ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
MUNICIPIUL VASLUI
PRIMĂRIA

Tel.: +40235/310999,+40235/313946, Fax:+40235/315946; E-mail: pmv@primariavaslui.ro
Web: www.primariavaslui.ro; str. Spiru Haret, nr. 2, cod poștal 730139, Vaslui

Direcția de Investiții
Serviciul Management Proiecte
Nr. 57132/12.03.2025

APROBAT,
PRIMAR,
ing. Lucian Braniște

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice faza Studiu Fezabilitate (SF), a Devizului General, a indicatorilor tehnico-economici și a Memoriului privind descrierea sumară a investiției pentru obiectivul de investiții „Construire internat pentru Liceul cu Program Sportiv Vaslui"

Având în vedere:

- OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- Legea nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare, privind finanțele publice locale;
- Documentația tehnico-economică faza Studiu Fezabilitate (SF) nr. 482/2024 pentru obiectivul de investiții „Construire internat pentru Liceul cu Program Sportiv Vaslui" întocmită de S.C. CIVIL PROIECT S.R.L.;

Municipiul Vaslui este unul dintre municipiile reședință de județ cu alocare financiară predefinită din Programul Regional NE 2021-2027, program de finanțare ce a fost aprobat de către Comisia Europeană la finalul anului 2022. Obiectivul general al PR NE 2021-2027 este stimularea unei dezvoltări echilibrate bazate pe un proces de creștere economică inteligent, durabil și incluziv, care să conducă la creșterea calității vieții și reducerea decalajelor de dezvoltare intra și inter regionale.

Între prioritățile pentru care Municipiul Vaslui are alocare financiară predefinită se încadrează și Prioritatea 6 - O regiune educată care răspunde *Obiectivului Specific 4.2. - Îmbunătățirea accesului la servicii favorabile incluziunii și de calitate în educație, formare și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurii accesibile,*

inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online și sunt eligibile activități vizând dezvoltarea infrastructurii educaționale pentru învățământul timpuriu (antepreșcolar și preșcolar), primar, gimnazial, liceal filiera teoretica, vocațională, tehnologică, învățământul profesional, inclusiv dual.

ADR NE în calitate de AM PR NE a deschis Apelul de proiecte PR/NE/2023/6/RSO4.2/1/INVATAMANT MRJ+M destinat municipiilor reședință de județ în vederea accesării finanțării pe Prioritatea 6, apel în cadrul căruia Municipiul Vaslui intenționează să aplice cu proiectul " Construire internat pentru Liceul cu Program Sportiv Vaslui ". ADR NE în calitate de AM PR NE a deschis Apelul de proiecte PR/NE/2023/6/RSO4.2/1/INVATAMANT MRJ+M destinat municipiilor reședință de județ în vederea accesării finanțării pe Prioritatea 6, apel în cadrul căruia Municipiul Vaslui intenționează să aplice cu proiectul " Construire internat pentru Liceul cu Program Sportiv Vaslui ".

Obiectivul "Construire internat pentru Liceul cu Program Sportiv Vaslui " se încadrează în Obiectivul Specific 5. Promovarea unei dezvoltări locale incluzive, bazate pe acces egal la oportunități și servicii, Prioritatea de Intervenție 5.1 Îmbunătățirea accesului la educație și formare de calitate, în vederea adaptării la provocările viitorului de pe piața muncii din Strategia Integrată De Dezvoltare Urbană a Municipiului Vaslui pentru perioada 2021-2027- varianta revizuita si actualizata 2024.

Obiectivul investiției îl constituie construirea unui imobil cu regim de înălțime P + 2 E, având destinația de cămin internat pentru elevii Liceului cu Program Sportiv Vaslui cu o capacitate de 111 locuri de cazare dispuse în 49 de camere și dotarea acestuia cu echipamentele necesare pentru desfășurarea în condiții optime a activităților specifice. Clădirea cuprinde spații de dormit, grupuri sanitare în fiecare cameră, spații multifuncționale pentru studiu, spălătorie cu spațiu de depozitare pentru lenjerie, cantină, spații de depozitare pentru alimente și sală de mese, spații pentru birouri, cameră pentru portar, cameră tehnică etc.

Pentru respectarea activităților acestui proiect, a fost contractat serviciul de proiectare faza Studiu Fezabilitate (SF) și au fost stabilite soluțiile tehnice în documentația elaborată de S.C. CIVIL PROIECT S.R.L. prin care au fost propuse următoarele lucrări a se realiza în cadrul proiectului:

- Amenajarea terenului (lucrări de îndepărtare a stratului vegetal, săpături, aducere la cota proiectată);

- Realizarea fundațiilor;
- Realizarea structurii de rezistență utilizând pereți portanți (diafragme) din beton armat;
- Realizarea instalațiilor sanitare, electrice și termice;
- Realizarea finisajelor interioare și exterioare;
- Realizarea lucrărilor exterioare (alei și platforme pietonale și carosabile)

Tehnologiile de execuție și principalele resurse materiale necesare realizării proiectului:

- tehnologiile de execuție necesare realizării proiectului sunt cele specifice realizării construcțiilor noi;
- principalele resurse materiale sunt:
    - pentru lucrări de fundații: ciment, beton, oțel beton, lemn ecarisat, membrane hidroizolante;
    - pentru lucrări de finisaje: var lavabil, gresie, faianță, PVC;
    - pentru lucrări de instalații: țevi polipropilenă, conductori cupru;
    - pentru lucrări exterioare: asfalt, beton.

Față de cele prezentate în raport, propunem spre analiza și dezbaterea Consiliului Local al Municipiului Vaslui, proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice faza Studiu Fezabilitate (SF), a Devizului General, a indicatorilor tehnico-economici și a Memoriului privind descrierea sumară a investiției pentru obiectivul de investiții „Construire internat pentru Liceul cu Program Sportiv Vaslui".

Serviciul Management Proiecte
cons. State Andreea

Administrator Public,
Ec. Popa Vasile

Consilier Juridic
Jrs. Diana Manea