ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
MUNICIPIUL VASLUI
CONSILIUL LOCAL

*Tel.: +40235/310999,+40235/313946, Fax:+40235/315946; E-mail:*
*consiliul.local@primariavaslui.ro*
*Web: www.primariavaslui.ro; str. Spiru Haret, nr. 2, cod poștal 730139, Vaslui*

Avizat conf. art.243,alin.(1), lit."a"
din OUG nr.57/2019
SECRETAR GENERAL
Jrs. Eduard Lăcătușu

PROIECT

**HOTĂRÂREA NR.**
**privind darea în administrare către Centrul de Resurse pentru Afaceri Vaslui a imobilului ce aparține domeniului public al municipiului Vaslui, situat în strada Decebal, nr.16, identificat cadastral cu NC 88099**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI VASLUI,

Având în vedere:

- ✓ Referatul de aprobare nr.58220/17.03.2025 al Primarului municipiului Vaslui;
- ✓ Raportul de specialitate nr.58335/17.03.2025 al compartimentului Patrimoniu;
- ✓ Rapoartele cu avizele comisiilor pe domenii de specialitate ale consilierilor locali;
- ✓ Prevederile art.297 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art. 129 alin. 2 lit. c, alin.6 lit. c , ale art.196, alin.1 lit. a și art. 139 alin. 3 lit. g din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, actualizată,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.(1)** Se aprobă darea în administrare către Centrul de Resurse pentru Afaceri Vaslui a imobilului ce aparține domeniului public al municipiului Vaslui, situat în

strada Decebal, nr.16, identificat cadastral cu NC 88099, având datele de identificare prevăzute în anexa, parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Darea în administrare a imobilului se realizează în baza unui Contract de dare în administrare, încheiat între municipiul Vaslui, în calitate de proprietar și Centrul de Resurse pentru Afaceri Vaslui în calitate de administrator.

(3) Predarea - primirea imobilului, se va realiza în termen de 10 zile de la data semnării contractului de administrare, în baza unui proces-verbal de predare primire.

**Art.2.** Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciului Cadastru Agricultură și Patrimoniu, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului.

**Art.3.** Hotărârea intră în vigoare conform art.199 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul Administrativ, actualizată.

Câte un exemplar se va comunica:

- ✓ Instituției Prefectului-județul Vaslui;
- ✓ Primarului municipiului Vaslui;
- ✓ Serviciului Cadastru Agricultură și Patrimoniu
- ✓ Centrului de Resurse pentru Afaceri Vaslui.

Vaslui - 27.03.2025

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**
**CONSILIER,**
**Prof. Valeriu Caragață**

Anexa 1 la H.C.L. nr. ...../27.03.2025

**Tabel cuprinzând datele de identificare ale imobilului ce se transmite în administrare către Centrul de Resurse pentru Afaceri Vaslui**

| Nr. crt. | Denumire bun imobil | Elemente de identificare | Nr. inventar | Valoare inventar lei | Observații |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Teren intravilan | Teren situat în municipiul Vaslui, str. Decebal, nr.16, în suprafață de 7.077 mp, NC 88099 | 8000913 | 10.319.100 | Anexa 1.1 |

Vaslui - 27.03.2025

Șef Serviciul Cadastru, Agricultură,
ing. Amăriuței Cătălin

Întocmit și redactat
cons. Chitic Gina

Avizat
jrs . Liviță Liviu

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară VASLUI
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vaslui

ANCPI

| Nr. cerere | 12803 |
|---|---|
| Ziua | 25 |
| Luna | 02 |
| Anul | 2025 |

Cod verificare
100186607267

# EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
## PENTRU INFORMARE

*Carte Funciară Nr. 88099 Vaslui*

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Jud. Vaslui, UAT Vaslui, Loc. Vaslui, Str DECEBAL, Nr. 16

