Tel.: +40235/310999,+40235/313946, Fax:+40235/315946; E-mail: consiliul.local@primariavaslui.ro
Web: www.primariavaslui.ro; str. Spiru Haret, nr. 2, cod poștal 730139, Vaslui

PROIECT

Avizat,
conf. art.243,alin.(1), lit."a"
din OUG nr.57/2019
SECRETAR GENERAL
Jrs. Eduard Lăcătușu

HOTĂRÂREA NR.
privind declararea unor bunuri, ca fiind de uz și interes public local al municipiului Vaslui, județul Vaslui

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI VASLUI,

Având în vedere :

- ✓ Referatul nr. 113893/17.09.2025 al Primarului municipiului Vaslui;
- ✓ Raportul de specialitate nr. 113894/17.09.2025 al compartimentului Patrimoniu;
- ✓ Rapoartele cu avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al municipiului Vaslui;
- ✓ Procesul-verbal de recepție calitativă și cantitativă nr. 104844/19.08.2025
- ✓ Prevederile art.286, alin (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ Prevederile art. 41, alin.(5) din Legea nr.7/1996 actualizată a cadastrului și publicității imobiliare, coroborată cu Ordinul nr.600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară și ale art.888 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ Ordonanța Guvernului nr.43 din 1997 privind regimul drumurilor

În baza prevederilor art. 129 alin. (2) lit. „c" și alin. (6),lit. „a" ale art.196 alin.(1) lit.„a" și ale art. 139 alin.(3) lit.„g" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se declară ca bunuri de uz și interes public local al municipiului Vaslui, județul Vaslui, bunurile evidențiate în Anexa nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciului Cadastru, Agricultură și Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului.

Art.3. Hotărârea intră în vigoare conform art.198 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Câte un exemplar se va comunica:

- Instituției Prefectului, județul Vaslui;
- Primarului municipiului Vaslui;
- Direcția Generala Economica;
- Serviciului Cadastru, Agricultură și Patrimoniu.

Vaslui - 25.09.2025

Președinte de ședință,
Consilier,
Prișan Dumitru

Anexa 1 la H.C.L. nr. ...../ 25.09.2025

Tabel cuprinzând datele de identificare ale bunurilor ce se declară de uz și interes public local al municipiului Vaslui, județul Vaslui

Nr. crt.	Denumire bun imobil	Suprafață	Elemente de identificare	Observații
1	Teren	837 mp	Intravilan municipiul Vaslui, județul Vaslui, situat între-strada Castanilor-pod râu Delea și strada Călugăreni Tronson II	Anexa 1.1
2	Teren	2556 mp	Intravilan municipiul Vaslui, județul Vaslui, situat în strada Republicii FN	Anexa 1.2
3	Teren	1346 mp	Intravilan municipiul Vaslui, situat în strada Ștefan cel Mare FN	Anexa 1.3
4	Teren	108 mp	Intravilan municipiul Vaslui, situat în strada Ștefan cel Mare FN	Anexa 1.4
5	Container de depozitare pentru biciclete tip Smart Bike Box		Amplasat în strada Peneș Curcanu Dotări: -2 buc. rastel pentru depozitarea a 25 biciclete -Instalație electrică -Instalație control acces -Instalație supraveghere video -Instalație de transmitere date la distanță	Anexa 1.5 Proces verbal de recepție calitativă și cantitativă nr. 104844/19.08.2025

