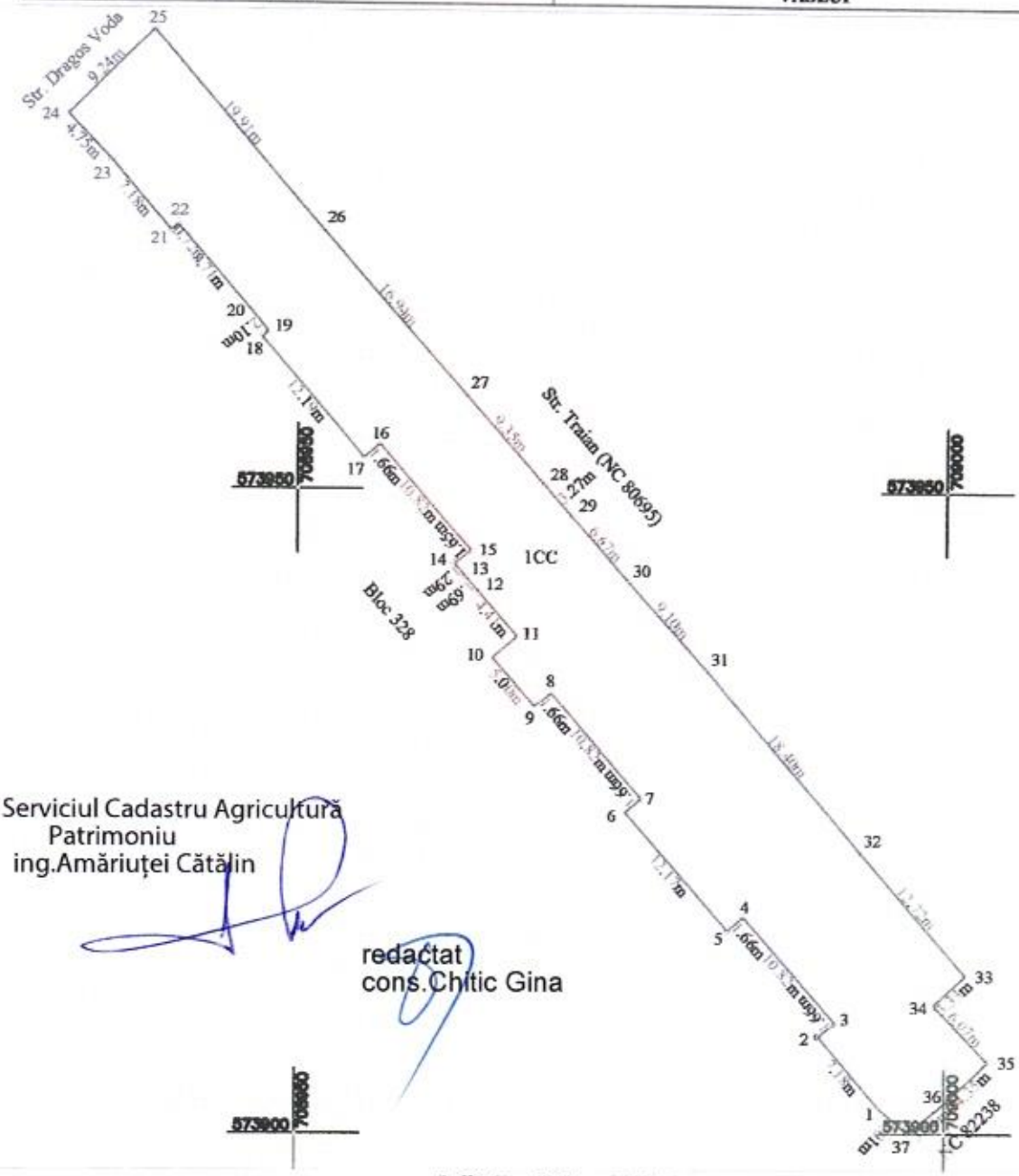


Amplasament

Anexa 16 la regulament

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:500 ANEXA NR.1.5 LA HCL NR...../27.02.2025

