ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
MUNICIPIUL VASLUI
PRIMĂRIA

Tel: +40235/310999,+40235/313946, Fax:+40235/315946
E-mail: pmv@primariavaslui.ro
Web: www.primariavaslui.ro
Str. Spiru Haret nr. 2, cod poştal 730139, Vaslui

DIRECȚIA DE INVESTIȚII
SERVICIUL DE INVESTIȚII
Nr. 142490 din 18.11.2026

Aprobat,
Primar,
ing. Lucian Branişte

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației Proiect Tehnic si detalii de execuție pentru obiectivul de investiții "Modernizare străzi Oltea Doamna și Aleea Hulubăț "si actualizarea indicatorilor tehnico economici si a devizului general, aprobați prin H.C.L. nr. 89 din 19.03.2025, ca urmare a elaborării proiectului tehnic si a modificărilor legislative privind cota de TVA de la 19 % la 21 % prevăzute de Legea nr.141/2025

Lucrarea ce face obiectivul prezentului proiect se va executa în județul Vaslui, Municipiul Vaslui, străzile Oltea Doamna și Aleea Hulubăț.

Asigurarea desfășurării circulației rutiere și pietonale în condiții de siguranță, este un aspect prioritar pentru protejarea tuturor participanților la trafic.

Tronsoanele propuse spre modernizare prezintă o starea tehnică necorespunzătoare pentru desfășurarea circulației rutiere în condiții de siguranță, având ca suprafață de rulare un strat de balast colmatat și mixturi asfaltice degradate, suprafața rutieră existentă nefiind conformă cu cerințelor actuale de securitate și confort.

Partea carosabilă a străzilor prezintă defecte și degradări care împiedică desfășurarea normală a circulației rutiere și pietonale prin lipsa trotuarelor.

Străzile nu sunt prevăzut cu semnalizare rutieră care să asigure siguranța traficului și a pietonilor, iar indicatoarele rutiere lipsesc.

Dispozitivele de colectare și evacuare a apelor pluviale colectate, fie lipsesc, fie sunt într-o stare tehnică necorespunzătoare (șanțuri colmatate și nefuncționale), astfel încât apele pluviale nu pot fi colectate și evacuate dirijat, în perioadele cu precipitații abundente proprietățile din zonă fiind afectate de scurgerea gravitațională și acumularea acestora.

Prezenta propunere de actualizare a indicatorilor este relevantă conform prevederilor art.10, alin (4), din H.G. nr. 907/29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare: „devizul general se actualizează prin grija beneficiarului investiției/investitorului, ori de câte ori este necesar...".

Prin H.C.L. nr. 89 din 19.03.2025 s-a aprobat documentația și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Modernizare străzi Oltea Doamna și Aleea Hulubăț" .

Ulterior, au fost încheiate contractul:

- nr. 71119 din data de 25.04.2025 având ca obiect achiziție servicii de proiectare pentru obiectivul de investiții „Modernizare străzi Oltea Doamna și Aleea Hulubăț";

- nr. 71119 din data de 25.04.2025 având ca obiect achiziție servicii de proiectare pentru obiectivul de investiții „Modernizare străzi Oltea Doamna și Aleea Hulubăț";

Urmare a :

- elaborării proiectului tehnic și a detaliilor de execuție s-au identificat noi oportunități de preluare a unor suprafețe de teren necesare pentru desfășurarea traficului în condiții de siguranță, ceea ce a condus la creșteri de costuri, suprafața propusă a fi modernizată fiind mai mare, identificându-se inclusiv o zonă pentru amenajarea unor locurilor de parcare:

- aplicarea prevederilor Legii nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare, privind finanțele publice locale;

- cât și a aplicării unor prevederi din Hotărârea nr. 1116/2023 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, se impune actualizarea devizului general al obiectivului de investiții.

Valoarea totală a Devizului General se actualizează după cum urmează:

TOTAL GENERAL	INDICATORI APROBAȚI LA FAZA DALI prin HCL 89 din 19.03.2025	INDICATORI ACTUALIZAȚI LA FAZA PT
fără TVA	3.942.026,34 lei	4.457.935,88 lei
	Din care C+M 2.588.916,94 lei	Din care C+M 2.968.004,18 lei
cu TVA	4.685.654,09 lei	5.387.246,32 lei
	Din care C+M 3.080.811,16 lei	Din care C+M 3.591.285,05 lei

*valoarea actualizată după achiziția de lucrări include și diferența dată de creșterea TVA- ului

Față de cele prezentate în raport supunem analizei și dezbaterii proiectul de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico - economici și aprobarea devizului general actualizat după finalizarea proiectului tehnic pentru obiectivul de investiții „Modernizare străzi Oltea Doamna și Aleea Hulubăț".

Administrator public
ec. Vasile Popa

Director executiv
jrs. Frențescu Corina

Compartiment juridic
jrs. Diana Manea

Consilier Serviciul de Investiții
ing. Cepreagă Ionela