Tel.: +40235/310999,+40235/313946, Fax:+40235/315946; E-mail: consiliul.local@primariavaslui.ro
Web: www.primariavaslui.ro; str. Spiru Haret, nr. 2, cod poștal 730139, Vaslui

Avizat conf. art.243,alin.(1), lit."a"
din OUG nr.57/2019
SECRETAR GENERAL
Jrs. Eduard Lăcătușu

PROIECT

HOTĂRÂREA NR.

privind actualizarea documentațiilor cadastrale în sensul modificării formei geometrice a imobilului identificat cadastral cu NC75658 și a formei geometrice și suprafeței imobilului identificat cadastral cu NC70873

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI VASLUI,

Având în vedere:

- ✓ Referatul de aprobare nr.133661/19.11.2025 al Primarului municipiului Vaslui;
- ✓ Raportul de specialitate nr.133677/19.11.2025 al compartimentului Patrimoniu;
- ✓ Rapoartele cu avizele comisiilor pe domenii de specialitate ale consilierilor locali;
- ➢ Prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- ➢ Prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, actualizată;
- ➢ Prevederile art.914 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, actualizată

În baza prevederilor art. 129 alin. 2 lit. c, alin.6 lit. c , ale art.196, alin.1 lit. a și art. 139 alin. 3 lit. g din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, actualizată,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă actualizarea documentației cadastrale în sensul modificării formei geometrice a imobilului, identificat cadastral cu NC 75658, conform anexei nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă actualizarea documentației cadastrale în sensul modificării formei geometrice și a suprafeței imobilului, identificat cadastral cu NC 70873, conform anexei nr.2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciului Cadastru Agricultură și Patrimoniu, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului.

Art.4. Hotărârea intră în vigoare conform art.198 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul Administrativ, actualizată.

Câte un exemplar se va comunica:

- ✓ Instituției Prefectului-județul Vaslui;
- ✓ Primarului municipiului Vaslui;
- ✓ Serviciului Cadastru Agricultură și Patrimoniu

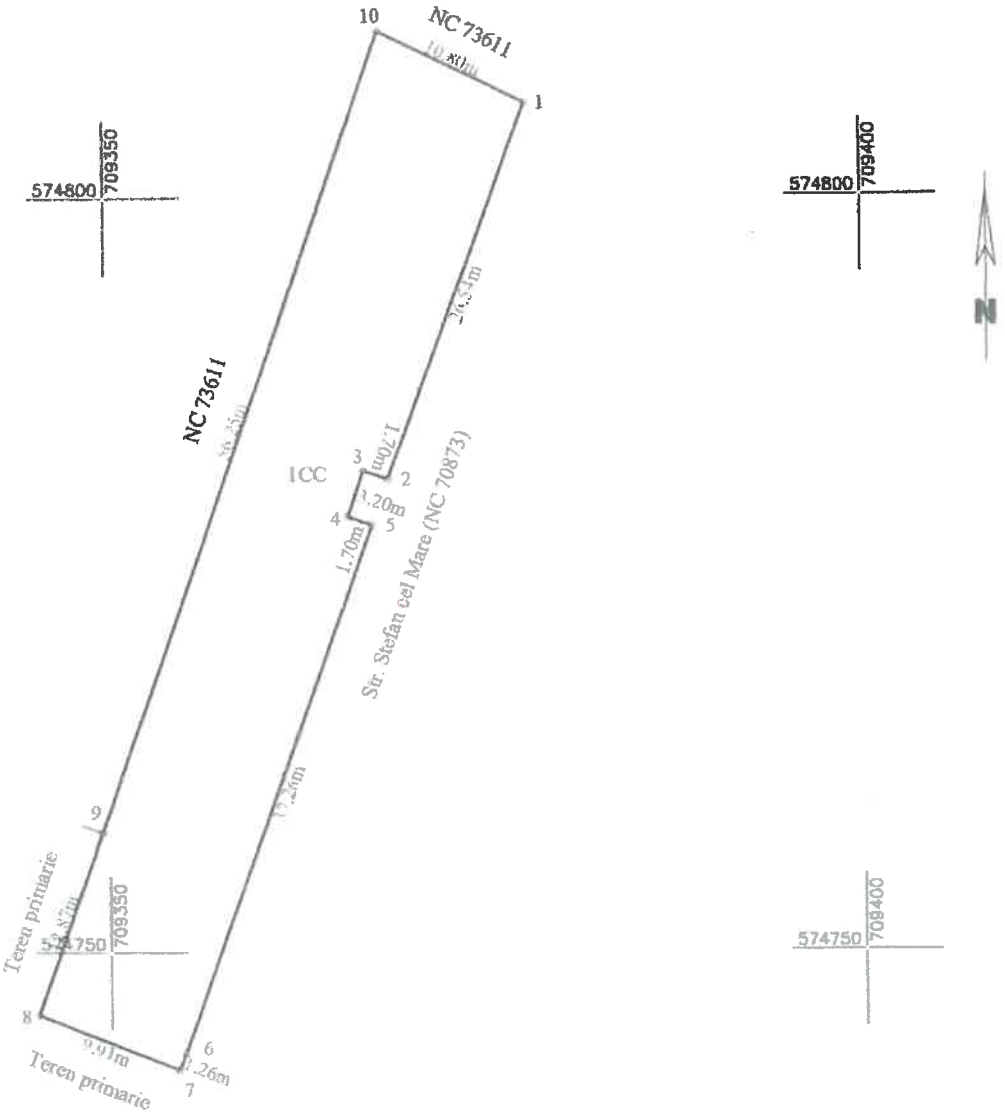
Vaslui - 27.11.2025

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
CONSILIER,
Ec. Vlada Robert-Laurențiu

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

SCARA 1:500 ANEXA NR.1 LA HCL NR...../27.11.2025

Nr. Cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (m.p.)	Adresa imobilului
75658	700	Intravilan - Mun. Vaslui, str. Stefan cel Mare nr. 82, Jud. Vaslui
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
75658		VASLUI



A. Date referitoare la teren

Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	700	Teren intravilan
Total		700	