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 88099 | 7.077 | Constructia C1 inscrisa in CF 88099-C1; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **12803 / 25/02/2025** | | |
| Act Notarial nr. 257, din 25/02/2025 emis de Irimia Traian Claudy; | | |
| B1 | Se infiinteaza cf. 88099 a imobilului cu nr. cad. 88099/Vaslui ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:<br>~- nr.cad.74587\cf.74587;<br>~- nr.cad.85366\cf.85366; | A1 |
| Act Administrativ nr. Hotararea nr. 71, din 28/04/2022 emis de Consiliul Local Vaslui; Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 111166, din 12/05/2022 emis de Primaria Vaslui; | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **MUNICIPIUL VASLUI**, CIF:3337532 | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 85366/Vaslui, inscrisa prin incheierea nr. 28333 din 18/05/2022; pozitie transcrisa din CF 74587/Vaslui, inscrisa prin incheierea nr. 6356 din 18/08/2005; (provenita din conversia CF 32/SPECIALA)* | |

## C. Partea III. SARCINI

| Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **12803 / 25/02/2025** | | |
| Act Administrativ nr. autorizatie de construire nr 285, din 10/10/2005 emis de Primaria mun Vaslui; | | |
| C1 | Intabulare, drept de FOLOSINTA | A1 |
| | 1) **JUDETUL VASLUI PRIN CONSILIUL JUDETEAN VASLUI** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 74587/Vaslui, inscrisa prin incheierea nr. 36480 din 02/11/2011;* | |

