ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
MUNICIPIUL VASLUI
CONSILIUL LOCAL

Tel.: +40235/310999,+40235/313946, Fax:+40235/315946; E-mail: consiliul.local@primariavaslui.ro
Web: www.primariavaslui.ro; str. Spiru Haret, nr. 2, cod poștal 730139, Vaslui

PROIECT

Avizat
conf. art.243 alin.1,lit.a
din O.U.G. nr.57/2019
Secretar General,
Jrs. Eduard Lăcătușu

HOTĂRÂREA NR.

privind atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Vaslui a unor imobile -terenuri situate în municipiul Vaslui

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI VASLUI,

Având în vedere :

- Referatul de aprobare nr. 123617/20.10.2025 al Primarului municipiului Vaslui,
- Raportul de specialitate nr.123619/20.10.2025 al compartimentului Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Vaslui,
- Rapoartele cu avizele comisiilor pe domenii de specialitate ale consilierilor locali,
- Prevederile art.41 alin.5^2 din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, actualizată și ale art.888 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, actualizată,

În baza prevederilor art. 129 alin. 2 lit. ”c”, alin. 6 lit. “b”, art. 139 alin. 3 lit. ”g” și art.196 alin.1 lit. “a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului

nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se atestă apartenența la domeniul privat al municipiului Vaslui a imobilelor-terenuri situate în municipiul Vaslui, având elementele de identificare evidențiate în Anexa nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciului Cadastru, Agricultură și Patrimoniu, Direcției Generale Economice și Direcției de Impozite și Taxe Locale, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului.

Art.3. Hotărârea intra în vigoare conform art.198 alin.1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Câte un exemplar se va comunica:

-Instituției Prefectului Județului Vaslui;

-Primarului Municipiului Vaslui;

-Serviciului Cadastru, Agricultură și Patrimoniu;

-Direcției Generale Economice;

-Direcției de Impozite și Taxe Locale.

Vaslui, 30.10.2025

Președinte de ședință,
Consilier,
Prișan Dumitru

Anexa nr.1 la H.C.L. nr. /30.10.2025

Tabel cuprinzând datele de identificare ale imobilelor -terenuri, a cărui apartenență se atestă în domeniul privat al Municipiului Vaslui

Nr. Crt.	Adresa imobilului-teren	Suprafața imobilului -teren	Regimul juridic	Observații
1.	Teren intravilan mun. Vaslui, str. Mihail Kogălniceanu, lângă bl.33, sc. A, parter, ap.19, Jud. Vaslui	4 mp	Domeniul privat	Anexa 1.1
2.	Teren intravilan mun. Vaslui, str. Ștefan cel Mare, lângă bl.336, sc. B, parter, ap.2, Jud. Vaslui	5 mp	Domeniul privat	Anexa 1.2
3.	Teren intravilan mun. Vaslui, str. Libertății, lângă bl.323, sc. C, parter, ap.17, Jud. Vaslui	17 mp	Domeniul privat	Anexa 1.3
4.	Teren intravilan mun. Vaslui, str. Ștefan cel Mare, lângă bl.404, sc. B, parter, ap.17, Jud. Vaslui	11 mp	Domeniul privat	Anexa 1.4
5.	Teren intravilan mun. Vaslui, str. Castanilor, lângă bl.1, sc. A, parter, ap.14, Jud. Vaslui	5 mp	Domeniul privat	Anexa 1.5
6.	Teren intravilan mun. Vaslui, str. Racova, nr.34, Jud. Vaslui	89 mp	Domeniul privat	Anexa 1.7
7.	Teren intravilan mun. Vaslui, str. Castanilor, nr.3, Jud. Vaslui	48 mp	Domeniul privat	Anexa 1.8
8.	Teren intravilan mun. Vaslui, str. Călugăreni, FN, T-61, P-404, Jud. Vaslui	520 mp	Domeniul privat	Anexa 1.9
9.	Teren extravilan și intravilan mun. Vaslui, str. Călugăreni, FN , T-61, P-400, Jud. Vaslui	494 mp	Domeniul privat	Anexa 1.10