B. Date referitoare la constructii

Cod Constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 700 mp

Suprafața din act = 700 mp

Executant SC Euroest Urban Planning SRL

PJA CLASA II - RO-II 2959

Confirm exactitatea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren

Semnătura și ștampila

Data: 18.11.2025

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnătura și parafa

Data

Ștampila BCPI

PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ



Situatie initiala

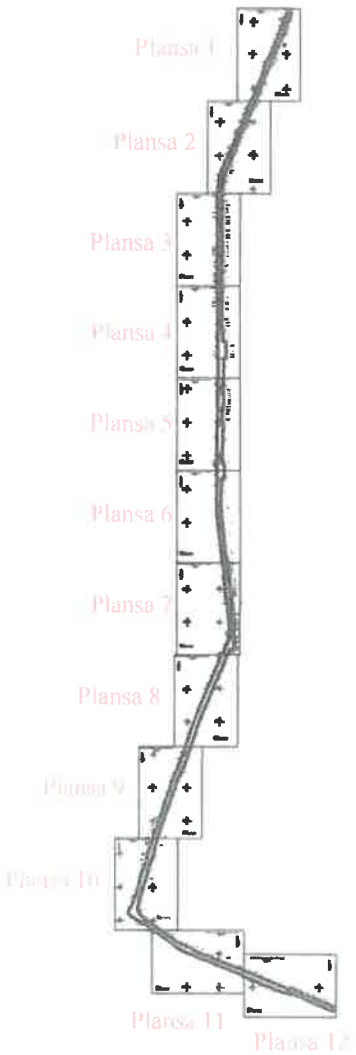
Situatie propusa

Anexa 16 la regulament

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCHEMA DISPUNERE PLANSE

Nr. Cadastral	Suprafaţa măsurată a imobilului (m.p.)	Adresa imobilului
70873	197807	Intravilan Mun. Vaslui - str. Stefan cel Mare, Jud. Vaslui
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
70873		VASLUI

ANEXA NR.2 LA HCL NR...../27.11.2025





A. Date referitoare la teren

Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	DR	197807	Teren intravilan
Total		197807	

B. Date referitoare la constructii

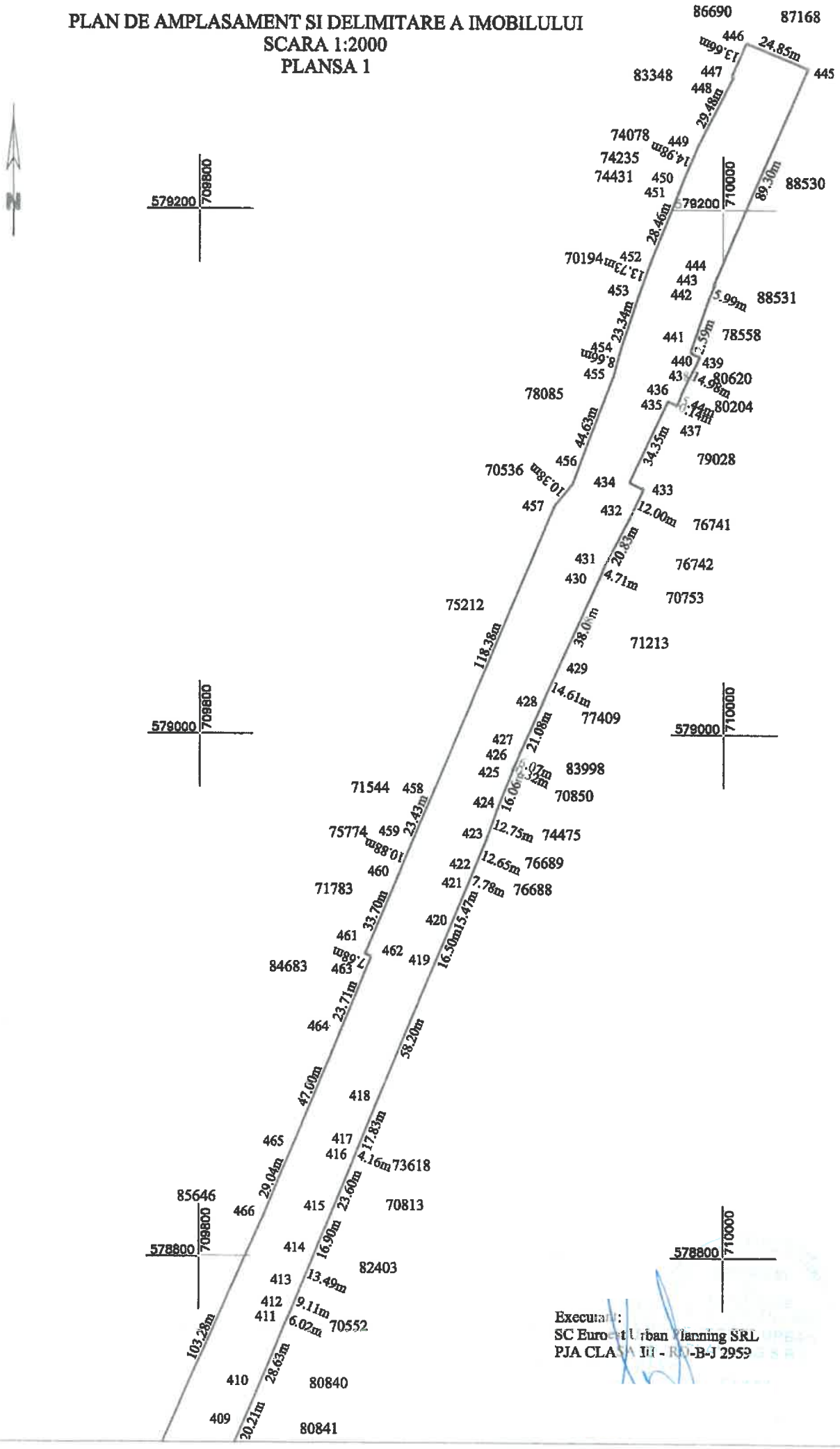
Cod Constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafaţa totală măsurată a imobilului = 197807 mp
Suprafaţa din act = 181160mp

Executant: **SC Euroest Urban Planning SRL**
PJA CLASA III - RO-B-I 2959
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentaţiei cadastrale şi corespondenţa acesteia cu realitatea din teren
Semnătura şi ştampila
Data 18.11.2025

