ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
MUNICIPIUL VASLUI
CONSILIUL LOCAL

Tel.: +40235/310999,+40235/313946, Fax:+40235/315946; E-mail: consiliul.local@primariavaslui.ro
Web: www.primariavaslui.ro; str. Spiru Haret, nr. 2, cod poștal 730139, Vaslui

PROIECT

Avizat,
conf. art.243 alin.1,lit.a
din O.U.G. nr.57/2019
SECRETAR GENERAL,
Jrs. Eduard Lăcătușu

HOTĂRÂREA NR.

privind aprobarea Notei Conceptuale nr. 4581/20.01.2025 aferentă obiectivului de investiții „Servicii de elaborare a documentației tehnice pentru obținerea autorizației de desființare pentru imobilul Centru de informare, situat în strada Gheorghe Doja, municipiul Vaslui"

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI VASLUI

Având în vedere:

- Referatul Primarului municipiului Vaslui nr. 5152/22.01.2025;
- Raportul de specialitate nr. 5157/22.01.2025 al compartimentului Patrimoniu;
- Rapoartele cu avizele comisiilor de specialitate ale consilierilor locali;
- Prevederile art.1 alin.(2) din HG nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 44 din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 cu privire la finanțele publice locale;
- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Vaslui nr. **162/28.11.2024** privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Vaslui, scoaterea din funcțiune, casarea și demolarea imobilului „Centru de informare", situat în strada Gheorghe Doja FN, municipiul Vaslui, județul Vaslui.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), 136, alin (1), art. 139, alin (1) lit. a) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba Nota conceptuală nr. 4581/20.01.2025, pentru obiectivul de investiții ,,Servicii de elaborare a documentației tehnice pentru obținerea autorizației de desființare pentru imobilul *Centru de informare* situat în strada Gheorghe Doja, municipiul Vaslui", conform Anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcției de Investiții și Direcției Generale Economice.

Art.3. Hotărârea intră în vigoare conform art.198 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

Câte un exemplar se va comunica:

- Instituției Prefectului - județul Vaslui;
- Primarului Municipiului Vaslui;
- Direcției de Amenajare a Teritoriului si Urbanism;
- Direcției Generale Economice.
- Serviciului de investiții.

Vaslui: 30.01.2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
Ec. Jinga Lucian Cristinel

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
MUNICIPIUL VASLUI
PRIMĂRIA

VASLUI Capitala Tineretului din România 2025

ISO 9001

ISO 37001

Tel.: +40235/310999,+40235/313946, Fax:+40235/315946; E-mail: pmv@primariavaslui.ro
Web: www.primariavaslui.ro; str. Spiru Haret, nr. 2, cod poștal 730139, Vaslui
Serviciul Cadastru, Agricultură și Patrimoniu
Compartiment Patrimoniu

Nr. 4581/20.01.2025

Aprobat
Primar,
Ing. Lucian Braniște

NOTĂ CONCEPTUALĂ

1.Informații generale privind obiectivul de investiții propus:

1.1. Denumirea obiectivului de investiții: **„Servicii de elaborare a documentației tehnice pentru obținerea autorizației de desființare pentru imobilul *Centru de informare* situat în strada Gheorghe Doja, municipiul Vaslui.„**

1.2. Ordonatorul principal de credite: UAT Municipiul Vaslui;

1.3. Ordonatorul de credite terțiar;

1.4. Beneficiarul investiției: UAT Municipiul Vaslui;

2.Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus;

2.1. Scurtă prezentare privind:

a) *deficiențe ale situației actuale*:

La nivelul muncipiului Vaslui se află în derulare *Proiectul de extindere a rutelor, traseelor și stațiilor pentru transportul public de călători*, nr. 338/2021, fiind parte integrantă a strategiei de dezvoltare urbană, având ca scop îmbunătățirea mobilității si accesibilității în cadrul comunității municipiului Vaslui, proiect conform căruia în strada Gheorghe Doja se va realiza zona de întoarcere a troleibuzelor. Astfel, având în vedere faptul că existența unui imobil proprietatea municipiului Vaslui pe amplasamentul stabilit, împiedică instalarea unui stâlp ce va susține rețeaua de fir contact conform proiectului, este necesară și oportună demolarea și eliberarea terenului ocupat de aceasta.

b) *efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții:*

Prin demolarea imobilului se va elibera terenul ocupat de acesta, facilitând astfel implementarea unei zone de întoarcere eficientă, evitând totodată, încetinirea progresului proiectului, respectiv a dezvoltării infrastructurii de transport public în comun, cât și îmbunătățirea zonei din punct de vedere urbanistic și edilitar.

c) *impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului*:

- imposibilitatea implementării *proiectului de extindere a rutelor, traseelor și stațiilor pentru transportul public de călători;*
- avansarea stadiului de degradare fizică si morală;
- impact negativ din punct de vedere urbanistic, tehnico- edilitar și de mediu.

2.2 Prezentarea după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus: nu este cazul

a. Existența unei strategii : nu este cazul;

b. Existența unor acorduri internaționale : nu este cazul.

2.3. Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției: Eliberarea terenului în vederea implementării în bune condiții a *proiectului de extindere a rutelor, traseelor și stațiilor de călători pentru transportul public de călători.*

3. Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții: **25.000** (cu TVA);

4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului: nu este cazul;

5. Particularități ale amplasamentului: nu este cazul;

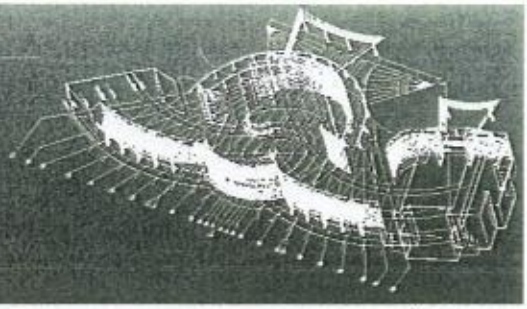
6. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional;

7. Justificarea necesității elaborării SF: nu este cazul.

Șef Serviciu Cadastru, Agricultură și Patrimoniu
Ing. Amăriuței Cătălin

Întocmit
Cons. Lăzărescu Florela

CIVIL PROIECT S.R.L.
PROIECTARE IN CONSTRUCTII
Str. Republicii, bl. 367, sc. C, ap. 16
Mun. Vaslui, jud. Vaslui
Tel: 0729 768 760, fax: 0372 875 034
e-mail: office@civilproiect.ro
CERTINSPECT Register EN ISO 9001



Nr. 629/13.01.2025

Către,

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI VASLUI
Str. Spiru Haret, nt. 2, mun. Vaslui, jud. Vaslui

Urmare a adresei dumneavoastră prin care solicitați o ofertă de preț privind serviciile de elaborare a documentației tehnice pentru obținerea autorizației de desființare pentru imobilul situat în str. Gheorghe Doja, municipiul Vaslui, vă transmitem oferta noastră de preț:

- Pentru studii de teren, studii tehnice, documentație pentru obținerea autorizației de desființare, documentație pentru obținerea certificatului de urbanism și documentații obținere avize solicitate, costurile estimate sunt:
  - 25.000 lei inclusiv TVA.

Cu stimă,
Morosanu Liviu – Ionuț