Vaslui - 25.09.2025

Arhitect Șef,
Arh. Maftei Ana

Verificat,
Cons. Chitic Gina

Întocmit/Red.
Cons. asistent Lăzărescu Florela

Avizat,
Cons. juridic Pîrciu Vlad-Nicu

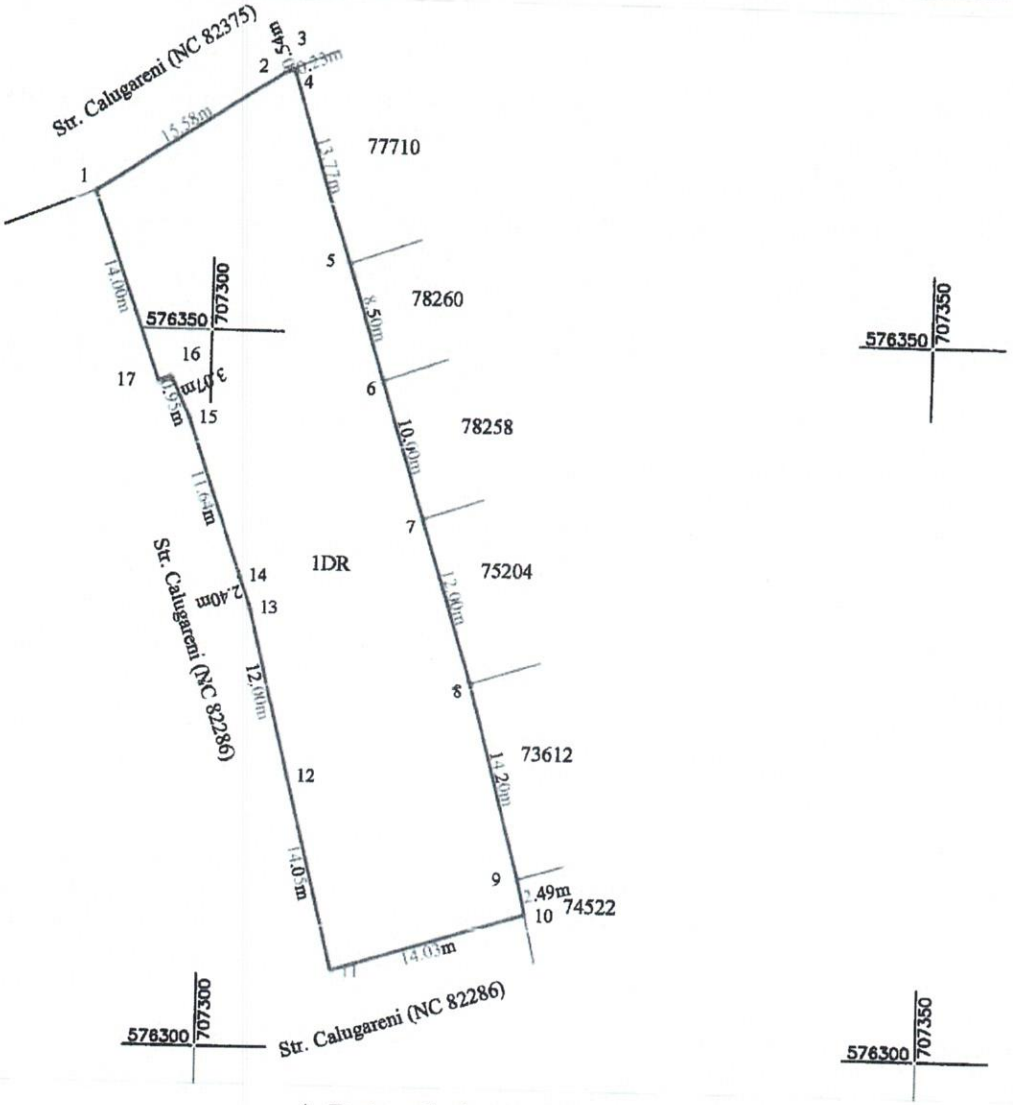
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Anexa 16 la regulament

SCARA 1:500

ANEXA 1.1 LA HCL NR...../25.09.2025

Nr. Cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (m.p.)	Adresa imobilului
	837	intravilan mun. Vaslui, str. Calugareni, jud. Vaslui
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		VASLUI



A. Date referitoare la teren

Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	DR	837	Teren intravilan neimprejmuit.
Total		**837**	

B. Date referitoare la constructii

Cod Constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 837mp

Suprafața din act = mp

Executant SC Eurpoest Urban Planning SRL

PJA CLASA III - RO-B-J 2959

Confirm că ridicările măsurătorilor la teren corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren