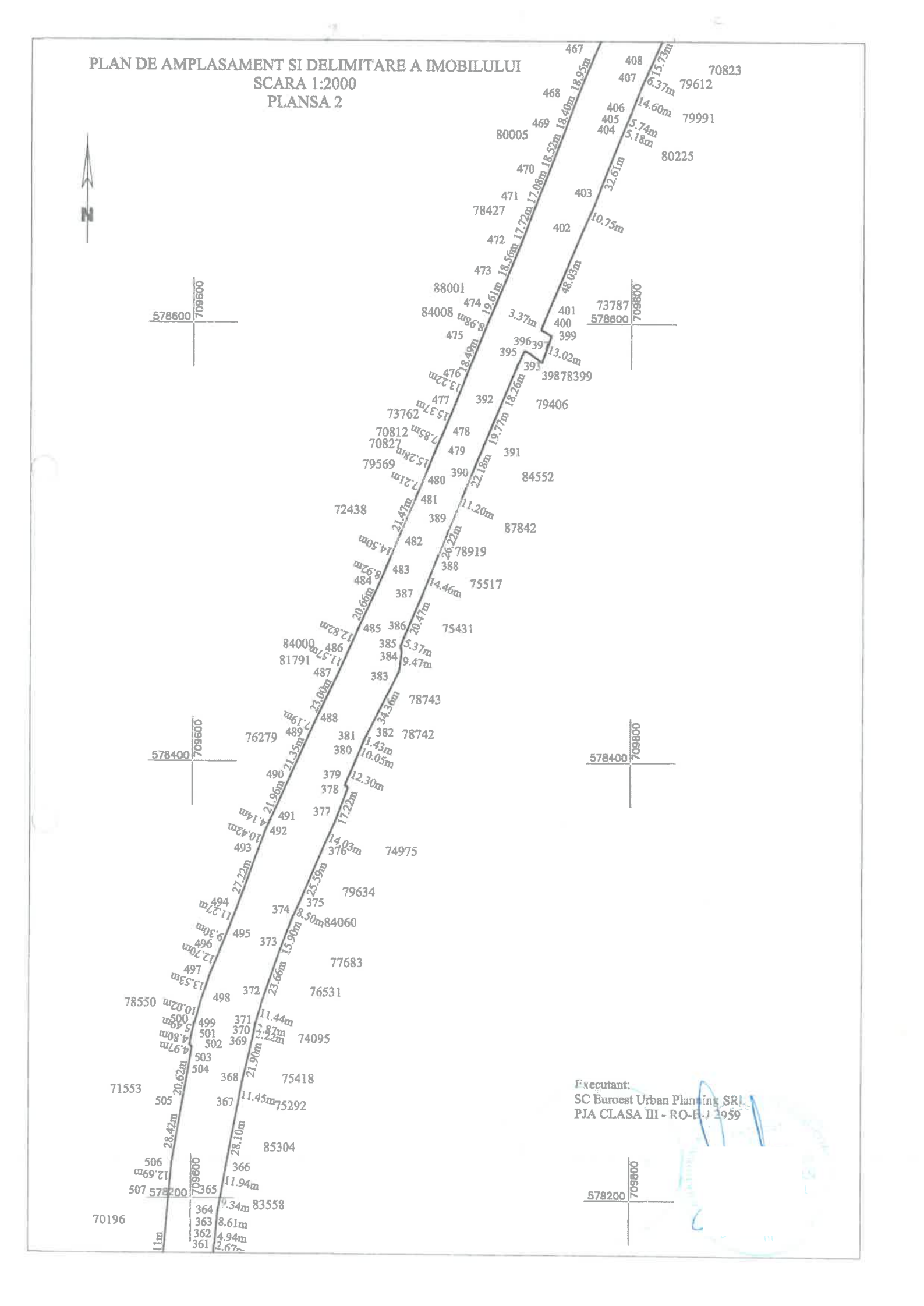
Inspector
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată şi atribuirea numărului cadastral
Semnătura şi parafa
Data
Ştampila BCPI