Nr. Cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (m.p.)	Adresa imobilului
85990	981	Intravilan - Mun. Vaslui, str. Traian FN, T 127, P 238/1, Jud. Vaslui
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
85990		VASLUI



Sef Serviciul Cadastru Agricultură
Patrimoniu
ing.Amăriuței Cătălin

redactat
cons.Chitic Gina

A. Date referitoare la teren

Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	981	Imobil intravilan
Total		981	

B. Date referitoare la constructii

Cod Constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 981 mp
Suprafața din act = 1000 mp

Executant SC Eurocst Urban Planning SRL
PJA CLASA III - RO-B-J 1534
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea introducerii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren
Semnătura și parafa
Data: 13.02.2025

Inspector
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral
Semnătura și parafa
Data
Ștampila BCPI

PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ



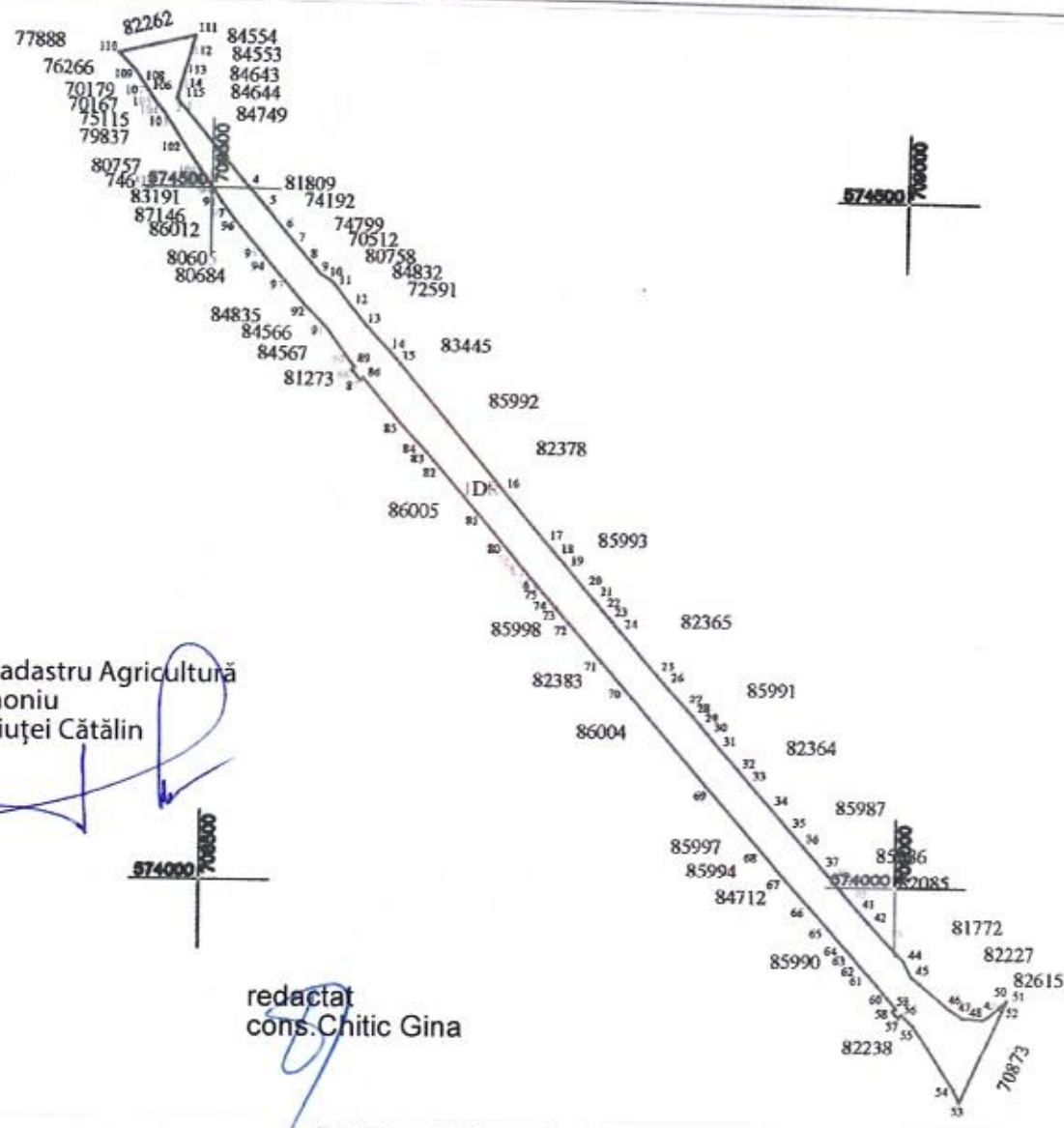
Amplasament

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Anexa 16 la regulament

SCARA 1:5000 ANEXA NR.1.6 LA HCL NR...../27.02.2025

Nr. Cadastral	Suprafaţa măsurată a imobilului (m.p.)	Adresa imobilului
80695	24350	Intravilan - Mun. Vaslui, str. Traian, Jud. Vaslui
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
80695		VASLUI



Sef Serviciul Cadastru Agricultură
Patrimoniu
ing.Amăriuţei Cătălin

redactat
cons.Chitic Gina

A. Date referitoare la teren

Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
I	DR	24350	Imobil intravilan
Total		24350	

B. Date referitoare la constructii

Cod Constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafaţa totală măsurată a imobilului = 24350 mp

Suprafaţa din act = 24282 mp

Executant SC Euroest Urban Planning SRL	Inspector
PJA CLASA III - RO-B-J1534 Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentaţiei cadastrale şi corespondenţa acesteia cu realitatea din teren Semnătura şi ştampila Data 13.02.2025	Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată şi atribuirea numărului cadastral Semnătura şi parafa Data Ştampila BCPI

PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ

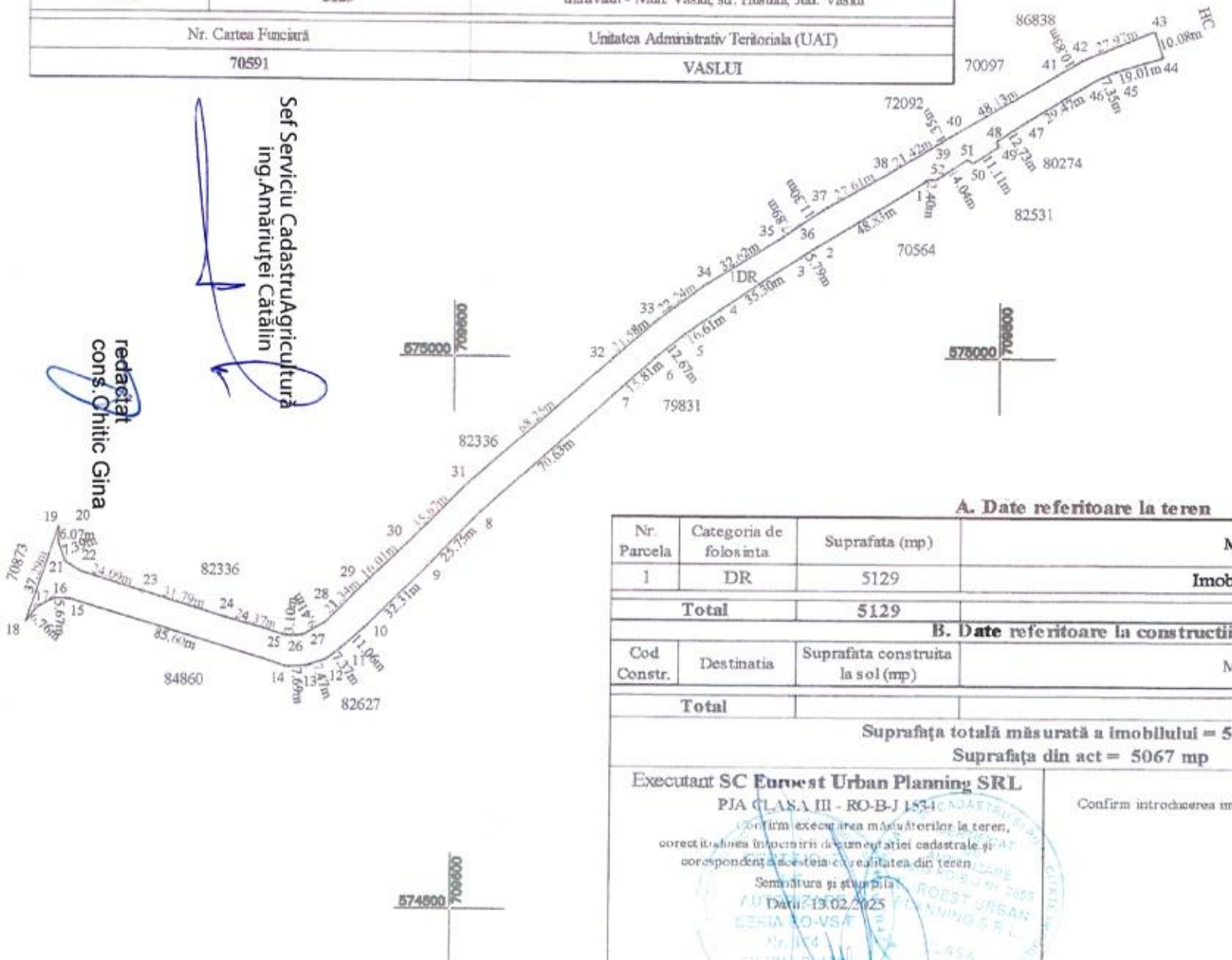


Amplasament

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:2000

Nr. Cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (m.p.)	Adresa imobilului
70591	5129	Intravilan - Mun. Vaslui, str. Husului, Jud. Vaslui

Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
70591	VASLUI



Sef Serviciu CadastruAgricultură
ing.Amăriuței Cătălin

redactat
cons.Chitic Gina

A. Date referitoare la teren

Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	DR	5129	Imobil intravilan
Total		**5129**	