10.	Teren intravilan mun. Vaslui, str. Decebal FN, Jud. Vaslui	2187 mp	Domeniul privat	Anexa 1.10

Vaslui, 30.10.2025

Arhitect Șef
Arh. Ana Maftei

Verificat,
Cons. Chitic Gina-Luminița

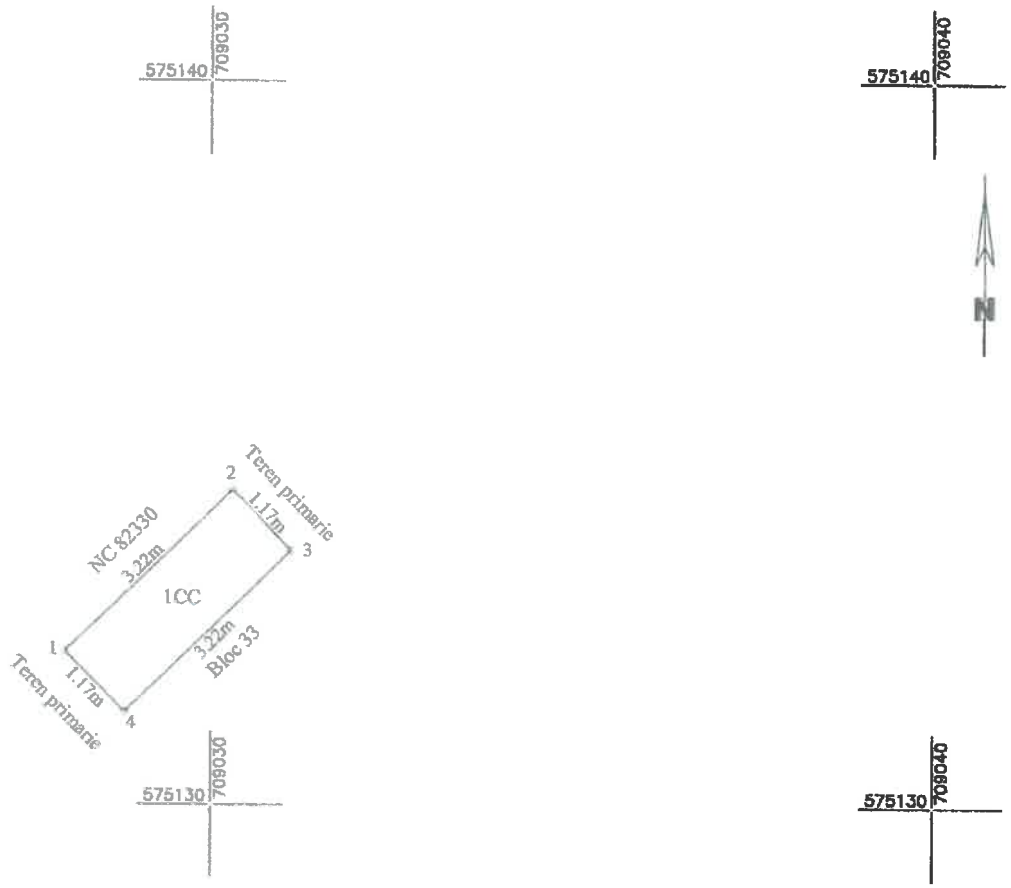
Întocmit/red.
Cons. Budușanu Geanina

Avizat,
Cons. juridic Pîrciu Vlad-Nicu

Anexa 16 la regulament

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:100 ANEXA 1.1 LA HCL NR. /30.10.2025

Nr. Cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (m.p.)	Adresa imobilului
	4	Intravilan - Mun. Vaslui, str. Mihail Kogalniceanu, langa bl. 33, sc. A, parter, ap. 19, Jud. Vaslui
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		VASLUI



A. Date referitoare la teren

Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	4	Teren neimprejmuit
Total		**4**	

B. Date referitoare la constructii

Cod Constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 4 mp
Suprafața din act = mp

Executant SC Euroest Urban Planning SRL	Inspector
PJA CLASA III, Nr. RO-B-J 2959 Confirm executarea măsurătorilor în teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și concordanța acesteia cu realitatea din teren Semnătura și ștampila Data 1.09.2025	Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa Data Ștampila BCPI

PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ
Scara 1:500



Amplasament

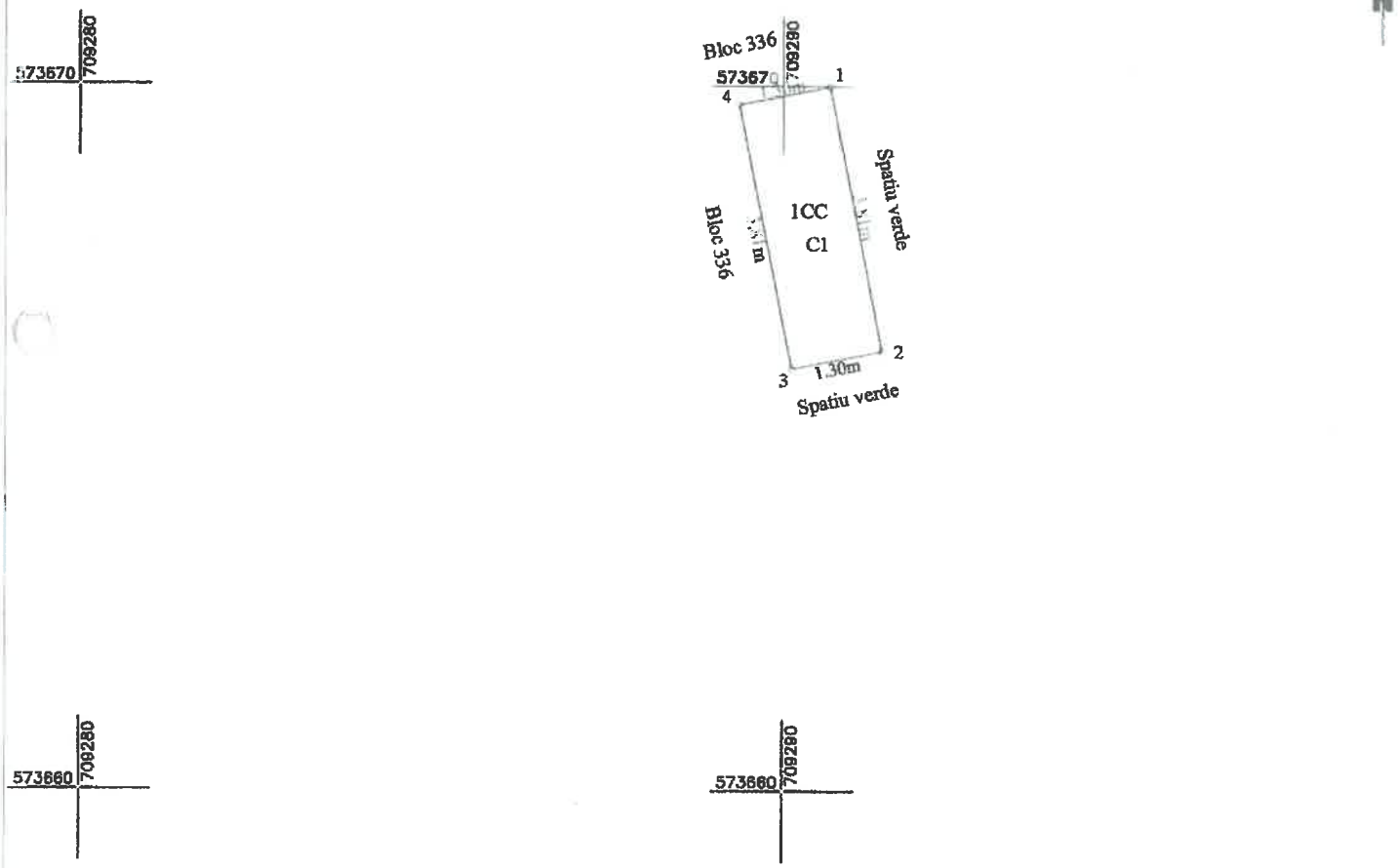
CERTIFICAT DE AUTORIZARE SERIA RO-VS-F Nr. 174 CHIRIȚĂ ADRIAN
CERTIFICAT DE AUTORIZARE RO-B-J Nr. 2959 BUCUREST URBAN PLANNING S.R.L. CLASA III