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018



...plata se face la epay.ancpi.ro

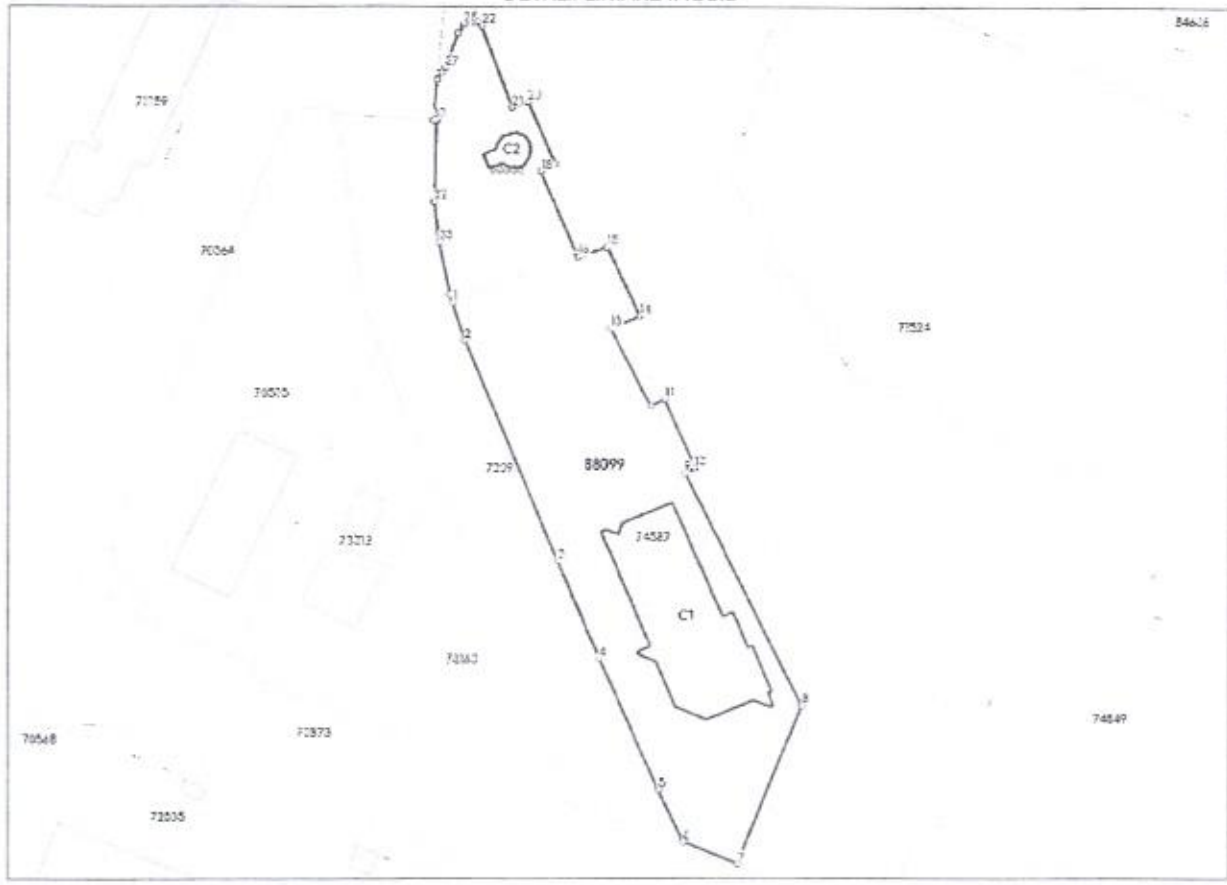
## Anexa Nr. 1 La Partea I

### Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 88099 | 7.077 | |

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




### Date referitoare la teren

| Nr Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 7.077 | - | - | - | |

### Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| *A1.1 | 88099-C1 | constructii administrative si social culturale | 1.091 | Cu acte in CF propriu | S. construita la sol:1091 mp; |
| A1.2 | 88099-C2 | constructii de locuinte | 68 | Fara acte | S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; |

** Aceasta constructie este inscrisa intr-o carte funciara proprie*

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

| Punct început | Punct sfârşit | Lungime segment (m) |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 9.74 |

| Punct început | Punct sfârşit | Lungime segment (m) |
|---|---|---|
| 2 | 3 | 59.643 |

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018



Pentru epay.ancpi.ro

| Punct început | Punct sfârşit | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|
| 3 | 4 | 26.516 |
| 5 | 6 | 14.302 |
| 7 | 8 | 42.518 |
| 9 | 10 | 2.881 |
| 11 | 12 | 3.72 |
| 13 | 14 | 7.595 |
| 15 | 16 | 7.387 |
| 17 | 18 | 21.84 |
| 19 | 20 | 16.933 |
| 21 | 22 | 21.09 |
| 23 | 24 | 1.597 |
| 25 | 26 | 2.562 |
| 27 | 28 | 1.195 |
| 29 | 30 | 10.055 |
| 31 | 32 | 20.118 |
| 33 | 34 | 13.152 |

| Punct început | Punct sfârşit | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|
| 4 | 5 | 35.78 |
| 6 | 7 | 14.428 |
| 8 | 9 | 64.794 |
| 10 | 11 | 18.899 |
| 12 | 13 | 21.466 |
| 14 | 15 | 18.644 |
| 16 | 17 | 1.163 |
| 18 | 19 | 3.879 |
| 20 | 21 | 4.143 |
| 22 | 23 | 2.294 |
| 24 | 25 | 0.993 |
| 26 | 27 | 8.856 |
| 28 | 29 | 2.26 |
| 30 | 31 | 1.025 |
| 32 | 33 | 9.995 |
| 34 | 1 | 2.069 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu poziţiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.
Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum şi pentru dezbaterea succesiunilor, iar informaţiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.
S-a achitat tariful de 300 RON, -Chitanta externa nr.292758/24-02-2025 in suma de 300, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluţionării,
25-02-2025
Data eliberării,
__/__/____

