ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
MUNICIPIUL VASLUI
CONSILIUL LOCAL

Tel.: +40235/310999,+40235/313946, Fax:+40235/315946, E-mail: consiliul.local@primariavaslui.ro
Web: www.primariavaslui.ro, Str. Spiru Haret nr. 2, cod poștal 730139, Vaslui

AVIZAT
conf. art. 243, alin 1, lit. a
din OUG nr. 57/2019
Secretar General,
jrs. Lăcătușu Eduard

PROIECT

HOTĂRÂRE
privind aprobarea Notei conceptuale nr. 123148/17.10.2025 aferentă obiectivului de investiții ,,Cazan cu arzător, inclusiv montaj (1 buc.)"

Consiliul Local al Municipiului Vaslui

Având în vedere:

- Referatul Primarului Municipiului Vaslui nr. 123230/20.10.2025;
- Raportul Serviciului Administrativ nr. 123231/20.10.2025;
- Avizul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al Municipiului Vaslui;

Ținând cont de dispozițiile :

- Prevederile art.1 alin.2 si art.5 alin.2 din HG nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 44 si art.45 din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 cu privire la finanțele publice locale;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), 136, alin (1), art. 139, alin (1),(3) lit. a) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ al României,

HOTĂRĂȘTE:

ART.1. Se aproba Nota conceptuală nr. 123148/17.10.2025 aferentă obiectivului de investiții ,,Cazan cu arzător, inclusiv montaj (1 buc.)" conform Anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.2. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcției de Investiții și Direcția Generală Economică.

Art.3. Hotărârea intră în vigoare conform art.198 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

Câte un exemplar se va comunica:

- Instituției Prefectului Județului Vaslui;
- Primarului Municipiului Vaslui;
- Direcției Generală Economică;
- Direcției de Investiții;

Președinte de ședință,
Consilier,

Vaslui,

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
MUNICIPIUL VASLUI
PRIMĂRIA

Tel.: +40235/310999,+40235/313946, Fax:+40235/315946; E-mail: pmv@primariavaslui.ro
Web: www.primariavaslui.ro; str. Spiru Haret, nr. 2, cod poștal 730139, Vaslui

Serviciul Administrativ
Nr.123148/17.10.2025

Aprobat,
Primar
ing. Braniște Lucian

NOTĂ CONCEPTUALĂ

1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus
1.1. Denumirea obiectivului de investiții: „Cazan cu arzător, inclusiv montaj (1 buc)".
1.2. Ordonator principal de credite:
UAT Municipiul Vaslui
1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar):
Nu este cazul
1.4. Beneficiarul investiției:
UAT Municipiul Vaslui

2. Necesitatea și oportunitatea investiției propuse
2.1. Analiza situației actuale
a) Deficiențele sistemului existent:
- Cazanul actual este uzat, cu randament scăzut și costuri mari de exploatare.
- Există riscuri frecvente de avarii, care pot afecta furnizarea agentului termic în sezonul rece.
- Întreținerea este dificilă din cauza lipsei pieselor de schimb.
- Consumul energetic ridicat generează cheltuieli semnificative din bugetul local.

b) Efectele pozitive estimate ale investiției:
- Furnizarea unui sistem de încălzire eficient și fiabil pentru clădirile primăriei.
- Reducerea consumului de combustibil și, implicit, a costurilor de funcționare.
- Diminuarea emisiilor poluante și conformarea cu cerințele de mediu.
- Îmbunătățirea confortului termic pentru personalul și vizitatorii instituției.
- Scăderea riscului de întreruperi în furnizarea căldurii în sezonul rece.

c) Consecințele negative ale nerealizării investiției:
- Continuarea funcționării cu echipamente ineficiente și costisitoare.
- Risc crescut de avarii majore, ce pot duce la întreruperea încălzirii.
- Costuri de întreținere și reparații în continuă creștere.
- Impact negativ asupra activităților instituționale din cauza disconfortului termic.
- Menținerea unui nivel ridicat de emisii poluante.

2.2. Alte obiective similare existente în zonă:
Nu este cazul.
a. Existența unei strategii:
Nu este cazul.
b. Existența unor acorduri internaționale:
Nu este cazul.

Tel.: +40235/310999,+40235/313946, Fax:+40235/315946; E-mail: pmv@primariavaslui.ro
Web: www.primariavaslui.ro; str. Spiru Haret, nr. 2, cod poștal 730139, Vaslui

3. Obiective generale urmărite prin realizarea investiției

- Modernizarea sistemului de încălzire al clădirii administrației publice locale.
- Reducerea cheltuielilor de operare prin implementarea unui echipament cu eficiență energetică ridicată.
- Creșterea fiabilității și siguranței în exploatare a sistemului de încălzire.
- Conformarea cu normele tehnice și de mediu naționale și europene.
- Asigurarea unui climat interior adecvat în spațiile de lucru.

4. Estimarea costurilor pentru execuția obiectivului:

- Total estimat: **103.000,00 lei** (TVA inclus)
- Preț unitar: **101.162,05 lei** (TVA inclus)
- Se propune alocarea sumei totale pentru a acoperi inclusiv eventuale cheltuieli logistice, de livrare și alimentare.

5. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului
Nu este cazul.

6. Particularități ale amplasamentului
Nu este cazul.

7. Descriere tehnică și funcțională a obiectivului
Proiectul propune înlocuirea actualului cazan de încălzire cu unul nou, dotat cu arzător, având o putere termică de 350 kW, și dezafectarea centralei vechi. Investiția include:

- Demontarea și evacuarea echipamentelor existente;
- Adaptarea instalațiilor pentru integrarea noului cazan;
- Montarea și racordarea cazanului la sistemul actual;
- Achiziția și utilizarea materialelor auxiliare necesare;
- Punerea în funcțiune și testarea întregului sistem.

8. Funcționalitate:
Noul cazan va asigura o distribuție eficientă a agentului termic în toată clădirea și va contribui la creșterea performanței energetice, susținând o exploatare sustenabilă pe termen lung.

Numele și prenumele	Funcția		itura
Verificat- Buzatu Viorel	Șef serviciu		
Întocmit/red.Toderică Georgiana	Referent IA		