ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
MUNICIPIUL VASLUI
CONSILIUL LOCAL

Tel.: +40235/310999,+40235/313946, Fax:+40235/315946, E-mail: consiliul.local@primariavaslui.ro
Web: www.primariavaslui.ro, Str. Spiru Haret nr. 2, cod poștal 730139, Vaslui

AVIZAT
conf. art. 243, alin 1, lit. a
din OUG nr. 57/2019
Secretar General,
jrs. Lăcătușu Eduard

PROIECT

HOTĂRÂREA NR. .....

privind aprobarea Notei conceptuale nr. 133159 din 18.11.2025 și a Temei de proiectare nr. 133160 din 18.11.2025 pentru întocmirea Studiului de fezabilitate - Dezvoltarea de noi capacități de stocare pentru energia regenerabila produsa de Centrala electrica fotovoltaica pentru autoconsum a UAT Municipiul Vaslui

Consiliul Local al municipiului Vaslui,

Având în vedere:

- Referatul Primarului municipiului Vaslui nr. 133454/19.11.2025;
- Raportul compartimentului de specialitate nr. 133458/19.11.2025;
- Prevederile H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul documentațiilor tehnico-economice pentru investiții publice;
- Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;
- Prevederile OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ al României;
- Avizele comisiilor de specialitate ale consilierilor locali.

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă Nota conceptuala nr. 133159 din 18.11.2025 și Tema de proiectare nr. 133160 din 18.11.2025 pentru întocmirea Studiului de fezabilitate - Dezvoltarea de noi capacități de stocare pentru energia regenerabila produsa de Centrala electrica fotovoltaica pentru autoconsum a UAT Municipiul Vaslui, Anexa nr. 1 și Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art.2. Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcției de Investiții - Serviciul Management Proiecte.

Art.3. Hotărârea intră în vigoare conform art. 198 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

Câte un exemplar se va comunica:

- Instituției Prefectului județului Vaslui;
- Primarului municipiului Vaslui;
- Serviciului Buget-Contabilitate;
- Direcției de Investiții - Serviciul Management Proiecte.

Președinte de ședință,
Consilier,
Vlada Robert

Vaslui,
27.11.2025

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
MUNICIPIUL VASLUI
PRIMĂRIA

VASLUI #inimiEști Capitala Tineretului din România 2025

ISO 9001

ISO 37001

Tel.: +40235/310999,+40235/313946, Fax:+40235/315946; E-mail: pmv@primariavaslui.ro
Web: www.primariavaslui.ro; str. Spiru Haret, nr. 2, cod poștal 730139, Vaslui

Direcția de Investiții
Serviciul Management Proiecte
Nr. 133159/18.11.2025

Aprobat,
Primar
Ing. Lucian Braniște

NOTĂ CONCEPTUALĂ

1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus:

1.1. Denumirea obiectivului de investiții: **Studiu de fezabilitate - Dezvoltarea de noi capacități de stocare pentru energia regenerabila produsa de Centrala electrica fotovoltaica pentru autoconsum a UAT Municipiul Vaslui**

1.2. Ordonator principal de credite: UAT Municipiul Vaslui

1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar): -

1.4. Beneficiarul investiției: UAT Municipiul Vaslui

2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus:

2.1. Scurtă prezentare privind:

Tranziția energetică spre un sistem durabil presupune creșterea ponderii surselor regenerabile(solar, eolian, hidro, biomasa, etc) în mixtul energetic.

În România, Fondul pentru Modernizare este destinat finanțării investițiilor din sectoarele prioritare identificate de Ministerul Energiei în baza strategiilor naționale și a obiectivelor la nivel european și este implementat prin intermediul unor programe-cheie, în cadrul cărora sunt definite unul sau mai multe domenii de investiții.

UAT Municipiul Vaslui dorește sa depună o cerere de finanțare prin Fondul pentru Modernizare pentru proiecte de investiții în dezvoltarea de noi capacități de stocare a energiei electrice din surse regenerabile de energie în vederea integrării acesteia în Sistemul Electroenergetic National (SEN).