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:2000
PLANSA 1



Executant:
SC Euro-est Urban Planning SRL
PJA CLASA III - RO-B-J 2959

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:2000
PLANSA 2

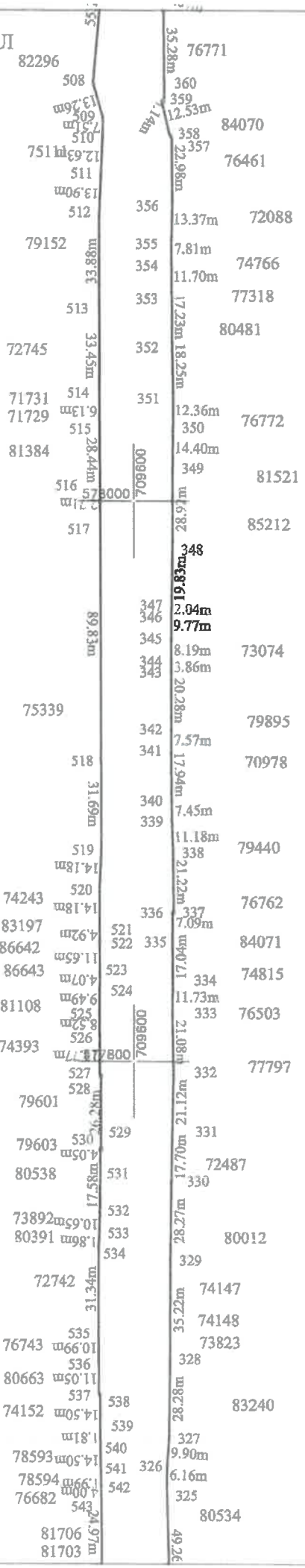


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:2000
PLANSA 3



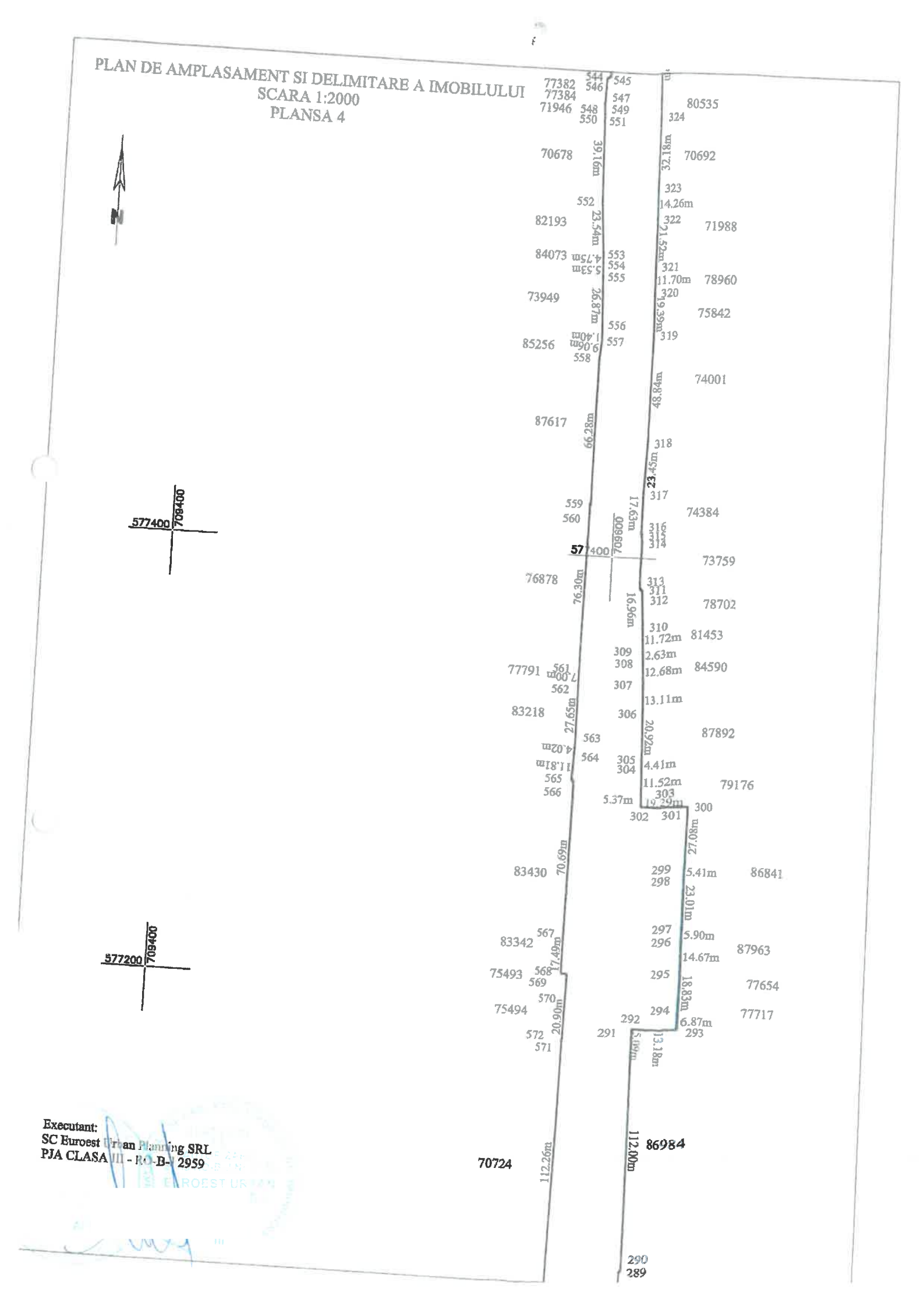






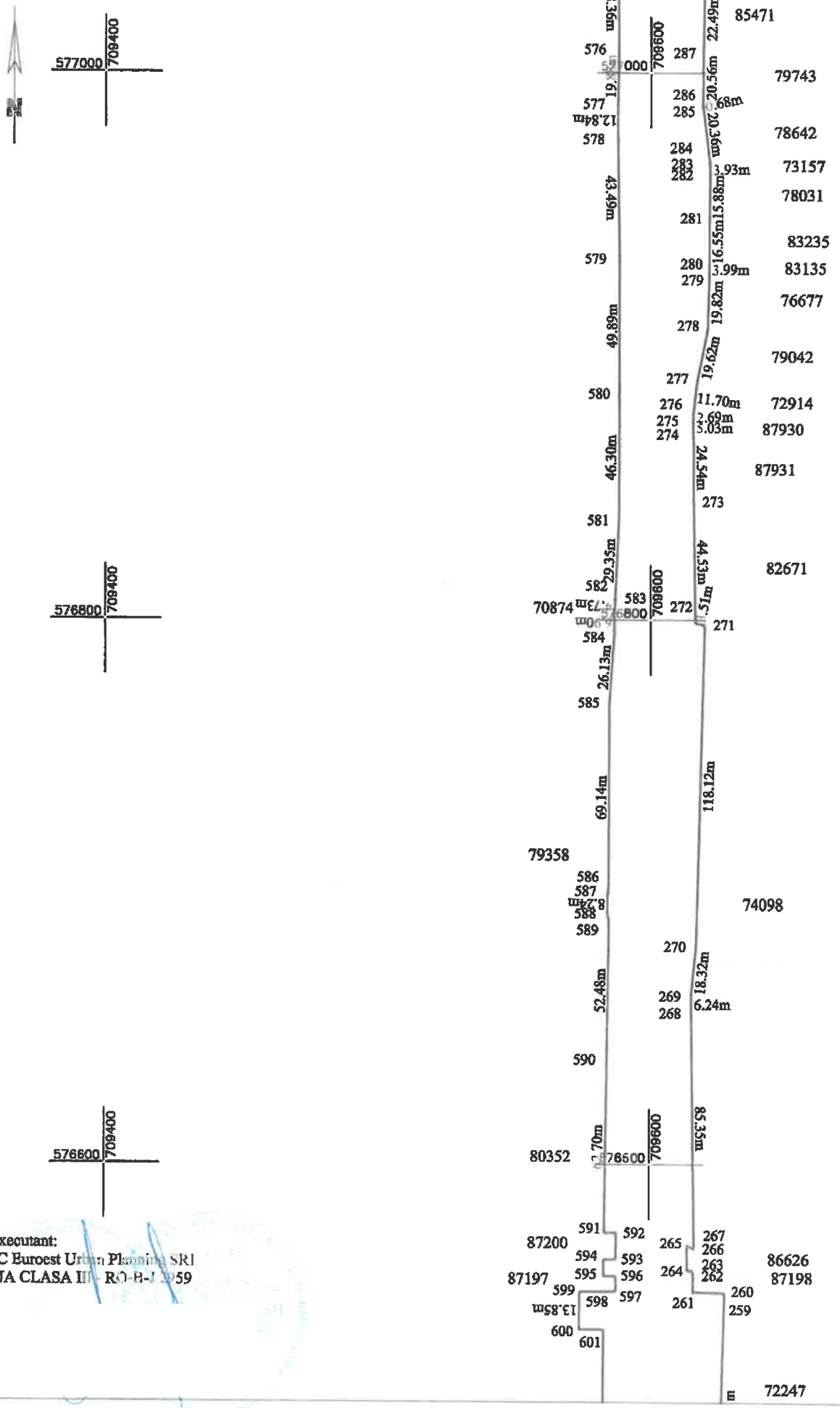
Executant:
SC Euroest Urban Planning SRL
PJA CLASA III - RO-B[illegible]59

