ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
MUNICIPIUL VASLUI
CONSILIUL LOCAL

Tel.: +40235/310999,+40235/313946, Fax:+40235/315946; E-mail:
consiliul.local@primariavaslui.ro
Web: www.primariavaslui.ro; str. Spiru Haret, nr. 2, cod poștal 730139, Vaslui

Avizat conf. art.243,alin.(1), lit."a"
din OUG nr.57/2019
SECRETAR GENERAL
Jrs. Eduard Lăcătușu

PROIECT

HOTĂRÂREA NR.

privind dezmembrarea imobilelor proprietatea municipiului Vaslui, identificate cadastral cu NC 84606 și NC 87413 și trecerea din domeniul public în domeniul privat a unuia dintre loturile rezultate în urma dezmembrării imobilului identificat cadastral cu NC 87413

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI VASLUI,

Având în vedere:

- ✓ Adresa nr.118981/03.10.2025 a societății Cometex SRL;
- ✓ Referatul de aprobare nr.132373/17.11.2025 al Primarului municipiului Vaslui;
- ✓ Raportul de specialitate nr.132374/17.11.2025 al compartimentului Patrimoniu;
- ✓ Rapoartele cu avizele comisiilor pe domenii de specialitate ale consilierilor locali;
- ➢ Prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- ➢ Prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, actualizată;

În baza prevederilor art. 129 alin. 2 lit. c, alin.6 lit. c , ale art.196, alin.1 lit. a și art. 139 alin. 3 lit. g din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, actualizată,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă dezmembrarea în trei loturi a imobilului identificat cadastral cu NC 84606, în suprafață de 5.324 mp, proprietatea privată a municipiului Vaslui, având categoria de folosință ape curgătoare, conform anexei nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre după cum urmează:

- Lotul 1 în suprafață de 1.032 mp, categoria de folosință ape curgătoare
- Lotul 2 în suprafață de 3.027 mp, categoria de folosință ape curgătoare
- Lotul 2 în suprafață de 1.265 mp, categoria de folosință ape curgătoare

Art.2. Se aprobă dezmembrarea în două loturi a imobilului identificat cadastral cu NC 87413, în suprafață de 7.540 mp, proprietatea publică a municipiului Vaslui, având categoria de folosință drum, conform anexei nr.2, parte integrantă din prezenta hotărâre după cum urmează:

- Lotul 1 în suprafață de 1.480 mp, categoria de folosință drum
- Lotul 2 în suprafață de 6.060 mp, categoria de folosință drum

Art.3 Se împuternicește Primarul municipiului Vaslui să semneze actele notariale de dezmembrare.

Art.4. Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Vaslui a lotului 2, în suprafață de 6.060 mp, rezultat în urma dezmembrării imobilului identificat cadastral cu NC 87413, aprobate la art.2 din prezenta hotărâre.

Art.5. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciului Cadastru Agricultură și Patrimoniu, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului.

Art.6. Hotărârea intră în vigoare conform art.199 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul Administrativ, actualizată.

Câte un exemplar se va comunica:

- ✓ Instituției Prefectului-județul Vaslui;
- ✓ Primarului municipiului Vaslui;
- ✓ Serviciului Cadastru Agricultură și Patrimoniu

