ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
MUNICIPIUL VASLUI
CONSILIUL LOCAL

VASLUI #inimaEST Capitala Tineretului din România 2025

ISO 9001

ISO 37001

Tel.: +40235/310999,+40235/313946, Fax:+40235/315946; E-mail: consiliul.local@primariavaslui.ro
Web: www.primariavaslui.ro; str. Spiru Haret, nr. 2, cod poștal 730139, Vaslui

Avizat conf. art.243,alin.(1), lit."a"
din OUG nr.57/2019
SECRETAR GENERAL
Jrs. Eduard Lăcătușu

PROIECT

HOTĂRÂREA NR.
privind actualizarea documentațiilor cadastrale în sensul modificării suprafeței și formei geometrice ale unor imobile ce aparțin domeniului public al municipiului Vaslui

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI VASLUI,

Având în vedere:

- ✓ Referatul de aprobare nr.66763/08.04.2025 al Primarului municipiului Vaslui;
- ✓ Raportul de specialitate nr.66809/08.04.2025 al compartimentului Patrimoniu;
- ✓ Rapoartele cu avizele comisiilor pe domenii de specialitate ale consilierilor locali;
- ➢ Prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- ➢ Prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, actualizată;
- ➢ Prevederile art.914 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, actualizată

În baza prevederilor art. 129 alin. 2 lit. c, alin.6 lit. c , ale art.196, alin.1 lit. a și art. 139 alin. 3 lit. g din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, actualizată,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă actualizarea documentațiilor cadastrale în sensul modificării formei geometrice și a suprafeței imobilelor ce aparțin domeniului public al municipiului Vaslui, identificate conform anexei nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciului Cadastru Agricultură și Patrimoniu, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului.

Art.3. Hotărârea intră în vigoare conform art.198 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul Administrativ, actualizată.

Câte un exemplar se va comunica:

- ✓ Instituției Prefectului-județul Vaslui;
- ✓ Primarului municipiului Vaslui;
- ✓ Serviciului Cadastru Agricultură și Patrimoniu

Vaslui - 30.04.2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
Prof. Valeriu Caragață

Anexa 1 la H.C.L. nr. ...../ 30.04.2025

Tabel cuprinzând datele de identificare ale imobilelor ale căror documentații cadastrale se vor actualiza

Nr. crt.	Denumire bun imobil	Număr cadastral	Suprafață actuală	Suprafață propusă	Observații
1	Teren intravilan strada Decebal	80453	22.044 mp	21.774 mp	Anexa 1.1
2	Strada Decebal	70564	36.286 mp	36.599 mp	Anexa 1.2
3	Teren intravilan str. Smârdan în jurul blocului 187	82298	8749 mp	8587 mp	Anexa 1.3
4	Teren intravilan str. Cuza Vodă nr.1	82878	5.092mp	4.880 mp	Anexa 1.4
5	Strada Alexandru cel Bun	72092	3.630 mp	3.989 mp	Anexa 1.5
6	Strada Anton Pann	72093	2380 mp	2.398 mp	Anexa 1.6

