ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
MUNICIPIUL VASLUI
PRIMĂRIA

Tel.: +40235/310999,+40235/313946, Fax:+40235/315946; E-mail: pmv@primariavaslui.ro
Web: www.primariavaslui.ro; str. Spiru Haret, nr. 2, cod poștal 730139, Vaslui

NR.102466/07.08.2025

Aprobat
Primar,
ing. Lucian Braniște

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind schimbarea destinației unor suprafețe de teren înregistrate în Registrul Local al Spațiilor Verzi al municipiului Vaslui, pentru realizarea lucrării de utilitate publică "Construire laborator de microbiologie în cadrul Spitalului de Urgență Vaslui"

Având în vedere referatul de aprobare nr.102465/07.08.2025 al Primarului municipiului Vaslui, compartimentul Patrimoniu prezintă următoarele :

Prin adresele nr.16918/24.07.2025 și nr.17153/29.07.2025, înregistrate la Primăria municipiului Vaslui cu nr.98609/24.07.2025, respectiv nr. 99581/29.07.2025, Spitalul Județean de Urgență "Sfânta Chiriachi" Vaslui solicită schimbarea destinației unor suprafețe de teren de 790 mp, teren situat în municipiul Vaslui, str. Ștefan cel Mare nr.233, înscris în Registrul Local al Spațiilor Verzi al municipiului Vaslui, în vederea realizării proiectului de investiții "Construire laborator de microbiologie în cadrul Spitalului de Urgență Vaslui".

Prin implementarea acestui proiect de investiții vor fi afectate două loturi de teren, în suprafață totală de 785,30 mp, având destinația actuală de spații verzi, evidențiate în Registrul Local al Spațiilor Verzi al municipiului Vaslui, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Vaslui nr.29/2019, după cum urmează:

- Teren în suprafață de 20,6 mp, parte din terenul identificat cadastral cu NC 80352, situat în strada Ștefan cel Mare, nr. 233 , identificat în Registrul Spațiilor Verzi cu **identificator imobil 168 - SV2**
- Teren în suprafață de 764,7 mp, parte din terenul identificat cadastral cu NC 80352, situat în strada Ștefan cel Mare, nr. 233, identificat în Registrul Spațiilor Verzi cu **identificator imobil 168 - SV4**

În aceste condiții, este necesară schimbarea destinației acestor suprafețe în vederea realizării lucrărilor de utilitate publică menționate anterior, în conformitate cu prevederile Legii nr.24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților

Din punct de vedere juridic prezentul proiect de hotărâre este susținut de prevederile art.18 alin (4), conform cărora " 4) Schimbarea destinației terenurilor înregistrate în registrul local al spațiilor verzi se poate face numai pentru lucrări de utilitate publică, stabilite în baza documentațiilor de urbanism, aprobate conform legislației în vigoare"

Având în vedere referatul Primarului municipiului Vaslui și cele expuse mai sus, propunem spre avizare comisiilor pe domenii de specialitate, respectiv, spre aprobare Consiliului Local al municipiului Vaslui, proiectul de hotărâre privind schimbarea destinației unor suprafețe de teren înregistrată în Registrul Local al Spațiilor Verzi al municipiului Vaslui pentru realizarea lucrării de utilitate publică "Construire laborator de microbiologie în cadrul Spitalului de Urgență Vaslui".

Arhitect Șef
Arh. Maftei Ana

Întocmit și redactat
cons. Chitic Gina

Avizat
Jrs. Liviță Liviu