Semnătura și ștampila

Data: 18.08.2025

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnătura și parafa

Data

Ștampila BCPI

PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ
Scara 1:2000



Amplasament

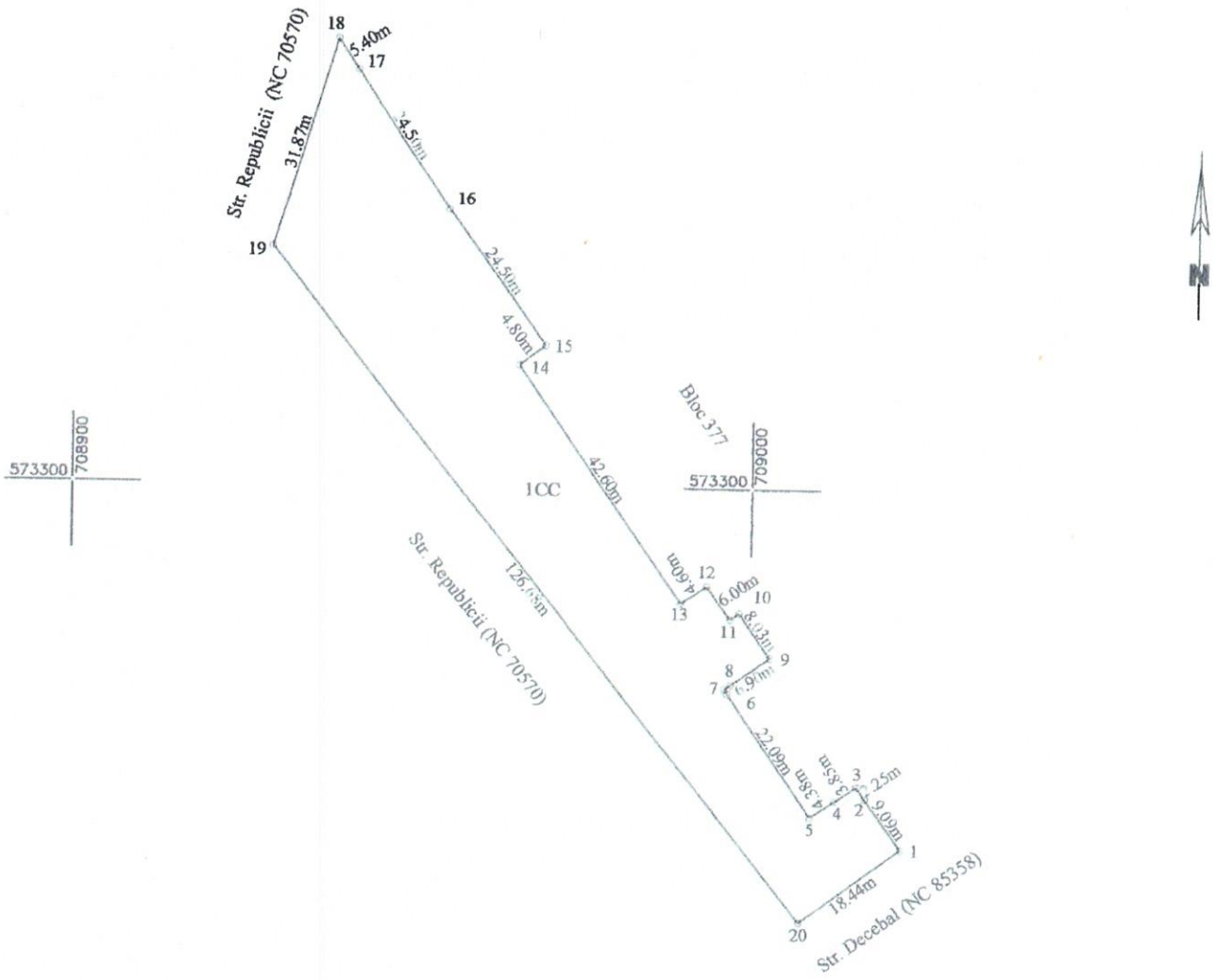
CERTIFICAT DE AUTORIZARE SERIA RO-VS-F Nr. 174 CHIMU ADRIAN

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-S Nr. 2589 EURQUES UR... PLANNING S...