Vaslui - 30.04.2025

Șef Serviciul Cadastru, Agricultură
și Patrimoniu
ing. Amăriuței Cătălin

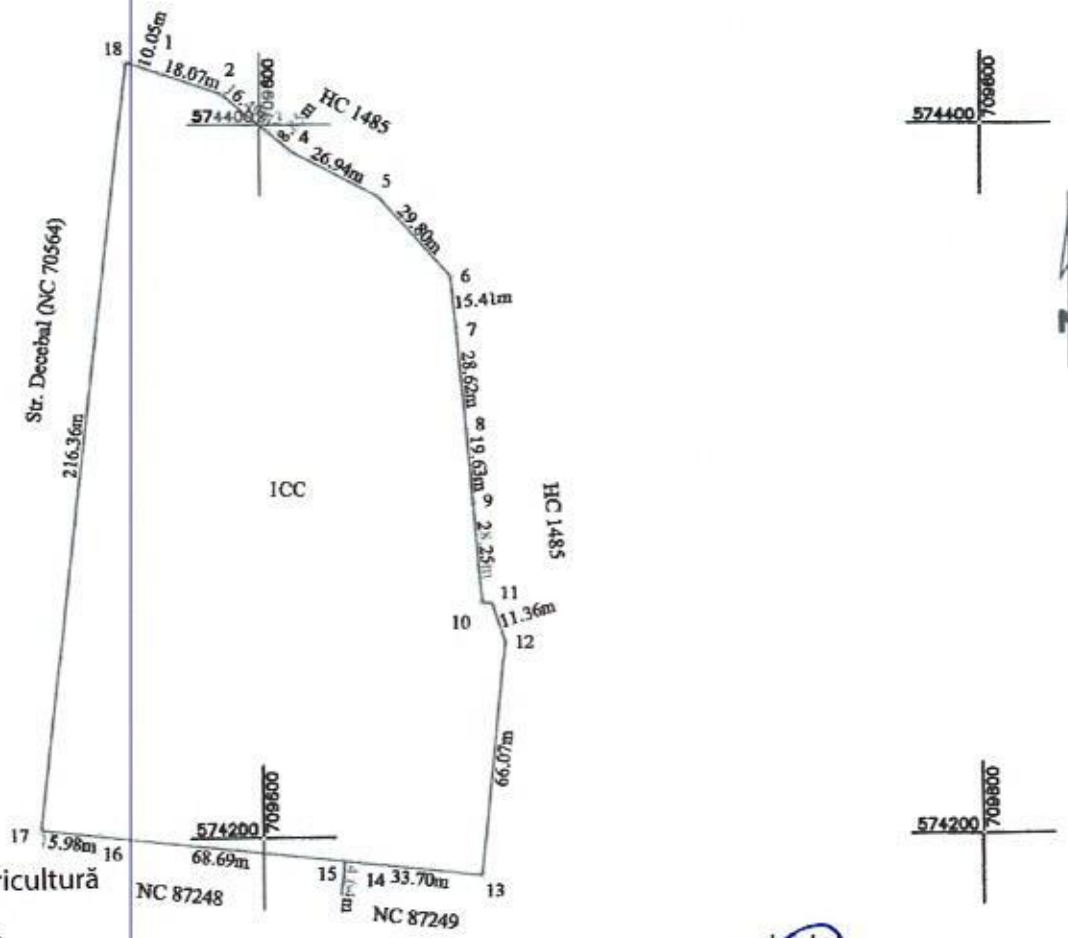
Întocmit și redactat
cons. Chitic Gina

Avizat
jrs. Liviță Liviu

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:2000 ANEXA 1.1 LA HCL NR.....30.04.2025

Nr. Cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (m.p.)	Adresa imobilului
80453	**21774**	intravilan - Mun. Vaslui, str. Decebal, Jud. Vaslui

Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
80453	**VASLUI**



Sef Serviciul Cadastru Agricultură Patrimoniu
ing.Amăriuței Cătălin

redactat
cons.Chitic Gina

A. Date referitoare la teren

Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	21774	Teren intravilan neimprejmuit
Total		21774	

B. Date referitoare la constructii

Cod Constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 21774 mp
Suprafața din act = mp

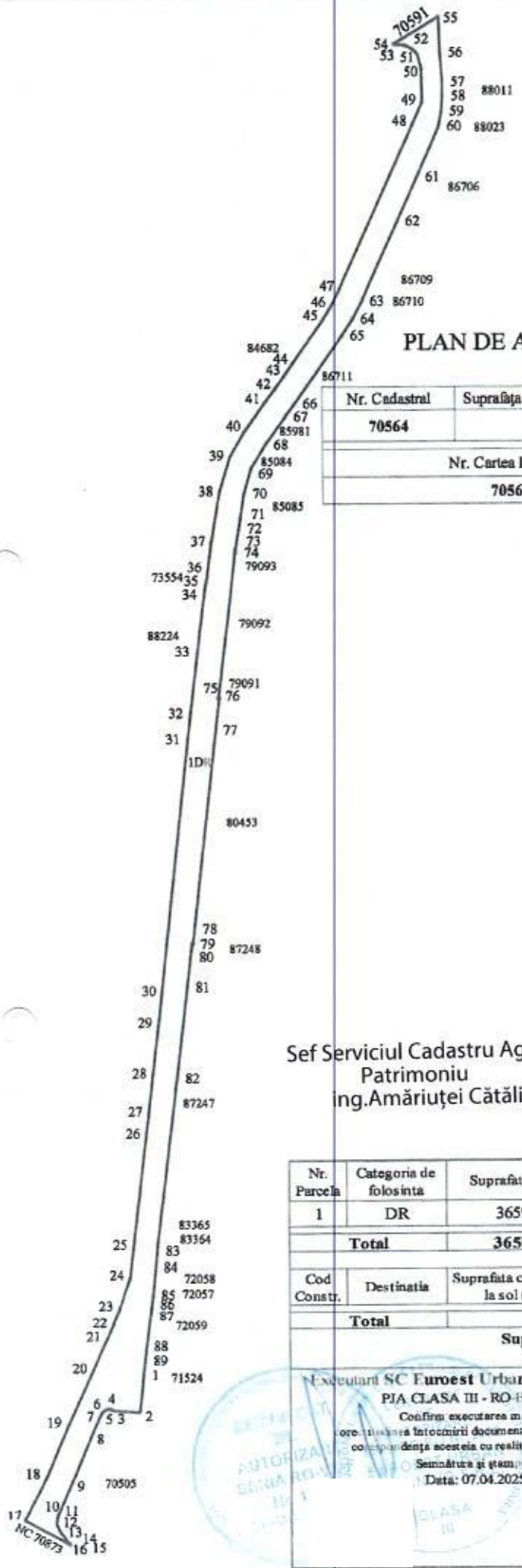
Executant SC Euroest Urban Planning SRL	Inspector
PJA CLASA III - RO-B-J 2959 Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren Semnătura și ștampila Data: 02.04.2025	Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa Data Ștampila BCPI

PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ



Amplasament

ANEXA 1.2 LA HCL NR...../30.04.2025



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:5000

Nr. Cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (m.p.)	Adresa imobilului
70564	**36599**	intravilan - Mun. Vaslui, str. Decebal, Jud. Vaslui
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
70564		**VASLUI**

Sef Serviciul Cadastru Agricultură
Patrimoniu
ing.Amăriuței Cătălin

redactat
cons.Chitic Gina

A. Date referitoare la teren

Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	DR	36599	Teren intravilan neimprejmuit
	Total	**36599**	

B. Date referitoare la constructii

Cod Constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
	Total		

Suprafața totală măsurată a imobilului = 36599mp
Suprafața din act = mp

Executant SC Euroest Urban Planning SRL
PJA CLASA III - RO-B-J 2959
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren
Semnătura și ștampila
Data: 07.04.2025

Inspector
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral
Semnătura și parafa
Data
Ștampila BCPI

PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ



Amplasament

Anexa 16 la regulament

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:1000 ANEXA 1.3 LA HCL NR...../30.04.2025

Nr. Cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (m.p.)	Adresa imobilului
82298	8587	Intravilan - Mun. Vaslui, str. Smardan in jurul bl. 187, Jud. Vaslui

Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
82298	VASLUI

A. Date referitoare la teren

Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	8587	Parcare publica de resedinta si spatiu verde. Teren neimprejmuit
Total		8587	

