ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
MUNICIPIUL VASLUI
PRIMĂRIA

Tel.: +40235/310999,+40235/313946, Fax:+40235/315946; E-mail: pmv@primariavaslui.ro
Web: www.primariavaslui.ro; str. Spiru Haret, nr. 2, cod poștal 730139, Vaslui

DIRECȚIA DE INVESTIȚII
SERVICIUL DE INVESTITII
NR. 96769 DIN 17.07.2025

Aprobat,

E

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat în vederea constituirii rezervei de implementare pentru ajustarea de preț și a cheltuielilor aferente marjei de buget pentru obiectivul de investiții „Reabilitare strada Decebal"

Având în vedere:
- OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- Prevederile H.C.L. nr. 27 din 25.02.2021;
- Prevederile H.C.L. nr. 127 din 30.09.2021;
- Prevederile H.C.L. nr. 145 din 28.11.2024
- Legea nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare, privind finanțele publice locale;
- "Clauza 48. Ajustarea prețurilor" din acordul contractual nr.150733/08.11.2023;
- Actul adițional Nr.1 aferent acordului contractual nr.150733/08.11.2023 prin care se stabilește că prețul contractului se va ajusta în conformitate cu prevederile O.G. nr. 47/2022.

Prezentul proiect de hotărâre propune majorarea și actualizarea indicatorilor tehnico-economici în conformitate cu prevederile O.G. nr.47/2022 privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale/ contractelor de concesiune/acordurilor-cadru. Conform acesteia lucrările executate se vor ajusta utilizând următoarea formulă:

$$V_a = V_0 \times ((1-p-a) \times ICC_n / ICC_{\text{data de referință}} + (p + a))$$

Unde:
- V_a - valoarea ajustată a solicitării de plată;
- V_0 - valoarea solicitării de plată conform prețurilor în oferta care a stat la baza încheierii contractului:
- ICC_n - indicile de cost în construcții total aferent lunii solicitării de plată;
- $ICC_{\text{data referință}}$ - indiciele de cost în construcții total aferent lunii anterioare datei limită de depunere a ofertei, conform documentației de atribuire sau a documentelor aferente acordului- cadru.

- data depunerii ofertei este luna Decembrie, anul 2021.
- A - avans = 0 lei;
- P - profit = 4.08 %;

Pentru lucrările executate până la data întocmirii prezentei sunt necesare următoarele sume:

	Lucrari decontate	Lucrari decontate fara TVA	Calcul ajustari conform O.G. 47	Calcul ajustari conform O.G. 47 -TVA	TVA ajustari	Procentul
Sit 1	622,563.49	523,162.60	157,531.06	132,379.04	25,152.02	25.30%
Sit 2	619,549.91	520,630.18	191,181.12	160,656.40	30,524.72	30.86%
Sit 3	1,711,491.34	1,438,228.02	499,413.18	419,674.94	79,738.24	29.18%
Sit 4	379,967.00	319,300.00	135,007.34	113,451.55	21,555.79	35.53%
Sit 5	2,380,217.14	2,000,182.47	728,184.91	611,920.09	116,264.82	30.59%
Sit 6	1,402,896.45	1,178,904.58	424,049.90	356,344.45	67,705.45	30.23%
Sit 7	1,644,131.39	1,381,623.02	458,055.00	384,920.17	73,134.83	27.86%
Sit 8	3,664,261.57	3,079,211.40	1,012,549.88	850,882.25	161,667.63	27.63%
Sit 9	756,365.48	635,601.24	142,431.64	119,690.45	22,741.19	18.83%
Sit 10	823,568.19	692,074.11	244,050.72	205,084.64	38,966.08	29.63%
Sit 11	1,304,948.55	1,096,595.42	438,286.29	368,307.81	69,978.48	33.59%
Sit 12	1,341,659.12	1,127,444.64	434,158.03	364,838.68	69,319.35	32.36%
Sit 13	2,519,178.74	2,116,956.92	840,572.18	706,363.18	134,209.00	33.37%
Sit 14	1,822,099.18	1,531,175.78	653,842.63	549,447.59	104,395.04	35.88%
Total	20,992,897.55	17,641,090.38	6,359,313.88	5,343,961.24	1,015,352.64	

Pentru lucrările ramase neexecutate s-a realizat următorul calcul estimativ:

	Rest de executat		Ajustare a restului de executat			Procent estimativ
	Cu TVA	Fara TVA	Cu TVA	Fara TVA	TVA	
Sit. Viitoare	8,555,747.61	7,189,703.87	3,422,299.04	2,875,881.55	546,417.49	40.00%

Ca urmare a calculelor efectuate pentru lucrările executate și a restului de executat reies următoarele:

- **Majorarea capitolului 7.1. din devizul general aferent obiectivului de investiții cu suma de 334.577,99 lei fără TVA**
- **Majorarea capitolului 7.2. din devizul general aferent obiectivului de investiții cu suma de8.219.842,79 lei fără TVA.**

Față de cele prezentate în raport supunem analizei și dezbaterii proiectul de hotărâre pentru privind aprobarea devizului general actualizat în vederea constituirii rezervei de implementare pentru ajustarea de preț și a cheltuielilor aferente marjei de buget pentru obiectivul de investiții „Reabilitare strada Decebal"

Administrator public
ec. Popa Vasile

Director Investiții
Jrs. Frențescu Corina

Compartiment juridic
jrs. Diana Manea

Consilier Serviciul de Investiții
ing. Pițu Silviu Mihail