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:2000
PLANSA 4



Executant:
SC Euroest Urban Planning SRL
PJA CLASA III - RO-B-[illegible] 2959

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:2000
PLANSA 5



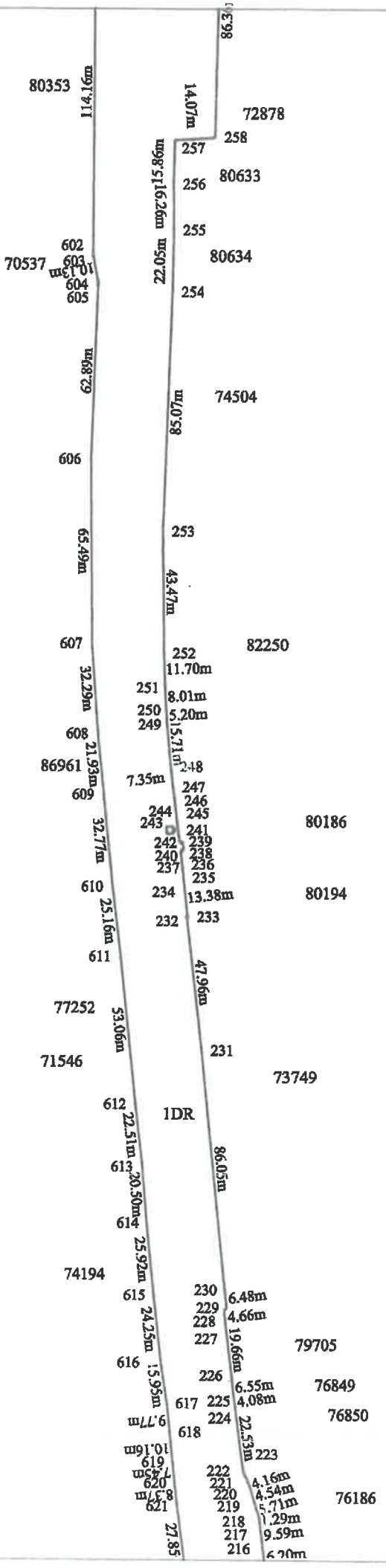
Executant:
SC Euroest Urban Planning SRL
PJA CLASA II - RO-B-[illegible]59