B. Date referitoare la constructii

Cod Constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

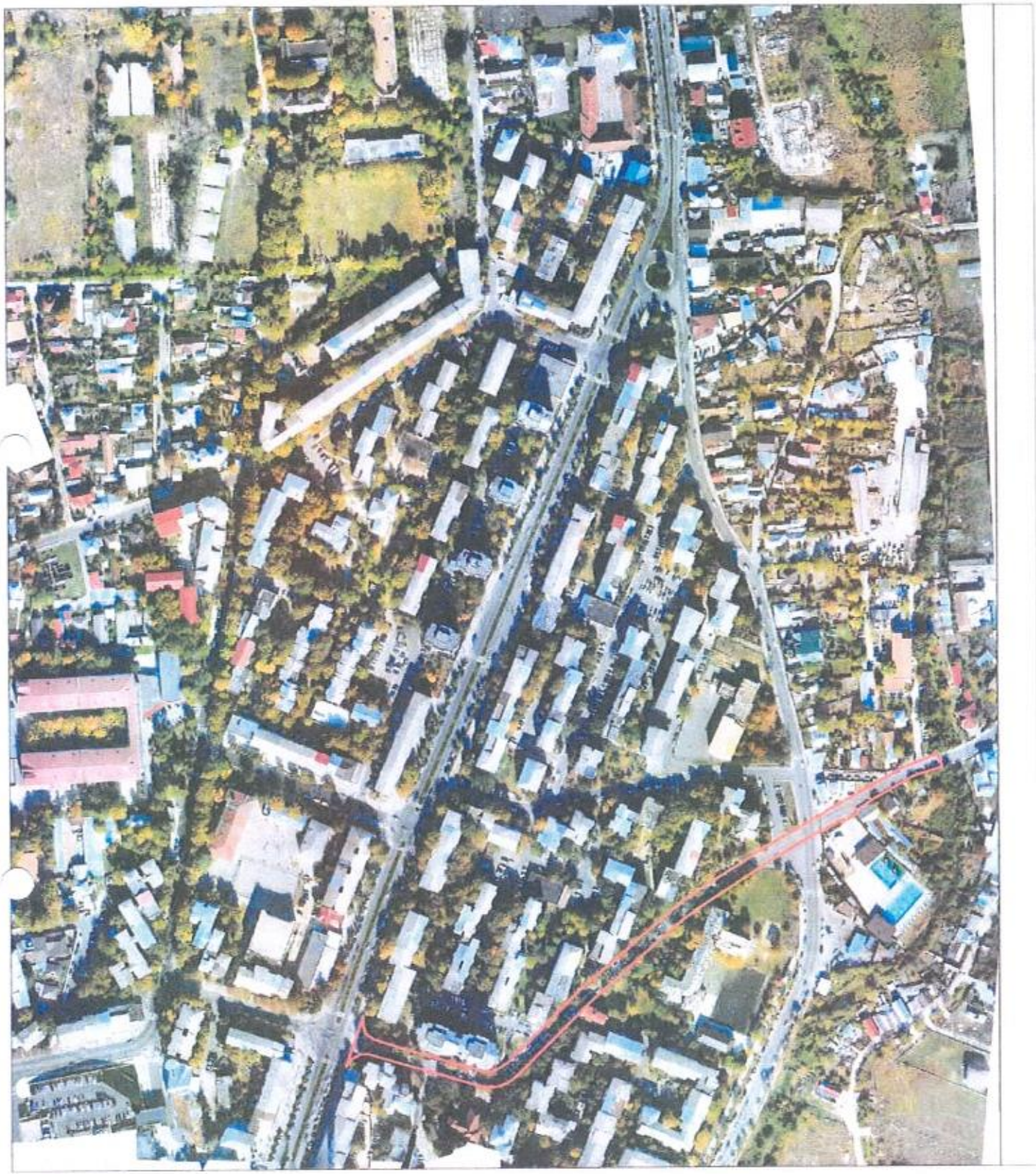
Suprafața totală măsurată a imobilului = 5129 mp
Suprafața din act = 5067 mp

Executant **SC Eurovest Urban Planning SRL**
PJA CLASA III - RO-B-J 1854
Confirm executarea măsurătorilor la teren,
corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și
corespondența acesteia cu realitatea din teren
Semnătura și ștampila
Data: 13.02.2025

Inspector
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral
Semnătura și parafa
Data
Ștampila BCPI

