ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
MUNICIPIUL VASLUI
CONSILIUL LOCAL

Tel.: +40235/310999,+40235/313946, Fax:+40235/315946, E-mail: consiliul.local@primariavaslui.ro
Web: www.primariavaslui.ro. Str. Spiru Haret nr. 2, cod poștal 730139, Vaslui

AVIZAT
conf. art. 243, alin 1, lit. a
din OUG nr. 57/2019
Secretar General,
jrs. Lăcătușu Eduard

PROIECT

HOTĂRÂREA NR.

pentru aprobarea Notei conceptuale nr 70669/23.04.2025 și a Temei de proiectare nr 70677/24.04.2025 pentru obiectivul de investiții - „Scurgere ape pluviale din canalele de desecare zona str.Ștefan cel Mare

Consiliul Local al municipiului Vaslui,

Având în vedere:

- Referatul Primarului municipiului Vaslui nr.70842 din 24.04.2025;
- Raportul compartimentului de specialitate nr70844 din 24.04.2025;
- Prevederile H.G. 907/29.11.2016 privind etapele de elaborare conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economie aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțare din fonduri publice, cu modificările si completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 273 din 29 iunie 2006 privind finanțele publice, actualizată;
- Prevederile OUG nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul administrativ al României;
- Avizele comisiilor pe domenii de specialitate ale consilierilor locali.

În temeiul art. 129, alin. 1 și 2, lit. b, coroborat cu alin. 4, lit. d, art. 139, alin. 3, lit. e și art. 196, alin. 1, lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ:

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă **NOTA CONCEPTUALĂ Nr.70669/23.04.2025** în vederea elaborării documentației tehnico - economice (faza Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenții) pentru obiectivul de investiții - **„Scurgere ape pluviale din canalele de desecare zona str.Ștefan cel Mare”**, potrivit Anexei 1 parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă **TEMA DE PROIECTARE Nr 70677/24.04.2025** în vederea elaborării documentației tehnico - economice (faza Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenții) pentru obiectivul de investiții - **„Scurgere ape pluviale din canalele de desecare zona str.Ștefan cel Mare”,** potrivit Anexei 2 parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcției de Investiții - Serviciul de Investiții.

Art.4. Hotărârea intră în vigoare conform art. 198 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

Câte un exemplar se va comunica:

- Instituției Prefectului județului Vaslui;
- Primarului municipiului Vaslui;
- Serviciului Buget-Contabilitate;
- Direcției de Investiții - Serviciul de Investiții.

Președinte de ședință,
Prof. Caragață Valeriu

Vaslui,
30.04.2025

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
MUNICIPIUL VASLUI
PRIMĂRIA

Tel.: +40235/310999,+40235/313946, Fax:+40235/315946; E-mail: pmv@primariavaslui.ro
Web: www.primariavaslui.ro; str. Spiru Haret, nr. 2, cod poștal 730139, Vaslui

Serviciul de Investiții
Nr.70669/ 23.04.2025

Aprobat,
Primar,
ing. Lucian Braniște

NOTĂ CONCEPTUALĂ

1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus:

1.1. Denumirea obiectivului de investiții: **DALI - SCURGERE APE PLUVIALE DIN CANALELE DE DESECARE ZONA STR. ȘTEFAN CEL MARE**

1.2. Ordonator principal de credite: UAT Municipiul Vaslui

1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar): -

1.4. Beneficiarul investiției: UAT Municipiul Vaslui

2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus:

2.1. Scurtă prezentare privind:

a) deficiențe ale situației actuale:

În zona respectivă există un podeț tubular Φ1000 mm care este realizat la o cotă superioară a apei din amonte canal de desecare.

b) efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții:

Realizarea coborârii nivelului podețului existent asigură coborârea nivelului apei din amonte.

c) impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului:

Starea actuală afectează zona din amonte întrucât canalele de apă sunt pline cu apă și creează un disconfort pentru persoanele din zonă.