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:2000
PLANSA 6







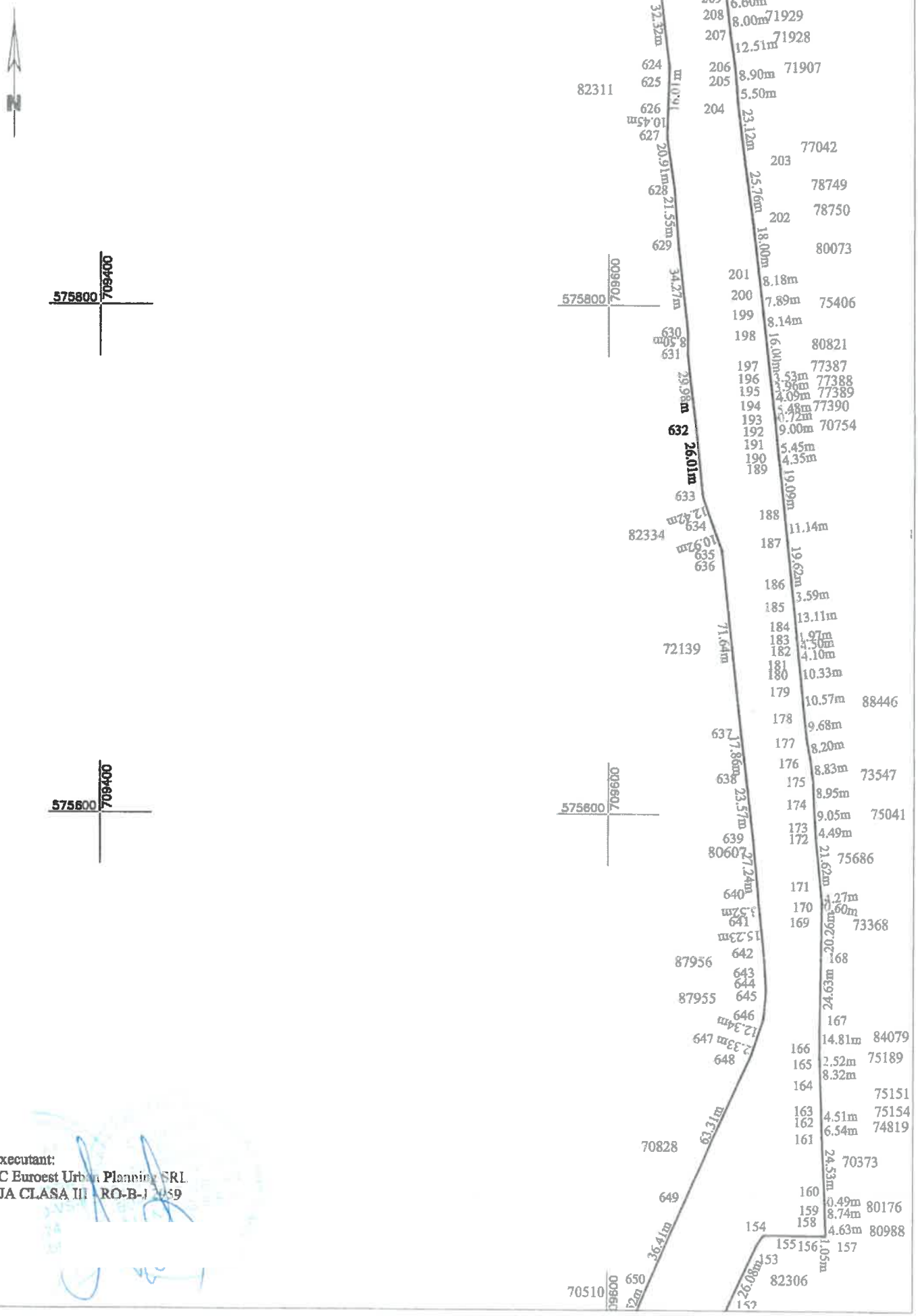


Executant:
SC Euroest Urban Planning SRL
PJA CLASA III - RO-BJ-2959

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

SCARA 1:2000

PLANSA 7

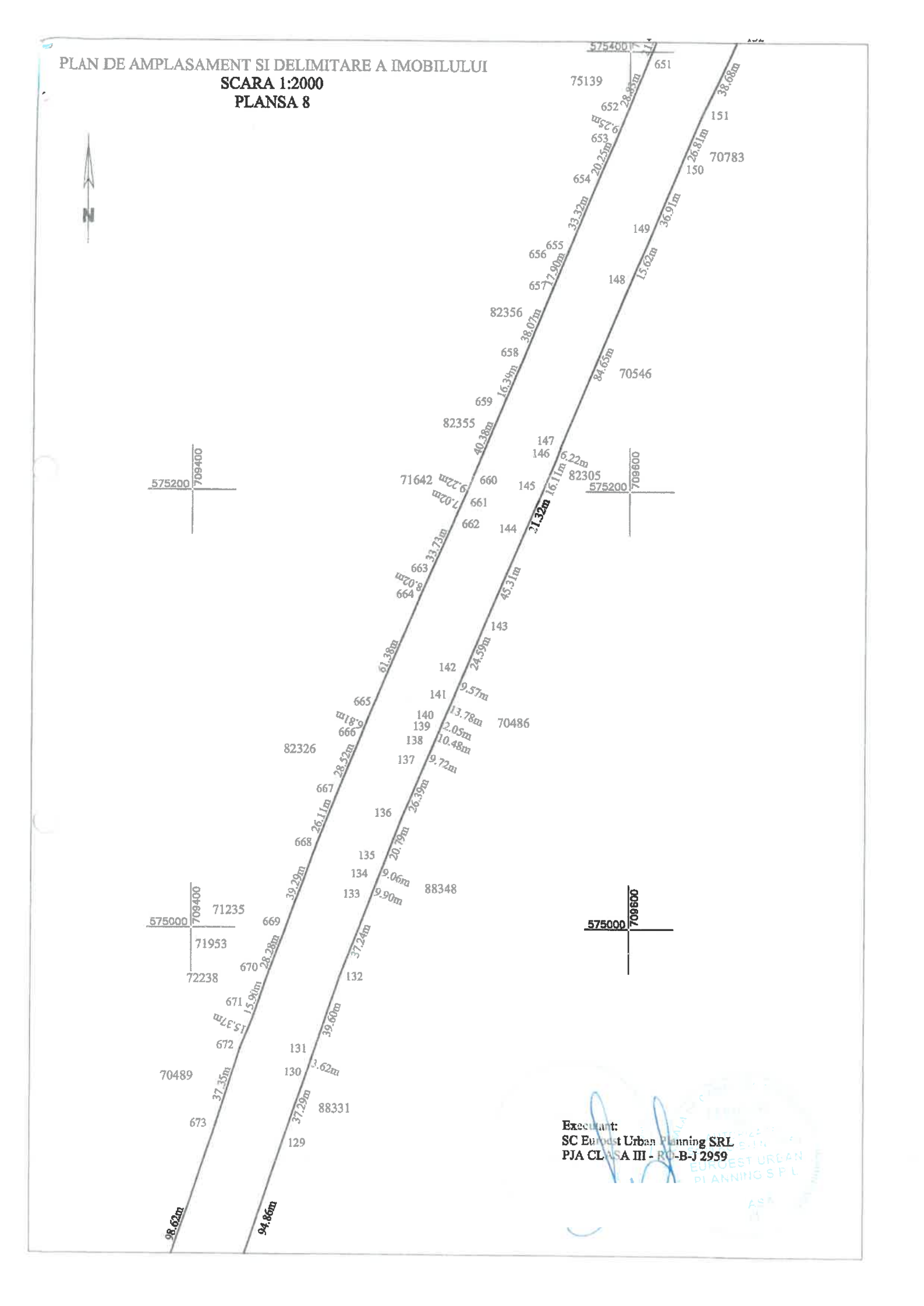


