ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
MUNICIPIUL VASLUI
PRIMĂRIA

Tel.: +40235/310999,+40235/313946, Fax:+40235/315946; E-mail: pmv@primariavaslui.ro
Web: www.primariavaslui.ro; str. Spiru Haret, nr. 2, cod poștal 730139, Vaslui

Nr. 118320 / 02.10.2025

APROBAT

ANIȘTE

**RAPORT DE SPECIALITATE**

**la proiectul de hotărâre privind acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute către S.C. DELGAZ GRID S.A. asupra unei suprafețe de 85 mp, aparținând domeniului public al Municipiului Vaslui, în vederea executării lucrării "ÎMBUNĂTĂȚIREA NIVELULUI DE TENSIUNE ÎN REȚEAUA DE JOASĂ TENSIUNE AFERENTĂ PTM 184 VASLUI, JUDEȚUL VASLUI"**

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 118312 / 02.10.2025 al Primarului Municipiului Vaslui, Compartimentul Patrimoniu prezintă următoarele :

În domeniul public al Municipiului Vaslui sunt înscrise drumurile publice de interes local precum și suprafețele de teren aferente drumurilor publice cuprinzând **ampriza** - suprafața de teren ocupată de elementele constructive ale drumului - parte carosabilă, trotuare, piste pentru ciclişti, acostamente, șanțuri, rigole, taluzuri, șanțuri de gardă, ziduri de sprijin și alte lucrări de artă, **zonele de siguranță și zonele de protecție.**

Pentru realizarea lucrării "ÎMBUNĂTĂȚIREA NIVELULUI DE TENSIUNE ÎN REȚEAUA DE JOASĂ TENSIUNE AFERENTĂ PTM 184 VASLUI, JUDEȚUL VASLUI", S.C. DELGAZ GRID S.A. a solicitat prin proiectantul S.C. PROING SERV S.R.L. - adresa înregistrată la Primăria Municipiului Vaslui sub nr. 112095 / 11.09.2025 - acordarea dreptului de uz și servitute pentru suprafața de 85 mp aflată în domeniul public al Mun. Vaslui -respectiv strada Delea - identificată cadastral cu NC 82864 , strada slt. Ioanesei Adrian identificată cadastral cu NC 70492 și strada slt. Ioanesei Adrian T II identificată cadastral cu NC 84690.

Din documentația depusă de solicitant la Primăria Municipiului Vaslui reiese faptul că vor fi efectuate lucrări de demontare a PTM 184, aflat într-o stare avansată de degradare, situat în prezent pe domeniul privat al unei foste cooperative, nefiind permis

accesul operatorului S.C. Delgaz Grid S.A., construirea unui PTAb pe domeniul public - în suprafață de 17 mp pe strada Delea, înlocuirea stâlpilor degradați, înlocuirea conductoarelor subdimensionate și modernizarea branșamentelor.

De asemenea, pe domeniul public vor fi realizate două LES - una de 20kV, din cabluri A2XS(FL)2Y 3X150 mm$^2$, respectiv o linie de 0,4 kV - cabluri NA2XBY 3X2040+120 mm$^2$, pe străzile Delea și slt. Ioanesei Adrian, după cum urmează:

- Strada Delea - suprafața de 20,4 mp pentru amplasarea LES 20 kV în comun cu LES 0,4 kV și suprafața de 11,6 mp pentru amplasarea LES 0,4kV;
- Strada slt. Ioanesei Adrian - suprafața de 36 mp pentru amplasarea LES 20kV;

La documentația depusă a fost anexat și Certificatul de urbanism nr. 629 / 22.08.2025 emis Primăria Municipiului Vaslui la cererea S.C. Delgaz Grid S.A în scopul obținerii Autorizației de construire pentru lucrarea "ÎMBUNĂTĂȚIREA NIVELULUI DE TENSIUNE ÎN REȚEAUA DE JOASĂ TENSIUNE AFERENTĂ PTM 184 VASLUI, JUDEȚUL VASLUI".

Întrucât conform prevederilor art. 12, alin. (4) din Legea nr.123/2012 a energiei electrice și gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare „exercitarea drepturilor de uz și servitute asupra proprietăților statului și ale unităților administrativ-teritoriale afectate de capacitățile energetice se realizează cu titlu gratuit, pe toata durata existentei acestora" este necesară acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute către Societatea Comercială Delgaz Grid S.A., cu obligația ca la finalizarea lucrărilor, terenul ocupat temporar, pe durata execuției lucrărilor să fie adus la forma inițială de către constructorul lucrării conform prevederilor art. 14 din Legea nr. 123 / 2012.

Din punct de vedere juridic, prezentul Proiect de hotărâre este susținut de următoarele prevederi legale:

- ✓ Prevederile art.12 și art. 14 din Legea nr.123/2012 a energiei electrice și gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ Prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) completate de prevederile alin. 6), lit. a) de cele ale art. 139 alin. (1) și (3) lit. g) respectiv de prevederile art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere cele expuse anterior, propunem spre dezbatere și avizare comisiilor de specialitate pe domenii de activitate și plenului Consiliului Local al Municipiului Vaslui, proiectul de hotărâre privind acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute către S.C. DELGAZ GRID S.A. asupra unei suprafețe de 85 mp, aparținând domeniului public al Municipiului Vaslui, în vederea executării lucrării "ÎMBUNĂTĂȚIREA NIVELULUI DE TENSIUNE ÎN REȚEAUA DE JOASĂ TENSIUNE AFERENTĂ PTM 184 VASLUI, JUDEȚUL VASLUI".

**Arhitect Șef,**
**Arh [illegible] Irina**

Gina

Înt./red.
Cons. juridic P[illegible]Vlad-Nicu