CONSILIUL LOCAL VASLUI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI VASLUI
DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ
MUNICIPIUL VASLUI

Tel.: +40235/310999, +40235/313946,
Fax: +40 235/315946,
Vaslui, str. Spiru Haret nr. 2,
Cod poștal 730139
E-mail: asistentasociala@primariavaslui.ro
Web: www.primariavaslui.ro

Nr. 15744/16.11.2026

APROBAT

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre pentru aprobarea majorării sumei alocate de la bugetul local al Municipiului Vaslui necesară executării lucrărilor de punere în siguranță a imobilului situat în localitatea Vaslui, strada Matei Basarab nr. 6

I. Temeiul în fapt

Primarul Municipiului Vaslui, în calitate de inițiator, a propus elaborarea și supunerea spre dezbatere Consiliului Local al Municipiului Vaslui a proiectului de hotărâre privind aprobarea majorării sumei alocate de la bugetul local al Municipiului Vaslui pentru executarea lucrărilor de punere în siguranță și refacere a acoperișului imobilului situat în localitatea Vaslui, strada Matei Basarab nr. 6, afectat de incendiul produs în data de 06.11.2026.

II. Temeiul de drept

În susținerea și fundamentarea prezentului proiect de hotărâre sunt incidente următoarele prevederi legale:

- art. 4, art. 84 și art. 85 din Legea nr. 196/2016 privind venitul minim de incluziune, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 11 lit. c) din Legea asistenței sociale nr. 292/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la angajarea și utilizarea fondurilor din bugetul local pentru cheltuieli neprevăzute sau situații de urgență;
- Legea locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129 alin. (2) lit. b) și d), alin. (4) lit. a), alin. (7) lit. b) și h), art. 136 alin. (3) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. a) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Vaslui nr. 332/10.11.2026 privind aprobarea alocării de la bugetul local al Municipiului Vaslui a unei sume pentru expertizarea, evaluarea și executarea lucrărilor de punere în siguranță a imobilului situat pe strada Matei Basarab nr. 6, Municipiul Vaslui;
- Procesul-verbal de intervenție nr. 516/06.11.2026, eliberat de Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Podul Înalt" al Județului Vaslui;
- Raportul de expertiză tehnică judiciară nr. 1/12.11.2026, înregistrat la Primăria Municipiului Vaslui și D.A.S. Municipiul Vaslui cu nr. 140979/15733/16.11.2026;
- Cererea nr. 140356/12.11.2026 privind solicitarea cetățenilor afectați de incendiul din strada Matei Basarab nr. 6, Vaslui, însoțită de devizul estimativ cu materialele necesare pentru reparația acoperișului și costurile aferente.

III. Argumente de necesitate

În data de 06.11.2026, la imobilul situat în Municipiul Vaslui, strada Matei Basarab nr. 6, în care locuiesc 6 familii (însumând 14 membri), a izbucnit un incendiu, eveniment consemnat oficial prin Procesul-verbal de intervenție nr. 516/06.11.2026 eliberat de Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Podul Înalt" al Județului Vaslui. Incendiul a distrus în totalitate acoperișul imobilului, iar structura superioară a construcției a suferit degradări majore.

În vederea stabilirii soluțiilor tehnice de intervenție, imobilul a fost supus unei expertize tehnice judiciare. Prin Raportul de expertiză tehnică judiciară nr. 1/12.11.2026 înregistrat la Primăria Municipiului Vaslui și D.A.S. Municipiul Vaslui cu nr. 140979/15733/16.11.2026 s-a concluzionat că: *„din analiza efectuată pe teren, s-a constatat că pereții structurali ai parterului, respectiv chirpici cămășuiți cu mortar ciment și plase sudate, cu o centură din beton armat la partea superioară nu sunt afectați de incendiul produs în data de 6 noiembrie 2026. De asemenea, nu sunt afectate fundațiile din beton ale imobilului."* Totodată, expertiza recomandă refacerea acoperișului imobilului și a planșeului peste parter pe structură de lemn.

Având în vedere că ne aflăm în plin sezon rece, iar temperaturile scăzute și nivelul ridicat de umiditate accelerează procesul de degradare a construcției rămase descoperite, se impune intervenția de urgență pentru executarea lucrărilor recomandate prin expertiza tehnică.

În acest sens, cetățenii afectați au depus cererea nr. 140356/12.11.2026, însoțită de devizul estimativ al costurilor lucrărilor de refacere a acoperișului imobilului și a planșeului peste parter pe structură de lemn, oferta financiară ridicându-se la suma de 139.460,05 lei (TVA inclus).

Conform evaluării socio-materiale efectuate la nivelul celor șase familii care locuiesc în imobil, s-a constatat că resursele financiare ale acestora sunt insuficiente chiar și pentru acoperirea parțială a lucrărilor. Astfel, un grup de 14 persoane se află într-o situație de risc social major, fără spațiu de locuit și fără posibilități materiale de relocare.

Menționăm că prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Vaslui nr. 332/10.11.2026, a fost aprobată alocarea inițială a sumei de 50.000 lei de la bugetul local pentru expertizarea, evaluarea și executarea lucrărilor de punere în siguranță a imobilului. Raportat la valoarea totală estimată a lucrărilor de refacere a acoperișului și a planșeului (aproximativ 140.000 lei), suma aprobată inițial este insuficientă, fiind necesară suplimentarea acesteia cu 90.000 lei de la bugetul local al Municipiului Vaslui, astfel încât bugetul total alocat să acopere integral costul lucrărilor.

IV. Concluzii

Față de cele prezentate mai sus, apreciem că proiectul de hotărâre pentru aprobarea majorării sumei alocate de la bugetul local al Municipiului Vaslui necesară executării lucrărilor de punere în siguranță a imobilului situat în localitatea Vaslui, strada Matei Basarab nr. 6 îndeplinește condițiile de legalitate, și necesitate.

Drept urmare, avizăm favorabil proiectul de hotărâre și îl supunem spre analiză și dezbatere Consiliului Local al Municipiului Vaslui

Director executiv D.A.S Municipiul Vaslui,
Dimitriu Oana Carmen

CIF: 34449544 ROMÂNIA

Redactat
Jrs. Dodu Alin[illegible]aela