2.2. Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus: nu este cazul;

2.3.Existența unei strategii: nu este cazul;

2.4.Existența unor acorduri internaționale: nu este cazul;

2.5.Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției:

Creșterea calității vieții pentru locuitorii din zonă.

3. **Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții:** 50.000 lei (cu TVA);

4. **Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului:**
Terenul aferent modernizării străzii aparține domeniului public al Municipiului Vaslui, număr cadastral 70873 -str. Ștefan cel Mare.

5. **Particularități ale amplasamentului:**
a)descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus (e):
Amplasamentul obiectivului propus este în municipiul Vaslui, județul Vaslui, str. Ștefan cel Mare.

b)relaţiile cu zonele învecinate, accesuri existente şi/ sau căi de acces posibile:
intravilan Vaslui.

c) surse de poluare existente în zonă:

Se vor identifica în DALI şi se va ţine cont de prevederile Acordului de mediu.

d) particularităţi de relief: zonă plană/ pantă;

e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei şi posibilităţi de asigurare a utilităţilor:
Pe strada care urmează a fi modernizată există reţele de utilităţi urbane, inclusiv branşamente la consumatori (reţea de apă, canalizare menajeră, energie electrică, etc.).

f) existenţa unor eventuale reţele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/ protejate, în măsura în care pot fi identificate:
La elaborarea DALI se va ţine cont de prevederile avizelor de specialitate prevăzute în certificatul de urbanism şi de situaţia din teren.

g)posibile obligaţii de servitute: Nu este cazul.

h) condiţionări constructive determinate de starea tehnică şi de sistemul constructiv al unor construcţii existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenţii, după caz:
Nu este cazul.

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentaţiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal şi regulamentul local de urbanism aferent:
Se vor respecta prevederile PUG aprobat prin HCL 107/2006, prelungit cu HCL nr. 56/24.11.2016 şi reglementările urbanistice care vor fi stabilite prin certificatul de urbanism.

j) existenţa de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existenţa condiţionărilor specifice în cazul existenţei unor zone protejate: Nu este cazul.

6. **Descrierea succintă a obiectivului de investiţii propus din punct de vedere tehnic şi funcţional:**

a) destinaţie şi funcţiuni:
Având în vedere situaţia actuală se impune coborârea nivelului apei din canalele de desecare care creează un mare disconfort pentru locuitorii din zonă.

b) caracteristici, parametri şi date tehnice specifice, preconizate:
Suprafaţa de teren aferentă realizării lucrărilor este de aproximativ 150 mp.

c) durata minimă de funcţionare apreciată corespunzător destinaţiei/funcţiunilor propuse: 25 ani

d) nevoi/solicitări funcţionale specifice:
Pentru coborârea nivelului apei în canalele de desecare (amonte str. Ştefan cel Mare) este necesar a se coborî nivelul podeţului existent cu aproximativ 1 m sub nivelul actual sau realizarea unui podeţ nou având radierul cu aproximativ 1 m sub nivelul actual.

7. **Justificarea necesităţii elaborării DALI.**
Întocmirea DALI este necesara pentru estimarea valorică a investiţiei.
Pentru obiectivul de investiţii propus vor fi elaborate minim următoarele documentaţii de specialitate:
-Studiul geotehnic;
-Studiul topografic;
-Expertiză tehnică;
-Documentaţii de avizare a lucrărilor de intervenţii (DALI);

-Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor solicitate în certificatul de urbanism;
-Orice alt studiu de specialitate sau documentație necesare implementării proiectului la faza DALI.

