ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
MUNICIPIUL VASLUI
PRIMAR

VASLUI Capitala Tineretului din România 2025

ISO 9001
ISO 37001

Tel.: +40235/310999,+40235/313946, Fax:+40235/315946, E-mail: consiliul.local@primariavaslui.ro
Web: www.primariavaslui.ro, Str. Spiru Haret nr. 2, cod poștal 730139, Vaslui

DIRECȚIA DE INVESTIȚII - SERVICIUL DE INVESTIȚII
NR. 96560 din 17.07.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea Devizului general, a bugetului proiectului și a indicatorilor tehnico-economici actualizate după finalizarea procedurilor de achiziție publică și încheierea contractului de execuție de lucrări pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirea publică situată în Vaslui, str. Donici, în care funcționează Clubul Pensionarilor pentru persoane de vârsta a III- a", proiect finanțat în cadrul PNRR - Componenta 5 Valul Renovării, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2. - Renovare energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, apelul de proiecte de renovare energetică aprofundată a clădirilor publice - PNRR/2022/C5/2/B.2.2/1

Având în vedere:
- OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- Legea nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare, privind finanțele publice locale;
- prevederile H.G. 907/29.11.2016 privind etapele de elaborare conținutul cadru al documentațiilor tehnico economie aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțare din fonduri publice, cu modificările si completările ulterioare;
- Documentația DALI nr. 427 din 2023 întocmită de S.C. CIVIL PROIECT S.R.L. VASLUI;
- Documentația PT nr. 427 din 2023 întocmită de S.C. CIVIL PROIECT S.R.L. VASLUI.

Prezenta propunere de proiect de hotărâre este relevantă conform prevederilor art.10, alin (4), lit. c) din H.G. nr. 907/29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, „devizul general se actualizează prin grija beneficiarului investiției/investitorului, ori de cate ori este necesar, dar în mod obligatoriu - după finalizarea procedurilor de achiziție publica, rezultând valoarea de finanțare a obiectivului de investiții".

Prin H.C.L. nr. 40 din 30.03.2023 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (DALI), a indicatorilor tehnico-economici și a Devizului General, pentru intervenția „Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirea publică situată în Vaslui, str. Donici, în care funcționează Clubul Pensionarilor pentru persoane de vârsta a III- a", proiect finanțat în cadrul PNRR - Componenta 5 Valul Renovării, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2. - Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, apelul de proiecte de renovare energetică aprofundată a clădirilor publice - PNRR/2022/C5/2/B.2.2/1. au fost aprobate:

– la art. 1 - Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție nr. 427 din 2023 „Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirea publică situată în Vaslui, str. Donici, în care funcționează Clubul Pensionarilor pentru persoane de vârsta a III- a", împreună cu Devizul General, conform anexei nr. 1 la HCL nr. 40 din 30.03.2023;
– la art. 2 - Bugetul total al proiectului, conform anexei nr. 2 la HCL nr. 40 din 30.03.2023;
– la art. 3 - Indicatorii tehnico-economici pentru investiția „Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirea publică situată în Vaslui, str. Donici, în care funcționează Clubul Pensionarilor pentru persoane de vârsta a III-a", conform anexei nr. 3 la HCL nr. 40 din 30.03.2023.

Ulterior, a fost încheiat contractul nr. 51034 din data de 26.02.2024 având ca obiect execuția de lucrări pentru obiectivul „Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirea publică situată în Vaslui, str. Donici, în care funcționează Clubul Pensionarilor pentru persoane de vârsta a III- a".

Urmare a încheierii contractului de lucrări valoarea totală a obiectivului de investiții s-a modificat, precum și faptul că Devizul General a suferit schimbări datorate modificării și completării HG. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Valoarea totală conform Devizului General este: 1.329.018,68 lei (cu TVA), din care: C+M: 891.928,18 lei (cu TVA).

Față de cele prezentate în raport supunem analizei și dezbaterii proiectul de hotărâre privind aprobarea Devizului general, a bugetului proiectului și a indicatorilor tehnico-economici actualizate după finalizarea procedurilor de achiziție publică și încheierea contractului de execuție de lucrări pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirea publică situată în Vaslui, str. Donici, în care funcționează Clubul Pensionarilor pentru persoane de vârsta a III- a", proiect finanțat în cadrul PNRR - Componenta 5 Valul Renovării, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2. - Renovare energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, apelul de proiecte de renovare energetică aprofundată a clădirilor publice - PNRR/2022/C5/2/B.2.2/1

Numele și prenumele	Funcția	Semnătura
Avizat - ec. Vasile Popa	Administrator public	
Avizat/Verificat - jrs. Corina Frențescu	Director	
Avizat pentru legalitate - jrs. Manea Diana	Compartiment juridic	
Verificat - ing. Lavinia Tataru	Manager Proiect	
Redactat - ing. Silviu Mihail Pițu	Responsabil tehnic	