Anexa 16 la regulament

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:1000 ANEXA 1.2 LA HCL NR...../25.09.2025

Nr. Cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (m.p.)	Adresa imobilului
	2556	Intravilan - Mun. Vaslui, str. Republicii FN, Jud. Vaslui
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		VASLUI



A. Date referitoare la teren

Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	2556	Teren intravilan
Total		**2556**	

B. Date referitoare la constructii

Cod Constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 2556 mp
Suprafața din act = mp

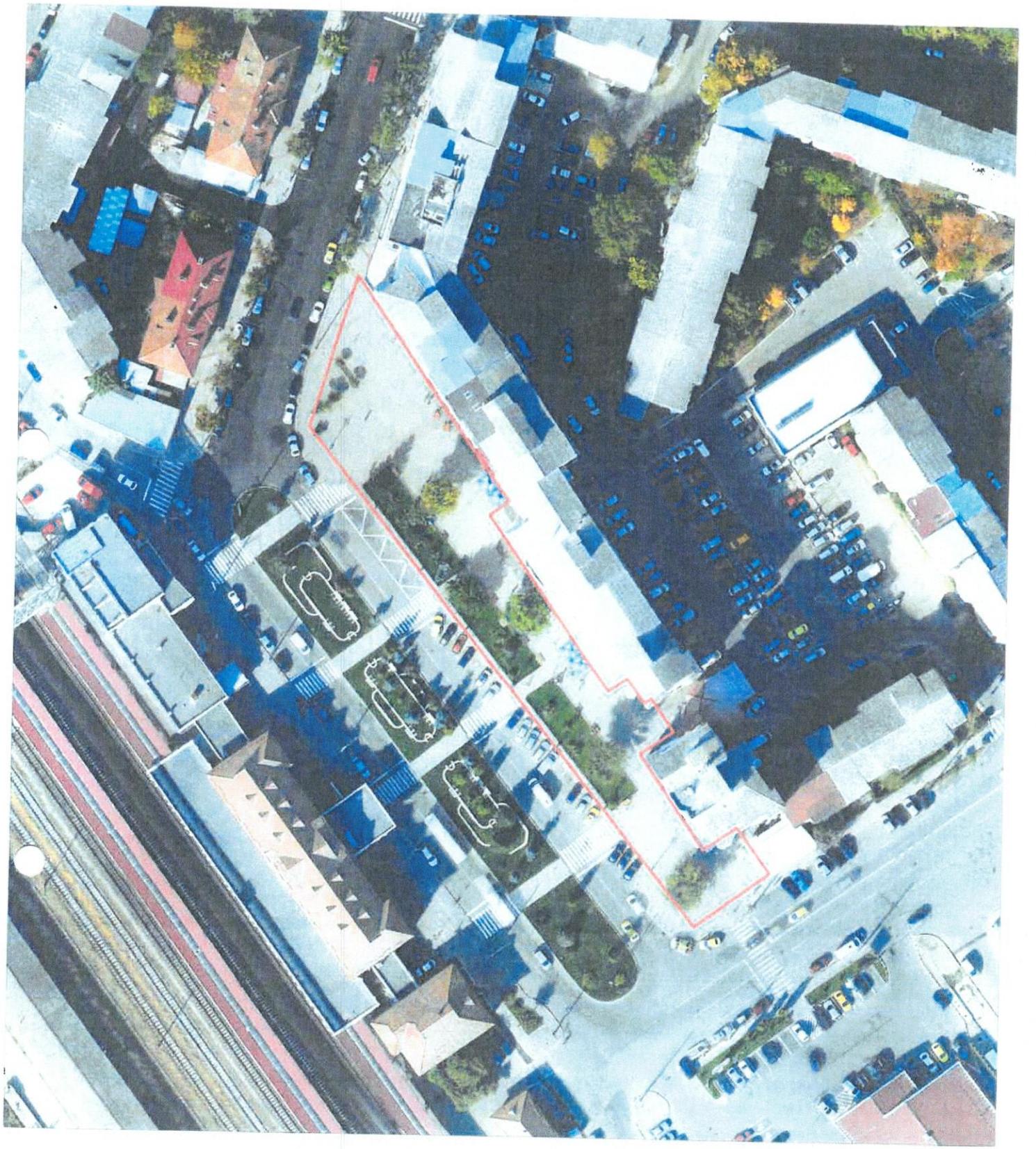
Executant SC Euroest Urban Planning SRL
PJA CLASA III - RO-B-J 2959
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren
Semnătura și ștampila
Data: 15.09.2025