Vaslui - 27.11.2025

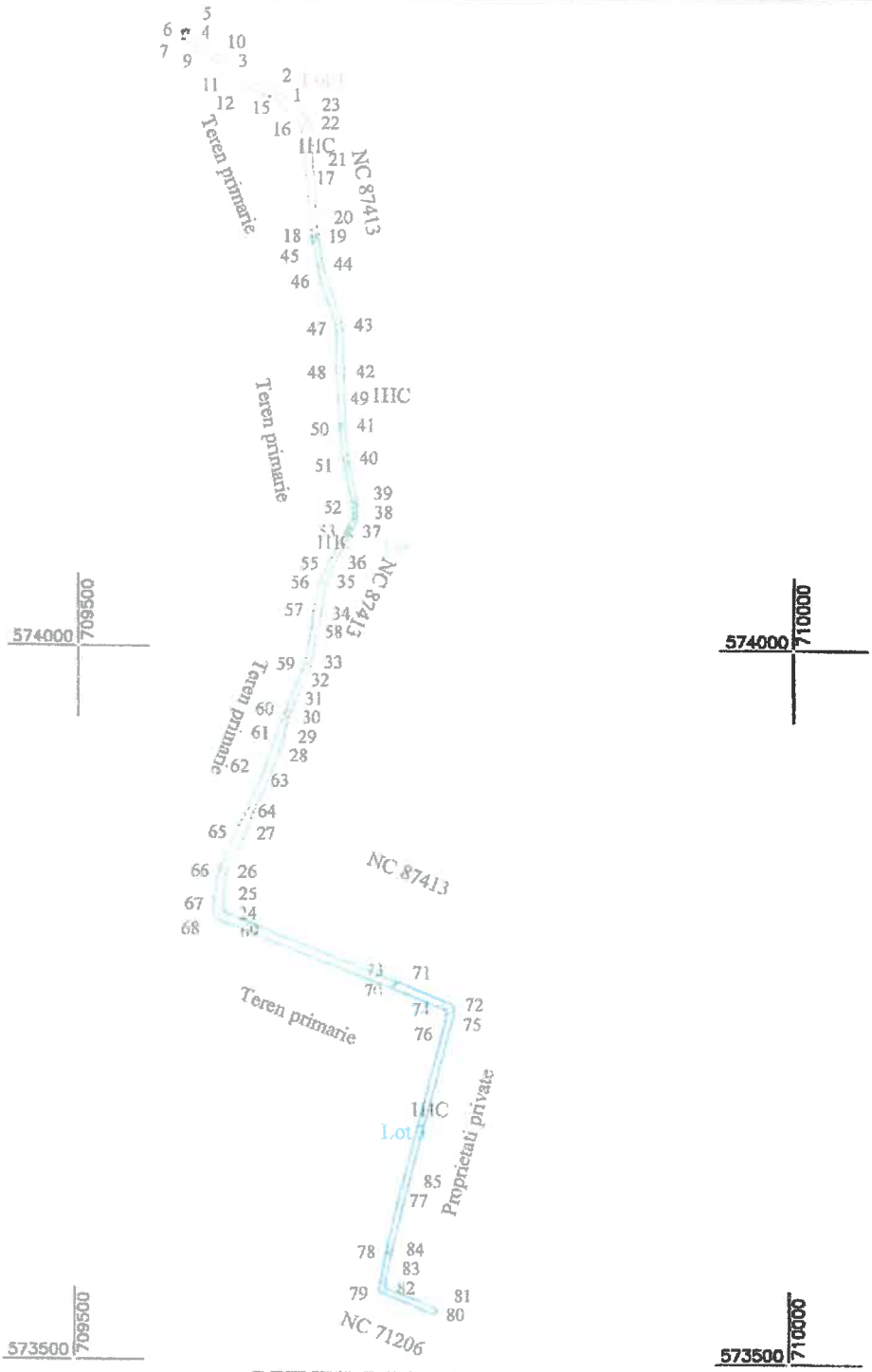
PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
CONSILIER,
Ec. Vlada Robert

Anexa 17 la regulament

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI CU PROPUNERE DE DEZLIPIRE
SCARA 1:5000

ANEXA 1 LA HCL NR...../27.11.2025

Nr. Cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (m.p.)	Adresa imobilului
84606	5324	intravilan Mun. Vaslui, Jud. Vaslui
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
84606		VASLUI



DEZLIPIRE IMOBIL

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafața (m.p.)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafața (m.p.)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului
84606	5324	1HC	Imobil intravilan		1032	1HB	Lot 1: S = 1032mp
					3027	1HB	Lot 2: S = 3027mp
					1265	1HB	Lot 3: S = 1265mp
TOTAL	5324	-			5324	-	

Executant: SC Eurowest Urban Planning SRL
PIA CLASA III - RO - J 2959
Chimu Adrian Seria RO-VS-F Nr. 174
Confirm executarea măsurătorilor în teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren.
Semnătura:

Inspector:
Confirm introducerea în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral.
Semnătura și parafa:
Data: _____
Ștampila B.C.P.I.