Executant:
SC Euroest Urban Planning SRL
PJA CLASA III - RO-B-[illegible]9

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

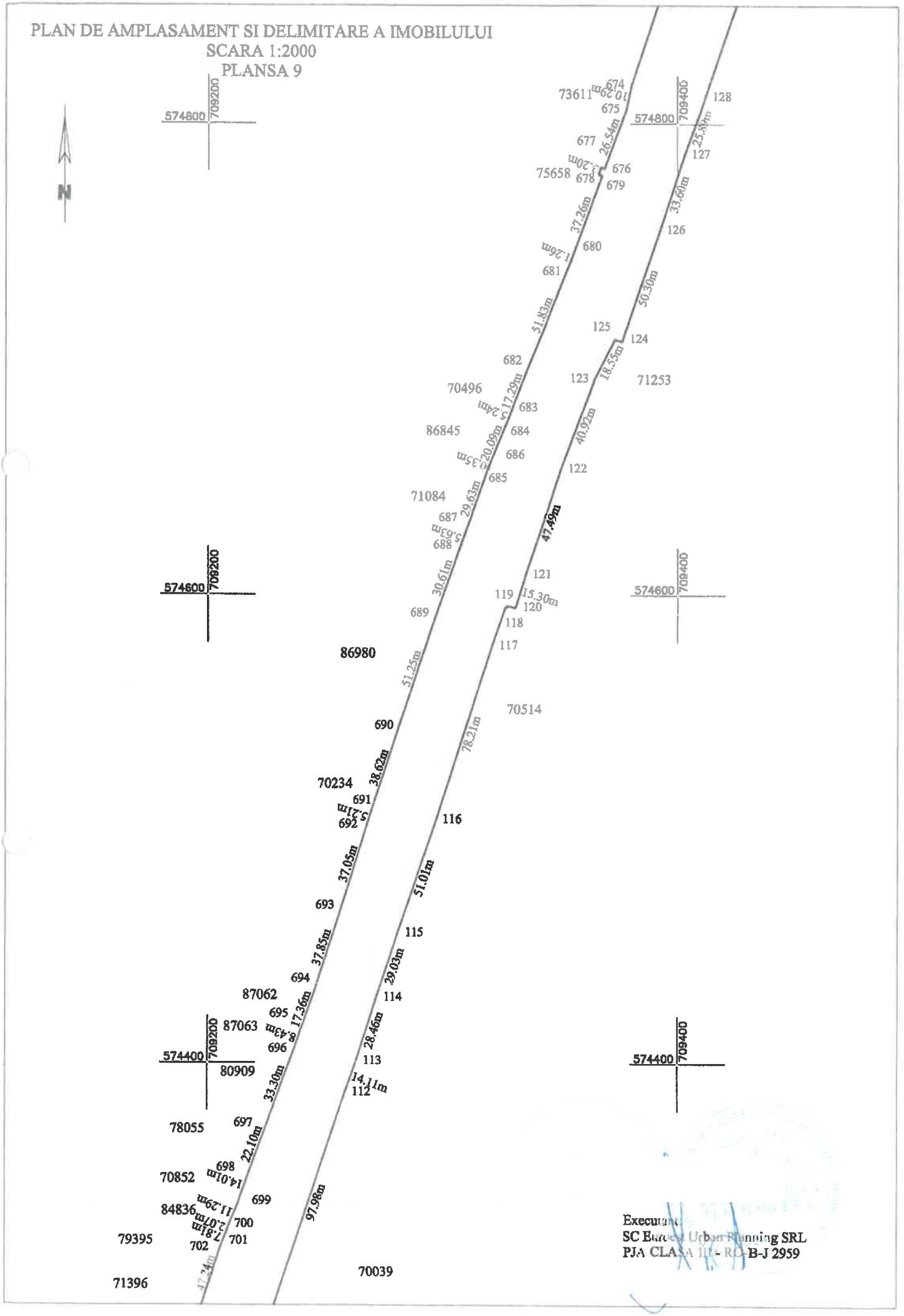
SCARA 1:2000

PLANSA 8



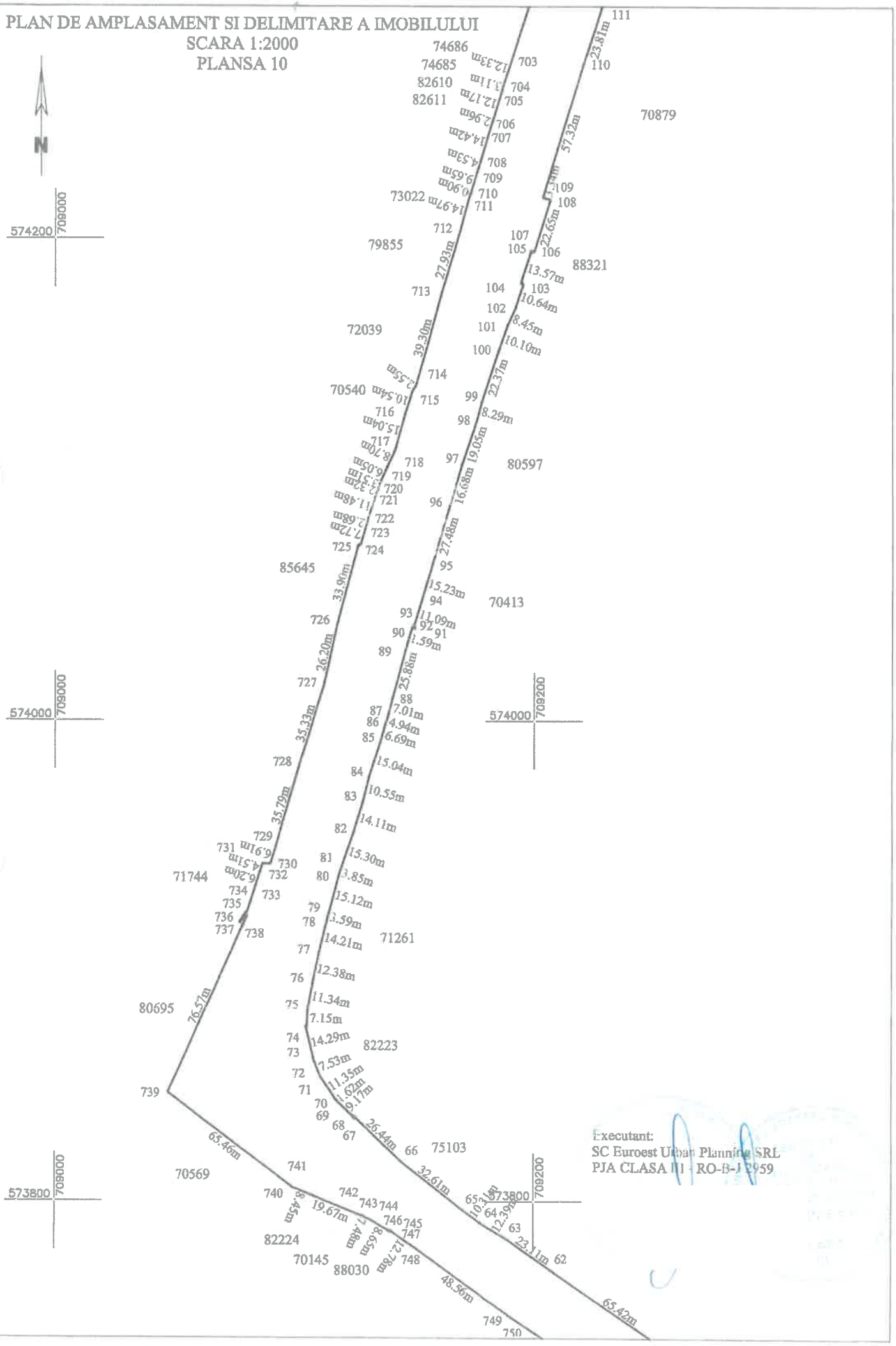
Executant:
SC Eurogest Urban Planning SRL
PJA CLASA III - RO-B-J 2959