CERTIFICAT DE AUTORIZARE SERIA RO-VS-F Nr. 174 CERNIU ADRIAN

EUROEST URBAN PLANNING S.R.L. CLASA

Inspector
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral
Semnătura și parafa
Data
Ștampila BCPI

PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ
Scara 1:1000



Amplasament

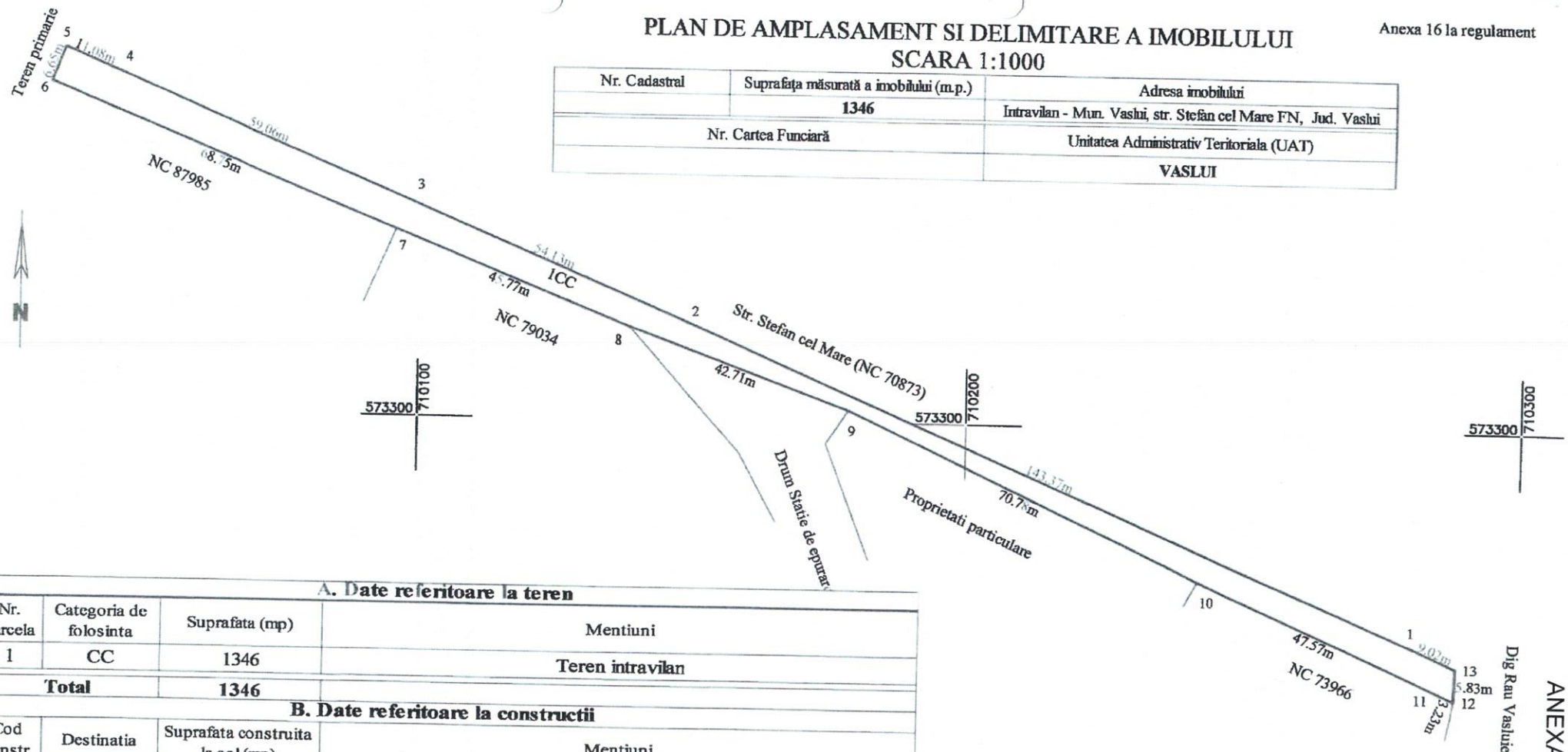
CERTIFICAT DE AUTORIZARE SERIA RO-VS-F Nr. 174 CHIMU ADRIAN