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Anexa 16 la regulament

SCARA 1:100 ANEXA 1.2 LA HCL NR. /30.10.2025

Nr. Cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (m.p.)	Adresa imobilului
	5	Intravilan - Mun. Vaslui, str. Stefan cel Mare, langa bl. 336, sc. B, parter, ap. 2, Jud. Vaslui
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		VASLUI



A. Date referitoare la teren

Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	5	Teren neimprejmuit
Total		5	

B. Date referitoare la constructii

Cod Constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CA	5	Balcon fara acte
Total		5	

Suprafața totală măsurată a imobilului = 5 mp

Suprafața din act = mp

Executant SC Euroest Urban Planning SRL

PJ [illegible] SA III - RO-B [illegible] 2959

Confirm [illegible] realizarea măsurilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației [illegible] și corespondența acesteia cu realitatea din teren

Semnătura și ștampila

Data: 1.0[illegible].25

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnătura și parafa

Data

Ștampila BCPI

PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ
Scara 1:500



Amplasament

CERTIFICAT DE AUTORIZARE SERIA RO-VS- Nr. 174 CHIMU ADRIAN

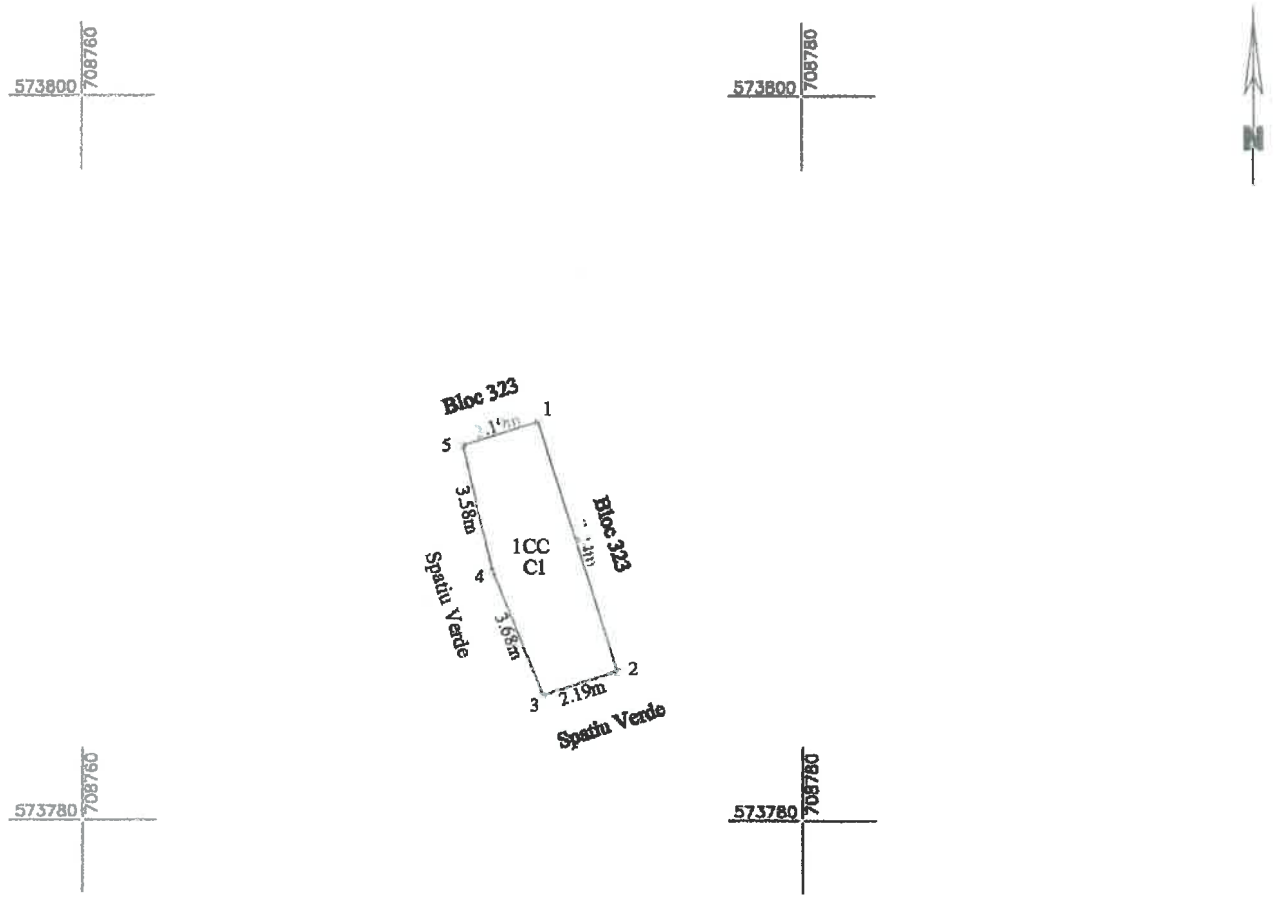
CERTIFICAT DE AUTORIZARE O.B.J Nr. 2959 EST URBAN ING S.R.L CLASA III

Anexa 16 la regulament

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

SCARA 1:200 ANEXA 1.3 LA HCL NR. /30.10.2025

Nr. Cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (m.p.)	Adresa imobilului
	17	Intravilan - Mun. Vaslui, str. Libertatii, langa bl. 323, sc. C, parter, ap. 17, Jud. Vaslui
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		VASLUI



A. Date referitoare la teren

Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	17	Teren neimprejmuit
Total		**17**	

B. Date referitoare la constructii

Cod Constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CA	16.9	Balcon fara acte
Total		**16.9**	

Suprafața totală măsurată a imobilului = 17 mp

Suprafața din act = mp

Executant SC Euroest Urban Planning SRL

PJA [illegible] - RO-B [illegible] 2959

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren.