Administrator public,
Ec. Popa Vasile

Șef Serviciul de Investiții,
ing. Costan Popescu Romio

Tel.: +40235/310999, +40235/313946, Fax:+40235/315946; E-mail: pmv@primariavaslui.ro
Web: www.primariavaslui.ro; str. Spiru Haret, nr. 2, cod poștal 730139, Vaslui

Serviciul de Investiții
Nr. 70677/24.04.2025

Aprobat
Primar,
ing. Lucian Braniște

TEMĂ DE PROIECTARE

1. Informații generale:

1.1. Denumirea obiectivului de investiții: **DALI - SCURGERE APE PLUVIALE DIN CANALELE DE DESECARE ZONA STR. ȘTEFAN CEL MARE**

1.2. Ordonator principal de credite: UAT municipiul Vaslui;

1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar): nu este cazul

1.4. Beneficiarul investiției: UAT municipiul Vaslui;

1.5. Elaboratorul temei de proiectare: ing. Costan Popescu Romio – șef Serviciu

2. Date de identificare a obiectivului de investiții:

2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentația cadastrală

Zona supusă intervenției pentru desecare aparține proprietatea publică UAT Municipiul Vaslui, str. Ștefan cel Mare.

2.2. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții

a) Descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan)

Amplasamentul se află în municipiul Vaslui, str. Ștefan cel Mare.

b) Relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile

Zona de studiu se află pe strada Ștefan cel Mare.

c) Surse de poluare în zonă

Se vor identifica în DALI și se va ține cont de prevederile Acordului de mediu.

d) Particularități de relief

Zonă plană/pantă.

e) Nivel de echipare tehnico-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților:

Zona dispune de utilitățile tehnico-edilitare: energie electrică, apă, canalizare, gaze naturale, telefonie.

f) Existenta unor eventuale retele edilitare în amplasament, care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate

Nu se cunosc. Dacă vor fi indicate prin avizele solicitate prin certificatul de urbanism se vor lua masurile necesare pentru protejare și/ sau relocare după caz.

Tel.: +40235/310999,+40235/313946, Fax:+40235/315946; E-mail: pmv@primariavaslui.ro
Web: www.primariavaslui.ro; str. Spiru Haret, nr. 2, cod poștal 730139, Vaslui

g) Posibile obligații de servitute

Nu este cazul.

h) Condiționări constructive determinate de starea tehnică și sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții după caz

În zonă există un pod Φ1000 mm care se află la o cotă superioară apei din canal.

i) Reglementări urbanistice aplicabile zonei, conform documentațiilor de urbanism aprobate – plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent

Se vor respecta prevederile PUG aprobat prin HCL 107/2007 și reglementările urbanistice care vor fi stabilite prin certificatul de urbanism.

j) Existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție

Nu este cazul.

2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional

a) Destinație și funcțiuni

Evacuarea apelor pluviale din zona amonte.

b) Caracteristici, parametri și date tehnice preconizate

- Sistemul de evacuare a apelor pluviale va asigura coborârea nivelului apelor din canalele amonte.

c) cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare

- Proiectantul are obligația de a vizita amplasamentul și de a stabili detaliile cu beneficiarul.
- Se propun proiectarea următoarelor lucrări:
  - Soluție pentru evacuare ape pluviale și eventual pânza freatică
  - Podeț/foraj orizontal dacă este cazul
- Lucrările de mai sus nu sunt limitative, proiectantul are obligația de face o analiză completă și de a propune toate măsurile necesare asigurării unui obiectiv funcțional, la standardele actuale, asigurând un confort ridicat utilizatorilor și utilizarea obiectivului în deplină siguranță.