Capacitățile de stocare a energiei (baterii, hidroacumulare prin pompaj, soluții inovatoare, stocare termică) devin esențiale pentru:

- Creșterea flexibilității si stabilității rețelei electrice:
- Integrarea unui volum mai mare de energie verde;
- Reducerea dependentei de surse convenționale poluante;
- Creșterea securității energetice naționale.

a) deficiențe ale situației actuale:
- atunci când nu exista capacități de stocare a energiei electrice produse din surse regenerabile, situația poate genera mai multe deficiențe majore, care afectează atât eficiența sistemului energetic, cât și tranziția către surse de energie mai curate.
- imposibilitatea utilizării în totalitate a energiei generate de Centrala electrică fotovoltaică pentru autoconsum a UAT Municipiul Vaslui;

b) efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții:
- instalarea și operarea unor capacități de stocare eficiente;
- Creșterea proporției energiei regenerabile generată de Centrala electrică fotovoltaică pentru autoconsum a UAT Municipiul Vaslui utilizată de consumatorii finali;
- Îmbunătățirea indicatorilor de securitate energetica si sustenabilitate;
- Contribuția la atingerea obiectivelor climatice si de mediu naționale si europene.

c) impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului:
- Imposibilitatea utilizării de către consumatorii finali a energiei regenerabile generată de Centrala electrică fotovoltaică pentru autoconsum a UAT Municipiul Vaslui;
- Nerealizarea unui obiectiv de investiții în dezvoltarea de noi capacități de stocare a energiei electrice produse din surse regenerabile poate avea un impact negativ pe termen scurt si lung, afectând atât sistemul energetic, cat si economia, mediul si societatea în general.

2.2. Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus:

Implementarea de către Municipiul Vaslui a proiectului Centrala electrica fotovoltaica pentru autoconsum si rețele electrice pentru evacuare putere, aprobat prin Contractul de finanțare nr. 1320/11.11.2025, între Ministerul Energiei si UAT Municipiul Vaslui.

2.3.Existența unei strategii: nu este cazul;

2.4.Existența unor acorduri internaționale: nu este cazul;

Programul vizează finanțarea investițiilor care promovează sursele de energie regenerabilă și eficiență energetică în vederea asigurării contribuției la obiectivele stabilite prin Pactul Ecologic European, pentru atingerea țintelor stabilite în cadrul Planului Național Integrat în domeniul Energiei și Schimbărilor Climatice 2021-2030 (PNIESC) actualizat.

2.5.Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției:

Realizarea unei investiții în dezvoltarea de noi capacități de stocare a energiei electrice produsa de Centrala electrică fotovoltaică pentru autoconsum are drept obiectiv stabilizarea rețelei electrice, integrarea surselor regenerabile, reducerea emisiilor de carbon si sprijinirea economiei verzi.

3. Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții: 125.000 lei (cu TVA);
4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului:
   Terenul aferent investiției este situat în extravilanul Municipiului Vaslui, Număr cadastral 80004.
5. Particularități ale amplasamentului:
   a)descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus (e):
   Amplasamentul obiectivului propus este situat în extravilanul Municipiului Vaslui, Număr cadastral 80004.
   b)relațiile cu zonele învecinate, accesuri existente și/ sau căi de acces posibile: nu este cazul.
   c) surse de poluare existente în zonă:
   Se vor identifica în SF și se va ține cont de prevederile Acordului de mediu.
   d) particularități de relief: zonă plană;
   e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților: nu este cazul.
   f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/ protejate, în măsura în care pot fi identificate:
   La elaborarea SF se va ține cont de prevederile avizelor de specialitate prevăzute în certificatul de urbanism și de situația din teren.
   g)posibile obligații de servitute: Nu este cazul.
   h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz:
   Nu este cazul.
   i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent:
   Se vor respecta prevederile PUG aprobat prin HCL 107/2006, prelungit cu HCL nr. 56/24.11.2016 și reglementările urbanistice care vor fi stabilite prin certificatul de urbanism.
   j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate: Nu este cazul.
6. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:
   a) destinație și funcțiuni:
   Integrarea energiei generate de Centrala electrică fotovoltaică pentru autoconsum a UAT Municipiul Vaslui prin dezvoltarea de noi capacitați de stocare.
   b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate:
   Se vor trata în cadrul SF-ului.

c) durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse: nu este cazul

d) nevoi/solicitări funcționale specifice:

SF-ul are avizul tehnic de racordare (ATR-ul) pentru locul de producere, cu instalație de stocare.

7. Justificarea necesității elaborării SF.

Depunerea unui proiect în cadrul Apelului de proiecte „Sprijinirea investițiilor în dezvoltarea de noi capacitați de stocare a energiei electrice produsa din surse regenerabile de energie pentru entități publice", prin Fondul pentru Modernizare.

Numele și prenumele	Funcția	Semnătura
Avizat/verificat - Ec. Popa Vasile	Administrator public	
Avizat/verificat - jrs. Frențescu Corina	Director DI	
Redactat - Ropotă Simona - Andreea	Consilier	

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
MUNICIPIUL VASLUI
PRIMĂRIA

VASLUI Capitala Tineretului din România 2025

ISO 37001

Tel.: +40235/310999,+40235/313946, Fax:+40235/315946; E-mail: pmv@primariavaslui.ro
Web: www.primariavaslui.ro; str. Spiru Haret, nr. 2, cod poștal 730139, Vaslui

Direcția de Investiții
Serviciul Management Proiecte
Nr. 133160/18.11.2025

Aprobat,
Primar
Ing. Lucian Brăniște

TEMĂ DE PROIECTARE

1. Informații generale:

1.1. Denumirea obiectivului de investiții: Studiu de fezabilitate - Dezvoltarea de noi capacități de stocare pentru energia regenerabila produsa de Centrala electrica fotovoltaica pentru autoconsum a UAT Municipiul Vaslui

1.1. Ordonator principal de credite: UAT municipiul Vaslui;

1.2. Ordonator de credite (secundar/terțiar): nu este cazul

1.3. Beneficiarul investiției: UAT municipiul Vaslui;

1.4. Elaboratorul temei de proiectare: Ropotă Simona - Andreea - consilier

2. Date de identificare a obiectivului de investiții:

2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentația cadastrală

Terenul aferent investiției este situat în extravilanul Municipiului Vaslui, număr cadastral 80004.

2.2. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții

a) Descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan)

Amplasamentul se află în extravilanul Municipiului Vaslui, număr cadastral 80004.

b) Relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile

- nu este cazul.

c) Surse de poluare în zonă

Se vor identifica în Studiul de fezabilitate și se va ține cont de prevederile Acordului de mediu.

d) Particularități de relief

Zonă plană.

e) Nivel de echipare tehnico-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților:

Nu este cazul.

f) Existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament, care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate

La elaborarea SF se va ține cont de prevederile avizelor de specialitate prevăzute în certificatul de urbanism și de situația din teren.

g) Posibile obligații de servitute

Nu este cazul.

h) Condiționări constructive determinate de starea tehnică și sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții după caz

Nu este cazul.

i) Reglementări urbanistice aplicabile zonei, conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent

Se vor respecta prevederile PUG aprobat prin HCL 107/2007, prelungit cu HCL nr. 56/24.11.2016 și reglementările urbanistice care vor fi stabilite prin certificatul de urbanism.

j) Existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție

Nu este cazul.

2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional

a) Destinație și funcțiuni

Integrarea energiei generate de Centrala electrică fotovoltaică pentru autoconsum a UAT Municipiul Vaslui prin dezvoltarea de noi capacitați de stocare.

b) Caracteristici, parametri și date tehnice preconizate

- Se vor trata în cadrul SF-ului.

c) Cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare

- Proiectantul are obligația de a vizita amplasamentul și de a stabili detaliile cu beneficiarul.
- Se propune crearea unor capacități de stocare a energiei electrice produse din surse regenerabile, Centrala electrică fotovoltaică pentru autoconsum a UAT Municipiul Vaslui.

