ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
MUNICIPIUL VASLUI
PRIMĂRIA

VASLUI Capitala Tineretului din România 2025

MUNICIPIUL VASLUI CERT IND ISO 9001

ISO 37001

Tel.: +40235/310999,+40235/313946, Fax:+40235/315946; E-mail: pmv@primariavaslui.ro
Web: www.primariavaslui.ro; str. Spiru Haret, nr. 2, cod poștal 730139, Vaslui

DIRECȚIA DE INVESTIȚII SERVICIUL MANAGEMENT PROIECTE
Nr. 85040/11.06.2025

Aprobat,
Primar,
ing. Lucian Braniște

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre pentru modificarea HCL 93 din data de 19.03.2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza Studiu de fezabilitate (SF), a Devizului General, a indicatorilor tehnico-economici și a Memoriului privind descrierea sumară a investiției pentru obiectivul de investiții "Construire complex pentru învățământul timpuriu (creșă, grădiniță) și zonă pentru activități în aer liber în municipiul Vaslui"

Având în vedere:

- OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- Legea nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare, privind finanțele publice locale;
- Prevederile H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare conținutul cadru al documentațiilor tehnico economie aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțare din fonduri publice, cu modificările si completările ulterioare;
- HCL nr. 93/19.03.2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza Studiu de fezabilitate (SF), a Devizului General, a indicatorilor tehnico-economici și a Memoriului privind descrierea sumară a investiției pentru obiectivul de investiții "Construire complex pentru învățământul timpuriu (creșă, grădiniță) și zonă pentru activități în aer liber în municipiul Vaslui";
- Documentația tehnico-economică faza Proiect Tehnic (PT) nr. 22/2025 pentru obiectivul de investiții "Construire complex pentru învățământul timpuriu (creșă, grădiniță) și zonă pentru activități în aer liber în municipiul Vaslui", întocmită de SC PAUL CONSULTING SSM-SU SRL;

Municipiul Vaslui este unul dintre municipiile reședință de județ cu alocare financiară predefinită din Programul Regional NE 2021-2027, program de finanțare ce a fost aprobat de către Comisia Europeană la finalul anului 2022.

Între prioritățile pentru care Municipiul Vaslui are alocare financiară predefinită se încadrează și Prioritatea 6: Nord-Est - O regiune educată, Obiectiv specific RSO4.2 - Îmbunătățirea accesului egal la servicii de calitate și incluzive în educație, formare și învățarea pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurii accesibile, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online.

Obiectivul menționat este situat în Municipiul Vaslui, pe str. Gheorghe Doja, nr. 40, identificat cu NC 82877. Clădirile propuse au organizare volumetrică de dublu U, fiind astfel delimitate accesele diferitelor categorii de utilizatori și spații de joacă. Accesul pietonal și carosabil se va realiza de pe str. Gheorghe Doja și str. Stejar.

Prin HCL nr. 93/19.03.2025 au fost aprobate documentația tehnico-economică faza Studiu de Fezabilitate (SF), Devizul General, indicatorii tehnico-economici și Memoriul privind descrierea sumară a investiției pentru obiectivul de investiții **„Construire complex pentru învățământul timpuriu (creșă, grădiniță) și zonă pentru activități în aer liber în municipiul Vaslui”.**

În urma finalizării proiectului tehnic întocmit de către SC PAUL CONSULTING SSM-SU SRL, devizul general și indicatorii tehnico-economici au suferit modificări ca urmare a optimizării și detalierii soluției optime aprobată în cadrul Studiului de Fezabilitate.

Astfel, în urma realizării Proiectului Tehnic, deși valoarea totală a obiectivului se menține la suma de 24.389.256,55 lei, valoarea C+M se modifică de la 15.827.451,46 lei la 17.360.418,51 lei, diferența fiind compensată între celelalte capitole ale devizului.

În contextul celor expuse, raportat la dispozițiile art. 7 din H.G. nr. 907/29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, se impune actualizarea devizului general al obiectivului de investiții.

Față de cele prezentate în raport, propunem spre analiza și dezbaterea Consiliului Local al Municipiului Vaslui, proiectul de hotărâre pentru modificarea HCL 93 din data de 19.03.2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza Studiu de fezabilitate (SF), a Devizului General, a indicatorilor tehnico-economici și a Memoriului privind descrierea sumară a investiției pentru obiectivul de investiții “Construire complex pentru învățământul timpuriu (creșă, grădiniță) și zonă pentru activități în aer liber în municipiul Vaslui”.

Administrator public
Ec. Vasile Popa

Compartiment juridic
jrs. Diana Manea

Serviciul Management Proiecte
Moga Alexandru