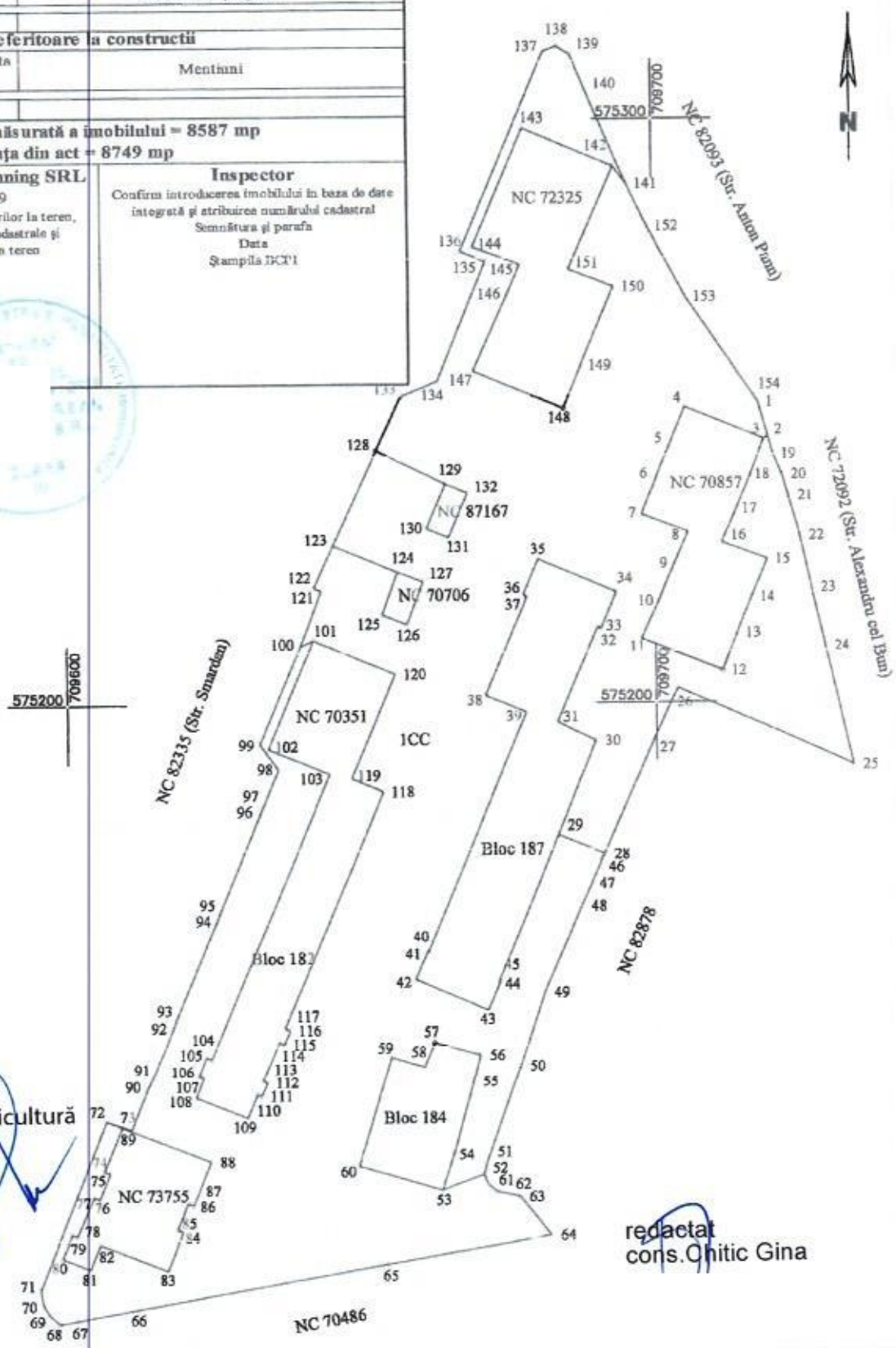
B. Date referitoare la constructii

Cod Constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 8587 mp
Suprafața din act = 8749 mp

Executant **SC Euroest Urban Planning SRL**
PJA CLASA III - RO-B-J 2959
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren
Semnătura și ștampila
Data: 07.04.2025

Inspector
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral
Semnătura și parafa
Data
Ștampila OCPI



Sef Serviciul Cadastru Agricultură Patrimoniu
ing.Amăriuței Cătălin

redactat
cons.Ohitic Gina

PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ



Amplasament

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:500

Nr. Cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (m.p.)	Adresa imobilului
82878	4880	- intravilan - Mun. Vaslui, str. Cuza Voda nr. 1, Jud. Vaslui
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
82878		VASLUI

A. Date referitoare la teren

Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	4880	Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de sarma.
Total		**4880**	

B. Date referitoare la constructii

Cod Constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CAS	1002.1	Scoala P + 3E, Scd = 2826 mp
Total		**1002.1**	