CERTIFICAT DE AUTORIZARE SERIA RO-VU Nr. 2959 EUROESTURBAN PLANNING S.R.L. CLASA III

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:1000

Anexa 16 la regulament

Nr. Cadastral	Suprafaţa măsurată a imobilului (m.p.)	Adresa imobilului
	1346	Intravilan - Mun. Vaslui, str. Stefan cel Mare FN, Jud. Vaslui
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		VASLUI



A. Date referitoare la teren

Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	1346	Teren intravilan
Total		**1346**	

B. Date referitoare la constructii

Cod Constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafaţa totală măsurată a imobilului = 1346mp
Suprafaţa din act = mp

Executant SC Euroest Urban Planning SRL
PJA CLASA III - RO-B-J 2959
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentaţiei cadastrale şi corespondenţa acesteia cu realitatea din teren
Semnătura şi ştampila
Data: 15.09.2025

Inspector
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată şi atribuirea numărului cadastral
Semnătura şi parafa
Data
Ştampila BCPI

ANEXA 1.3 LA HCL NR...../25.09.2025

PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ
Scara 1:2000



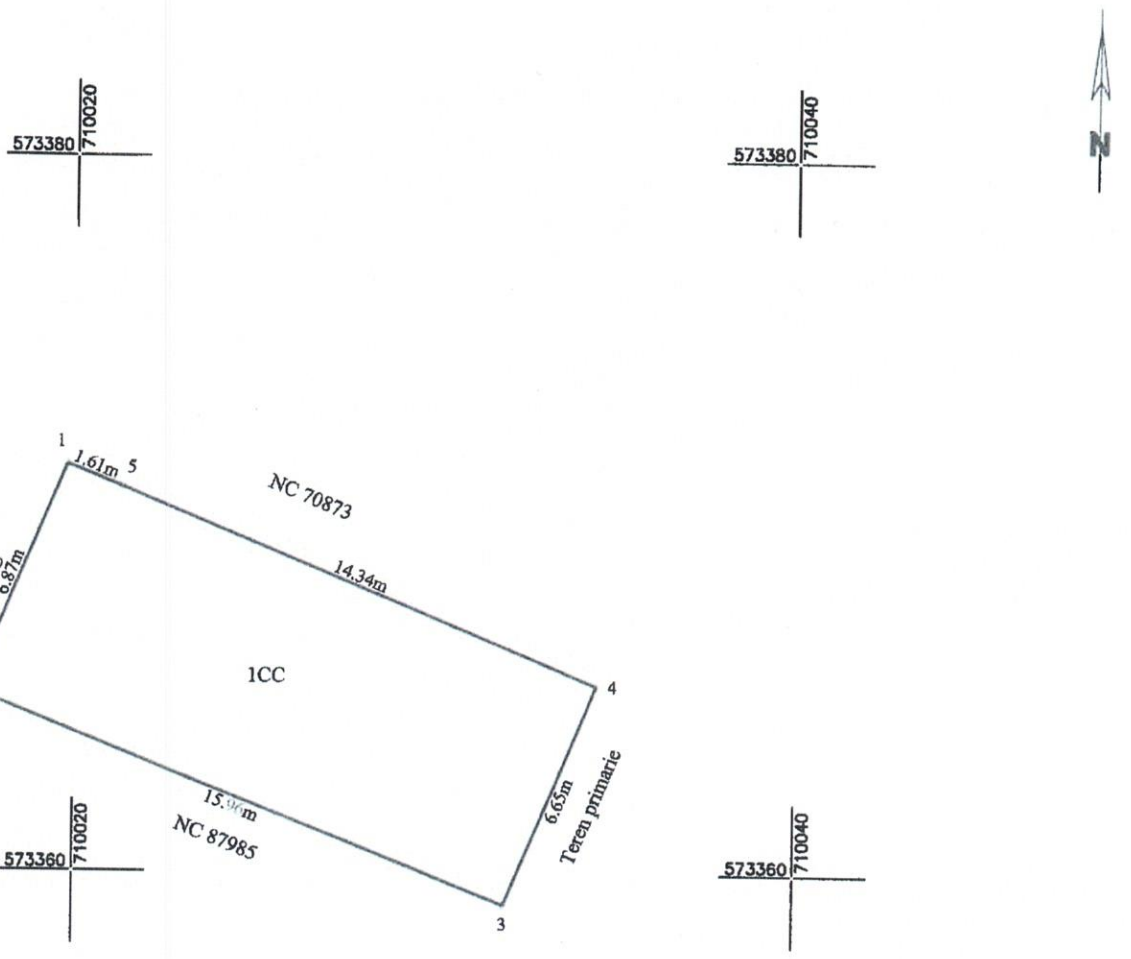
Amplasament

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Anexa 16 la regulament

SCARA 1:500 ANEXA 1.4 LA HCL NR...../25.09.2025

Nr. Cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (m.p.)	Adresa imobilului
	108	Intravilan - Mun. Vaslui, str. Stefan cel Mare FN, Jud. Vaslui
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		VASLUI



A. Date referitoare la teren

Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	108	Teren neimprejmuit
Total		**108**	

B. Date referitoare la constructii

Cod Constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 108mp

Suprafața din act = mp

Executant **SC Euroest Urban Planning SRL**

PJA CLASA III - RO-B-J 2959

Confirm executarea măsurătorilor în teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren.

Semnătura și ștampila

Data: 17.09.2025

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnătura și parafa

