ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
MUNICIPIUL VASLUI
PRIMAR

Tel.: +40235/310999,+40235/313946; Fax:+40235/315946; E-mail: pmv@primariavaslui.ro
Web: www.primariavaslui.ro; str. Spiru Haret, nr. 2, cod poștal 730139, Vaslui

Nr.87820/19.06.2025

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind achiziționarea terenului în suprafață de 4,94 ha, identificat cadastral cu NC 85621, situat în municipiul Vaslui,

T-20, P-287/3/9, în vederea amenajării unui cimitir

Conform Hotărârii Consiliului Local al municipiului Vaslui nr.55/27.02.2025 pentru aprobarea Regulamentului-cadru privind achiziționarea și închirierea de imobile de către municipiul Vaslui, dreptul de proprietate asupra unui imobil se poate dobândi prin aplicarea procedurii de achiziție directă, cu respectarea principiilor și prevederilor acestui regulament.

În conformitate cu prevederile Legii nr.17/2014 a fost afișată oferta de vânzare nr. 882/11.04.2025, a terenului în suprafață de 4.94 ha, având categoria de folosință arabil, situat în extravilanul municipiul Vaslui, T-20, P-287/3/9, identificat cadastral cu NC 85621.

Având în vedere necesitatea înființării unui nou cimitir în municipiul Vaslui, prin hotărârea Consiliului Local al municipiului Vaslui nr.150/30.04.2025 a fost aprobată inițierea procedurii pentru achiziționarea terenului amintit anterior, având în vedere faptul că municipiul Vaslui deține în imediata vecinătate a acestui imobil, un teren agricol, categoria drum de exploatare, ceea ce conferă municipiului Vaslui dreptul de preempțiune pentru achiziția terenului, în calitate de preemptor de rang III .

Pentru punerea în aplicare a procedurii aprobate prin Hotărârea Consiliului Local nr.150/2025 a fost întocmit raportul de evaluare a proprietății imobiliare, înregistrat

la Primăria municipiului Vaslui cu nr.85572/13.06.2025. Membrii comisiei mixte de evaluare/ negociere, pentru achiziționarea sau închirierea de imobile, de către municipiul Vaslui , desemnați conform Dispoziției nr.111/2025, întruniți în ședință de lucru, în data de 19.06.2025, ora 10, au constatat faptul că prețul stabilit de proprietarul acestui teren, prin oferta de vânzare menționată anterior este mai mic decât prețul stabilit conform raportului de evaluare al terenului identificat cadastral cu NC 85621, fapt consemnat în procesul- verbal nr.87776/19.06.2025.

În temeiul art.136 din Ordonanța de Urgență nr 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare, îmi exprim inițiativa de promovare a proiectului de hotărâre privind achiziționarea terenului în suprafață de 4,94 ha, identificat cadastral cu NC 85621, situat în municipiul Vaslui, T-20, P-287/3/9 în vederea amenajării unui cimitir și dispun compartimentului Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului, întocmirea raportului de specialitate și a proiectului de hotărâre pentru a fi supuse spre dezbatere și avizare comisiilor de specialitate pe domenii de activitate și plenului Consiliului Local al municipiului Vaslui.

PRIMAR,

ing. Lucian Branișteanu

întocmit și redactat
cons.C