ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
MUNICIPIUL VASLUI
PRIMĂRIA

Tel.: +40235/310999,+40235/313946, Fax:+40235/315946; E-mail: pmv@primariavaslui.ro
Web: www.primariavaslui.ro; str. Spiru Haret, nr. 2, cod poștal 730139, Vaslui

NR.96570/17.07.2025

Aprobat
Primar,
ing. Lucian Brânișteanu

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind actualizarea documentației cadastrale în sensul modificării suprafeței și formei geometrice a imobilelor ce aparțin domeniului public al municipiului Vaslui, identificate cadastral cu NC 84088 și NC 73808

Având în vedere referatul de aprobare nr.96512/17.07.2025 al Primarului municipiului Vaslui, compartimentul Patrimoniu prezintă următoarele :

În vederea reglementării patrimoniului public și asigurării unei evidențe exacte și complete a situației juridice a imobilelor ce aparțin domeniului public, având ca finalitate înscrierea acestora în Cartea Funciară și respectiv, atestarea inventarului bunurilor ce aparțin domeniului public în conformitate cu prevederile legale în vigoare, municipiul Vaslui se află în procedură de întocmire și actualizare a documentațiilor cadastrale pentru înscrierea dreptului de proprietate publică asupra bunurilor imobile ce aparțin municipiului, conform art.286, alin (4) din Ordonanța de Urgență nr 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare.

Astfel, au fost actualizate măsurătorile cadastrale și întocmite planurile de amplasament și delimitare pentru imobilul" strada Păcurari" conform cărții funciare nr. 84088 și" teren intravilan situat în strada Eternității ", conform cărții funciare nr.73808, imobile, ce aparțin domeniului public al municipiului Vaslui, constatându-se existența unor diferențe între suprafețele și forma acestora, rezultată din măsurători reale în teren și suprafețele și forma existentă în documentațiile cadastrale întocmite în anii anteriori.

Pentru remedierea acestei situații, propun ca documentațiile cadastrale ale celor două imobile, să fie actualizate în sensul modificării suprafeței și formei geometrice, corespunzătoare situației actuale existentă în teren, după cum urmează:

a) Pentru imobilul identificat cadastral cu NC 84088 -strada Păcurari, propunem modificarea formei și suprafeței acestui imobil, de la 9.750 mp la 9.844 mp ;
b) Pentru imobilul identificat cadastral cu NC 73808 -teren intravilan, str. Eternității, propunem modificarea formei și suprafeței acestui imobil, de la 4.466 mp la 4.706 mp;

Având în vedere referatul Primarului municipiului Vaslui și cele expuse anterior, propunem spre avizare comisiilor pe domenii de specialitate, respectiv, spre aprobarea Consiliului Local al municipiului Vaslui, proiectul de hotărâre privind actualizarea documentației cadastrale în sensul modificării suprafeței și formei geometrice a imobilelor ce aparțin domeniului public al municipiului Vaslui, identificate cadastral cu NC 84088 și NC 73808.

Arhitect Șef
Arh. Maftei Ana

Întocmit și redactat
cons. Chitic Gina

Avizat
jrs. Liviță Liviu