Data

Ștampila BCPI

PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ
Scara 1:1000



Amplasament

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
MUNICIPIUL VASLUI
PRIMĂRIA

VASLUI #inimaEST Capitala Tineretului din România 2025

ISO 37001

Tel.: +40235/310999,+40235/313946, Fax:+40235/315946; E-mail: pmv@primariavaslui.ro
Web: www.primariavaslui.ro; str. Spiru Haret, nr. 2, cod poștal 730139, Vaslui

Direcția de Investiții
Serviciul Management Proiecte
Nr. 104844/19.08.2025

Aprobat
Primar,
Ing. Lucian BRANIȘTE

Proces verbal de recepție calitativă și cantitativă

Încheiat astăzi, 18.08.2025

Între,

S.C. SKY PARK SYSTEMS S.R.L. cu sediul în localitatea Cluj Napoca, str. Buftea, nr. 1, Biroul nr. 2, Județul Cluj, telefon: 0774/429.811; J12/2696/2015;e - mail: office@sky-parking.ro cod fiscal RO34980901, cont trezorerie RO87 TREZ 2165 069X XX03 9180, deschis la Trezoreria Cluj, reprezentată prin administrator - Costache Ionela Lavinia, în calitate de Furnizor,

Și

MUNICIPIUL VASLUI cu sediul Vaslui, Str. Spiru Haret, nr. 2, telefon/fax: 0235-310.999; 0235-315.946 cod unic de înregistrare 3337532, reprezentată prin Ing. Lucian BRANIȘTE - Primar al Municipiului Vaslui, în calitate de Achizitor,

În baza contractului de furnizare înregistrat la Primăria Municipiului Vaslui cu nr. 73411/06.05.2025 și înregistrat la S.C. SKY PARK SYSTEMS S.R.L. cu nr. 111/09.05.2025 având ca obiect "Achziție și montaj containere securizate cu rastel mobil de biciclete în Municipiul Vaslui" s-a procedat la recepția următoarelor produse:

Nr. Crt.	Denumire echipament	Cantitate	Preț unitar(lei fără TVA)	Valoare (lei fără TVA)
1.	Container de depozitare securizată pentru 50 de biciclete, tip Smart Bike Box - model de referință 5.00 x 7.0 m, cu montaj pe placă din beton existentă. Container compus din: structură metalică din profile laminate vopsite în câmp electrostatic, cu rezistență la coroziune, ușă metalică din profil pătrat cu balamale, sistem de acționare de tip clanță și amortizor,	1	77.075,63	77.075,63