Semnătura și ștampila

Data: 1[illegible]

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnătura și parafa

Data

Ștampila BCPI

PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ
Scara 1:500



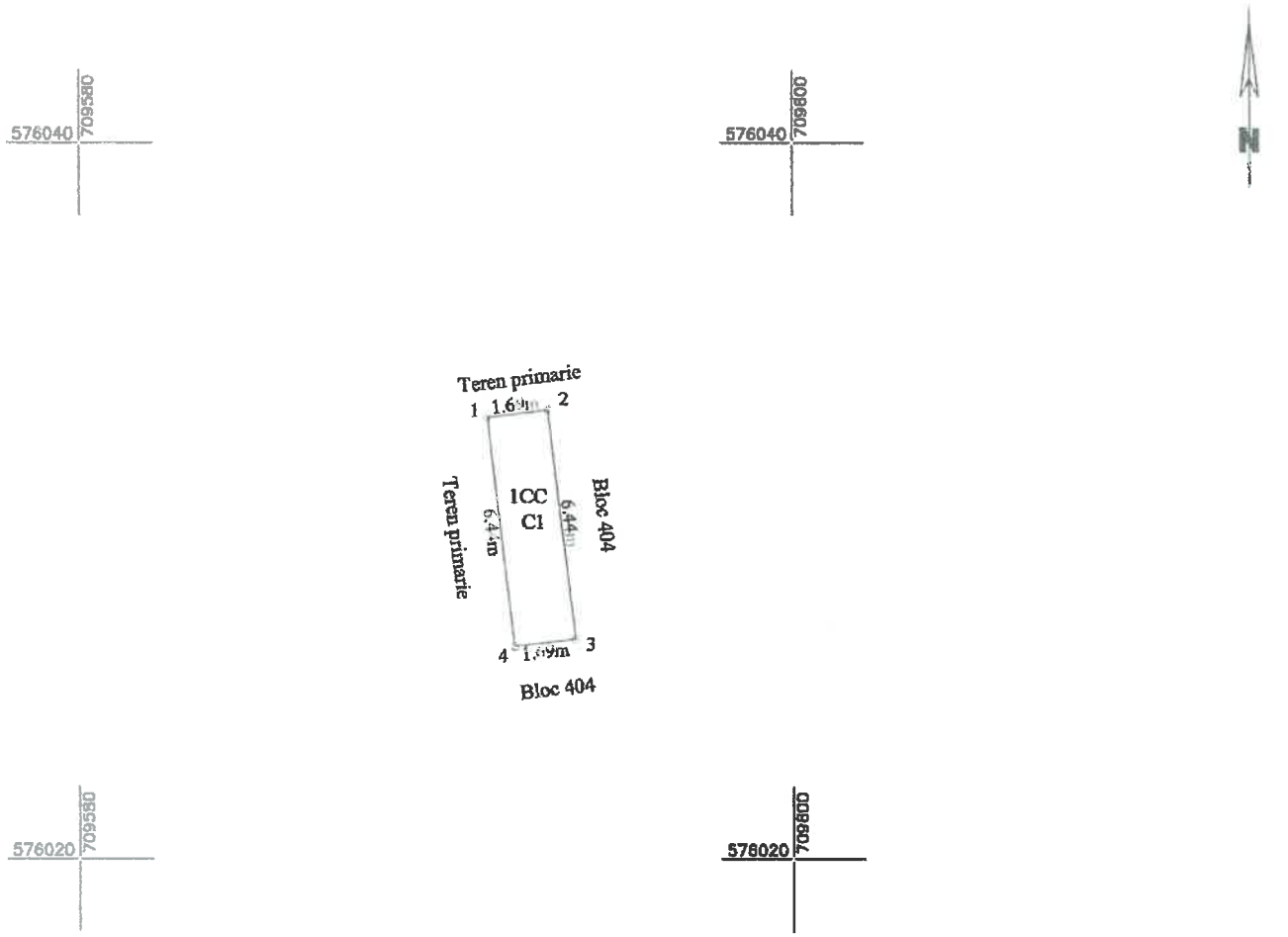
Amplasament

CERTIFICAT DE AUTORIZARE SERIA RO-VS-F Nr. 174 CHIMU ADRIAN
CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J Nr 2959 EUROEST URBAN ING S.R.L. CLASA III

Anexa 16 la regulament

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:200 ANEXA 1.4 LA HCL NR. /30.10.2025

Nr. Cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (m.p.)	Adresa imobilului
	11	Intravilan - Mun. Vaslui, str. Stefan cel Mare, langa bl. 404, sc. B, parter, ap. 17, Jud.
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		VASLUI



A. Date referitoare la teren

Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	11	Teren neimprejmuit
Total		**11**	