Asistent Registrator,
CĂTĂLIN-IONUŢ TOADER
*(parafa şi semnătura)*

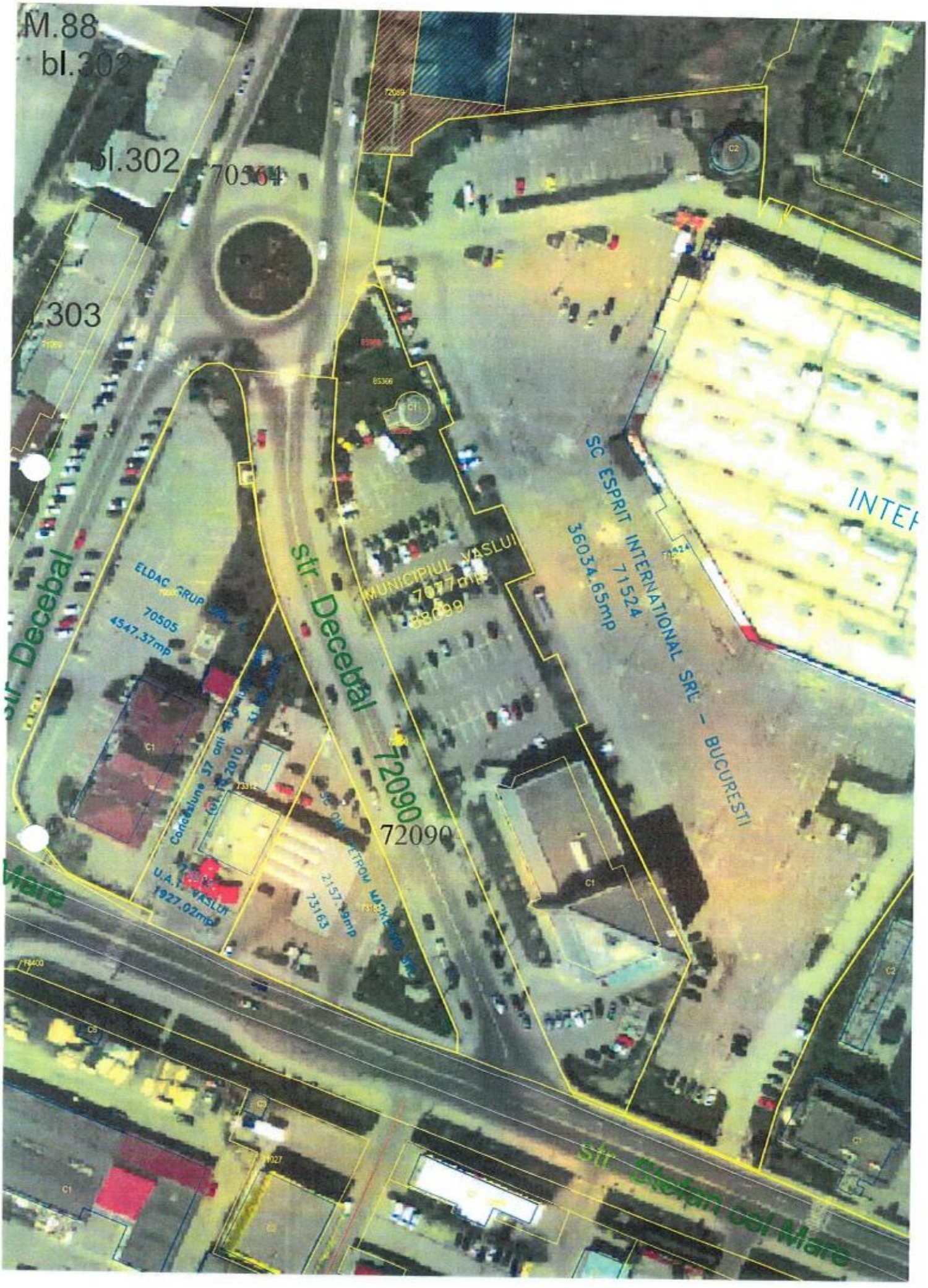
Referent,
*(parafa şi semnătura)*

Sef Serviciul Cadastru Agricultură
Patrimoniu
ing.Amăriuţei Cătălin

redactat
cons.Chitic Gina



Extrasele pot fi obţinute şi de pe portalul epay.ancpi.ro


M.88
bl.302
bl.302
70364
.303
str. Decebal
str. Decebal
72090
72090
ELDAC GRUP
70505
4547,37mp
MUNICIPIUL VASLUI
71524
SC ESPRIT INTERNATIONAL SRL - BUCURESTI
36034,65mp
INTER
U.A.T. VASLUI
1927,02mp
2157,19mp
73163
Str. Stefan cel Mare