Suprafața totală măsurată a imobilului = 4880 mp
Suprafața din act = 5254 mp

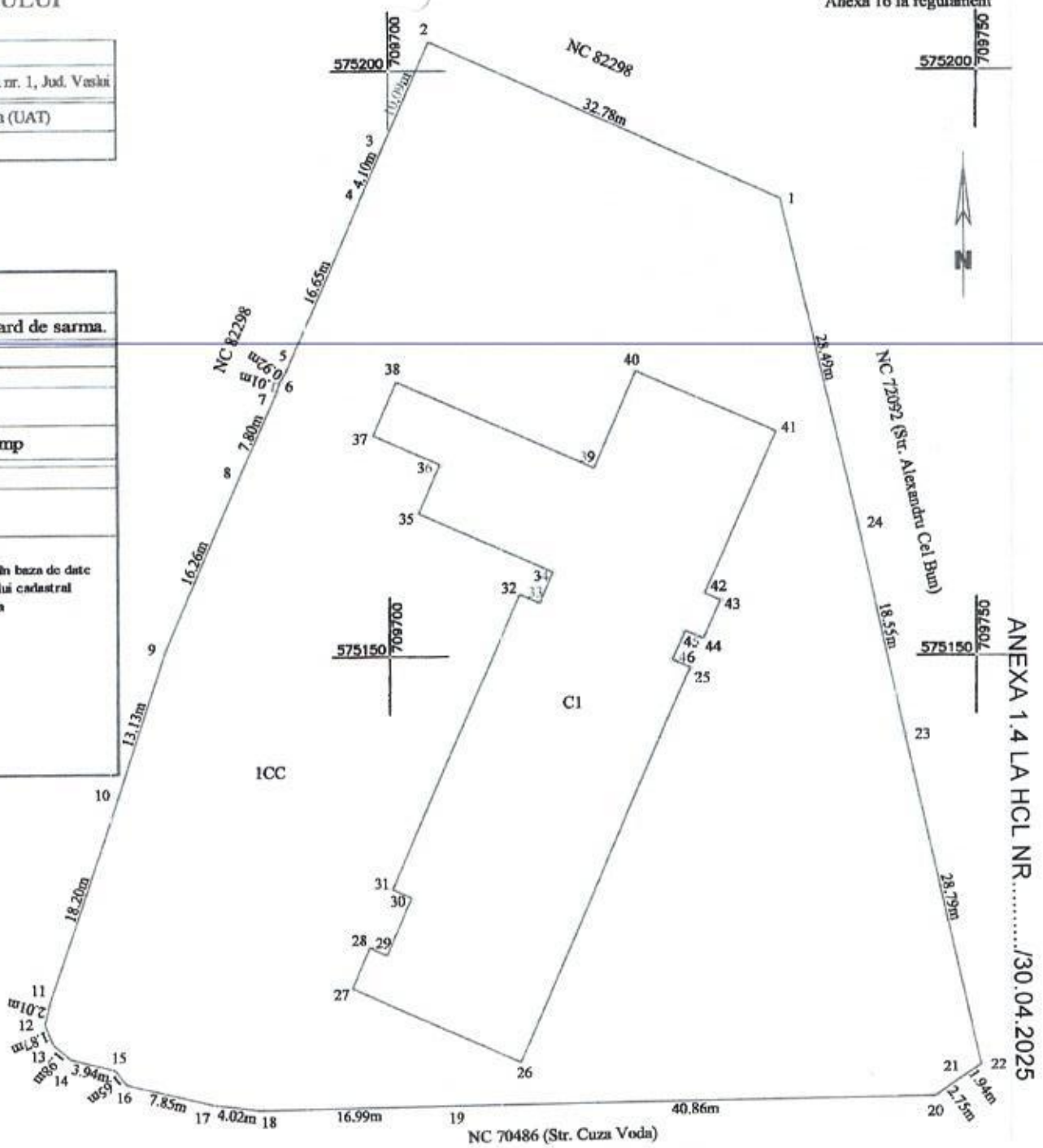
Executant SC Euroest Urban Planning SRL
PJA CLASA III - RO-B-J 2959
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren
Semnătura și ștampila
Data: 07.04.2025

Inspector
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral
Semnătura și parafa
Data
Ștampila BCPI

