ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
MUNICIPIUL VASLUI
PRIMĂRIA

Tel.: +40235/310999,+40235/313946, Fax:+40235/315946; E-mail: pmv@primariavaslui.ro
Web: www.primariavaslui.ro; str. Spiru Haret, nr. 2, cod poștal 730139, Vaslui

NR.90024/26.06.2025

Aprobat
Primar,
ing. Lucian Braniște

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre pentru modificarea HCL nr.56/2014 privind aprobarea închirierii unui spațiu în vederea desfășurării activității S.P.C.L.E.P Vaslui

Având în vedere referatul de aprobare 90021/26.06.2025 al Primarului municipiului Vaslui, compartimentul Patrimoniu prezintă următoarele :

Conform Hotărârii Consiliului Local al municipiului Vaslui nr.56/2014 a fost aprobată închirierea spațiului în suprafață de 406 mp, situat în clădirea Centrului de Resurse pentru Afaceri Vaslui, pentru desfășurarea activității S.P.C.L.E.P. Vaslui, cuantumul chiriei fiind stabilit la 7 euro/mp/lună, încheindu-se între Municipiul Vaslui și C.R.A.V. S.A. Vaslui, contractul de închiriere nr.46309/25.08.2014 pentru suprafața de 406 mp.

Ulterior, Hotărârea Consiliului Local al municipiului Vaslui nr.56/2014 a fost modificată succesiv conform Hotărârilor Consiliului Local al municipiului Vaslui nr.28/2022 și nr.79/2024, în sensul suplimentării spațiului închiriat de la 406 mp la 580,31 mp și al cuantumului chiriei datorate pentru folosința acestei suprafețe, de la 7 euro/mp/lună la 8 euro/mp/lună.

Prin adresele nr.577/15.05.2025 și nr. 587/11.06.2025 înregistrate la Primăria municipiului Vaslui cu nr.77051/15.05.2025 și nr.86206/16.06.2025, C.R.A.V. S.A. Vaslui solicită analizarea posibilității de majorare a tarifului de închiriere de la 8 euro/mp/ lună, la 9 euro/mp/lună motivat de evoluția ratei anuale a inflației.

Astfel propunem o nouă modificare a HCL nr.56/2014, privind aprobarea închirierii unui spațiu în vederea desfășurării activității S.P.C.L.E.P Vaslui, în sensul majorării cuantumului chiriei de la 8 euro/mp/ lună, la 9 euro/mp/lună.

Având în vedere referatul Primarului municipiului Vaslui și cele expuse mai sus, propunem spre avizare comisiilor pe domenii de specialitate, respectiv, spre aprobare Consiliului Local al municipiului Vaslui, proiectul de hotărâre pentru modificarea HCL nr.56/2014 privind aprobarea închirierii unui spațiu în vederea desfășurării activității S.P.C.L.E.P Vaslui.

Șef Serviciul Cadastru, Agricultură
și Patrimoniu
ing. Amăriuței Cătălin

Întocmit și redactat
consilier Chitic Gina

Avizat
jrs. Liviță Liviu