Astfel proiectantul va include în soluția proiectată și alte soluții, funcțiuni sau intervenții pe care le consideră necesare sau care sunt impuse de normativele în vigoare, chiar dacă acestea nu au fost cuprinse în prezenta temă de proiectare, pentru a realiza un obiectiv funcțional la un nivel ridicat de confort și siguranță.

d) Număr estimat de utilizatori

Numărul estimat de utilizatori: min. 2000.

e) Durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse – 25 ani

f) Nevoi/solicitări functionale specifice

Se va asigura proiectarea astfel încât obiectivul să corespundă destinației construcției, să îndeplinească toate condițiile de siguranță și stabilitate, să fie asigurată calitatea lucrărilor ce

Tel.: +40235/310999,+40235/313946, Fax:+40235/315946; E-mail: pmv@primariavaslui.ro
Web: www.primariavaslui.ro; str. Spiru Haret, nr. 2, cod poștal 730139, Vaslui

urmează a fi executate și să fie satisfăcute/asigurate cerințele de confort și siguranță pentru utilizatorii obiectivului .

g) Corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului

– Se vor respecta prevederile PUG aprobat prin HCL 107/2007, prelungit cu HCL nr. 56/24.11.2016;
– Se vor respecta prevederile legale în vigoare.

h) Stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului

- ***DALI, expertiza tehnică și devizul general se vor întocmi conform HG 907/29.11.2016, cu modificările și completările ulterioare și conform legislației specifice în vigoare.***
- ***Proiectantul va întocmi:***
  - ***DALI, expertiza tehnică, documentația pentru obținerea certificatului de urbanism, documentațiile pentru obținerea avizelor necesare la această fază de proiectare. Va depune și va susține în fața avizatorilor documentațiile pentru obținerea avizelor.***
  - ***Orice alte studii/ documentații necesare pentru întocmirea documentației DALI aferentă prezentului obiectiv precum și orice studiu/ documentație solicitată prin certificatul de urbanism intră în sarcina proiectantului.***
  - ***studiu geotehnic /proiect geotehnic după caz, ridicare topografică vizată de către OCPI (planurile de situație pe suport topografic), etc. după caz.***

La prezentarea scenariului tehnico-economic optim, proiectantul se va asigura ca va cuprinde toate costurile necesare realizării investiției (costuri pentru studii, prestări servicii, taxe, avize, execuție lucrări, cheltuieli diverse și neprevăzute, eventuale relocări/ protecții utilități, etc.), asigurând condiții de siguranță și calitate corespunzătoare legislației în vigoare.

Predarea documentației tehnico-economice, inclusiv a expertizei tehnice, se va face către Primăria Vaslui, serviciul de Investiții, spre analiză și avizare de către CTE (Comisia Tehnico-Economică) a Primăriei, în 3 exemplare originale în format letric și 1 exemplar pe CD/DVD/dispozitiv portabil de stocare (documentația va fi atât în format needitabil -cu toate ștampilele aferente, cât și în format editabil -planșe format dwg, parte scrisă editabilă); prezentarea proiectului se va face de către proiectant la sediul Primăriei; la solicitarea CTE, proiectantul va face toate completările necesare, după caz.
Emiterea facturii și Plata serviciului de proiectare se va face după emiterea avizului favorabil al CTE și întocmirea procesului-verbal de recepție calitativă și cantitativă a serviciilor prestate.

Proiectantul va asigura asistență tehnică și consultanță pe toată perioada de implementare a proiectului. Proiectantul va răspunde la solicitarea beneficiarului, la clarificările ofertanților pentru achiziția ulterioară a serviciului de proiectare în maxim 1 zi.

2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia:

- Soluțiile tehnice vor ține cont de:

– normele de protecția muncii;
– Legea nr. 10/1995/a privind calitatea în construcții;

Tel.: +40235/310999,+40235/313946, Fax:+40235/315946; E-mail: pmv@primariavaslui.ro
Web: www.primariavaslui.ro; str. Spiru Haret, nr. 2, cod poştal 730139, Vaslui

- Legea nr. 50/1991/a privind autorizarea lucrărilor de construcţii;
- HG 907/29.11.2016, cu modificările şi completările ulterioare;
- alte acte normative privind protecţia mediului;
- Legislaţia în vigoare.

Administrator public,
Ec. Popa Vasile

Întocmit,
Şef Serviciul de Investiţii
Ing. Costan Popescu Romio