Tel.: +40235/310999,+40235/313946, Fax:+40235/315946; E-mail: pmv@primariavaslui.ro
Web: www.primariavaslui.ro; str. Spiru Haret, nr. 2, cod poștal 730139, Vaslui

	sistem de jgheaburi și burlane pentru preluarea apei pluviale;			
2.	Anvelopare container de depozitare biciclete Smart Bike Box @ 50 tip închidere cu profile din aluminiu montaj 2 tip nut-feder cu o grosime de 1,6 mm, vopsite electrostatic cu protecție la coroziune montate pe substructură din profile de aluminiu tip țeavă pătrată cu montaj vertical;	1	42.495,75	42.495,75
3.	Rastel etajat Smart Bike Rack pentru depozitarea a 25 de biciclete format din 10 rackuri verticale cu interblocare și 15 rackuri orizontale cu glisare pe șină pentru stocarea bicicletelor prin optimizarea spațiului de depozitare.	2	34.718,75	69.437,50
4.	Instalație electrică formată din: tablou electric tip dulap metalic IP54 complet echipat cu întrerupătoare automate, cablarea necesară pentru alimentarea tuturor echipamentelor din dotarea Smart Bike Box: instalație de control acces securizat, instalație de supraveghere video CCTV, instalație de iluminat interior cu LED și senzor crepuscular comandă iluminat, 1 priză de mentenanță montată în interiorul tabloului, legarea tabloului electric la instalația de împământare (nu este inslus branșamentul electric și priza de împământare);	1	8.610,25	8.610,25
5.	Instalație de control acces în Smart Bike Box compusă din: yală electromagnetică, cititor de carduri de proximitate (RFIS securizate), sursă curent continuu 12V, centrală control acces, 70 carduri de proximitate, sistem complet de	1	10.276,75	10.276.75

Tel.: +40235/310999,+40235/313946, Fax:+40235/315946; E-mail: pmv@primariavaslui.ro
Web: www.primariavaslui.ro; str. Spiru Haret, nr. 2, cod poștal 730139, Vaslui

	transmitere a avertizărilor "ușă deschisă" prin SMS;			
6.	Instalație de supraveghere video tip CCTV formată din: 3 camere cu IP cu acces la distanță, cu posibilitate de conectare într-un dispecerat centralizat și înregistrare imagini pe un echipament de stocare tip DVR/NVR (instalația nu cuprinde echipamente din dispecerat - DVR/NVR);	1	9.165,75	9.165,75
7.	Instalație de transmitere date la distanță suport pentru instalația de CCTV, control acces și sistem de transmitere a avertizărilor: modem cu conectare la rețea/card SIM și switch conectare echipamente. *Routerul va fi pus la dispoziție de către autoritatea Contractantă și trebuie să fie cu minim 4 porturiRJ45 și să vină cu VPN configurat între locații. Rețeaua VPN este special pentru managementul sistemului de control acces și supraveghere video. În cazul în care se dorește monitorizarea camerelor de supraveghere de către poliția locală va fi necesar un alt nod de VPN aflat la sediul poliției sau de mutarea sistemului pe un abonament de internet. Pe același abonament de internet se va conecta și sistemul de monitorizare a panourilor fotovoltaice.*	1	5.138,38	5.138,38
	TOTAL PRODUSEV			222.200,00

Comisia de recepție a constatat că bunurile menționate mai sus au fost furnizate și montate în conformitate cu cantitățile, valoarea și în perioada stipulată în contract.

Comisia de recepție a constatat că furnizorul si-a respectat obligațiile stabilite prin contract.

Se certifică de către reprezentanții furnizorului și ai beneficiarului ca s-a efectuat testarea și și punerea în funcțiune a modulului și că s-au verificat:

- funcționarea sistemelor electrice (iluminat, supraveghere video).

Tel.: +40235/310999,+40235/313946, Fax:+40235/315946; E-mail: pmv@primariavaslui.ro
Web: www.primariavaslui.ro; str. Spiru Haret, nr. 2, cod poștal 730139, Vaslui

- funcționarea sistemelor de securitate (uși, balamale, încuietori).

Prezentul proces verbal de recepție cantitativă și calitativă a fost întocmit în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte

1. Președinte - Vasile POPA - Administrator public al municipiului Vaslui;
2. Membru - Corneliu - Alin STRĂTILĂ - Biroul Tehnologia Informației;
3. Membru - Ing. Simona ARNĂUTU - Serviciul Management Proiecte;
4. Membru - Ing. Silviu - Mihail PIȚU - Serviciul Investiții;
5. Membru - Ing. Lavinia TĂTARU - Serviciul Investiții;

Reprezentanți furnizor: S.C. SKY PARK SYSTEMS S.R.L.

SOMĂTICĂ ANDREI ȘTEFAN

SERIA XV NR. 328257