ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
MUNICIPIUL VASLUI
PRIMĂRIA

VASLUI #inimaEST Capitala Tineretului din România 2025

MUNICIPIUL VASLUI CERT IND Sistem de management certificat ISO 9001

ISO 37001 LL-C (Certification)

Tel.: +40235/310999,+40235/313946, Fax:+40235/315946; E-mail: pmv@primariavaslui.ro
Web: www.primariavaslui.ro; str. Spiru Haret, nr. 2, cod poștal 730139, Vaslui

DIRECȚIA DE INVESTIȚII
SERVICIUL MANAGEMENT PROIECTE
Nr. 56797/12.03.2025

Aprobat,
Primar,
ing. Lucian Branișteanu

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice faza Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenții (DALI), a Devizului General, a indicatorilor tehnico-economici și a Memoriului privind descrierea sumară a investiției pentru obiectivul de investiții "Îmbunătățirea eficienței energetice la Școala Gimnazială "Dimitrie Cantemir Vaslui"

Având în vedere:

- OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- Legea nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare, privind finanțele publice locale;
- Documentația tehnico-economică faza (DALI) nr. 76/2024 pentru obiectivul de investiții "Îmbunătățirea eficienței energetice la Școala Gimnazială "Dimitrie Cantemir Vaslui" întocmită de S.C. IOVICON S.R.L. Vaslui;

Municipiul Vaslui este unul dintre municipiile reședință de județ cu alocare financiară predefinită din Programul Regional NE 2021-2027, program de finanțare ce a fost aprobat de către Comisia Europeană la finalul anului 2022. Obiectivul general al PR NE 2021-2027 este stimularea unei dezvoltări echilibrate bazate pe un proces de creștere economică inteligent, durabil și incluziv, care să conducă la creșterea calității vieții și reducerea decalajelor de dezvoltare intra și inter regionale.

Între prioritățile pentru care Municipiul Vaslui are alocare financiară predefinită se încadrează și Prioritatea 3: Nord-Est - O regiune durabila, mai prietenoasa cu mediul care

răspunde Obiectivului specific RSO2.1 - Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră.

ADR NE în calitate de Autoritate de Management a Programului Regional NE 2021-2027 a deschis Apelul de proiecte PR/NE/2024/3/RSO2.1/1/Eficienta energetica Clădiri publice MRJ+M, destinat municipiilor reședință de județ, în vederea accesării finanțării pe Prioritatea 3 - Clădiri Publice, apel în cadrul căruia Municipiul Vaslui intenționează să aplice cu proiectul "Îmbunătățirea eficienței energetice la Școala Gimnazială "Dimitrie Cantemir".

Obiectivul „Îmbunătățirea eficienței energetice la Școala Gimnazială "Dimitrie Cantemir" se încadrează în Obiectivul Specific 3. Sprijinirea tranziției la o comunitate cu consum redus de resurse și cu o economie circulară, Prioritatea de Intervenție 3.1 Creșterea performanțe energetice a clădirilor publice, inclusiv consolidarea acestora și dotarea cu panouri solare din Strategia Integrată De Dezvoltare Urbană a Municipiului Vaslui pentru perioada 2021-2027- varianta revizuita si actualizata 2024.

Obiectivul menționat este situat în Municipiul Vaslui pe str. Ștefan cel Mare, nr. 193, este identificat cu NC 80607 și are doua clădiri: C 1 Liceul cu Program Sportiv și C 2, clădire pe 3 niveluri (P+P1+P2) cu o suprafață construită la sol de 547 mp și o suprafață desfășurată de 1461mp, în care funcționează Școala gimnazială ,,Dimitrie Cantemir" Vaslui.

Măsurile de intervenție propuse asupra imobilului existent sunt următoarele:

I. Măsuri de creștere a eficientei energetice:

A. Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii;

B. Lucrările de înlocuire a instalațiilor de producere si utilizare agent termic pentru încălzire si apa calda menajeră cu surse regenerabile (cu excepția biomasei) la scara mica;

C. Lucrările de instalare/ reabilitare/ modernizare a sistemelor de climatizare, ventilare naturală si ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior;

D. Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice si/ sau termice pentru consum propriu;

E. Implementarea sistemelor inteligente de management energetic pentru îmbunătățirea eficientei energetice si monitorizarea consumurilor de energie;

F. Dotarea clădirilor cu sisteme de iluminat inteligente;

G.-Realizarea unei construcții separate cu destinația de corp centrala termica.

II. Măsurile conexe care contribuie la implementarea proiectului pentru care se solicită finanțare (care nu conduc în mod direct la creșterea eficientei energetice)

Măsurile conexe includ construcțiile, instalațiile și dotările (utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu și fără montaj, dotări, active necorporale) care nu conduc in mod direct la creșterea eficienței energetice.

Acestea sunt eligibile în limita a maxim 15% din valoarea totală eligibilă a investiției.

Documentația a fost întocmită cu respectarea HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice cu modificările și completările ulterioare și cu respectarea inclusiv a Anexelor la HG 907/2016, dar si cu respectarea condițiilor din cadrul Programului Regional Nord-Est 2021-2027, PRIORITATEA 3 - NORD-EST - O REGIUNE DURABILĂ, MAI PRIETENOASĂ CU MEDIUL - Investiții în clădirile publice în vederea creșterii eficienței energetice, OBIECTIV SPECIFIC - PROMOVAREA EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI REDUCEREA EMISIILOR DE GAZE CU EFECT DE SERĂ, APEL PR/NE/2024/3/RSO2.1/1/Eficienta energetica Clădiri publice MRJ+M.

Față de cele prezentate în raport, propunem spre analiza și dezbaterea Consiliului Local al Municipiului Vaslui, proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice faza Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenții (DALI), a Devizului General, a indicatorilor tehnico-economici și a Memoriului privind descrierea sumară a investiției pentru obiectivul de investiții "Îmbunătățirea eficienței energetice la Școala Gimnazială "Dimitrie Cantemir Vaslui".

Administrator public
ec. Vasile Popa

Compartiment juridic
jrs. Diana Manea

Consilier Serviciul Management Proiecte
Ropotă Simona - Andreea