ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
MUNICIPIUL VASLUI
PRIMĂRIA

VASLUI #inimaEST Capitala Tineretului din România 2025

MUNICIPIUL VASLUI CERT ANDA Sistem de management certificat ISO 9001

ISO 37001 LL-C (Certification)

Tel.: +40235/310999,+40235/313946, Fax:+40235/315946; E-mail: pmv@primariavaslui.ro
Web: www.primariavaslui.ro; str. Spiru Haret, nr. 2, cod poștal 730139, Vaslui

NR.67490/10.04.2025

Aprobat
Primar,
ing. Lucian Brăniște

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea inițierii procedurii pentru achiziționarea prin negociere directă, a terenului în suprafață de 1.551 mp, identificat cadastral cu NC 79237, situat în municipiul Vaslui, strada Ștefan cel Mare, nr.5

Având în vedere referatul de aprobare nr.67393/10.04.2025 al Primarului municipiului Vaslui, compartimentul Patrimoniu prezintă următoarele :

Prin adresa înregistrată la Primăria municipiului Vaslui cu nr.56037/10.03.2025, societatea Mega Grup Invest S.A. Galați informează cu privire la intenția de vânzare a terenului în suprafață de 1.551 mp, situat în municipiul Vaslui, strada Ștefan cel Mare, nr.5.

Conform Hotărârii Consiliului Local al municipiului Vaslui nr.55/27.02.2025 pentru aprobarea Regulamentului-cadru privind achiziționarea și închirierea de imobile de către municipiul Vaslui, dreptul de proprietate asupra unui imobil se poate dobândi prin aplicarea procedurii de achiziție directă, cu respectarea principiilor și prevederilor acestui regulament.

Pe terenul menționat anterior este amplasată stația de reglare și măsurare (SRM) care alimentează cu gaze naturale municipiul Vaslui, motiv pentru care, considerăm necesară achiziționarea de către municipiul Vaslui a terenului în suprafață de 1.551 mp, identificat cadastral cu NC 79237, situat în municipiul Vaslui, strada Ștefan cel Mare, nr.5, prin aplicarea procedurii prevăzute la capitolul V din regulamentul aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Vaslui nr.55/27.02.2025.

După finalizarea acestei proceduri, concretizată prin încheierea contractului autentic de vânzare-cumpărare, terenul situat în strada Ștefan cel Mare, nr.5, va fi declarat de utilitate publică locală conform prevederilor legale în vigoare iar dreptul de proprietate

publică a municipiului Vaslui, asupra acestuia va fi intabulat în Cartea Funciară 79237 Vaslui.

Având în vedere referatul Primarului municipiului Vaslui și cele expuse mai sus, propunem spre avizare comisiilor pe domenii de specialitate, respectiv plenului Consiliului Local al municipiului Vaslui, proiectul de hotărâre privind aprobarea inițierii procedurii pentru achiziționarea prin negociere directă, a terenului în suprafață de 1.551 mp, identificat cadastral cu NC 79237, situat în municipiul Vaslui, strada Ștefan cel Mare, nr.5.

Șef Serviciul Cadastru, Agricultură și Patrimoniu
ing. Amăriuței Cătălin

Întocmit și redactat
consilier Chitic Gina

Avizat
jrs. Liviță Liviu