ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
MUNICIPIUL VASLUI
CONSILIUL LOCAL

Tel:+40235/310999,+40235/313946,Fax:+40235/315946
E-mail: consiliul.local@primariavaslui.ro
Web: www.primariavaslui.ro
Str. Spiru Haret nr. 2, cod poștal 730139, Vaslui

Avizat,
conf.art.243,alin.(1), lit."a"
din OUG nr.57/2019
SECRETAR GENERAL
Jrs. Eduard Lăcătușu

PROIECT

HOTĂRÂREA NR.

privind parcelarea în 7 (șapte) loturi a unui imobil-teren aparținând domeniului public al Municipiului Vaslui, situat pe strada Ceramica FN, identificat cadastral cu NC 87817, precum și însușirea numerelor cadastrale atribuite imobilelor rezultate în urma parcelării, în vederea individualizării cadastrale și juridice a celor 5 blocuri de locuințe edificate în baza P.U.Z. aprobat prin H.C.L. Vaslui nr. 120 din 30.08.2018

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI VASLUI,

Având în vedere:

- ✓ Referatul de aprobare nr. 141364/16.11.2026 al Primarului Municipiului Vaslui;
- ✓ Raportul de specialitate nr. 141365/16.11.2026 al Serviciului Administrarea Patrimoniului;
- ✓ Rapoartele cu avizele comisiilor pe domenii de specialitate ale consilierilor locali;
- ✓ Certificatul de urbanism nr. 685/10.11.2026, emis de Primăria Municipiului Vaslui;
- ✓ Referatul de admitere nr. 83697/10.11.2026 emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vaslui;
- ✓ Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Vaslui nr. 120/30.08.2018 privind aprobarea planului urbanistic zonal - PUZ pentru schimbarea destinației din zonă unități industriale/depozitare în zonă de locuințe și funcțiuni complementare, str. Ceramica, NC 82080, NC 82081, NC 82082, beneficiar Municipiul Vaslui
- ✓ Prevederile art. 25 alin. (2) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ Ordinul Directorului General al A.N.C.P.I. nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ Prevederile art. 879 alin. (2) completate de prevederile art. 888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- ✓ Prevederile art. 216 - art. 219 din Legea nr. 169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor;

În baza prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6), lit. c), ale art. 139 alin. (3) lit. g) completate de prevederile art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă parcelarea imobilului-teren în suprafață totală de 15.141 mp, aparținând domeniului public al Municipiului Vaslui, situat în municipiul Vaslui, strada Ceramica FN, identificat cadastral cu NC 87817, în 7 (șapte) loturi distincte, conform documentației cadastrale recepționate și admise de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vaslui prezentată în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

- **Lotul nr. 1**, în suprafață de 1.467 mp, având categoria de folosință curți-construcții, identificat cadastral cu NC 89663;
- **Lotul nr. 2**, în suprafață de 1.467 mp, având categoria de folosință curți-construcții, identificat cadastral cu NC 89664;
- **Lotul nr. 3**, în suprafață de 1.467 mp, având categoria de folosință curți-construcții, identificat cadastral cu NC 89665;
- **Lotul nr. 4**, în suprafață de 1.467 mp, având categoria de folosință curți-construcții, identificat cadastral cu NC 89666;
- **Lotul nr. 5**, în suprafață de 1.467 mp, având categoria de folosință curți-construcții, identificat cadastral cu NC 89667;
- **Lotul nr. 6**, în suprafață de 1.783 mp, având categoria de folosință curți-construcții, identificat cadastral cu NC 89668;
- **Lotul nr. 7**, în suprafață de 6.023 mp, având categoria de folosință curți-construcții, identificat cadastral cu NC 89669;

Art. 2. Se însușesc numerele cadastrale atribuite celor 7 (șapte) loturi rezultate în urma operațiunii de parcelare, conform documentației cadastrale recepționate și admise de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vaslui, menționate la art. 1.

Art. 3. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciului Administrarea Patrimoniului, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Vaslui.

Art. 4. Hotărârea intră în vigoare conform art. 198 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, actualizată.

Câte un exemplar se va comunica:

- ✓ Instituției Prefectului-județul Vaslui;
- ✓ Primarului municipiului Vaslui;
- ✓ Serviciului Administrarea Patrimoniului;

Vaslui - 17.11.2026

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
CONSILIER,
Prof. Cristea Ana-Maria