ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
MUNICIPIUL VASLUI
PRIMĂRIA

Tel.: +40235/310999,+40235/313946, Fax:+40235/315946; E-mail: pmv@primariavaslui.ro
Web: www.primariavaslui.ro; str. Spiru Haret, nr. 2, cod poștal 730139, Vaslui

NR.70299/23.04.2025

APROBAT
PRIMAR
ING. LUCIAN BRANIȘTE

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind închirierea prin licitație publică a unor suprafețe de teren proprietatea publică a Municipiului Vaslui, în vederea amplasării de terase provizorii

Având în vedere referatul nr.70260/23.04.2025 al Primarului municipiului Vaslui, compartimentul Patrimoniu prezintă următoarele:

În conformitate cu prevederile O.U.G. nr.57/2019, privind Codul Administrativ, actualizată, Consiliul Local al Municipiului Vaslui are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale, având atribuții privind administrarea domeniului public și privat al municipiului.

Având în vedere interesul tot mai crescut al locuitorilor municipiului Vaslui de a-și petrece timpul liber în zona centrală a orașului, propunem ca anumite perimetre din zona pietonală a Centrului Civic să fie valorificate prin închiriere, pentru amplasarea de terase sezoniere, în încercarea de a crea un loc de recreere, relaxare și întâlnire în inima orașului.

Totodată prin aprobarea prezentului proiectului de hotărâre, se dorește și atragerea de fonduri la bugetul local al municipiului Vaslui, întregirea veniturilor care constituie baza de completare a bugetului local, valorificarea bunurilor aparținând domeniului public al municipiului Vaslui, desfășurarea unui comerț civilizat și sporirea interesului vizitatorilor.

Pentru atribuirea contractelor de închiriere, în vederea amplasării teraselor sezoniere, se va aplica procedura licitației publice, organizată cu respectarea prevederilor Ordonanței de Urgență nr.57/2019, privind Codul Administrativ, actualizată.

Terenurile ce fac obiectul licitației publice au următoarele date de identificare:

- T1- în suprafață de 75 mp, situat în imediata vecinătate a clădirii fostului Palat al Telefoanelor;
- T2 -în suprafață de 35 mp, situat pe platoul pietonal din zona Teatrului de Vară, în fața restaurantului Crama Domnească;
- T3- în suprafață de 64 mp, situat în partea dreaptă față de intrarea principală a Teatrului de Vară;
- T4- în suprafață de 67 mp, situat în partea stângă față de intrarea principală a Teatrului de Vară.

Pentru organizarea procedurii de licitație publică a fost întocmită documentația de atribuire, anexă la prezentul proiect de hotărâre, ce cuprinde toate cerințele, criteriile, regulile, elementele de preț și informațiile necesare pentru a asigura ofertantului o informare completă și explicită cu privire la modul de aplicare a procedurii de licitație.

Prețul de pornire al licitației pentru închirierea unor suprafețe de teren proprietatea publică a Municipiului Vaslui, în vederea amplasării de terase provizorii este de 1,18 lei/mp/zi prevăzut în anexa 1, cap. IX pct.11 la HCL Nr.199 din 19.12.2024 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pentru anul 2025.

Având în vedere cele expuse anterior supunem spre analiză și dezbatere comisiilor pe domenii de specialitate, respectiv plenului Consiliului Local al municipiului Vaslui, proiectul de hotărâre privind închirierea prin licitație publică a unor suprafețe de teren proprietatea publică a Municipiului Vaslui, în vederea amplasării de terase provizorii.

Serviciul Cadastru, Agricultură
și Patrimoniu
Ing. Amăriuței Cătălin

Întocmit și redactat
Cons. Chitic Gina

Avizat
Jrs. Livițâ Liviu