ROMANIA
JUDEȚUL VASLUI
MUNICIPIUL VASLUI
PRIMĂRIA

Tel.: +40235/310999,+40235/313946, Fax:+40235/315946; E-mail: pmv@primariavaslui.ro
Web: www.primariavaslui.ro; str. Spiru Haret, nr. 2, cod poștal 730139, Vaslui
Serviciul Cadastru, Agricultură și Patrimoniu
Compartiment Patrimoniu

Nr. 69908/22.04.2025

Aprobat
Primar,
Ing. Lucian Branișteș

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului Vaslui a unui imobil-teren în suprafață de 25.383 mp, identificat cadastral cu NC 88237

Având în vedere referatul de aprobare nr. 69905/22.04.2025 al Primarului municipiului Vaslui, compartimentul Patrimoniu prezintă următoarele:

În vederea dezvoltării unei surse de energie regenerabilă, în concordanță cu obiectivele naționale și regionale de promovare a energiei verzi, la nivelul municipiului Vaslui a fost demarat proiectul de investiții *„Centrală electrică fotovoltaică pentru autoconsum și rețele electrice pentru evacuare putere”*.

Prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Vaslui nr. 51/27.02.2025, a fost aprobată dezmembrarea în două loturi a unei suprafețe de teren situată în extravilanul municipiului Vaslui, tarla - 47, parcela - 632, având categoria de folosință pășune, în suprafață totală de 307.470 mp, identificat cadastral cu NC 80004, aparținând domeniului privat al municipiului Vaslui, conform Hotărârii Consiliului Local al municipiului Vaslui, nr. 27/28.03.2013.

Terenul rezultat în urma dezmembrării în suprafață de 25.383 mp, identificat cadastral cu NC 88237, necesar implementării proiectului mai sus amintit, aparține domeniului privat al municipiului Vaslui și este situat în extravilanul municipiului Vaslui, având categoria de folosință pășune.

Astfel, luând în considerare necesitatea declarării de utilitate publică a imobilului-teren, în vederea realizării obiectivului de investiții *„Centrală electrică fotovoltaică pentru autoconsum și rețele electrice pentru evacuare putere”*,

propunem trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului Vaslui a imobilului-teren în suprafață de 25.383 mp, identificat cadastral cu NC 88237.

Ulterior aprobării prezentului proiect de hotărâre, suprafața de teren identificată cadastral cu NC 88237 necesară implementării proiectului, va fi supusă procedurilor de scoatere din circuitul agricol, conform prevederilor legale în vigoare, în materie.

Din punct de vedere juridic, prezentul proiect de hotărâre este susținut de următoarele prevederi legale:

- art.292, alin.(2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, actualizată, potrivit căruia "Trecerea unui bun din domeniul privat al unei unități administrativ - teritoriale în domeniul public al acesteia se face prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București ori a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.", alin (3), potrivit căruia „Prevederile alin. (2) se aplică în mod corespunzător și în situația unităților administrativ - teritoriale care dețin bunuri imobile proprietate privată pe raza teritorială a altor unități administrativ - teritoriale, pentru care se identifică uzul sau interesul public." , alin (7) potrivit căruia „Declararea bunurilor care fac obiectul trecerilor ca fiind de uz sau de interes public național sau local, după caz, se face prin hotărârile prevăzute la alin. (1) - (2)".

Având în vedere prevederile art. 129 alin. 2 lit. "c" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare, precum și cele expuse anterior, propunem spre dezbatere și avizare comisiilor de specialitate pe domenii de activitate și plenului Consiliului Local al municipiului Vaslui, proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului Vaslui a unui imobil - teren în suprafață de 25.383 mp, identificat cadastral cu NC 88237.

Șef Serviciu Cadastru, Agricultură și Patrimoniu
Ing. Amăriuței Cătălin

Întocmit și redactat,
Cons. asistent Lăzărescu Florela

Avizat,
Jrs. Livită Liviu