B. Date referitoare la constructii

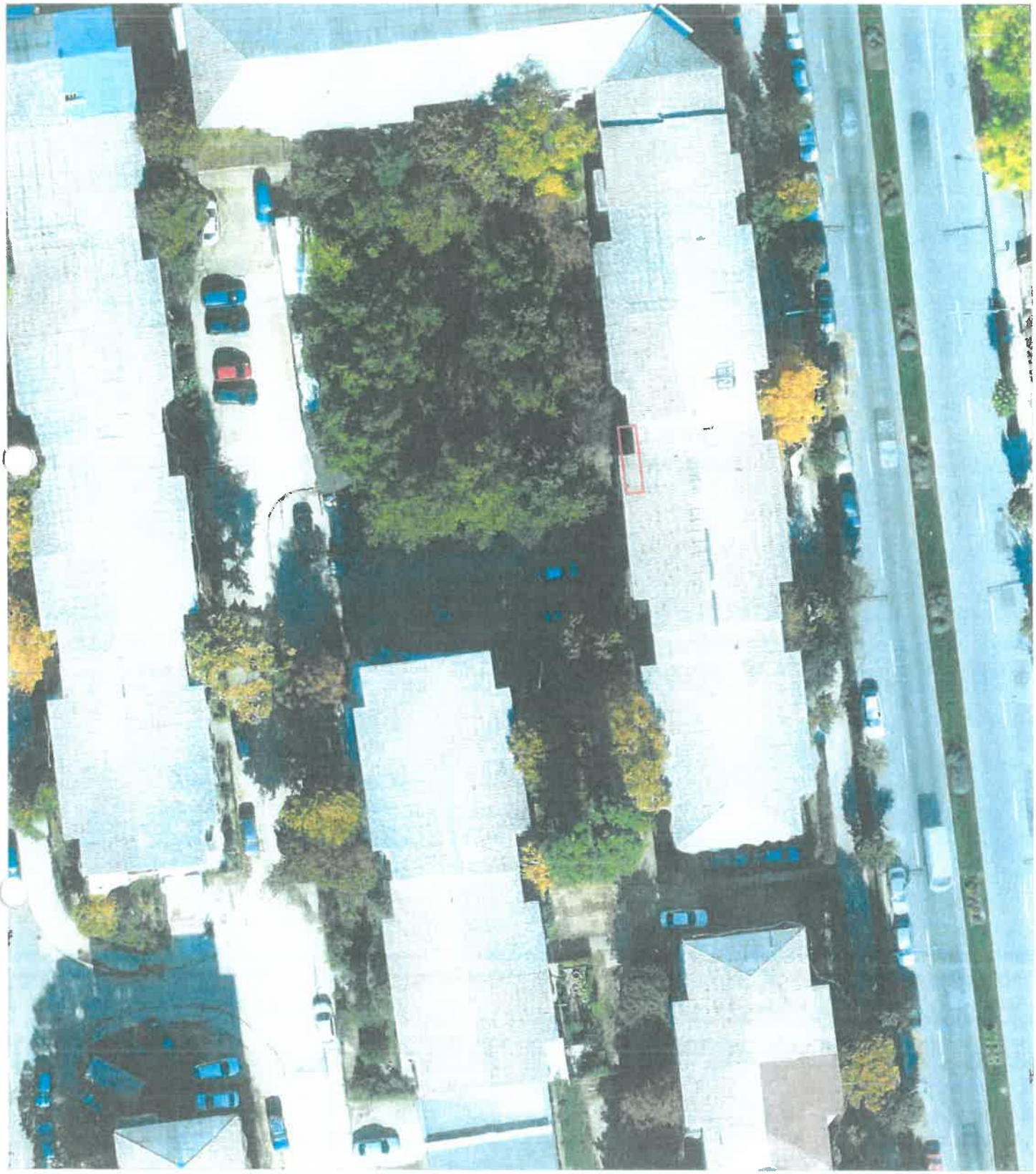
Cod Constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CA	10.9	Balcon fara acte
Total		**10.9**	

Suprafața totală măsurată a imobilului = 11 mp
Suprafața din act = mp

Executant SC Euroest Urban Planning SRL
PJA, CLASA III - RO-B-[illegible]/2959
Confirm [illegible] amplasarea limitelor terenului, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren
Semnătura și ștampila
Data: 11.0[illegible]

Inspector
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral
Semnătura și parafa
Data
Ștampila BCPI

PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ
Scara 1:500



Amplasament

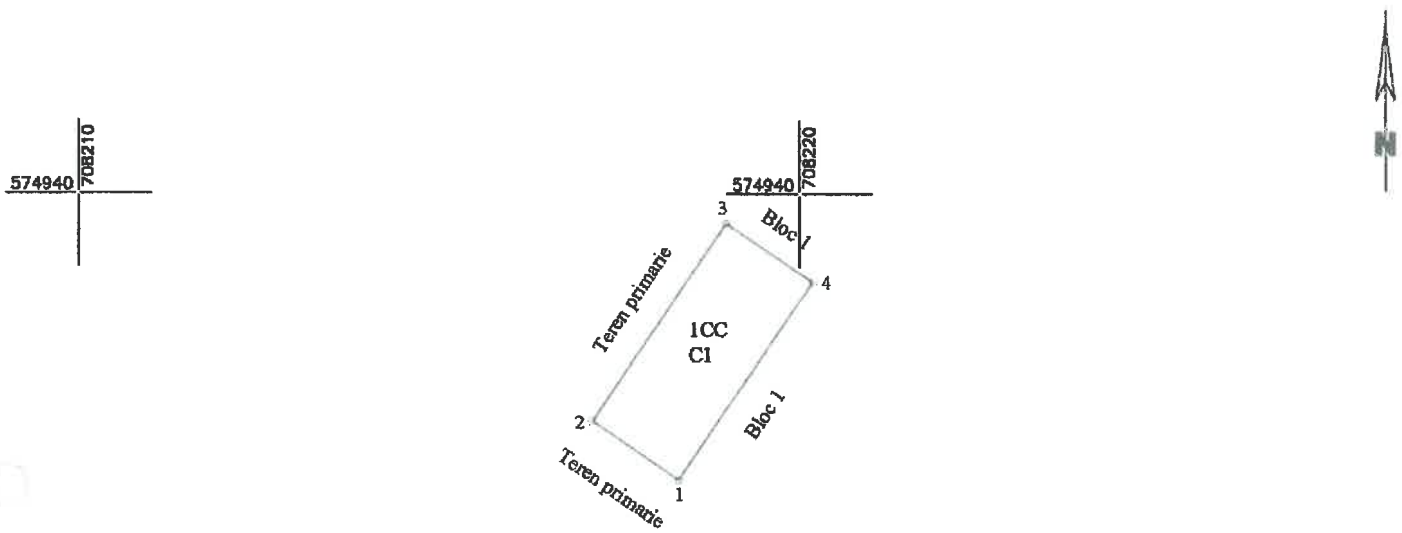
CERTIFICAT DE AUTORIZARE SERIA RO-VS-F Nr. 174 CHIMU ADRIAN

CERTIFICAT DE AUTORIZARE SERIA RO-B-J Nr 2933 ... URBANISM S.R.L.

Anexa 16 la regulament

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:100 ANEXA 1.5 LA HCL NR. 30.10.2025 Comercial

Nr. Cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (m.p.)	Adresa imobilului
	5	Intravilan - Mun. Vaslui, str. Castanilor, langa bl. 1, sc. A, parter, ap. 14, Jud. Vaslui
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		VASLUI



A. Date referitoare la teren

Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	5	Teren neimprejmuit
Total		5	

B. Date referitoare la constructii

Cod Constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CA	4.8	Balcon fara acte
Total		**4.8**	

Suprafața totală măsurată a imobilului = 5 mp
Suprafața din act = mp

Executant SC Euroest Urban Planning SRL	Inspector
PJA CLASA III-RO-B-[illegible] Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren Semnătura și parafa Data: 11.0[illegible]	Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa Data Ștampila BCPI

PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ
Scara 1:500



Amplasament

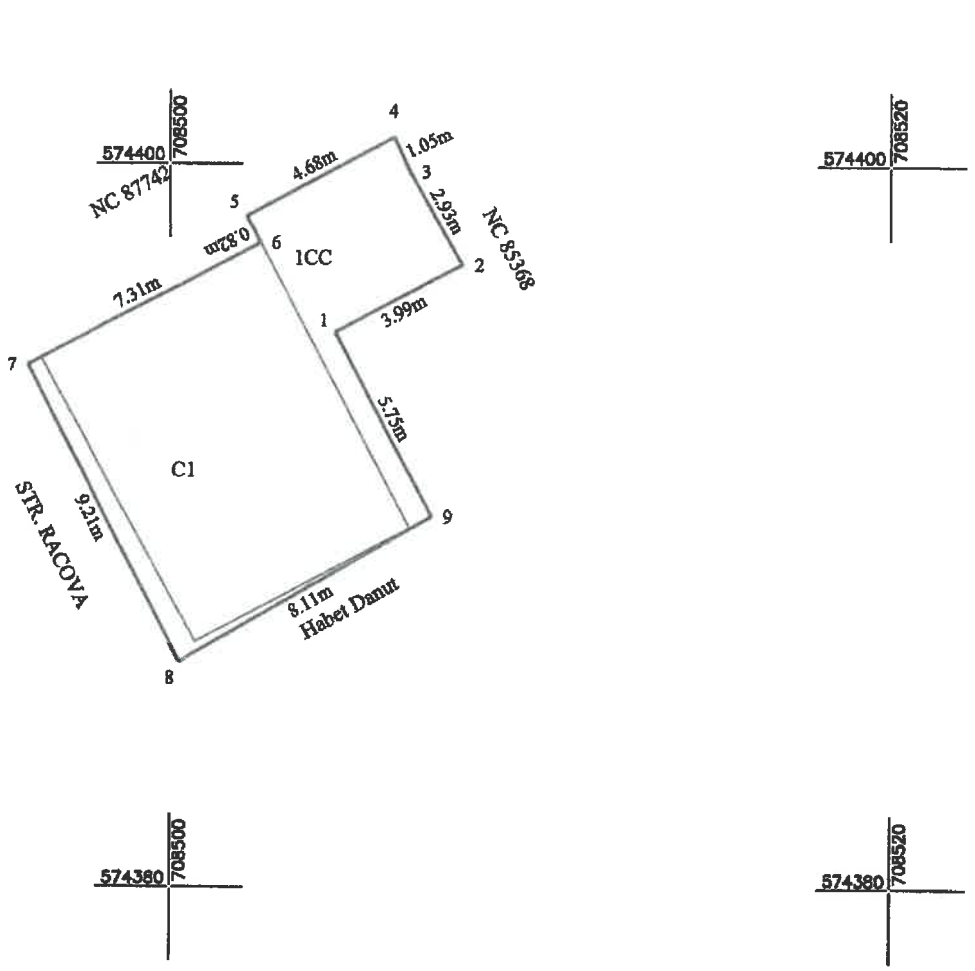
CERTIFICAT DE AUTORIZARE SERIA RO-VS-F Nr. 174 CHIMU ADRIAN

CERTIFICAT DE AUTORIZARE RO-B J N: 2959 BUCUREST URBAN PLANNING S R L CLASA III

Anexa 16 la regulament

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:200 ANEXA 1.6 LA HCL NR. /30.10.2025

Nr. Cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (m.p.)	Adresa imobilului
	89	Intravilan - Mun. Vaslui, str. Racova nr. 34, Jud. Vaslui
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		VASLUI



A. Date referitoare la teren

Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	89	Teren imprejmuit
Total		89	

B. Date referitoare la constructii

Cod Constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CL	60.8	Casa de locuit, parter - fara acte
Total		60.8	

Suprafața totală măsurată a imobilului = 89mp

Suprafața din act = mp

Executant SC Euroest Urban Planning SRL

PJA C[illegible] A. RO - B-J 2959

Confirm executarea lucrărilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și concordanța acesteia cu realitatea din teren

Semnătura și ștampila

Data: [illegible]

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnătura și parafa

Data

Ștampila BCPI

PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ
Scara 1:500

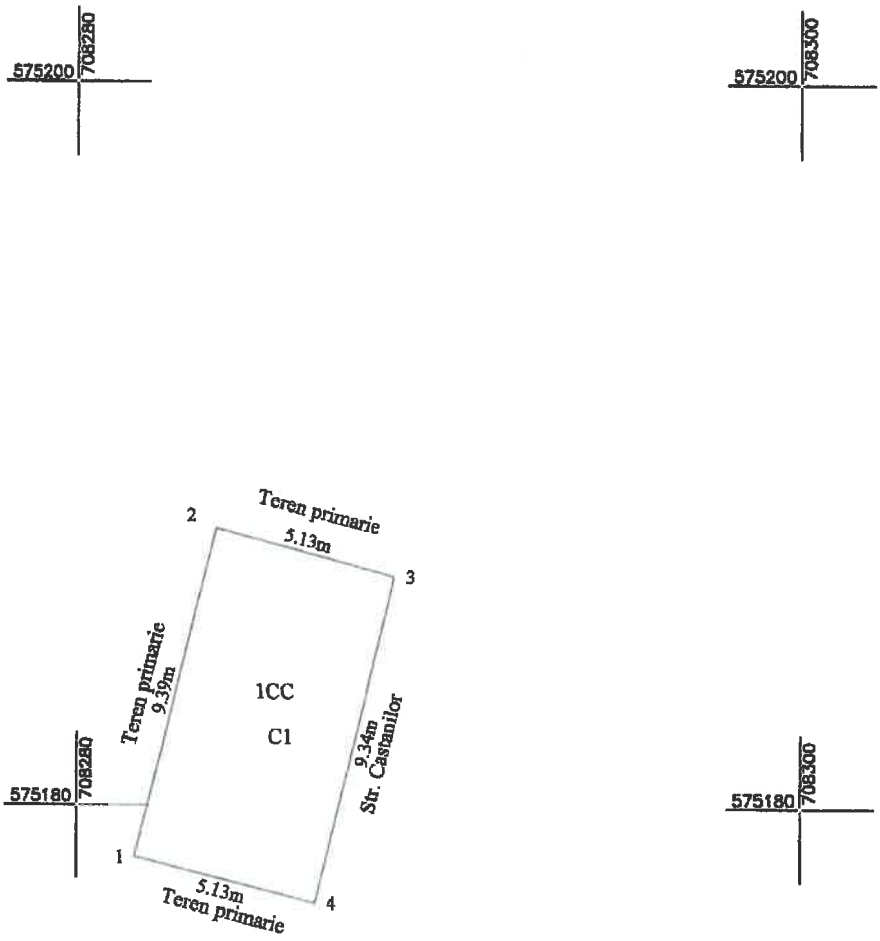


Amplasament

Anexa 16 la regulament

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:200 ANEXA 1.7 LA HCL NR. /30.10.2025