PLAN DE INCADRARE IN ZONA
Scara 1:5000



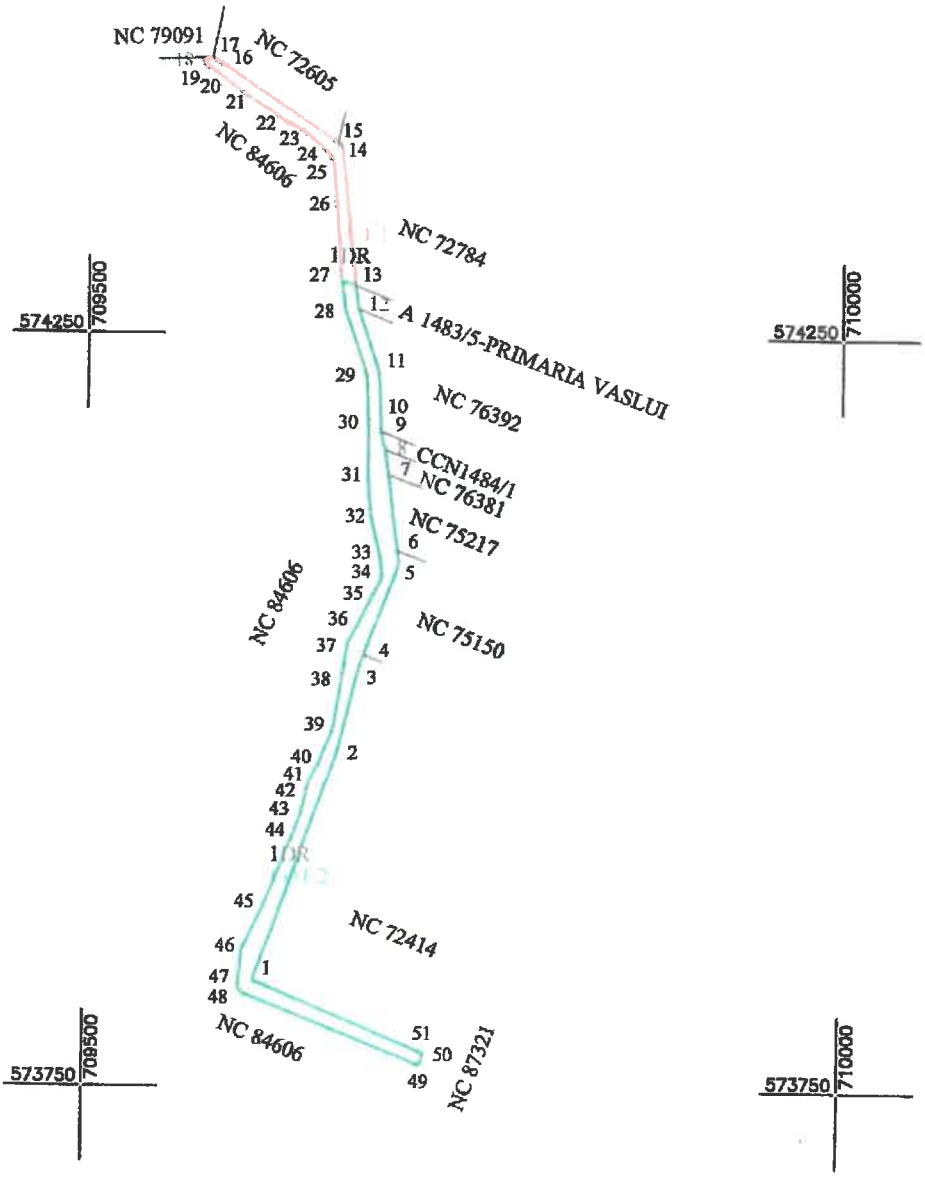
Amplasament

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI CU PROPUNERE DE DEZLIPIRE

Anexa 17 la regulament

SCARA 1:5000 ANEXA 2 LA HCL NR...../27.11.2025

Nr. Cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (m.p.)	Adresa imobilului
87413	7540	intravilan Mun. Vaslui, str. Decebal, tronson V, Jud. Vaslui
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
87413		VASLUI



DEZLIPIRE IMOBIL

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafața (m.p.)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafața (m.p.)	Categoria de folosința	Descrierea imobilului
87413	7540	1DR	Imobil intravilan		1480	1CC	Lot 1: S = 1480mp
					6060	1CC	Lot 2: S = 6060mp
TOTAL	7540	-	-		7540	-	

Executant: SC Eurowest Urban Planning SRL
PJA CLASA I - R.O.U.I.B - J 2959
Chimu Adrian Sefa R.U.I.S-F Nr. 174
Confirm executarea măsurătorilor in teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și concordența acesteia cu realitatea din teren.
Semnătura

Inspector:
Confirm introducerea în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral
Semnătura și parafa:
Data:_____
Ștampila B.C.P.I.

PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ
Scara 1:5000



Amplasament