ANEXA NR.1.7 LA HCL NR...../27.02.2025

PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ



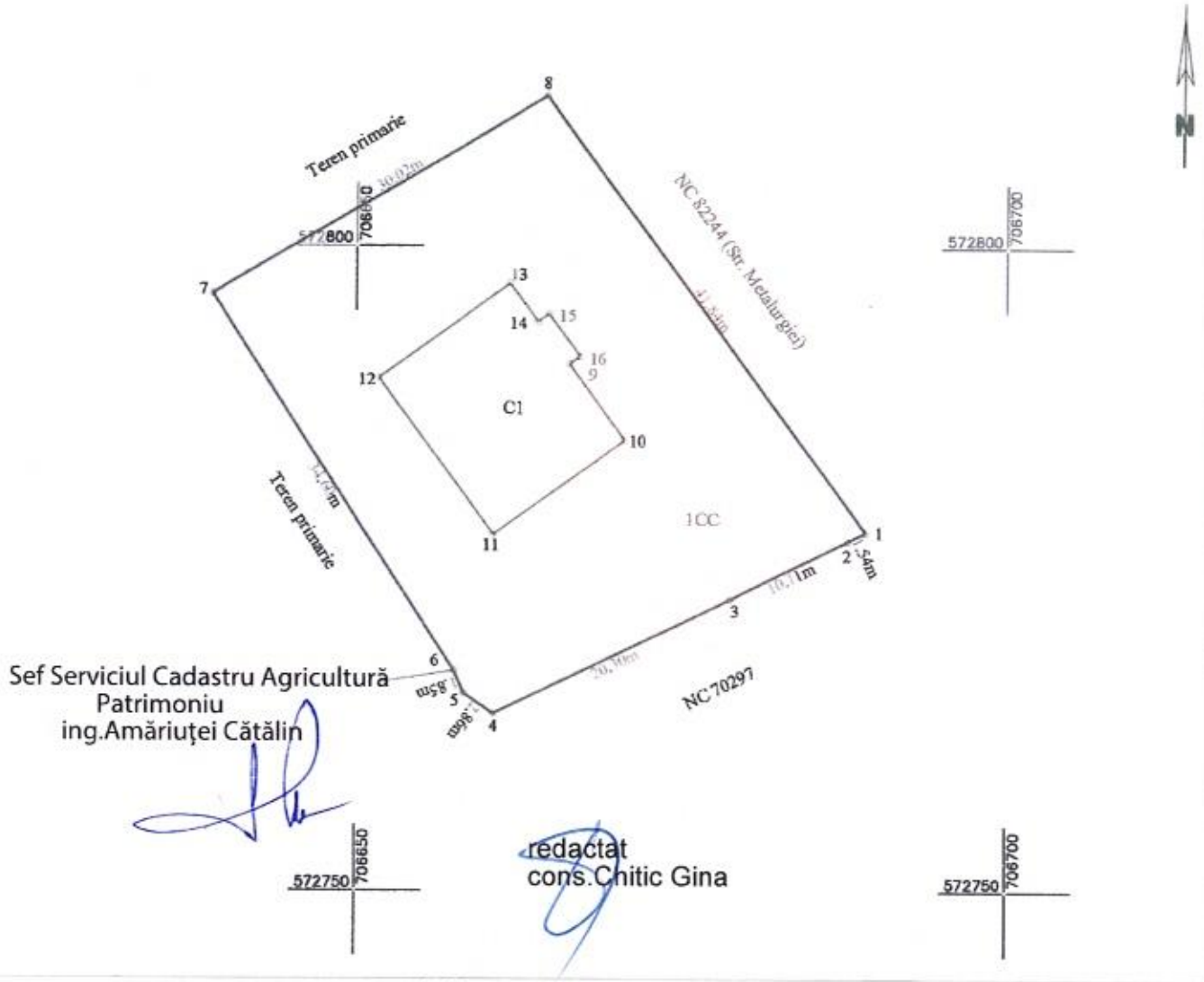
Amplasament

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Anexa 16 la regulament

SCARA 1:500 ANEXA NR.2 LA HCL NR...../27.02.2025

Nr. Cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (m.p.)	Adresa imobilului
82418	1259	Intravilan - Mun. Vaslui, str. Metalurgiei nr. 2, Jud. Vaslui
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
82418		VASLUI



Sef Serviciul Cadastru Agricultură Patrimoniu
ing.Amăriuței Cătălin

redactat
cons.Chitic Gina

A. Date referitoare la teren

Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	1259	Teren intravilan
Total		**1259**	

B. Date referitoare la constructii

Cod Constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CAS	191.2	Scoala si gradinita P+2E, Scd=566.6mp
Total		**191.2**	

Suprafața totală măsurată a imobilului = 1259 mp
Suprafața din act = 1268 mp

Executant SC Euroest Urban Planning SRL
PJA CLASA III - RO-13-J 2959
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren
Semnătura și ștampila
Data: 10.01.2025

Inspector
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral
Semnătura și parafa
Data
Ștampila BCPI

PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ
Scara 1:2000



Amplasament