redactat
cons. Chilic Gina

Sef Serviciul Cadastru Agricultură
Patrimoniu
ing.Amăriuței Cătălin

Anexa 16 la regulament



ANEXA 1.4 LA HCL NR...../30.04.2025

PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ



Amplasament

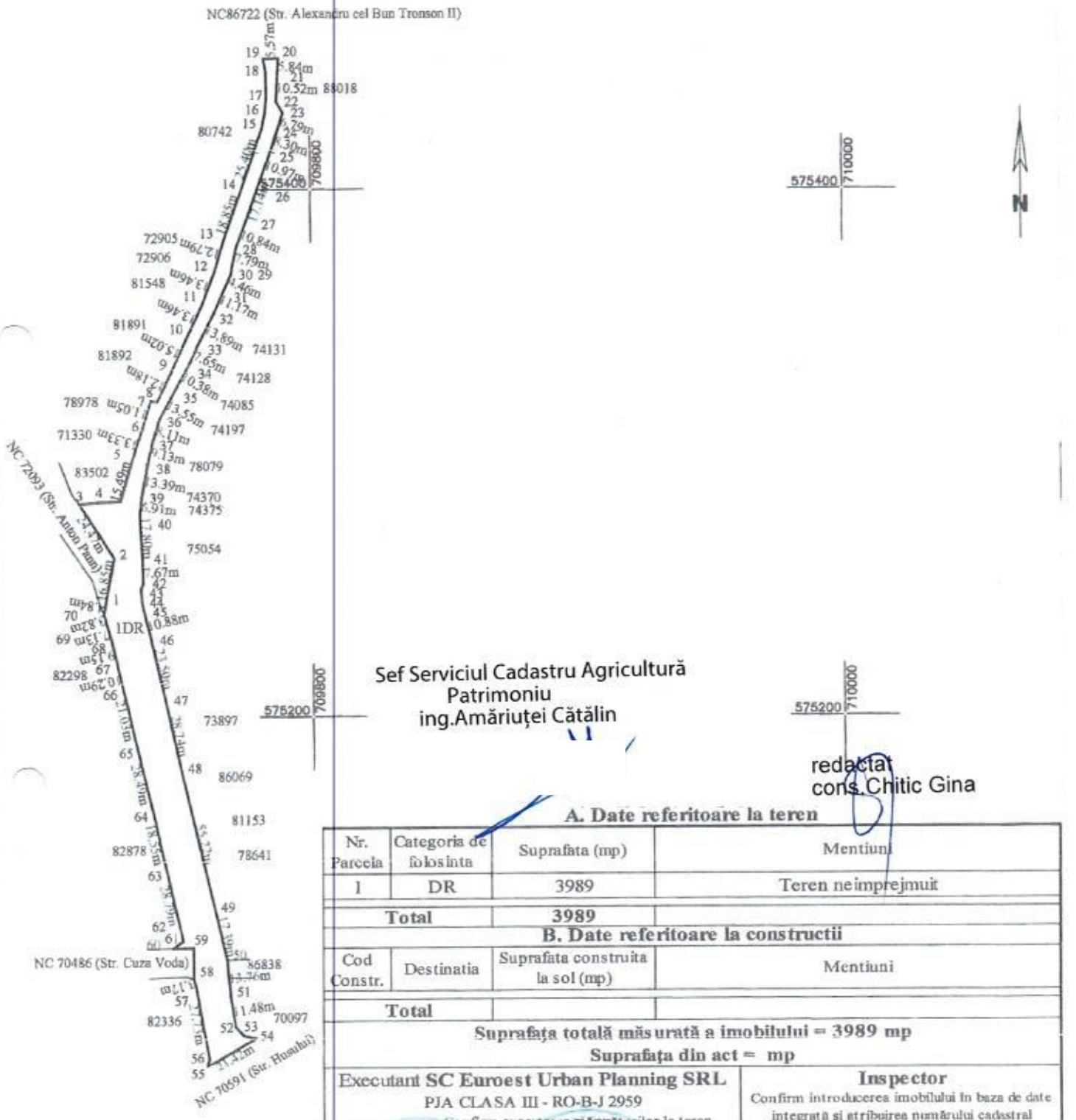
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Anexa 16 la regulament

SCARA 1:2000 ANEXA NR.1.5 LA HCL NR...../30.04.2025

Nr. Cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp.)	Adresa imobilului
72092	3989	intravilan - Mun. Vaslui, str. Alexandru cel Bun, Jud. Vaslui

Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
72092	VASLUI



Sef Serviciul Cadastru Agricultură
Patrimoniu
ing.Amăriuței Cătălin

redactat
cons.Chitic Gina

A. Date referitoare la teren

Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	DR	3989	Teren neimprejmuit
Total		**3989**	

B. Date referitoare la constructii

Cod Constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 3989 mp

Suprafața din act = mp

Executant **SC Euroest Urban Planning SRL**	**Inspector**
PJA CLASA III - RO-B-J 2959 Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren Semnătura și ștampila Data: 07.04.2025	Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa Data Ștampila BCPI

PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ



Amplasament

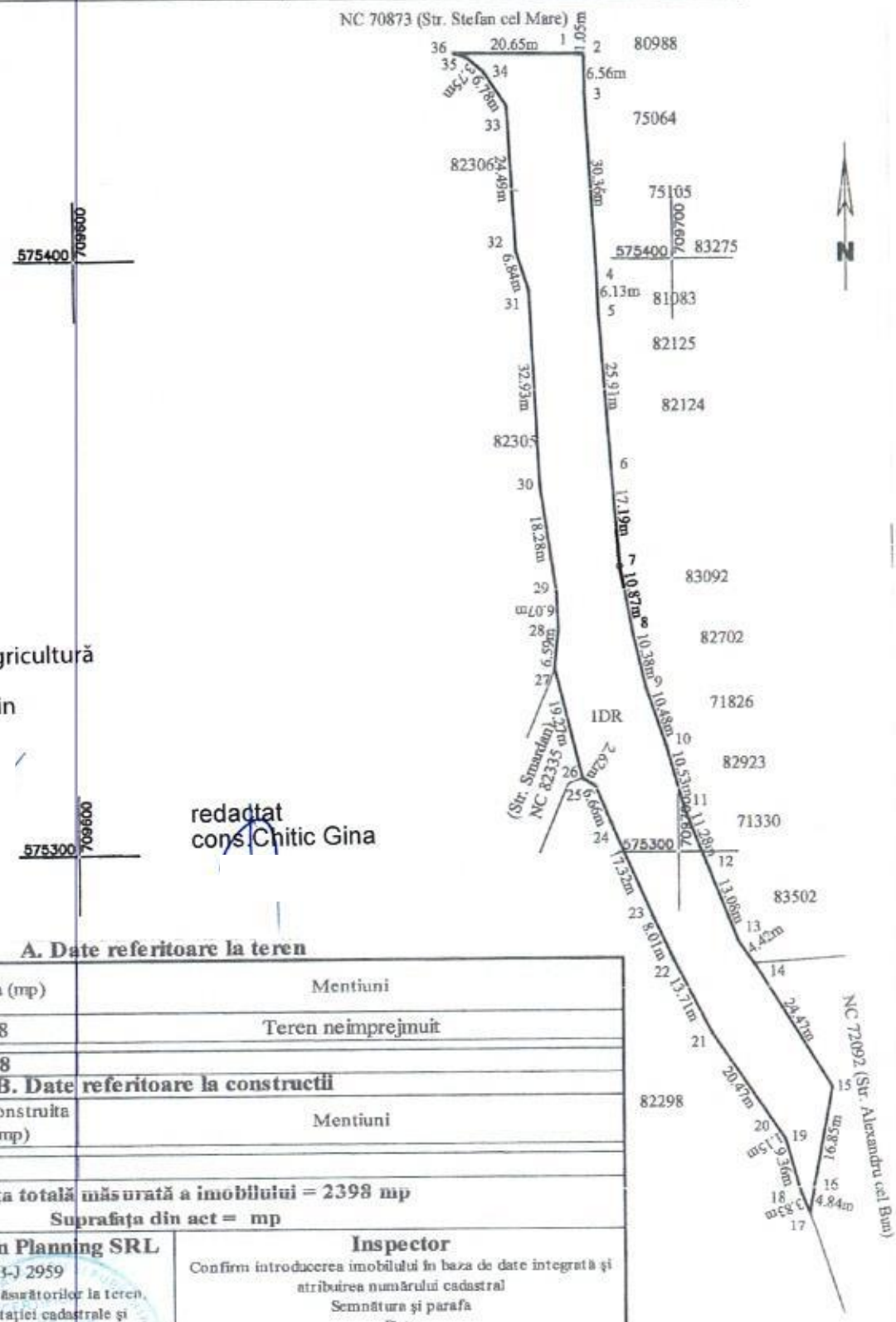
Anexa 16 la regulament

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

SCARA 1:1000 ANEXA 1.6 LA HCL NR...../30.04.2025

Nr. Cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (m.p.)	Adresa imobilului
72093	2398	intravilan - Mun. Vaslui, str. Anton Pann, Jud. Vaslui

Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
72093	VASLUI



Sef Serviciul Cadastru Agricultură Patrimoniu
ing.Amăriuței Cătălin

redactat
cons.Chitic Gina

A. Date referitoare la teren

Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	DR	2398	Teren neimprejmuit
Total		**2398**	

B. Date referitoare la constructii

Cod Constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobiluiui = 2398 mp

Suprafața din act = mp

Executant **SC Euroest Urban Planning SRL**
PJA CLASA III - RO-B-J 2959
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren
Semnătura și ștampila
Data: 07.04.2025

Inspector
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral
Semnătura și parafa
Data
Ștampila BCPI

PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ



Amplasament