Astfel proiectantul va include în soluția proiectată și alte soluții, funcțiuni sau intervenții pe care le consideră necesare sau care sunt impuse de normativele în vigoare, chiar dacă acestea nu au fost cuprinse în prezenta temă de proiectare.

d) Număr estimat de utilizatori

Numărul estimat de utilizatori: -

e) Durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse

Durata minima de funcționare apreciata corespunzător destinațiilor/funcțiunilor propuse va fi stabilita ulterior prin normative specifice în vigoare.

f) Nevoi/solicitări funcționale specifice

Nu este cazul.

g) Corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului

Investiția are ca impact previzibil nesemnificativ asupra obiectivelor de mediu, respectându-se prevederile legale în vigoare referitoare la protecția mediului si condiționările urbanistice impuse prin certificatul de urbanism.

La momentul depunerii cererii de finanțare solicitantul trebuie sa facă cel puțin dovada depunerii la autoritatea competenta a documentelor pentru obținerea avizului pentru protecția mediului, iar în etapa de contractare este obligatorie depunerea avizului.

h) Stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului

Criteriile care au în vedere soluționarea nevoii beneficiarului sunt criterii obiective care evidențiază caracterul necesar, oportun si sustenabil al investiției si anume:

- Fiabilitate si siguranță în exploatare;
- Capacitate optima de stocare;
- Eficienta energetica;
- Impact minim asupra mediului.

- ***Studiul de fezabilitate și devizul general se vor întocmi conform HG 907/29.11.2016, cu modificările și completările ulterioare și conform legislației specifice în vigoare.***

- ***Proiectantul va întocmi:***

  - ***Studiul de fezabilitate, documentația pentru obținerea certificatului de urbanism, documentațiile pentru obținerea avizelor necesare la această fază de proiectare. Va depune și va susține în fața avizatorilor documentațiile pentru obținerea avizelor.***

  - ***Orice alte studii/ documentații necesare pentru întocmirea documentației SF aferentă prezentului obiectiv precum și orice studiu/ documentație solicitată prin certificatul de urbanism intră în sarcina proiectantului.***

Predarea documentației tehnico-economice, inclusiv a expertizei tehnice, se va face către Primăria Vaslui, serviciul de Investiții, spre analiză și avizare de către CTE (Comisia Tehnico-Economică) a Primăriei, în 3 exemplare originale în format letric și 1 exemplar

pe CD/DVD/dispozitiv portabil de stocare (documentația va fi atât în format needitabil - cu toate ștampilele aferente, cât și în format editabil -planșe format dwg, parte scrisă editabilă); prezentarea proiectului se va face de către proiectant la sediul Primăriei; la solicitarea CTE, proiectantul va face toate completările necesare, după caz.

Proiectantul va asigura asistență tehnică și consultanță pe toată perioada de implementare a proiectului. Proiectantul va răspunde la solicitarea beneficiarului, la clarificările ofertanților pentru achiziția ulterioară a serviciului de proiectare în maxim 1 zi.

2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia:

- Soluțiile tehnice vor ține cont de:

– Normele de protecția muncii;

– Legea nr. 10/1995/a privind calitatea în construcții;

– Legea nr. 50/1991/a privind autorizarea lucrărilor de construcții;

– HG 907/2016, cu modificările și completările ulterioare;

– HG 742/2018 privind modificarea Hotărârii Guvernului nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor;

– Alte acte normative privind protecția mediului;

– Legislația în vigoare.

Numele și prenumele	Funcția	Semnătur
Avizat/verificat - Ec. Popa Vasile	Administrator public	
Avizat/verificat - jrs. Frențescu Corina	Director DI	
Redactat - Ropotă Simona - Andreea	Consilier	