Nr. Cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (m.p.)	Adresa imobilului
	48	intravilan mun. Vaslui, str. Castanilor nr. 3, jud. Vaslui
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		VASLUI



A. Date referitoare la teren

Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	48	Teren neimprejmuit
Total		**48**	

B. Date referitoare la constructii

Cod Constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CAS	48.0	Spatiu comercial (chiosc) - fara acte
Total		**48.0**	

Suprafața totală măsurată a imobilului = 48mp

Suprafața din act = mp

Executant SC Euroest Urban Planning SRL

PJA CLASA (II) - RO-VS-F 2959

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren

Semnătura și ștampila

Data: 18.09.2025

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnătura și parafa

Data

Ștampila BCPI

PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ
Scara 1:1000



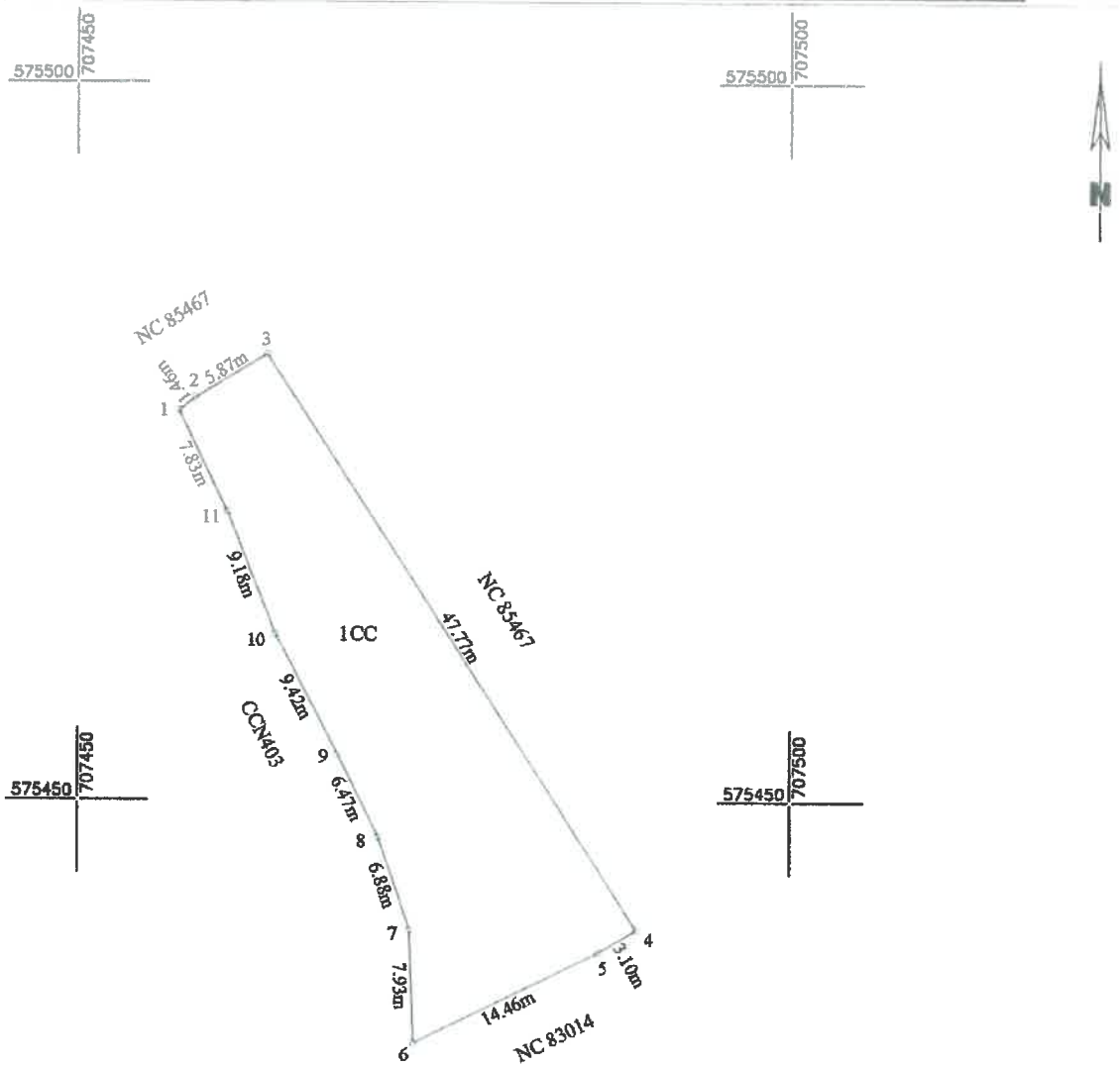
Amplasament

CERTIFICAT DE AUTORIZARE SERIA RO-VS-F Nr. 174 CHIMU ADRIAN

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:500

Anexa 16 la regulament
ANEXA 1.8 LA HCL NR. /30.10.2025

Nr. Cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (m.p.)	Adresa imobilului
	520	Intravilan - Mun. Vaslui, str. Calugareni FN, T-61, P-404, Jud. Vaslui
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		VASLUI



A. Date referitoare la teren

Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	520	Teren intravilan
Total		**520**	

B. Date referitoare la constructii

Cod Constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 520 mp
Suprafața din act = mp

Executant SC Euroest Urban Planning SRL
PJA CLASA III - RO-VS-J 2959
Confirm executarea măsătorilor de teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren
Semnătura și parafa
Data 12.[illegible]2026

Inspector
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral
Semnătura și parafa
Data
Ștampila BCPI

PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ
Scara 1:500



Amplasament

AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ
CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J Nr. 29
EUROEST URBAN PLANNING S.R.L.
CLASA III

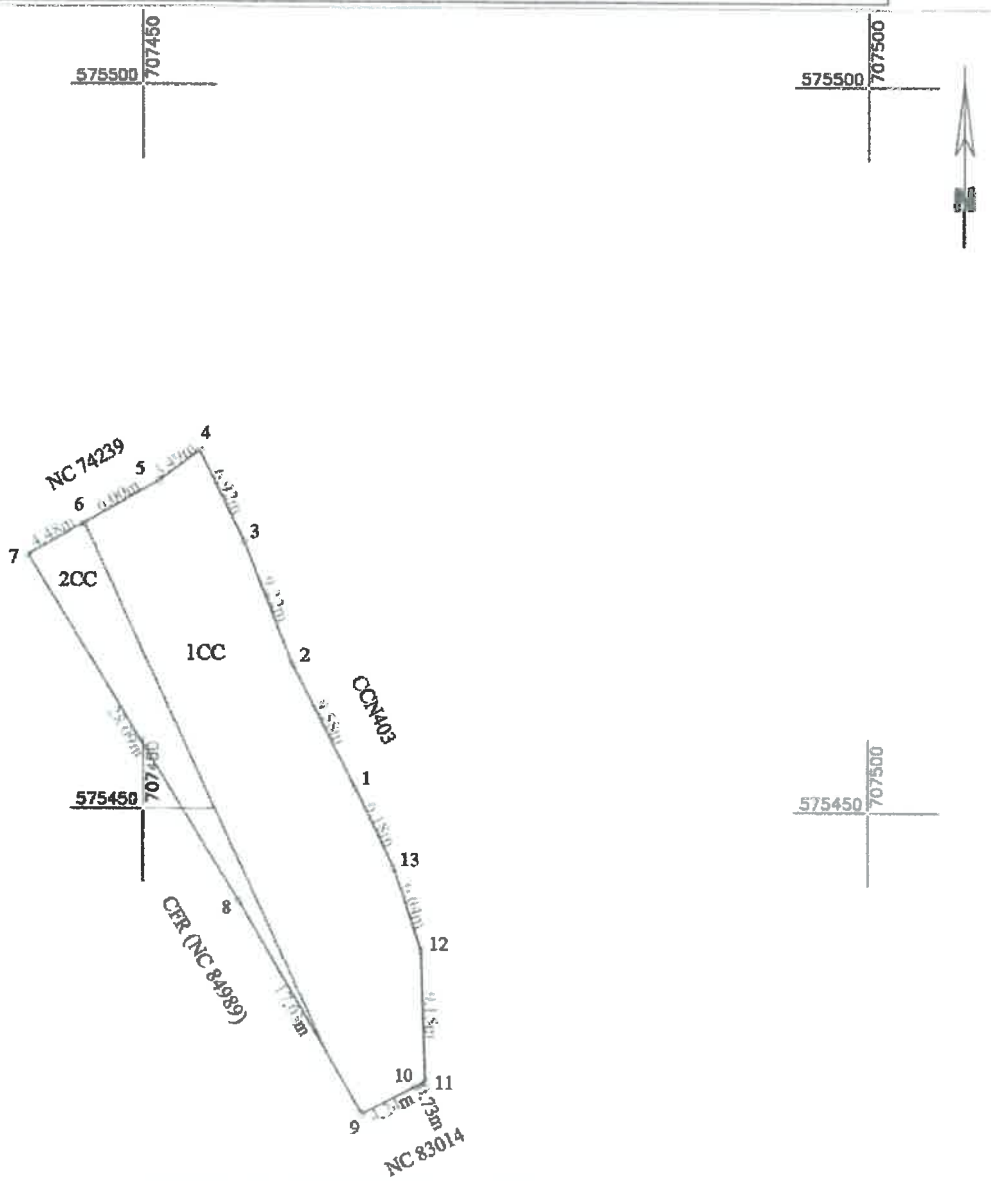
CERTIFICAT DE AUTORIZARE SERIA RO-VS-F Nr. 174

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Anexa 16 la regulament

SCARA 1:500 ANEXA 1.9 LA HCL NR. /30.10.2025

Nr. Cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (m.p.)	Adresa imobilului
	494	Intravilan si extravilan - Mun. Vaslui, str. Calugareni FN, T-61, P-400, Jud. Vaslui
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		VASLUI



A. Date referitoare la teren

Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	407	Teren intravilan
2	CC	87	Teren extravilan
Total		494	

B. Date referitoare la constructii

Cod Constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 494 mp

Suprafața din act = mp

Executant SC Euroest Urban Planning SRL	Inspector
PJA CLASA III - RO-B-[illegible] Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și conformința acesteia cu realitatea din teren Semnătura și parafa Data 12.11.2025	Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa Data Ștampila BCPI

PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ
Scara 1:500



Amplasament

AGENȚIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-BJ Nr. 9
EUROEST URB PLANNING S.R
CLASA II

CPI să execute lucrări de cadastru, geodezie, cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
SERIA RO-VS-F
Nr. 174
CHIMIJ ADRIAN
CATEGORIA C

Anexa 16 la regulament

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:2000 ANEXA 1.10 LA HCL NR. /30.10.2025

Nr. Cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (m.p.)	Adresa imobilului
	2187	Intravilan - Mun. Vaslui, str. Decebal FN, Jud. Vaslui
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		VASLUI





A. Date referitoare la teren

Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	2187	Teren intravilan neimprejmuit
Total		**2187**	

B. Date referitoare la constructii

Cod Constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 2187mp
Suprafața din act = mp

Executant SC Euroest Urban Planning SRL
PJA CLASA III - RO-B-J 2959
Confirm executarea măsurătorilor de teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și concordanța acesteia cu realitatea din teren
Semnătura și ștampila
Data: 22.10.2025

CERTIFICAT DE AUTORIZARE SERIA RO-VS-F CHIMU ADRIAN

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J Nr. 2959 EUROEST URBAN PLANNING S.R.L.

Inspector
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral
Semnătura și parafa
Data
Ștampila BCPI



PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ
Scara 1:5000



Amplasament