ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
MUNICIPIUL VASLUI
PRIMAR

Tel.: +40235/310999,+40235/313946; Fax:+40235/315946; E-mail: pmv@primariavaslui.ro
Web: www.primariavaslui.ro; str. Spiru Haret, nr. 2, cod poștal 730139, Vaslui

Nr.132373/17.11.2025

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind dezmembrarea imobilelor proprietatea municipiului Vaslui, identificate cadastral cu NC 84606 și NC 87413 și trecerea din domeniul public în domeniul privat a unuia dintre loturile rezultate în urma dezmembrării imobilului identificat cadastral cu NC 87413

În conformitate cu prevederile O.U.G. nr.57/2019, privind Codul Administrativ, Consiliul Local al Municipiului Vaslui are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale, având atribuții privind administrarea domeniului public și privat al municipiului.

Prin adresa înregistrată la Primăria municipiului Vaslui cu nr.118981/03.10.2025, societatea Cometex SRL ne informează cu privire la intenția de a dezvolta în municipiul Vaslui un proiect de retail, care include și amenajarea de parcări destinate clienților.

În vederea implementării acestui proiect, societatea Cometex SRL, solicită concesionarea unor suprafețe de teren, proprietatea municipiului Vaslui, situate în strada Decebal, în imediata vecinătate a terenurilor proprietatea societății.

Având în vedere faptul că două suprafețe de teren, din cele solicitate, reprezintă parte din două imobile având suprafețele mai mari decât cele necesare implementării investiției, propun dezmembrarea celor două imobile proprietatea municipiului Vaslui după cum urmează:

- Imobilul identificat cadastral cu NC 84606 în suprafață de 5.324 mp, proprietatea privată a municipiului Vaslui, având categoria de folosință ape curgătoare, va fi dezmembrat în trei loturi, având suprafețele de 1.032 mp, 3.027 mp și 1.265 mp.

- Imobilul, strada Decebal tronson V, identificat cadastral cu NC 87413 în suprafață de 7.540 mp, proprietatea publică a municipiului Vaslui, având categoria de folosință drum, va fi dezmembrat în două loturi, având suprafețele de 1.480 mp și 6.060 mp.

Luând în considerare faptul că în urma achiziționării de către societatea Cometex SRL, a unor terenuri situate la limita de proprietate cu tronsonul V al străzii Decebal, interesul public asupra unei părți din acest imobil încetează, propun trecerea din domeniul public în domeniul privat a municipiului Vaslui, a lotului în suprafață de 6.060 mp, rezultat în urma dezmembrării imobilului identificat cadastral cu NC 87413.

În temeiul art.136 din Ordonanța de Urgență nr 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare, îmi exprim inițiativa de promovare a proiectului de hotărâre privind dezmembrarea imobilelor proprietatea municipiului Vaslui, identificate cadastral cu NC 84606 și NC 87413 și trecerea din domeniul public în domeniul privat a unuia dintre loturile rezultate în urma dezmembrării imobilului identificat cadastral cu NC 87413.

PRIMAR,

Ing. Lucian Branișteanu

Întocmit și redactat
Cons. Chitic Gina