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:2000
PLANSA 9

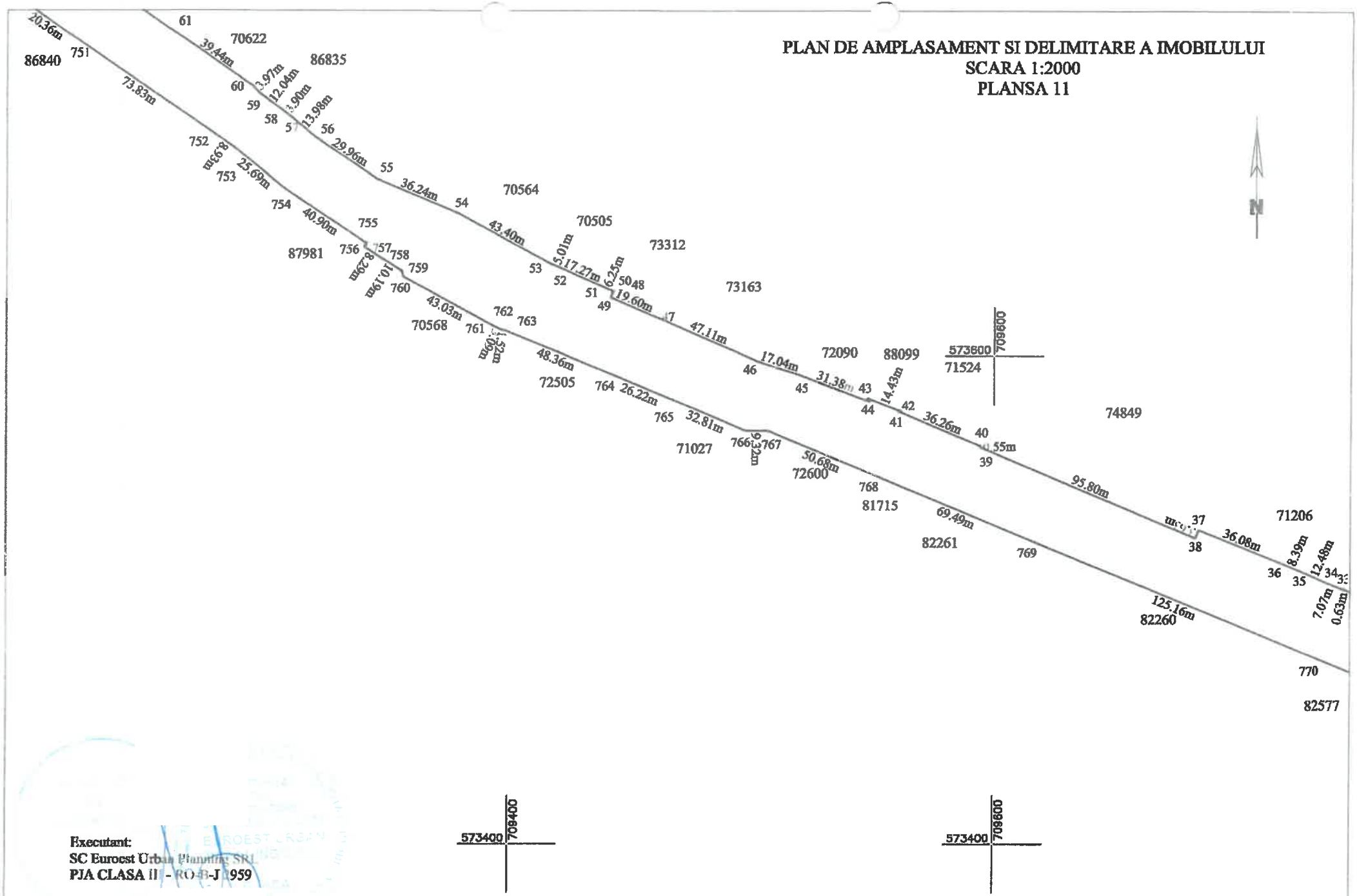


Executant:
SC Euro Urban Planning SRL
PJA CLASA III - RO-B-J 2959

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:2000
PLANSA 10

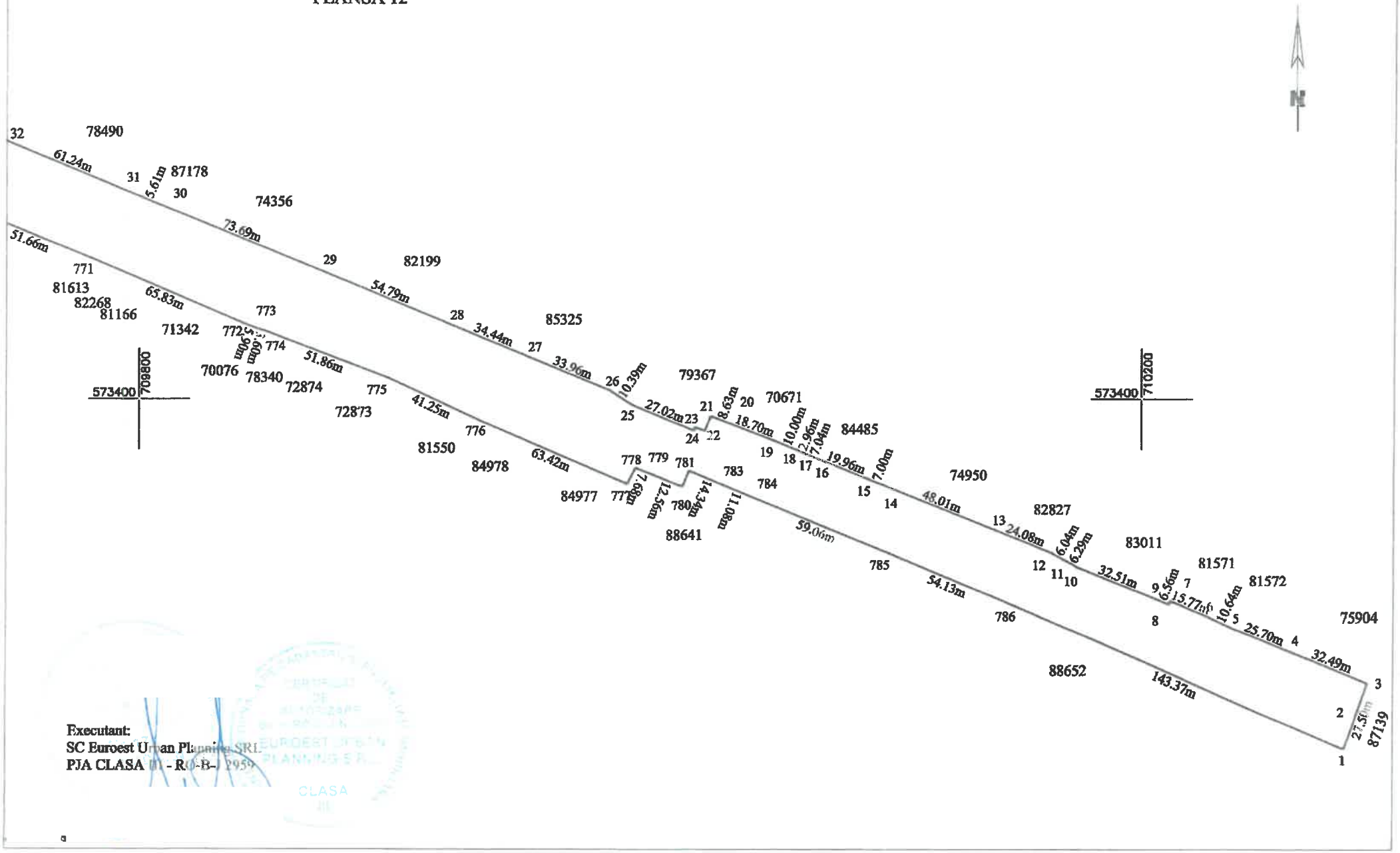


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:2000
PLANSA 11



Executant:
SC Euroest Urban Planning SRL
PJA CLASA II - RO-B-J-1959

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:2000
PLANSA 12



Executant:
SC Euroest Urban Planning SRL
PJA CLASA III - RO-B-[illegible]2959

PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ



Amplasament